

2.4 Bauzeichnungen

Im Anhang finden Sie die Detailzeichnung der WEAs

Anlagen:

- Titelblätter unterschrieben ohne.pdf
- F1-ohne (22-03-2024).pdf
- F2-ohne (22-03-2024).pdf
- N3-ohne (22-03-2024).pdf
- N4-ohne (22-03-2024).pdf
- N5-ohne (22-03-2024).pdf
- N6-ohne (22-03-2024).pdf
- O1-ohne (22-03-2024).pdf
- S2-ohne (22-03-2024).pdf

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

1

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGÖbVl vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39
Tel.: 03621/4519-0
Fax: 03621/4519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

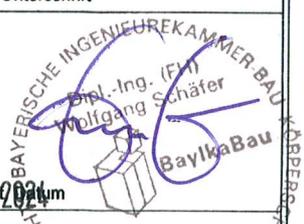
| | | | | |
|----|---|------------|--|--|
| 2 | Antragsteller | | Name, Vorname Arge Niedertrebra | |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 3 | Bauvorhaben (nach Art und Zweck) Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 3 N3 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | | | |
| 4 | Kreis: Weimarer Land | | Gemeinde: Niedertrebra | |
| | Gemarkung: Niedertrebra | | Flur: 7 | |
| 4 | Flurstück(e): 621 | | Fläche: 39.370 m² | |
| | Lagebezeichnung: Auf der hohen Art | | Rechtsverbindlich seit: | |
| 5 | Bebauungsplan | | Bezeichnung: | |
| 6 | Besondere Vermerke Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | | | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mai 2023. | |
| | 7.2 Bauvorhaben eingetragen durch: DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | | 7.3 Entwurfsverfasser: Ulrich Heineck UHNS Im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt Unterschrift/Datum | |
| 8 | Antragsflurstück Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| 9 | Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| 10 | Nachbarn Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| | 608, 635/1 | | | |
| | 620/2 | | | |
| | 622/1 | | | |

Gotha, den 22.03.2024



Torsten Beck

Vermessungsstelle, Unterschrift



Mitglied 36557

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGöbVl vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39
Tel.: 03621/4519-0
Fax: 03621/4519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| 2 | Name, Vorname Arge Niedertrebra | |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| 3 | Bauvorhaben (nach Art und Zweck) Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 4 N4 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | |
| 4 | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Niedertrebra |
| | Flur: 7 | Flurstück(e): 618 |
| Fläche: 33.728 m² | | Lagebezeichnung: Hinter der hohen Art |
| 5 | Bezeichnung: | Rechtsverbindlich seit: |
| 6 | Besondere Vermerke Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mai 2023. |
| | <p style="text-align: right;">Gotha, den <u>22.03.2024</u></p>  <p style="text-align: right;">Vermessungsstelle, Unterschrift</p> | |
| 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA <i>[Signature]</i> 22.03.2024 Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | 7.3 Entwurfsverfasser:  Ulrich Heineck UHNS im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt <i>[Signature]</i> 25. MRZ. 2024 Unterschrift, Datum |
| 8 | Antragsflurstück Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer |
| | 618 | |
| 9 | Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer |
| | 619/1, 619/2, 619/3, 619/4, 619/5 | |
| 10 | Nachbarn Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer |
| | 608, 617, 635/1 | |
| | 619/6 | |

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

1

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorlVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGObVI vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39
Tel.: 03621/4519-0
Fax: 03621/4519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | |
|------------------------|--|---|
| 2 Antragsteller | Name, Vorname Arge Niedertrebra | |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |

| | |
|--|---|
| 3 Bauvorhaben (nach Art und Zweck) | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 5 N5 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz |
|--|---|

| | | | |
|------------------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| 4 Baugrundstück | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Niedertrebra | Gemarkung: Niedertrebra |
| | Flur: 6 | Flurstück(e): 565 | Fläche: 39.415 m² |
| | | Lagebezeichnung: An der Steinbrücke | |

| | | |
|------------------------|--------------|-------------------------|
| 5 Bebauungsplan | Bezeichnung: | Rechtsverbindlich seit: |
|------------------------|--------------|-------------------------|

| | |
|-----------------------------|---|
| 6 Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. |
|-----------------------------|---|

| | | |
|----------|--|---|
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorlVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mai 2023. Gotha, den 22.03.2024  Vermessungsstelle, Unterschrift |
|----------|--|---|

| | |
|---|---|
| 7.2 Bauvorhaben eingetragen durch: | 7.3 Entwurfsverfasser: |
| DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | Ulrich Heineck UHNS im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt 25. MRZ. 2024 Unterschrift, Datum |

| | | |
|---------------------------|--|------------------|
| 8 Antragsflurstück | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 565 | | |

| | | |
|--|--|------------------|
| 9 Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 564 | | |
| 566 | | |

| | | |
|--------------------|--|------------------|
| 10 Nachbarn | Eigentümerangaben laut Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 547, 568, 581 | | |
| 563/2 | | |
| 567 | | |

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

1

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGObVI vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39
Tel.: 03621/4519-0
Fax: 03621/4519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | | |
|----|---|---|---|
| 2 | Antragsteller | Name, Vorname Arge Niedertrebra | |
| | | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| 3 | Bauvorhaben (nach Art und Zweck) | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 6 N6 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | |
| 4 | Baugrundstück | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Niedertrebra |
| | | Gemarkung: Niedertrebra | |
| 4 | Baugrundstück | Flur: 6 | Flurstück(e): 560 |
| | | Fläche: 59.855 m² | Lagebezeichnung: Über den Fuchslöchern |
| 5 | Bebauungsplan | Bezeichnung: | Rechtsverbindlich seit: |
| 6 | Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 | Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | |
| | | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mal 2023. Gotha, den 22.03.2024 Vermessungsstelle, Unterschrift | |
| 7 | 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | |
| | | 7.3 Entwurfsverfasser: im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt 25. MRZ. 2024 Unterschrift, Datum | |
| 8 | Antragsflurstück | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | | Flurstück | Eigentümer |
| 9 | Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | | Flurstück | Eigentümer |
| 10 | Nachbarn | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | | Flurstück | Eigentümer |
| | | Flurstück | Eigentümer |
| | | Flurstück | Eigentümer |



| <p align="center">Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000</p> <p>nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010 i.V.m. § 2 ThürGöbVI vom 22.03.2005 in den jeweils geltenden Fassungen</p> | <p align="right">Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz</p> <p align="center">Dipl.-Ing. Torsten Beck Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur</p> <p>99867 Gotha, Margarethenstraße 39 Tel.: 03621/4519-0 Fax: 03621/4519-19 E-Mail: info@vermessung-beck.de</p> <p align="right">GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP</p> | | | | | | | | | | | |
|--|---|------------|-----------|---------------|--|--|-----|--|--|-------|--|--|
| <p>2 Antragsteller</p> | <p>Name, Vorname Arge Niedertrebra</p> <p>Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65</p> <p>Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt</p> | | | | | | | | | | | |
| <p>3 Bauvorhaben (nach Art und Zweck)</p> | <p>Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 7 S2 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz</p> | | | | | | | | | | | |
| <p>4 Baugrundstück</p> | <p>Kreis: Weimarer Land</p> <p>Gemeinde: Schmiedehausen</p> <p>Gemarkung: Schmiedehausen</p> <p>Flur: 0</p> <p>Flurstück(e): 698/2</p> <p>Fläche: 84.377 m²</p> <p>Lagebezeichnung: Im Mittelfeld</p> | | | | | | | | | | | |
| <p>5 Bebauungsplan</p> | <p>Bezeichnung:</p> <p>Rechtsverbindlich seit:</p> | | | | | | | | | | | |
| <p>6 Besondere Vermerke</p> | <p>Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster.</p> | | | | | | | | | | | |
| <p>7 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt:</p> | <p>Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: 28 Oktober 2022.</p> <p align="right">Gotha, den 22.03.2024</p> <p align="center"> (Dienstseigel) </p> <p align="right"> Vermessungsstelle, Unterschrift </p> | | | | | | | | | | | |
| <p>7.2 Bauvorhaben eingetragen durch:</p> <p>DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA</p> <p align="right"> 22.03.2024 </p> <p align="center">Name, Anschrift, Unterschrift, Datum</p> | <p>7.3 Entwurfsverfasser:</p> <p>Ulrich Heineck UHNS</p> <p>Im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt</p> <p align="right"> 25. MRZ. 2024 Unterschrift, Datum </p> <p align="right"> Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Schäfer BawikaBau </p> | | | | | | | | | | | |
| <p>8 Antragsflurstück Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Eigentümer</th> <th>Anschrift</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>698/2</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | 698/2 | | | | | | | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | | | | | | | | | | |
| 698/2 | | | | | | | | | | | | |
| <p>9 Nachbarn Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Eigentümer</th> <th>Anschrift</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>613, 692, 711</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>614</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>697/2</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | 613, 692, 711 | | | 614 | | | 697/2 | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | | | | | | | | | | |
| 613, 692, 711 | | | | | | | | | | | | |
| 614 | | | | | | | | | | | | |
| 697/2 | | | | | | | | | | | | |

