



Legende					
Grenzdarstellung		Dachformen		Bauarten	
Gemeinde-, Kreisgrenze	=====	Satteldach SD	-----	Wohngebäude	Whs
Gemarkungsgrenze	=====	Walmdach WD	-----	Garage	Ga
Flurgrenze	=====	Zeltdach ZD	-----	Schuppen	Schp
vorh. Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und -länge	--- 12,0 ---	Flachdach FD	FD	Bungalow / Gartenhaus	Bgl
neue Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und -länge	- - - 12,0 - - -	Pultdach PD	PD	Stall	St
Nutzungsgrenze	-----	Richtung der Dachneigung (abfallend)	→	Eingang	▲
				Bauliche Anlagen	
				vorhandene bauliche Anlage	█
				geplante bauliche Anlage	█
				zu beseitigende bauliche Anlage	█
Maße und Zahlen			Baurecht		
Geländehöhe	× Höhenangabe		Grenze des Baugrundstückes		
Höhenbezugspunkt mit Nr. des Punktes	⊙ 703		Baulinie		
Maßtext	2,10 1,50		Baugrenze		
Parallelität	#		Baulastenfläche nach §82 BauO LSA		
Lot	∠		Abstandsfläche nach §6 BauO LSA		
			Fahr- und Stellfläche nach §5 BauO LSA		
			Höhe baulicher Anlagen		
			Traufhöhe		
			Firsthöhe		
			z.B. TH 12,4m ü. Gehweg		
			z.B. FH 53,5m ü. NHN		
<div style="background-color: #e6e6fa; width: 30px; height: 15px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> rückzubauende dauerhafte Betriebsfläche nach Nutzungsaufgabe WEA 15					
Planzeichnung					
(gem. § 11 BauVorlVO)					
Bauvorhaben: Neubau einer Windenergieanlage WEA			Gemeinde: Falkenstein/Harz		
Bauherr: Juwi AG			Gemarkung: Reinstedt		
			Flur: 8		
			Flurstück(e): 15		
Hinweise:				Maßstab: 1:2500	
				Lagebezug: LS 489	
				Höhenbezug: HS 170 (NHN)	
Diese Planzeichnung ist Bestandteil des Lageplans vom 09.02.2024 (Gesch.BuchNr. 105287-24) und nur mit den dort nachgewiesenen Angaben gültig.				Dipl.-Ing. Holger Hielscher	
Quedlinburg, 09.02.2024 (Ort, Datum, Öffentl. best. Verm.-Ing.)				Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur	
				Rathenaustraße 10a 06484 Quedlinburg Fon (03946) 706428 Fax (03946) 707486 post@vermessung-hielscher.de	