

Anlage A04: Kostenschätzung

Maßnahmenkomplex	Baub-schnitte	Maßnahmen-Nr.	Maßnahme	Menge	Preis pro Einheit [€]	Zwischen-summe [€]	Preis	Bemerkung
1: Gewässerbett		Komplex 1	Gewässerbett				186.890,00 €	
			Modellierung des Flussbettes bzw. Ufergestaltung nach ökologischen Gesichtspunkten, Schaffung eines mäandrierenden Gewässerverlaufes (WRRL)	7.321,00	m²	-		Entstehung im Rahmen der Schaffung des neuen Gewässerverlaufes mit Entwicklungskorridor.
			Modellierung neuer Verlauf	2.500,00	m³	10,00	25.000,00	
			Ufersicherung im Bereich von Durchlässen	6,00	t	50,00	300,00	
			Baustelleneinrichtung	1,00	Stk	2.000,00	2.000,00	
			Rodung von Einzelgehölzen und Sträuchern	10,00	Stk	70,00	700,00	
			Teilverfüllung des Altlaufes				32.200,00	
			Teilverfüllung des Altlaufes 50%	3.367,00	m³	8,00	26.936,00	
			Teilverfüllung des Altlaufes 20%	658,00	m³	8,00	5.264,00	
			Entnahme und Entsorgung von Rasengittersteinen aus Ufer und Sohle	1.582,00	m³	75,00	118.650,00	
			Einbau von Strukturelementen				8.040,00	
			Einbringen von Totholz	122,00	Stk	20,00	2.440,00	
			Einbau von Querriegeln zur Sohlhebung	75,00	Stk	40,00	3.000,00	
		Einbringen von Störsteinen	130,00	Stk	20,00	2.600,00		
2: Gewässerschutz		Komplex 2	Gewässerschutz				535,00 €	
			Bedarfsposition: Einbau eines Sedimentfangs (V) am Gebietsauslass				6.000,00	
			Einrichtung der Baustelle, Einbau der Spundwände, Rückbau nach Ende der Baumaßnahmen	1,00	Stk	1.000,00	1.000,00	
			Leerung des Sedimentfanges, Abtransport und Entsorgung 50 Wochen	50,00	Stk	100,00	5.000,00	
			Vorhalten einer Ölsperre (V)	1,00	Stk	-	-	Vergabebedingung
			Entsorgung von Abfällen aus dem Gewässer und Uferbereichen (V)				535,00	
			Abfalldeklaration	1,00	Stk	250,00	250,00	
			Entnahme Abfälle aus Gewässer/Böschung	3,00	t	35,00	105,00	
		Entsorgung gemischte Bau- und Abbruchabfälle	3,00	t	60,00	180,00		
3: Baumschutz		Komplex 3	Baumschutzmaßnahmen				3.300,00 €	
			Identifizierung schutzwürdiger Gehölze (ÖBB)	1,00	Stk			siehe ÖBB
			Einhausung, Warnband (V)	100,00	Stk	30,00	3.000,00	
			Fachgerechter Schnitt bei Astverriss (A, V)	10,00	Stk	10,00	100,00	Laubgehölze schneiden mit Baumschere bzw. Astsäge (Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt)
			Fachmännische Versorgung von Schäden im Wurzelbereich (A, V); Wurzelabdeckung im Winter Fachgerechter Baumschnitt vor Beginn der Baumaßnahme (V): Laubgehölze schneiden mit Baumschere bzw. Astsäge (Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt)	10,00	Stk	10,00	100,00	
4: Nistplätze; 10: CEF Maßnahmen		Komplex 4	Erhalt/ Ersatz/ Ausgleich von Nistplätzen und Quartieren				370,00 €	