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

1

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGöbV vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39

Tel.: 03621/4519-0

Fax: 03621/4519-19

E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | | | |
|-----|---|-----------------------------|---|---|
| 2 | Antragsteller | | Name, Vorname Arge Niedertrebra | |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 3 | Bauvorhaben (nach Art und Zweck) | | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 8 O1 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | |
| 4 | Baugrundstück | | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Obertrebra |
| | Flur: 3 | Flurstück(e): 363 | Fläche: 13.841 m² | Lagebezeichnung: Beim Katzenbrunnen |
| 5 | Bebauungsplan | | Bezeichnung: Rechtsverbindlich seit: | |
| 6 | Besondere Vermerke | | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mai 2023 . | |
| | 7.2 Bauvorhaben eingetragen durch: DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | | 7.3 Entwurfsverfasser: Ulrich Heineck UHNS Im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt Unterschrift, Datum | |
| 8 | Antragsflurstück | | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| 363 | | | | |
| 9 | Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) | | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| | 360/2 | | | |
| | 361, 362, 365 | | | |
| | 366 | | | |
| | 367 | | | |



Gotha, den 22.03.2024
Torsten Beck



daten (Orthophoto)] sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) [DOP und DGM] © GDI-TH erstellt.

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!

Der Projekteintragung lagen Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)



| | |
|---|---|
| <h2 style="margin: 0;">Amtlicher Lageplan</h2> <p style="margin: 0;">zum Bauantrag</p> <p style="margin: 0;">Maßstab: 1:1000</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010 i.V.m. § 2 ThürGöbVl vom 22.03.2005 in den jeweils geltenden Fassungen</p> | <p style="margin: 0;">Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz</p> <p style="margin: 0;">Dipl.-Ing. Torsten Beck</p> <p style="margin: 0;">Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">99867 Gotha, Margarethenstraße 39 Tel.: 03621/4519-0 Fax: 03621/4519-19 E-Mail: info@vermessung-beck.de</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP</p> |
|---|---|

| | | |
|------------------------|--|---|
| 2 Antragsteller | Name, Vorname Arge Niedertrebra | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | |

| | |
|---|--|
| 3 Bauvorhaben <small>(nach Art und Zweck)</small> | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 9 F1 ENERCON E-175 EP5 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz |
|---|--|

| | | | |
|------------------------|---|-------------------------------|--------------------------------|
| 4 Baugrundstück | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Bad Sulza | Gemarkung: Flurstedt |
| | Flur: 4 | Flurstück(e): 549 | Fläche: 90.936 m² |
| | Lagebezeichnung: Auf der Platte | | |

| | | |
|------------------------|--------------|-------------------------|
| 5 Bebauungsplan | Bezeichnung: | Rechtsverbindlich seit: |
|------------------------|--------------|-------------------------|

| | |
|-----------------------------|---|
| 6 Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. |
|-----------------------------|---|

| | | |
|----------|--|---|
| 7 | <p>7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt:</p> | <p>Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: 03. Juli 2023.</p> <p style="text-align: right; font-size: large; color: blue;">Gotha, den 22.03.2024</p> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: large; color: blue;">[Signature]</p> <p>Vermessungsstelle, Unterschrift</p> </div> |
| | <p>7.2 Bauvorhaben eingetragen durch:</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">DIPL.-ING. TORSTEN BECK</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING.</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">MARGARETHENSTR. 39</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">99867 GOTHA</p> <p style="text-align: right; color: blue; font-size: large;">[Signature]</p> <p style="text-align: right; color: blue;">22.03.2024</p> <p style="font-size: small;">Name, Anschrift, Unterschrift, Datum</p> | <p>7.3 Entwurfsverfasser:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold; color: blue;">Ulrich Heineck</p> <p style="margin: 0; font-weight: bold; color: blue; background-color: white; border: 1px solid black; padding: 2px;">UHNS</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt</p> </div> <p style="text-align: right; color: blue; font-size: large;">[Signature]</p> <p style="text-align: right; color: blue;">25. MRZ 2024</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Unterschrift, Datum</p> |

| | | | |
|----------|-------------------------|--|-----------|
| 8 | Antragsflurstück | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| | | | |

| | | | |
|----------|-----------------|--|-----------|
| 9 | Nachbarn | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| | | | |

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000

1

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
i.V.m. § 2 ThürGöbVl vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen



Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz

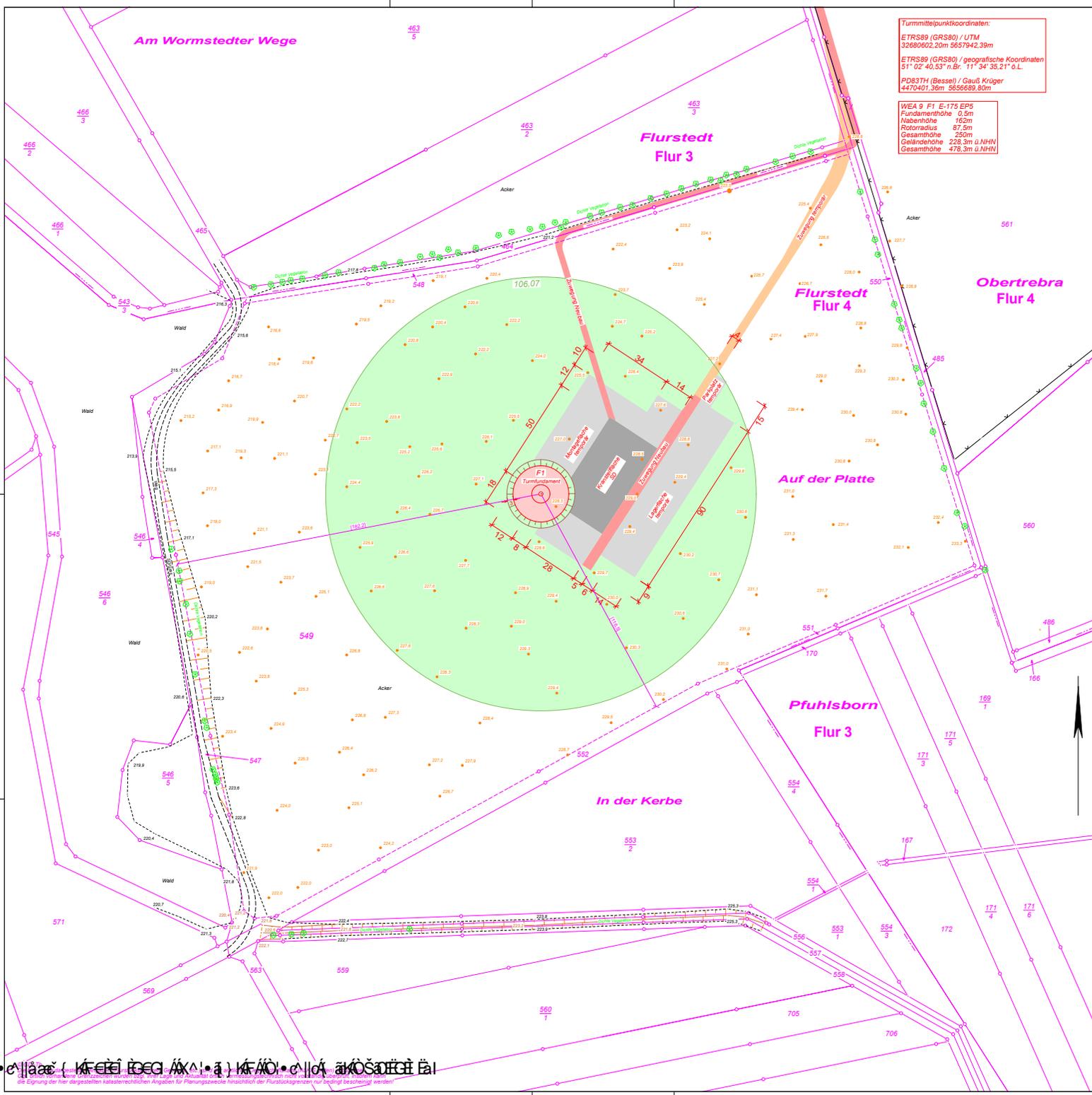
Dipl.-Ing. Torsten Beck

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

99867 Gotha, Margarethenstraße 39
Tel.: 03621/4519-0
Fax: 03621/4519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de

GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | | | |
|---|---|-------------------------------|---|--|
| 2 Antragsteller | Name, Vorname Arge Niedertrebra | | | |
| | Straße, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | | Postleitzahl, Ort: 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 3 Bauvorhaben (nach Art und Zweck) | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 10 F2 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | | | |
| 4 Baugrundstück | Kreis: Weimarer Land | Gemeinde: Bad Sulza | Gemarkung: Flurstedt | |
| | Flur: 3 | Flurstück(e): 460 | Fläche: 11.078m² | |
| 5 Bebauungsplan | Lagebezeichnung: Am Wormstedter Wege | | Rechtsverbindlich seit: | |
| | Bezeichnung: | | | |
| 6 Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | | | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: 03. Juli 2023 . | |
| | | | <p style="text-align: center;">Gotha, den <u>22.03.2024</u></p>  <p style="text-align: center;">Vermessungsstelle, Unterschrift</p> | |
| 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: DIPL.-ING. TORSTEN BECK ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSING. MARGARETHENSTR. 39 99867 GOTHA Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | | 7.3 Entwurfsverfasser:  Ulrich Heineck UHNS im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt 25. MRZ. 2024 Unterschrift, Datum | |
| |  | | | |
| 8 Antragsflurstück | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| | 460 | | | |
| 9 Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| | 459 | | | |
| | 461 | | | |
| 10 Nachbarn | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | | |
| | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| | 456, 462, 465 | | | |
| | 458 | | | |



Turmmitelpunktkoordinaten:
 ETRS89 (GRS80) / UTM
 32680802,20m 5657942,39m
 ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
 51° 02' 40,53" n.Br. 11° 34' 35,21" o.L.
 PD83TH (Besse) / Gauß Krüger
 4470401,36m 5656689,80m

WEA 9 F1 E-175 EP5
 Fundamenthöhe 0,5m
 Näberhöhe 162m
 Rotarradius 87,5m
 Gesamthöhe 250m
 Galdänderhöhe 228,3m u.NHN
 Gesamthöhe 478,3m u.NHN

| Legende | |
|---------------------------|--|
| ⊙ Lüfterschacht | ⊗ Schacht |
| Hydrant (unterirdisch) | Hydrant (oberirdisch) |
| Wasserschleber | Gasschieber |
| Lampe | Stahlrohrmast |
| Vekehrschild | Holzmast |
| Schilderfahne | Poler (geplant) |
| Wasser/Gas | Klimmesterstein |
| Verteilerschrank | Eingang (geplant) |
| Auslauf | Gully (freiam Bord) |
| Rohr (Schle) | Absperrungen |
| Auslauf | Mauer |
| Hinweisschild | Stützmauer |
| Papier | Findele |
| Richtungspfeil | F-Flachdach |
| Bitumen | P-Plattendach |
| Plattenbeton | B-Biegedach |
| Kleinfenster | TH 164,2 Traufhöhe |
| Rasengitter | AH 168,00 Attikahöhe |
| SD Schotterfläche | FH 168,9 Firsthöhe |
| B Beton | Geländehöhe |
| St 0,5 Stamm-durchmesser | Grünland |
| Kr 5,0 Kronen-durchmesser | Ackerland |
| Laubbaum (geplant) | Gehölz (Fläche) |
| Nadelbaum (geplant) | Gehölz (einzel) |
| | Hecke |
| | Grünfläche |
| | Böschung |
| | Flurstücknummer |
| | Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| | Flurgrenze (ALKIS) |
| | Gemarkungsgrenze (ALKIS) |
| | Flurstücksgrenze (ALKIS) Baugrundstück |
| | Gebäudegrenze (gemessen) |
| | Elektruleitung |
| | Zaun |
| | Befestigungsartenwechsel / Nutzungsgrenzen |
| | Bord (unten) |
| | Rinne |
| | Bord (unten) |
| | Rückbau (Abriss) |
| | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (gemessen) |
| | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (ALKIS) |
| | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (geplant) |
| | Abstandsflächen (§ 6 ThürBO) |
| | befestigte Fläche (öffentlich) |
| | befestigte Fläche (nicht öffentlich) |
| | Grünfläche |
| | Böschung |

Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto)) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten (DOP und DGM) erstellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!

Der Projektentwurf lag den Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
 Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)

Amtlicher Lageplan
 zum Bauantrag
 Maßstab: 1:1000

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVVO vom 23.03.2010
 i.V.m. § 2 ThürDBeV vom 23.03.2006

Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und Geoformalgesetz
Dipl.-Ing. Torsten Beck
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 99887 Gotha, Margaretenstraße 39
 Tel. 0365114510-0
 Fax 0365114519-19
 E-Mail: info@vermessung-beck.de
 GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | |
|----------|---|--|
| 1 | Name, Vorname Arge Niedertrebra | Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| 2 | Strasse, Hausnummer: Im Unteren Dorf 65 | |
| 3 | Kommune: Weimarer Land | Gemeinde: Bad Sulza |
| 4 | Flur: 4 | Flurstück: 549 |
| 5 | Flurstück: 549 | Flurstück: 90.936 m² |
| 6 | Flurstück: 549 | Flurstück: 90.936 m² |
| 7 | Flurstück: 549 | Flurstück: 90.936 m² |
| 8 | Flurstück: 549 | Flurstück: 90.936 m² |
| 9 | Flurstück: 549 | Flurstück: 90.936 m² |

Die Eignung der hier dargestellten katasterrechtlichen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt beschränkt werden!

© GDI-TH
 Die hier in Lila dargestellten Angaben (Flurstücksgrenzen, Gebäude, etc.) sind der amtlichen Liegenschaftskarte (ALKIS Daten) entnommen.
 Ggf. örtlich vorhandene Grenzzeichen wurden bezug ihrer Lage und Aktualität örtlich vermessungstechnisch nicht vollständig überprüft, insofern kann die Eignung der hier dargestellten katasterrechtlichen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt bescheinigt werden!

