

REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

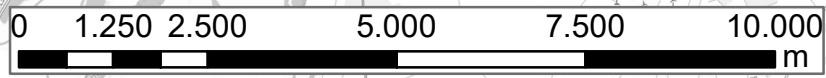


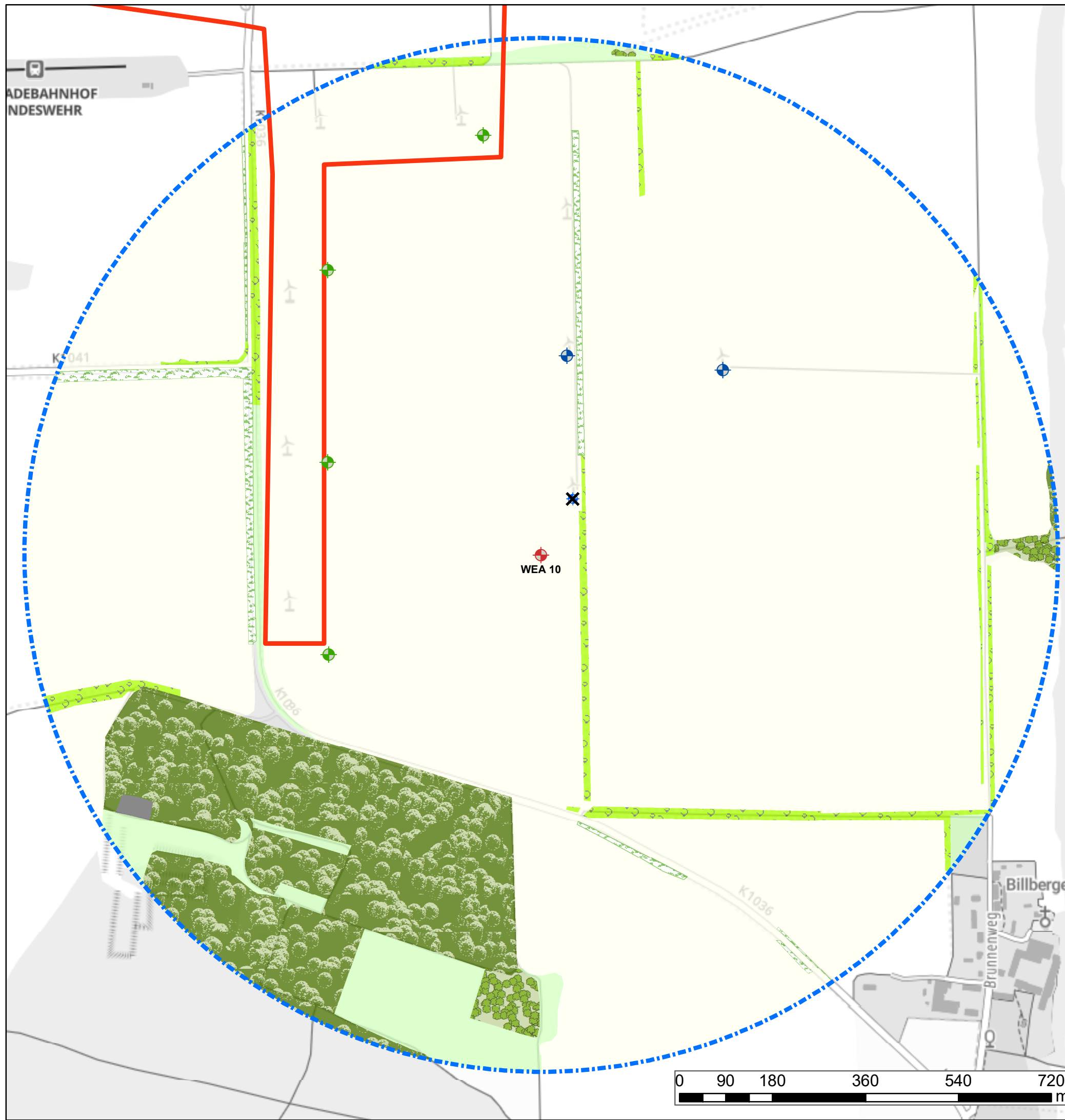
JUWI GmbH
 Energie-Allee 1
 55286 Wörrstadt

