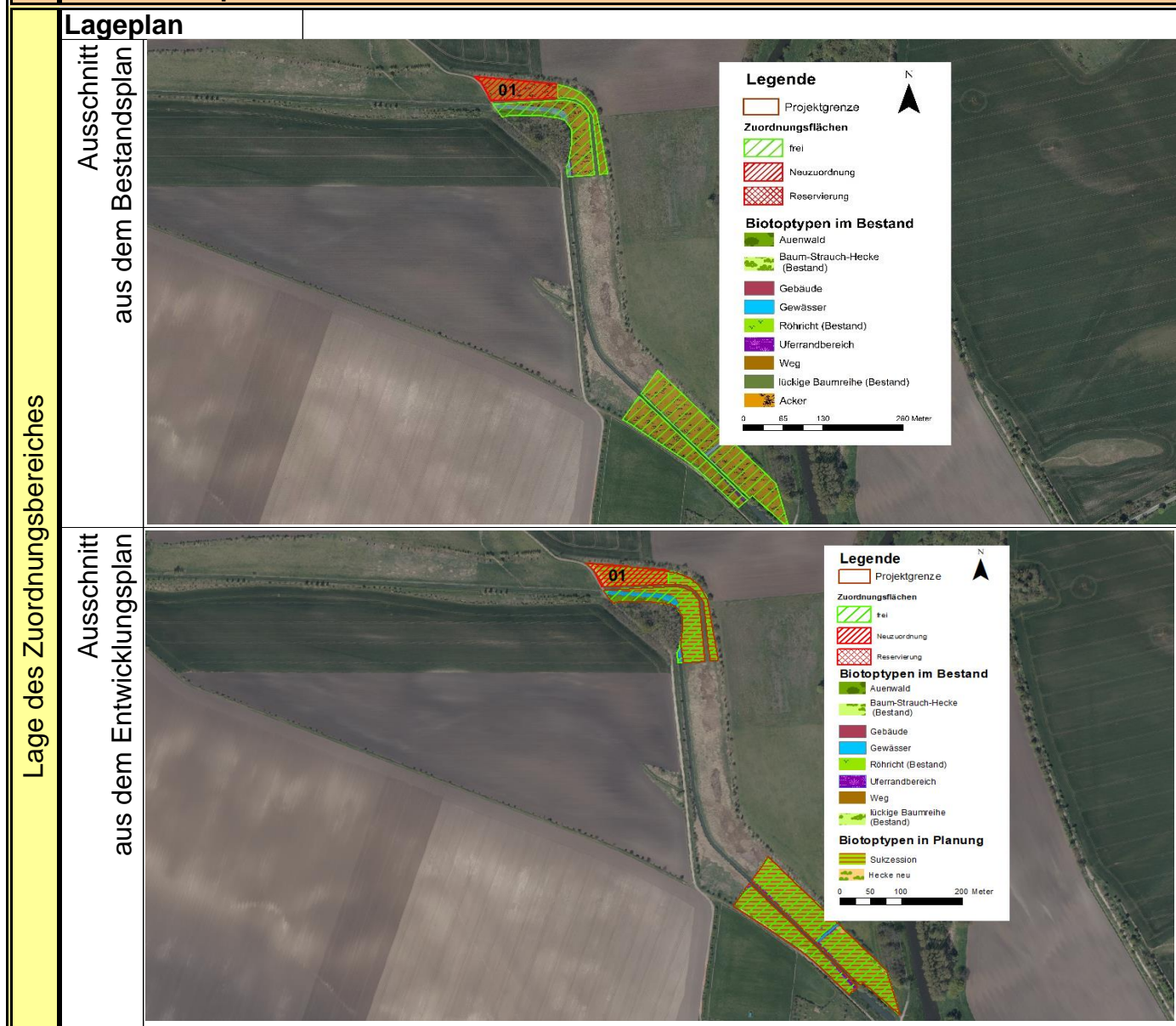




<b>Zuordnungsnachweis für die Komplexmaßnahme "Athenslebener Bruchgraben"</b>	Lfd. 1
	Nr.:

<b>Eingriff</b>	Eingriffsvorhaben:	4. förmliche Änderung des Bebauungsplan Nr. 04 „Windpark Borne“		
	Eingreifer:	mdp GmbH Stau 91 26122 Oldenburg		
	Kompensationsdefizit - Landschaftsbild	0 WE		
	Kompensationsdefizit - Naturhaushalt	68.182 WE		
<b>Gesamtkompensationsdefizit</b>		<b>68.182 WE</b>		



Größe der Zuordnungsfläche	3.972 m <sup>2</sup>		
betroffene Grundstücke	Gemarkung	Flur	Flurstück
	Löderburg	7	48/11



Zuordnungsnachweis für die Komplexmaßnahme "Athenslebener Bruchgraben"		Lfd.	1			
		Nr.:				
<b>Eingriff</b>	Eingriffsvorhaben: 4. förmliche Änderung des Bebauungsplan Nr. 04 „Windpark Borne“					
	Eingreifer: mdp GmbH Stau 91 26122 Oldenburg					
	Kompensationsdefizit - Landschaftsbild		0 WE			
	Kompensationsdefizit - Naturhaushalt		68.182 WE			
<b>Gesamtkompensationsdefizit</b>		<b>68.182 WE</b>				
<b>Bewertung</b>	<b>Bestandwert</b>	<b>Biotoptyp</b>	<b>Fläche</b>	<b>Biotoptypwert</b>	<b>Flächenwert</b>	
		Baum-Strauchhecke	107 m <sup>2</sup>	20 WE/m <sup>2</sup>	2.140 WE	
		Weg	77 m <sup>2</sup>	6 WE/m <sup>2</sup>	462 WE	
		Intensiv-Acker	3.788 m <sup>2</sup>	5 WE/m <sup>2</sup>	18.940 WE	
		<b>Summe</b>	<b>3.972 m<sup>2</sup></b>		<b>21.542 WE</b>	
	<b>Entwicklungswert</b>	<b>Biotoptyp</b>	<b>Fläche</b>	<b>Planwert</b>	<b>Flächenwert</b>	
		<b>Flächen weiterhin im Bestand</b>	Baum-Strauchhecke	107 m <sup>2</sup>	20 WE/m <sup>2</sup>	2.140 WE
			Weg	77 m <sup>2</sup>	6 WE/m <sup>2</sup>	462 WE
		<b>Flächen in Planung</b>	<b>Flächen in Planung</b>			
			teilweise gelenkte Sukzessionsfläche Interpolation : NSD;NL:/NSD; WPA,WHA	3.788 m <sup>2</sup>	23 WE/m <sup>2</sup>	87.124 WE
	<b>Summe</b>	<b>3.972 m<sup>2</sup></b>		<b>89.726 WE</b>		
<b>Kompensationswert</b>	Entwicklungswert	- Bestandwert	=	Kompensationswert		
	89.726 WE	- 21.542 WE	=	<b>68.184 WE</b>		
<b>Bilanz</b>	Kompensationswert	- Kompensationsdefizit	=	<b>Bilanz</b>		
	<b>68.184 WE</b>	- <b>68.182 WE</b>	=	<b>+ 2 WE</b>		