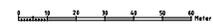
WEA 3 N3 E-175 EPS
 Fundamenthöhe 0,5m
 Nabenhöhe 162m
 Rotorradius 87,5m
 Gesamthöhe 250m
 Geländehöhe 226,2m ü. NNH
 Gesamthöhe 476,2m ü. NNH

Turmmittelpunktkoordinaten:
 ETRS89 (GRS80) / UTM
 32681997,73m 5659658,92m
 ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
 51° 03' 34,46" n.Br. 11° 35' 49,91" ö.L.
 PD83TH (Besse) / Gauß Krüger
 4471865,63m 5658348,10m

| Legende | | |
|------------------------------------|--------------------------|--|
| ○ Lüfterschacht | ⊗ Schacht | 27/2 Flurstücksnummer |
| ⊕ Hydrant (unterirdisch) | ⊕ Hydrant (oberirdisch) | — Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| ⊕ Wasserschleber | ⊕ Gasschieber | — Flurgrenze (ALKIS) |
| ⊕ Lampe | ⊕ Stahrohrmast | — Gemarkungsgrenze (ALKIS) |
| ⊕ Verkehrschild | ⊕ Holzmast | — Flurstücksgrenze (ALKIS) Baugrundstück |
| ⊕ Schließepfeil Wasser/Gas | ⊕ Poller (geplant) | — Gebäudelinie (gemessen) |
| ⊕ Verteilerschrank Elektro/Telekom | ⊕ Kilometerstein | — Elektroleitung |
| ⊕ Rohr (Sohle) Auslauf | ⊕ Eingang (geplant) | — Zaun |
| ⊕ Hinweisschild | ⊕ Gully (freiem Bord) | — Befestigungsartenwechsel / Nutzungsartengrenze |
| ⊕ Pegel | ⊕ Absperrungen | — Rinne |
| — Richtungspfeil | ⊕ Mauer | — Bord (unten) |
| BB Blüten | — Stützmauer | — Rückbau (Abriss) |
| PB Plattenbeton | — Firstlinie | ▨ Wohn-/Wirtschaftsgebäude (gemessen) |
| KP Kleinfestler | F-Flachdach (Flachblech) | ▨ Wohn-/Wirtschaftsgebäude (ALKIS) |
| RG Rasengitter | B-Bogendach | ▨ Wohn-/Wirtschaftsgebäude (geplant) |
| SD Schotterfläche | TH 164.2 Traufhöhe | ▨ Abstandsflächen (§ 6 ThürFO) |
| B Beton | AH 166.00 Attikahöhe | ▨ befestigte Fläche (öffentlich) |
| SI 0,5 Stammdurchmesser | FH 168.9 Firsthöhe | ▨ befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant) |
| Kr 5,0 Kronendurchmesser | 164.32 Geländehöhe | ▨ befestigte Fläche (öffentlich) |
| Laubbäume (geplant) | Grünland | ▨ befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant) |
| Nadelbäume (geplant) | Ackerland | ▨ Grünfläche |
| Hecke | Gehölz (Fläche) | ▨ Böschung |
| | Gehölz (einzel) | |

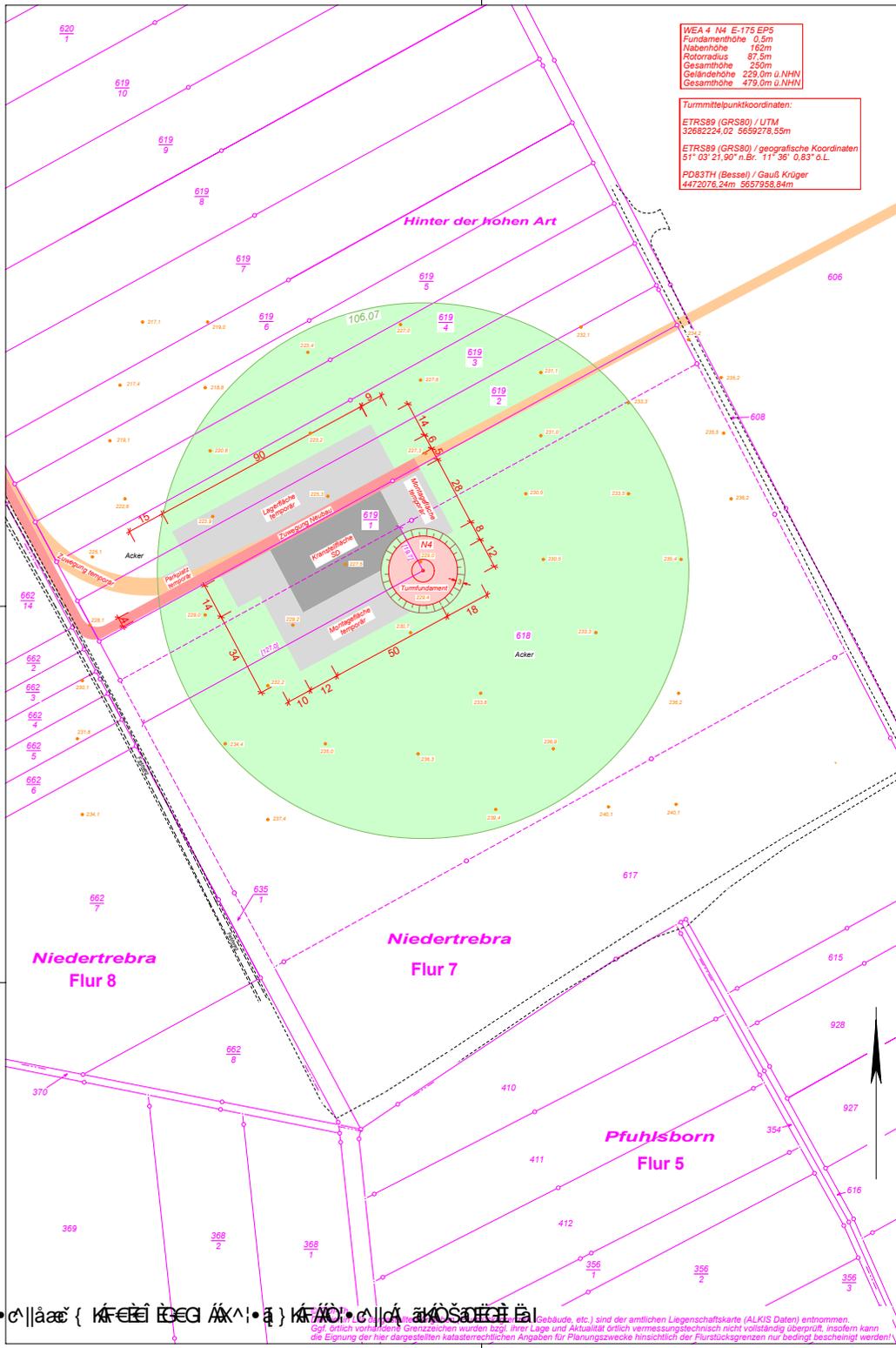
Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) (DOP und DGM) 1:5000 erstellt.
 Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!
 Der Projektantrag lagert Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
 Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)



| | | |
|---|---|--|
| Antlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000 nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010 i.V.m. § 2 ThürBOBVO vom 22.03.2009 in den jeweils geltenden Fassungen | | Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und Geoformationsgesetz Dipl.-Ing. Torsten Beck Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur 99067 Gotha, Margaretenstraße 39 Tel.: 036214519-0 Fax: 036214519-19 E-Mail: info@vermessung-beck.de Geschäftsbuch-Nr.: 22614-ALP |
| 1 | Name, Vorname Arge Niedertrebra Straße, Hausnummer Im Unteren Dorf 65 Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 2 | Name, Vorname Arge Niedertrebra Straße, Hausnummer Im Unteren Dorf 65 Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 3 | Name, Vorname Arge Niedertrebra Straße, Hausnummer Im Unteren Dorf 65 Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 4 | Bauvorhaben Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 3 N3 Enecon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahrohraufsatz | |
| 5 | Baugrundstück Kreis: Weimarer Land Gemeinde: Niedertrebra Gemarkung: Niedertrebra Flur: 7 Flurstück(s): 621 Fläche: 39.370 m² Lagebezeichnung: Auf der hohen Art | |
| 6 | Bebauungsplan Bezeichnung: 620 Rechtsverhältnis: akt. | |
| 7 | Besondere Vermerke Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Die Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs. 3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: MaI 2023 , den (Dienstsiegel) Vermessungsstelle, Unterschrift | |
| 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: | |
| 7.3 | Entwurfsverfasser: Ulrich Heinicke LUHNS Im Unteren Dorf 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 8 | Antragsflurstück Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster Flurstück: 621 Eigentümer: Arge Niedertrebra Anschrift: Im Unteren Dorf 65, 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 9 | Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster Flurstück: 620/3, 620/4, 620/5 Eigentümer: Arge Niedertrebra Anschrift: Im Unteren Dorf 65, 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| 10 | Nachbarn Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster Flurstück: 608, 635/1, 620/2, 622/1 Eigentümer: Arge Niedertrebra Anschrift: Im Unteren Dorf 65, 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt | |

0. c | ä e { k f e l l e g ä x \ . a } k f a l . c | l l ä a n o s p i c i e l



WEA 4 N4 E-175 EP5
 Fundamenthöhe 0,5m
 Nabenhöhe 192m
 Rotorradius 87,5m
 Gesamthöhe 250m
 Geländehöhe 229,0m ü.NHN
 Gesamthöhe 479,0m ü.NHN

Turmmitelpunktkoordinaten:
 ETRS89 (GRS80) / UTM
 3062224,02 665678,56m
 ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
 51° 03' 21,90" n.Br. 11° 36' 0,83" ö.L.
 PD83TH (Bessel) / Gauß Krüger
 4472076,24m 5657958,84m

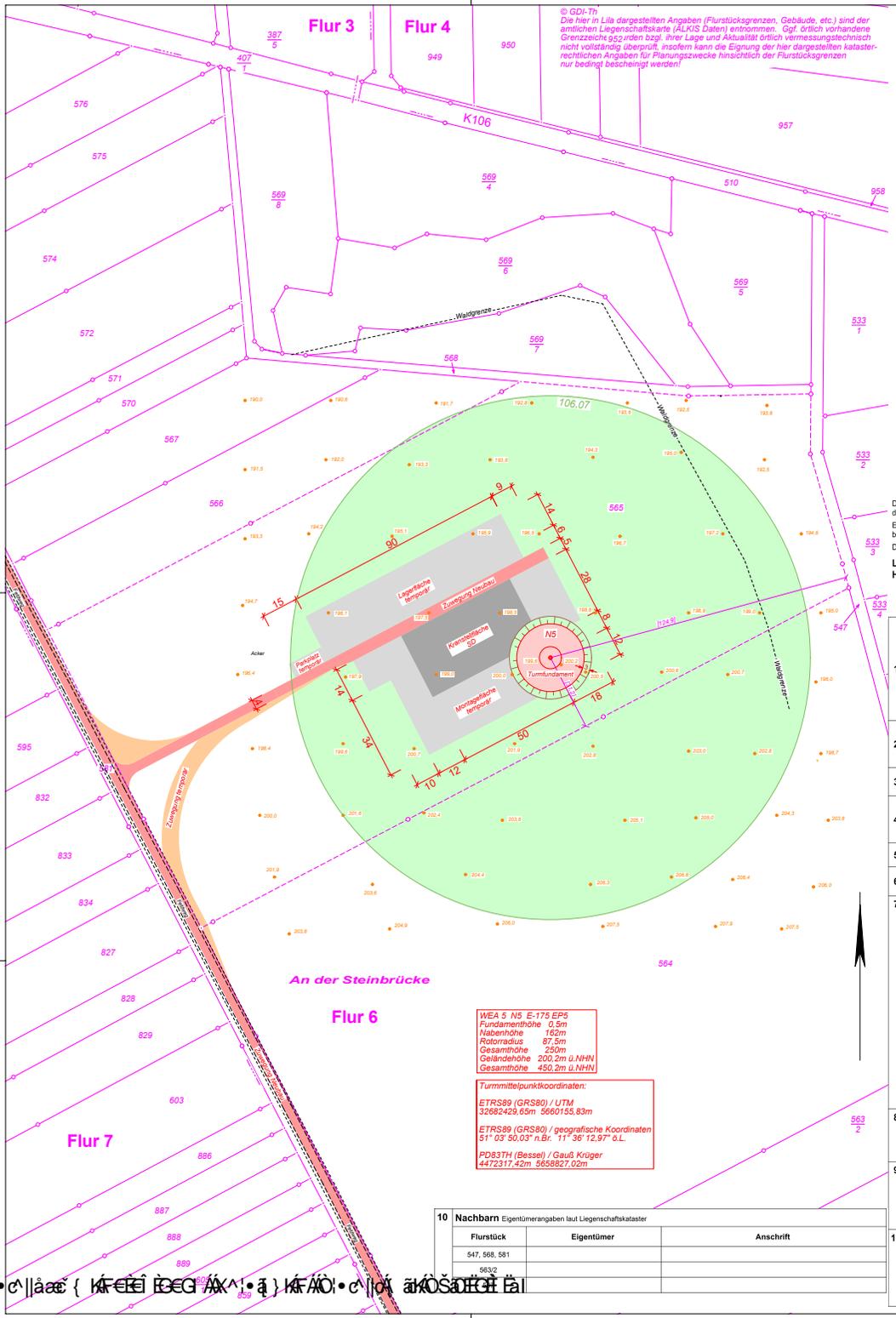
| Legende | | | | | |
|---------|------------------------|-----------|-----------------------|-----|--|
| ○ | Lüfterschacht | ⊗ | Schacht | 27 | Flurstücksnummer |
| ⊖ | Hydrant (unterirdisch) | ⊕ | Hydrant (oberirdisch) | --- | Flurgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Wasserschleber | ⊖ | Gasschleber | --- | Gemarkungsgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Lampe | ⊖ | Stahlrohrmast | --- | Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Vekehrsschild | ⊖ | Holzmast | --- | Baugrundstück |
| P | Schließepfeil | ⊖ | Polter (geplant) | --- | Gebäudelinie (gemessen) |
| ⊕ | Wassergas | ⊖ | Kilometerstein | --- | Elektroleitung |
| ⊕ | Verteilerschrank | ⊖ | Eingang (geplant) | --- | Zaun |
| ⊕ | Elektron/Telekom | ⊖ | Gully (freiem Bord) | --- | Befestigungsartenwechsel / Nutzungsgrenze |
| ⊕ | Rohr (Sofie) | ⊖ | Absperren | --- | Rinne |
| ⊕ | Hinweisschild | ⊖ | Mauer | --- | Bord (unten) |
| R | Pegel | ⊖ | Stützmauer | --- | Rückbau (Abriss) |
| → | Richtungspfeil | --- | F-Flächdach | ▨ | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (gemessen) |
| BB | Blumen | --- | Flachdach | ▨ | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (ALKIS) |
| PB | Plattenbeton | --- | B-Bogendach | ▨ | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (geplant) |
| KP | Kleinfestler | TH 164,2 | Traufhöhe | ▨ | Abstandsflächen (§ 6 ThürBauO) |
| RG | Rasengitter | AH 166,00 | Attikahöhe | ▨ | befestigte Fläche (öffentlich) |
| SD | Schattenfläche | FH 168,9 | Firsthöhe | ▨ | befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant) |
| B | Beton | 164,32 | Geländehöhe | ▨ | Grünfläche |
| SI 0,5 | Stamm-durchmesser | ● | Grünland | ▨ | Böschung |
| Kr 5,0 | Kronen-durchmesser | ● | Ackerland | ▨ | |
| ● | Laubbäum (geplant) | ● | Gehölz (Fläche) | | |
| ● | Nadelbaum (geplant) | ● | Gehölz (einzel) | | |
| ● | | ● | Hecke | | |

Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) (DOP und DGM) 1:5000) erstellt.
 Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!
 Der Projektentwurf lagert Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
 Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)

| <p>Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Maßstab: 1:1000</p> <p>nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVO vom 23.03.2010 i.V.m. § 7 ThürBauVO vom 22.03.2009 in den jeweils geltenden Fassungen</p> | | <p>Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz</p> <p>Dipl.-Ing. Torsten Beck Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur 99697 Gotha, Margaretenstraße 39 Tel.: 036214519-0 Fax: 036214519-19 E-Mail: info@vermessung-beck.de</p> <p>GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP</p> | | | | | | | | | |
|---|--|--|-----------|------------|-----------|-----------------------------------|--|--|-------|--|--|
| 1 | <p>Name, Vorname Arge Niedertrebra</p> <p>Ständige Hauptnummer Im Unteren Dorf 65</p> <p>Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt</p> | | | | | | | | | | |
| 2 | <p>Name, Vorname Windpark Niedertrebra II</p> <p>Neubau WEA 4 N4 Enercon E175 Hybridrumpf Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz</p> | | | | | | | | | | |
| 3 | <p>Kreis Weimarer Land</p> <p>Flur 618</p> | <p>Gemeinde Niedertrebra</p> <p>Fläche 33.728 m²</p> | | | | | | | | | |
| 4 | <p>Gemarkung Niedertrebra</p> <p>Lagebezeichnung Hinter der hohen Art</p> | | | | | | | | | | |
| 5 | <p>Bezeichnung, den</p> <p>Rechtsverdienst setzt</p> | | | | | | | | | | |
| 6 | <p>Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierüber übertragenen Eigenangaben aus dem Liegenschaftskataster.</p> | | | | | | | | | | |
| 7 | <p>7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Aufstellungs-/Bebauplanungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt:</p> <p>Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mal 2023.</p> <p>(Dienstsiegel)</p> <p>Vermessungsstelle, Unterschrift</p> <p>7.2 Bauvorhaben eingetragen durch:</p> <p>7.3 Entwurfsverfasser:  Ulrich Heineck UHNS</p> | | | | | | | | | | |
| 8 | <p>Name, Anschrift, Unterschrift, Datum</p> <p>Unterschrift, Datum</p> | | | | | | | | | | |
| 9 | <p>8 Antragsflurstück Eigentümergebungen nach dem Liegenschaftskataster</p> <table border="1"> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Eigentümer</th> <th>Anschrift</th> </tr> <tr> <td>618</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | 618 | | | | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | | | | | | | | | |
| 618 | | | | | | | | | | | |
| 10 | <p>9 Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) Eigentümergebungen nach dem Liegenschaftskataster</p> <table border="1"> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Eigentümer</th> <th>Anschrift</th> </tr> <tr> <td>618/1, 618/2, 618/3, 618/4, 618/5</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | 618/1, 618/2, 618/3, 618/4, 618/5 | | | | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | | | | | | | | | |
| 618/1, 618/2, 618/3, 618/4, 618/5 | | | | | | | | | | | |
| 11 | <p>10 Nachbarn Eigentümergebungen nach dem Liegenschaftskataster</p> <table border="1"> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Eigentümer</th> <th>Anschrift</th> </tr> <tr> <td>608, 617, 635/1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>619/6</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | | Flurstück | Eigentümer | Anschrift | 608, 617, 635/1 | | | 619/6 | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | | | | | | | | | |
| 608, 617, 635/1 | | | | | | | | | | | |
| 619/6 | | | | | | | | | | | |

Öl • c // äæ { K F E I E G A X ' • ä } K F A O • c // ä ä M O S a u f E I ä l
 Die hier dargestellten katestrischen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen sind nur bedingt beschränkt.
 Sgr. ouch vorläufige Grenzzeichen würden bzgl. ihrer Lage und Aktualität örtlich vermessungstechnisch nicht vollständig überprüft, insofern kann die Eignung der hier dargestellten katestrischen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt beschränkt werden!



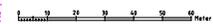
© GDI-TH
Die hier in Lila dargestellten Angaben (Flurstücksgrenzen, Gebäude, etc.) sind der amtlichen Liegenschaftskarte (ÄLKIS Daten) entnommen. Ggf. örtlich vorhandene Grenzzeichen sind nicht vollständig überprüft, insofern kann die Eignung der hier dargestellten katasterrechtlichen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt beschränkt werden!

Legende

- Lüfterschacht
- ⊕ Hydrant (unterirdisch)
- ⊕ Hydrant (oberirdisch)
- ⊕ Wasserschleber
- ⊕ Lampe
- ⊕ Verkehrschild
- ⊕ Schließepfeil
- ⊕ Wasser/Gas
- ⊕ Verteilerschrank
- ⊕ Elektro/Telekom
- ⊕ Rohr (Soflie)
- ⊕ Auslauf
- ⊕ Hinweisschild
- ⊕ Pegel
- Richtungspfeil
- BB Blüten
- PB Plattenbeton
- KP Kleinfestler
- RG Rasengitter
- SD Schattelfläche
- B Beton
- St 0,5 Stammdurchmesser
- Kr 5,0 Kronendurchmesser
- Laubb Baum
- Nadelbaum
- Auslauf
- Schacht
- Hydrant (oberirdisch)
- Gasschieber
- Stahlrohrmast
- Holzmast
- Polter (geplant)
- Kilometerstein
- Eingang (geplant)
- Gully (freiem Bord)
- Absperrungen
- Mauer
- Stützmauer
- F-Flachdach
- M-Fachdach
- B-Bogendach
- TH 164,2 Traufhöhe
- AH 166,00 Attikahöhe
- FH 168,9 Firsthöhe
- 164,33 Geländehöhe
- Grünland
- Ackerland
- Gehölz (Fläche)
- Gehölz (einzel)
- Gehölz (geplant)
- Hecke
- Flurstücksnummer
- Flurgrenze (ALKIS)
- Gemarkungsgrenze (ALKIS)
- Flurstücksgrenze (ALKIS)
- Baugrundstück
- Gebüdelinie (gemessen)
- Elektroleitung
- Zaun
- Befestigungsartenwechsel / Nutzungsartengrenze
- Rinne
- Bord (unten)
- Rückbau (Abriss)
- Wohn-Wirtschaftsgebäude (gemessen)
- Wohn-Wirtschaftsgebäude (ALKIS)
- Wohn-Wirtschaftsgebäude (geplant)
- Abstandsflächen (§ 6 ThürO)
- befestigte Fläche (öffentlich)
- befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant)
- Grünfläche
- Böschung

Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) (DOP und DGM) 1:5000th) erstellt.
Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!
Der Projektentwurf lagert Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)



Amthlicher Lageplan
zum Bauantrag
Maßstab: 1:1000

nach § 7 Abs. 2-5 ThürBauVorVO vom 23.03.2010
iVm. § 7 ThürBauVO vom 22.03.2005
in den jeweils geltenden Fassungen

Vermessungsstelle nach § 17 (2)
Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz
Dipl.-Ing. Torsten Beck
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
98007 Sonne, Magdenstraße 39
Tel.: 036214519-0
Fax: 036214519-19
E-Mail: info@vermessung-beck.de
GeschäftsbuchNr.: 22614-ALP

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Name, Vorname Arge Niedertrebra | Projektzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| 2 | Strasse, Hausnummer Im Unteren Dorf 65 | |
| 3 | nach Art und Zweck Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 5 N5 Enercon E175 Hybridturm Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | |
| 4 | Komm. Weimarer Land | Gemeinde Niedertrebra |
| | Flur 6 | Flurstück 965 |
| | Fläche 39.415 m² | Gemarkung Niedertrebra |
| 5 | Bezeichnung An der Steinbrücke | Rechtsverhältnis Rechtsverhältnis |
| 6 | Besondere Vermerke Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hiermit übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und unterscheidbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;">(Dienstiegel)</div> | |
| 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: | 7.3 Entwurfsverfasser: <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Ulrich Heineck LUHNS 98007 Sonne, Magdenstraße 39 Tel.: 036214519-0 Fax: 036214519-19</div> |
| 8 | Name, Anschrift, Unterschrift, Datum Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| 9 | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| 10 | Eigentümerangaben laut Liegenschaftskataster | |

WEA 5 N5 E-175 EPS
Fundamenthöhe 0,5m
Nabenhöhe 162m
Rotorradius 87,5m
Gesamthöhe 250m
Geländehöhe 200,2m ü.NHN
Gesamthöhe 450,2m ü.NHN

Turmmitelpunktkoordinaten:
ETRS89 (GRS80) / UTM
32682429,63m 5660155,83m
ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
51° 03' 50,03" n.Br. 11° 36' 12,97" o.L.
PD83TH (Besse) / Gauß Kröger
4472317,42m 5658827,02m

| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
|---------------|------------|-----------|
| 547, 568, 581 | | |
| 5632 | | |

© GDI-TH
 Die hier in Lila dargestellten Angaben (Flurstücksgrenzen, Gebäude, etc.) sind der amtlichen Liegenschaftskarte (ALKIS Daten) entnommen.
 Ggf. örtlich vorhandene Grenzzeichen wurden bzgl. ihrer Lage und Aktualität örtlich vermessungstechnisch nicht vollständig überprüft, insofern kann die Eignung der hier dargestellten katasterrechtlichen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt beschränkt werden!