Zeichnungs-Nr.: 1
 Maßstab: 1 : 100.000
 Datum: Januar 2024
 Bearbeiter:
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer







UVP-Bericht
Arneburg Ost R
Landkreis Stendal

Räumliche Lage des Planungsgebietes





Legende

-  WEA (Planung)
-  WEA (Dritter)
-  Bestand (Erhaltung)
-  Bestand (Rückbau)
-  Untersuchungsgebiet 1.000 m
-  Abgrenzung des VRG XVIII (REP Altmark, 2013)

Biotope nach CIR, 2009 und örtlicher Prüfung, 2023

-  Versiegelte Fläche (VPZ)
-  unbefestigter Platz (VPX)
-  Intensivacker (AI.)
-  Grünlandflächen (GMF/GIA)
-  Baumreihe (HRB)
-  Feldgehölze (HGA)
-  Feldhecken (HHB)
-  Wald und Forst (XGX/XQX/XYK)

Quelle: basemap.de

REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

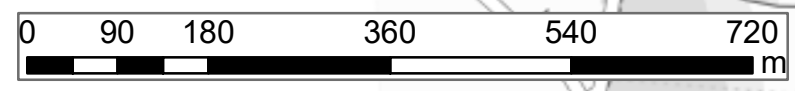


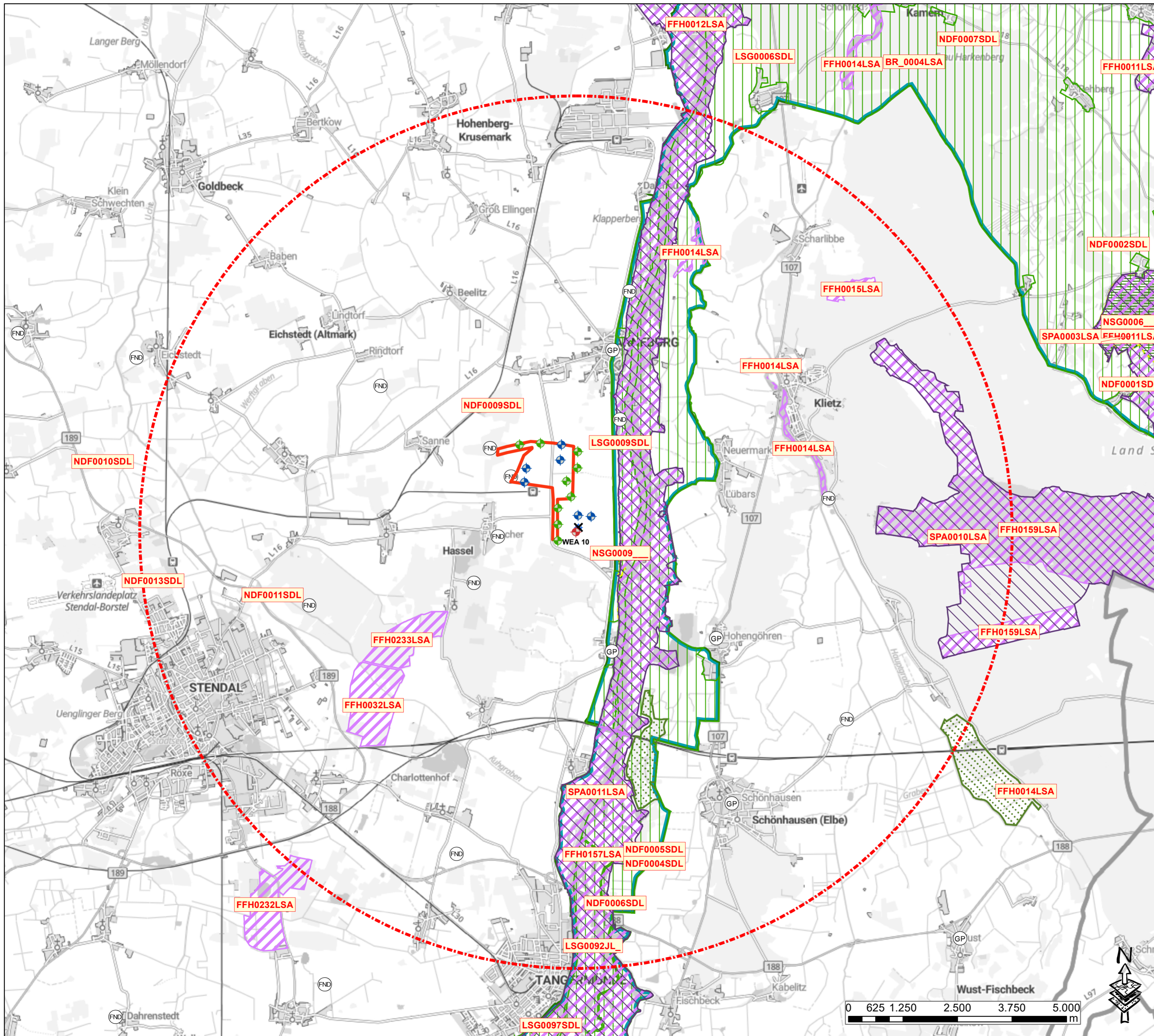
JUWI GmbH
 Energie-Allee 1
 55286 Wörrstadt