			Identifizierung schutzwürdiger Nistplätze und Quartiere (ÖBB)	1,00	Stk			siehe ÖBB
			Bedarfsposition: Einrichtung von Ersatzhabitaten	5,00	Stk	45,00	225,00	nach Identifizierung von Habitaten durch ÖBB
			Anbringen von Fledermauskästen (CEF), inkl. Lieferung und Anbringung	2,00	Stk	35,00	70,00	
			Anbringen von Nistkästen (CEF), inkl. Lieferung und Anbringung	10,00	Stk	30,00	300,00	
		Erhalt der Schilfröhrichte für Teichrohrsänger und Sumpfrohrsänger						
5: Vermeidung/ Verminderung von Störung/ Schädigung/ Tötung		Komplex 5	Vermeidung/ Verminderung von Störung/ Schädigung/ Tötung					
			Identifizierung schutzwürdiger Habitate					siehe ÖBB
			Vermeidung von Störungen: Gehölzeinschlag ausschließlich zw. November-Februar (Fledermäuse) (V)					
			Bedarfsposition: Abfischung der Fischbestände bei umfangreichen Baumaßnahmen im Gewässer (V)	1,00	Stk	600,00	600,00	
			Vermeidung von Störungen im Gewässer beim Rückbau der Uferbefestigung und Gewässerverlegung					Rückbau Verbau und Gewässerverlegung muss direkt nach der Abfischung erfolgen, Bodenverdichtung ist zu minimieren (V)
			Vermeidung von Störungen: Gehölzeinschlag ausschließlich zw. Oktober-Februar (Vögel) (V)					
		Sicherung von Gehölzen mit potentiellen oder vorhandenen Fledermausquartieren (DIN 18920) (V)					siehe ÖBB	
		Sicherung von Gehölzen mit potentiellen oder vorhandenen Nistplätzen/Horsten (DIN 18920) (V)					siehe ÖBB	
6: Biotopvernetzung			Bedarfsposition: Bermeneinbau an Straßenbrücke für Biber und Fischotter (FFH, FCS, A)	1,00	Stk	3.500,00	3.500,00	
7: Entwicklungsraum		Komplex 7	Entwicklungsraum					
			Entwicklungsraum – Ufergehölz & und Sträucher	51.094,00	m²			Entstehung im Rahmen der Schaffung des neuen Gewässerverlaufes mit Entwicklungskorridor. Kosten siehe Rekultivierung
		Entwicklungsraum - Ufer-Hochstaudenflur	66.079,00	m²				

Anlage A04: Kostenschätzung

Maßnahmenkomplex	Bauabschnitte	Maßnahmen-Nr.	Maßnahme	Menge	Preis pro Einheit [€]	Zwischen-summe [€]	Preis	Bemerkung
8: Rekultivierung/ Aufwertung/ Umgestaltung		Komplex 8	Rekultivierung/ Aufwertung/ Umgestaltung				80.020,00 €	
			Standorttypische Ufergehölze (A, E) im Entwicklungsraum Ufergehölz/Sukzession, Anpflanzung in Gruppen; Stecklinge/ Gehölzjungpflanzen (wurzelackt, 2 x verschult)			11.000,00		Vorbereitung, Pflanzung, Fertigstellung, auf 20% der Fläche 1 Stk/m ² , auf 80% der Fläche 0,5 Stk/m ² , inkl. Verbissschutz
			Bruchweide - Stecklinge	1.000,00	Stk	7,00	7.000,00	
			Gehölzjungpflanzen	800,00	Stk	5,00	4.000,00	Schwarzerle, Feldahorn, Hainbuche, Traubenkirsche, Stieleiche, Winterlinde, Flatterulme, Sal-Weide,...