WEA 8 OT E-175 EP5
 Fundamenthöhe 0,5m
 Nabenhöhe 162m
 Rotordurchmesser 87,5m
 Gesamthöhe 250m
 Geländehöhe 223,5m ü.NHN
 Gesamthöhe 475,5m ü.NHN

Turmmittelpunktkoordinaten:
 ETRS89 (GRS80) / UTM
 32691123,91m, 5658794,04m
 ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
 51°03'7,48" n.B. / 11°35'3,51" ö.L.
 PD83TH (Bessel) / Gauß Krüger
 4470957,31m 5657919,51m

Legende

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| ⊕ Lüfterschacht | ⊕ Schacht | 27 Flurstücksnummer |
| Hydrant (unterirdisch) | Hydrant (oberirdisch) | Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| Wasserschlepper | Gaschlepper | Flurgrenze (ALKIS) |
| Lampe | Stahlrohrmast | Gemarkungsgrenze (ALKIS) |
| Verkehrsschild | Holzmast | Flurstücksgrenze (ALKIS) Baugrundfläche |
| Schilderplan Wasser/Gas | Poller (geplant) | Gebäudelinie (gemessen) |
| Verteilerschrank Elektro/Telekom | Kilometerstein | Elektrileitung |
| Abwr (Sohle) Auslauf | Eingang (geplant) | Zaun |
| Hinweisschild | Absperrungen | Befestigungsartenwechsel / Nutzungsartenwechsel |
| Pegel | Mauer | Rinne |
| Richtungspfeil | Stützmauer | Bord (unten) |
| BB Bitumen | Firmlinie | Rückbau (Abriß) |
| PB Plattenbeton | F-Flachdach P-Fußdach B-Bogendach | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (gemessen) |
| KP Kleinfestflaster | TH 164,2 Traufhöhe | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (ALKIS) |
| RG Rasengitter | AH 166,00 Attikahöhe FH 168,9 Firsthöhe | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (geplant) |
| SD Schotterfläche | 164,22 Geländehöhe | Abstandsflächen (§ 6 ThürBO) |
| B Beton | Grünland | befestigte Fläche (öffentlich) |
| St 0,5 Stamm-durchmesser | Ackerland | befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant) |
| Kr 5,0 Kronen-durchmesser | Gehölz (Fläche) | Gehölz (einzel) |
| Laubbaum (geplant) | Nadelbaum (geplant) | Hecke |
| Nadelbaum (geplant) | Hecke | Grünfläche |
| | | Böschung |

Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) (DOP und DGM) 1⁹⁹⁹ erstellt.
 Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!
 Der Projekteintrag lagen Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag
 Maßstab: 1:1000

1 nach § 7 Abs. 2-4 ThürBauVVO vom 23.03.2010
 11 m § 2 ThürGVVO vom 23.03.2006
 in den jeweils geltenden Fassungen

Vermessungsstelle nach § 17 (2)
 Thüringer Vermessungs- und Geofortifikationsgesetz

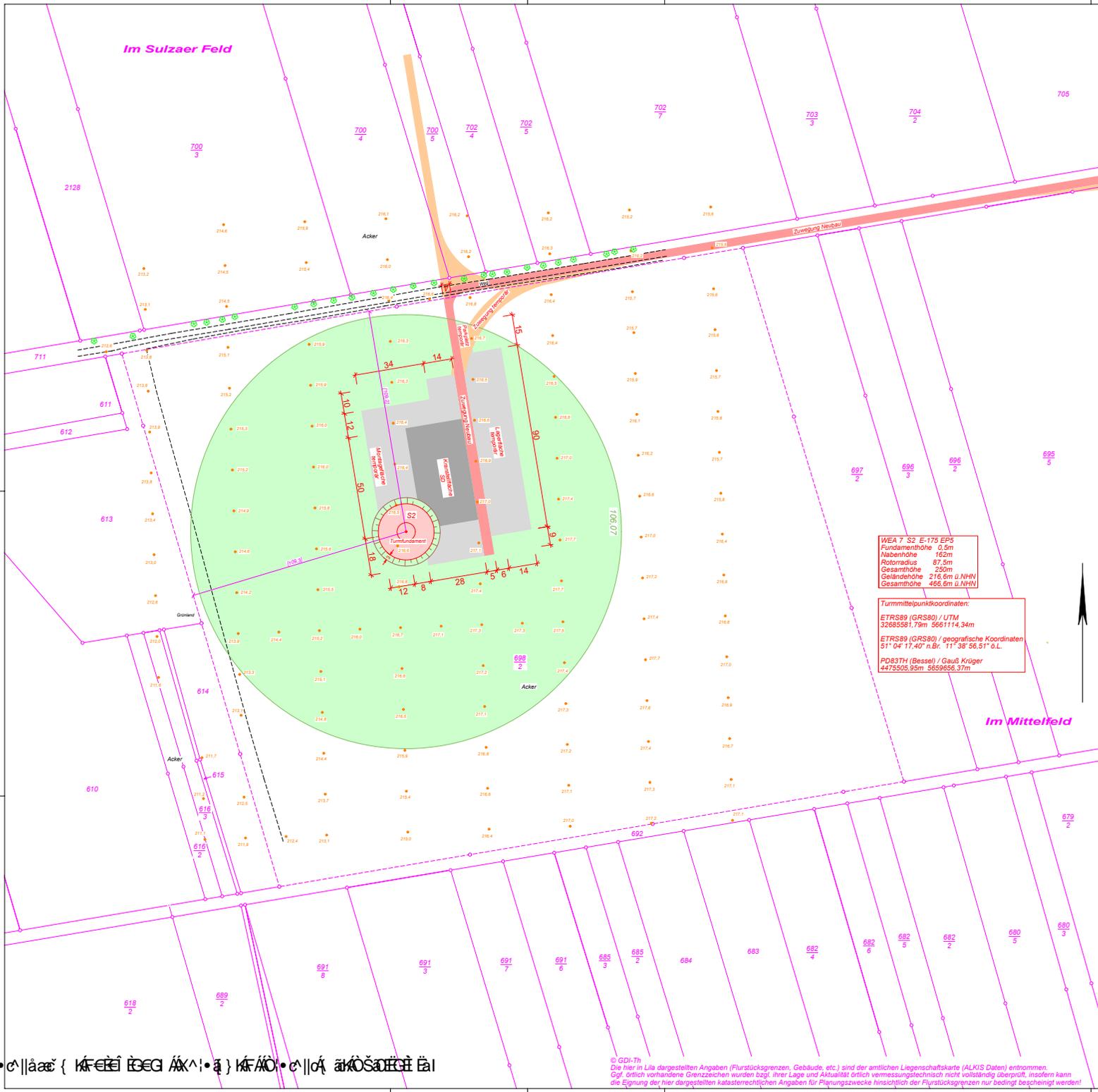
Dipl.-Ing. Torsten Beck
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 99607 Götting, Hauptmannstraße 39
 Tel.: 039214519-0
 Fax: 039214519-19
 E-Mail: info@vermessung-beck.de
 GeschäftsbuchNv.: 22614-ALP

| | | |
|--|--|---|
| 2 Antragsteller | Name, Vorname Arge Niedertrebra | Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstädt |
| 3 Bauvorhaben (nach Art und Zweck) | Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 8 OT E175 Hybridrum Stahlbeton mit Stahlrohraufsatz | |
| 4 Baugrundstück | Komm. Weimarer Land Flur: 3 Flurstück(s): 363 | Gemeinde: Obertrebra Gemarkung: Obertrebra Fläche: 13.841 m ² Lagebezeichnung: Beim Katzenbrunnen |
| 5 Bebauungsplan | Bezeichnung: | Rechtsverstoßend seit: |
| 6 Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschriebenen (erläuternden) Teil mit dem hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortsvergleiches vom: Mai 2023 den | |
| 7.2 Bauvorhaben eingetragen durch: | 7.3 Entwurfsverfasser: Ulrich Heineck UHNS In Ulster, Post 65 99518 Bad Sulza OT Eckolstädt | |
| Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | | Unterschrift, Datum |

| | | |
|--|--|-----------|
| 8 Antragsflurstück | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 363 | | |
| 9 Abstandsflächenbaulast (belastete Flurstücke) | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 360/2 | | |
| 361, 362, 365 | | |
| 366 | | |
| 367 | | |
| 368 | | |

| | | |
|--------------------|--|-----------|
| 10 Nachbarn | Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift |
| 357/3, 407 | | |
| 369/1 | | |
| 360/1 | | |