			Standorttypische Sträucher (A, E) im Entwicklungsraum Ufergehölz/Skuzession, Anpflanzung in Gruppen			50.400,00		wässern, 2a, auf aufwendige Pflegemaßnahmen kann verzichtet werden, Sukzession zulassen; Schlehe (Prunus spinosa), Kornelkirsche (Cornus mas), Holunder (Sambucus nigra), Eingriffeliger Weißdorn (Crataegus monogyna), Blutroter Hartriegel (Cornus sanguinea), Purgier-Kreuzdorn (Rhamnus cathartica), Seidelbast (Daphne gnidioides), Pfaffenhütchen (Euonymus europaeus), Echte Waldrebe (Clematis vitalba) und Echter Hopfen (Humulus lupulus), auf 20% der Fläche 1 Stk/m ² , auf 80% der Fläche 0,5 Stk/m ² , inkl. Verbissschutz
			Strauch, 2x verpflanzt, 3 Triebe	4.200,00	Stk	12,00	50.400,00	
			Alternierender Gehölzstreifen Gewässerböschung, Anpflanzung in Gruppen			8.150,00		Abschnitte 2, 4, 6, gruppenweise, Abschnitte zw. 10-60 m lang, Breite: innerhalb Gewässerflurstück/Böschung (ca. 4 m breit, davon ca. 2 m Gewässer), auf 20% der Fläche 4 Stk/m ² , auf 80% der Fläche 0,5 Stk/m ² , inkl. Verbissschutz
			Bruchweide, Stecklinge	150,00	Stk	7,00	1.050,00	
			Gehölzjungpflanzen	100,00	Stk	5,00	500,00	
			Strauch, verpflanzt, 3 Triebe	550,00	Stk	12,00	6.600,00	Schlehe (Prunus spinosa), Kornelkirsche (Cornus mas), Holunder (Sambucus nigra), Eingriffeliger Weißdorn (Crataegus monogyna), Blutroter Hartriegel (Cornus sanguinea), Purgier-Kreuzdorn (Rhamnus cathartica), Seidelbast (Daphne gnidioides), Pfaffenhütchen (Euonymus europaeus), Echte Waldrebe (Clematis vitalba) und Echter Hopfen (Humulus lupulus), Verbissschutz wo nötig
			Abgrenzung Entwicklungsraum: Weidensetzstangen	750,00	Stk	10,00	7.500,00	alle 4 m, 25 Stk/100 m, Potentialbereiche, inkl. Verbissschutz
			Standorttypische Uferhochstaudenflur, Ansaat	3.000,00	m ²	0,99	2.970,00	auf 10% der Fläche, v.a. im Bereich bekannter Bestände Riesenbärenklau
			Bedarfsposition: 2 Jahre Entwicklungspflege für Stecklinge/Gehölzjungpflanzen/Setzstangen im Entwicklungsraum	45,00	Stk	12,00	540,00	wässern nach Bedarf in Absprache mit ÖBB, auf aufwändige Pflegemaßnahmen wird verzichtet, gruppenweise
			Bedarfsposition: 2 Jahre Entwicklungspflege für Sträucher im Entwicklungsraum	105,00	Stk	12,00	1.260,00	wässern nach Bedarf in Absprache mit ÖBB, auf aufwändige Pflegemaßnahmen wird verzichtet, gruppenweise
		Bedarfsposition: 2 Jahre Entwicklungspflege für Uferhochstaudenflur (v.a. Neophytenmanagement)	1,00	Stk	500,00	500,00	ggf. Entfernung von Neophyten, teilweise Beweidung?	
9: Ökologische Baubegleitung, Monitoring		Komplex 9	Ökologische Baubegleitung, Monitoring				5.917,50 €	
			Habitatkontrolle vor Baubeginn					siehe ÖBB
			Bedarfsposition: Kontrolle der Bestände (Monitoring im Anschluss / Folgejahre der Bauarbeiten)					
		Identifizierung und Sicherung von schutzwürdigen Gehölzen, Nistplätzen und Quartieren, regelmäßige Begleitung der Baumaßnahmen, Kontrolle der Umsetzung der artenschutzrechtlichen Maßnahmen und Maßnahmen zur Vermeidung, Ausgleich und Ersatz (LBP), Begleitung der Fertigstellungspflege, Begleitung der Entwicklungspflege (2a)	22,50	ha	263,00	5.917,50		
10: Grunderwerb		Grunderwerb	Grunderwerb	24.424,00	m ²	1,00	24.424,00	24.424,00 € Durchschnittspreis pro m ² , nicht in Gesamtkosten enthalten
						Summe	Netto	277.032,50 €
							Mw-St. (19%)	52.636,18 €
							Brutto	329.668,68 €