© GDI-TH



| Legende | | | | | |
|---------------------|---------------------------|-----|------------------------|------------|--|
| ⊕ | Lufterschacht | ⊕ | Schacht | 27 | Flurstücksnummer |
| ⊕ | Hydrant (unterirdisch) | ⊕ | Hydrant (oberirdisch) | --- | Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Wasserschleber | ⊕ | Gaschleber | --- | Flurgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Lampe | ⊕ | Stahlrohrmast | --- | Gemarkungsgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Verkehrsschild | ⊕ | Holzmast | --- | Flurstücksgrenze (ALKIS) |
| ⊕ | Schilderleiste/Wasser/Gas | ⊕ | Poller (geplant) | --- | Baugrundfläche |
| ⊕ | Verteilerschrank | ⊕ | Kilometerstein | --- | Gebüdelinie (gemessen) |
| ⊕ | Roby (Sohle) | ⊕ | Eingang (geplant) | --- | Elektrikleitung |
| ⊕ | Auslauf | ⊕ | Gully (frei/abm. Bord) | --- | Zaun |
| ⊕ | Hinweisschild | ⊕ | Absperrenungen | --- | Befestigungsartenwechsel |
| ⊕ | Pegel | ⊕ | Mauer | --- | Nutzungsgrenze |
| ⊕ | Richtungspfeil | ⊕ | Stützmauer | --- | Rinne |
| BB | Bitumen | --- | Finislinie | --- | Bord (unten) |
| PB | Plattenbeton | --- | F-Flachdach | --- | Rückbau (Abriß) |
| KP | Kleinfpflaster | --- | P-Fußdach | --- | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (gemessen) |
| RG | Rasengitter | --- | B-Bogendach | --- | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (ALKIS) |
| SD | Schotterfläche | --- | TH 164,2 | Traufhöhe | Wohn-/Wirtschaftsgebäude (geplant) |
| B | Beton | --- | AH 166,00 | Altikahöhe | Abstandsflächen (§ 6 ThürBO) |
| St 0,5 | Stamm-durchmesser | --- | FH 168,9 | Firsthöhe | befestigte Fläche (öffentlich) |
| Kv 5,0 | Kronen-durchmesser | --- | | | befestigte Fläche (nicht öffentlich) (geplant) |
| Laubbaum (geplant) | Laubbaum (geplant) | --- | | | Grünfläche |
| Nadelbaum (geplant) | Nadelbaum (geplant) | --- | | | Böschung |
| | | --- | | | |

Der Lageplan wurde auf Grund eigener örtlicher Aufnahmen (terrestrische Messung und Auswertung Befliegungsdaten (Orthophoto) sowie digitaler Geobasisdaten (offene Geodaten) (DOP und DGM) erstellt.
Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen bzw. Bauwerken ist!
Der Projektentwurf lag den Unterlagen des Entwurfsverfassers zugrunde.

Lagebezugssystem: ETRS89 (UTM)
Höhenbezugssystem: DHHN2016 (NHN)

WEA 7 S2 E-175 EP5
Fundamenthöhe 0,5m
Nebenhöhe 162m
Rotorradius 87,5m
Gesamthöhe 230m
Geländehöhe 216,6m ü.NHN
Gesamthöhe 466,6m ü.NHN

Turnmittelpunktkoordinaten:
ETRS89 (GRS80) / UTM
32685581,79m 5661114,34m
ETRS89 (GRS80) / geografische Koordinaten
51° 04' 17,40" n.B. 11° 30' 56,51" o.L.
PD83TH (Besse) / Gauß Krüger
4475505,95m 5660456,37m

| Amtlicher Lageplan zum Bauantrag | | Vermessungsstelle nach § 17 (2) Thüringer Vermessungs- und GeoInformationsgesetz | |
|---|---|---|---|
| Maßstab: 1:1000 | | Dipl.-Ing. Torsten Beck | |
| nach § 7 Abs. 2 ThürBauVorVO vom 23.03.2010 i.V.m. § 2 ThürDBeV vom 22.03.2005 in den jeweils geltenden Fassungen | | Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur 09087 Gohra, Margarethenstraße 35 Tel.: 0362144519-0 Fax: 0362144519-19 E-Mail: info@vermessung-beck.de Geschäftsnummer: 22614-ALP | |
| 1 | Name, Vorname Arge Niedertrebra | Postleitzahl, Ort 99518, Bad Sulza OT Eckolstedt | |
| 2 | Strasse, Hausnummer Im Unteren Dorf 65 | | |
| 3 | Bauvorhaben (nach Art und Zweck) Windpark Niedertrebra II Neubau WEA 7 S2 | Genehmigung Schmiedehausen | Ordnung Schmiedehausen |
| 4 | Baugrundstück Flur-, Flurstück(s) 0 698/2 | Fläche 84.377 m² | Lagebezeichnung Im Mittelfeld |
| 5 | Bebauungsplan Bezeichnung 0 | Rechtsverhältnis 0 | |
| 6 | Besondere Vermerke | Der von der Vermessungsstelle ausgefertigte / beglaubigte Lageplan (1 Blatt) umfasst den darstellenden (zeichnerischen) Teil und den beschreibenden (erläuternden) Teil mit den hierher übertragenen Eigentümerangaben aus dem Liegenschaftskataster. | |
| 7 | 7.1 Noch nicht in das Grundbuch übernommene Angaben sind besonders gekennzeichnet. Der Ausfertigungs-/Beglaubigungsvermerk bezieht sich nur auf das Baugrundstück und die unmittelbar benachbarten Grundstücke und umfasst die Sachverhalte bzw. Objekte nach § 7 Abs.3 ThürBauVorVO, soweit diese durch die Vermessungsstelle erkennbar und ermittelbar sind. Darüber hinaus wurden folgende zusätzliche Angaben ermittelt und dargestellt: | Ausgefertigt / Beglaubigt nach dem Liegenschaftskataster und den Ergebnissen eines Ortswegweises vom 28. Oktober 2022 -den- (Dienststempel) Vermessungsstelle, Unterschrift | |
| 7.2 | Bauvorhaben eingetragen durch: | 7.3 Entwurfsverfasser: Ulrich Heineck UHN Ulrich Heineck 99518 Bad Sulza OT Eckolstedt | |
| Name, Anschrift, Unterschrift, Datum | | Unterschrift, Datum | |
| 8 | Antragsflurstück Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| 698/2 | | | |
| 9 | Nachbarn Eigentümerangaben nach dem Liegenschaftskataster | | |
| Flurstück | Eigentümer | Anschrift | |
| 613, 692, 711 | | | |
| 614 | | | |
| 697/2 | | | |
| | | 17/17 | |

© GDI-TH
Die hier in Lila dargestellten Angaben (Flurstücksgrenzen, Gebäude, etc.) sind der amtlichen Liegenschaftskarte (ALKIS Daten) entnommen.
Cgfr. örtlich vorhandene Grenzzeichen wurden bzgl. ihrer Lage und Aktualität örtlich vermessungstechnisch nicht vollständig überprüft, insoweit kann die Eignung der hier dargestellten katasterrechtlichen Angaben für Planungszwecke hinsichtlich der Flurstücksgrenzen nur bedingt bescheinigt werden!