Zeichnungs-Nr.: 2
 Maßstab: 1 : 7.500
 Datum: Januar 2024
 Bearbeiter:
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer

UVP-Bericht
Arneburg Ost R
Landkreis Stendal

Biotop- und Nutzungstypen



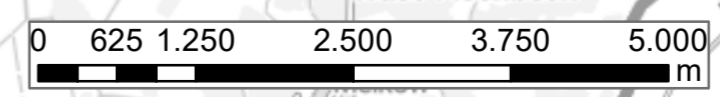


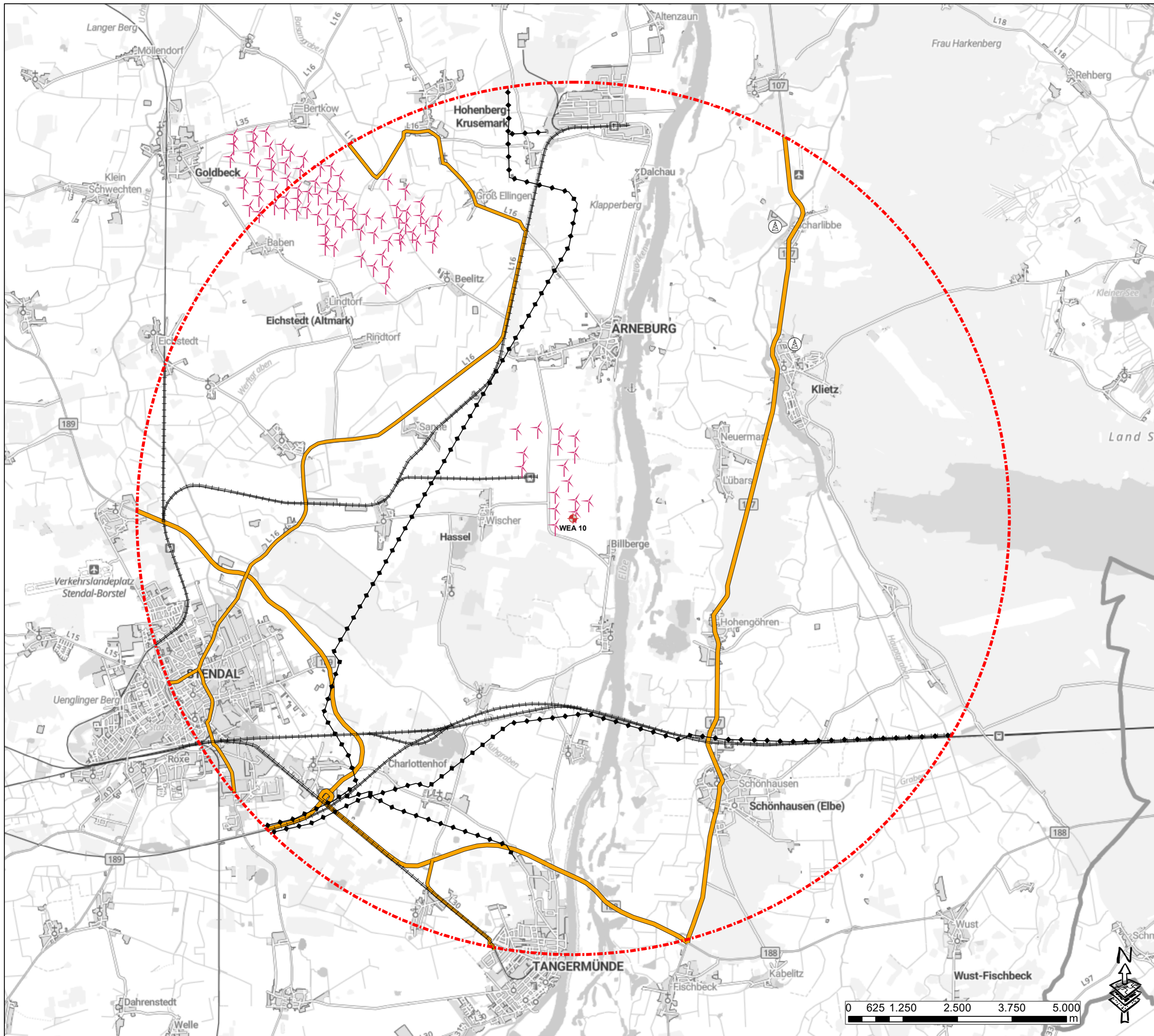
- WEA (Planung)
- WEA (Dritter)
- Bestand (Erhaltung)
- Rückbau für WEA 10
- VRG XVIII "Arneburg, Saane"
- Untersuchungsgebiet 10.000 m
- EU-Vogelschutzgebiet
- FFH-Gebiet
- Naturschutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiet
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Biosphärenreservat
- Flächenhaftes Naturdenkmal
- Naturdenkmal, flächig
- Geschützter Park

Quelle: basemap.de

REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

	JUWI GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt
Zeichnungs-Nr.: 3 Maßstab: 1 : 60.000 Datum: Januar 2024 Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer	UVP-Bericht Arneburg Ost R Landkreis Stendal
Darstellung der Schutzgebiete	





- WEA (Planung)
- Untersuchungsgebiet 10.000 m
- Vorbelastung durch WEA
- Funkmasten

Linienhafte Vorbelastungen

- Bundesstraße
- Landesstraße
- Eisenbahn
- Freileitung

Im Zusammenhang mit den Vorbelastungen der Landschaft sind auch die im Planungsraum vorhandenen Ortslagen sowie Gewerbe- und Industrieanlagen zu benennen, auf deren separate Darstellung jedoch verzichtet wurde.

Quelle: basemap.de

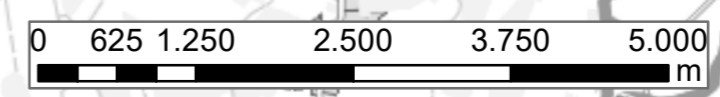
REGIPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

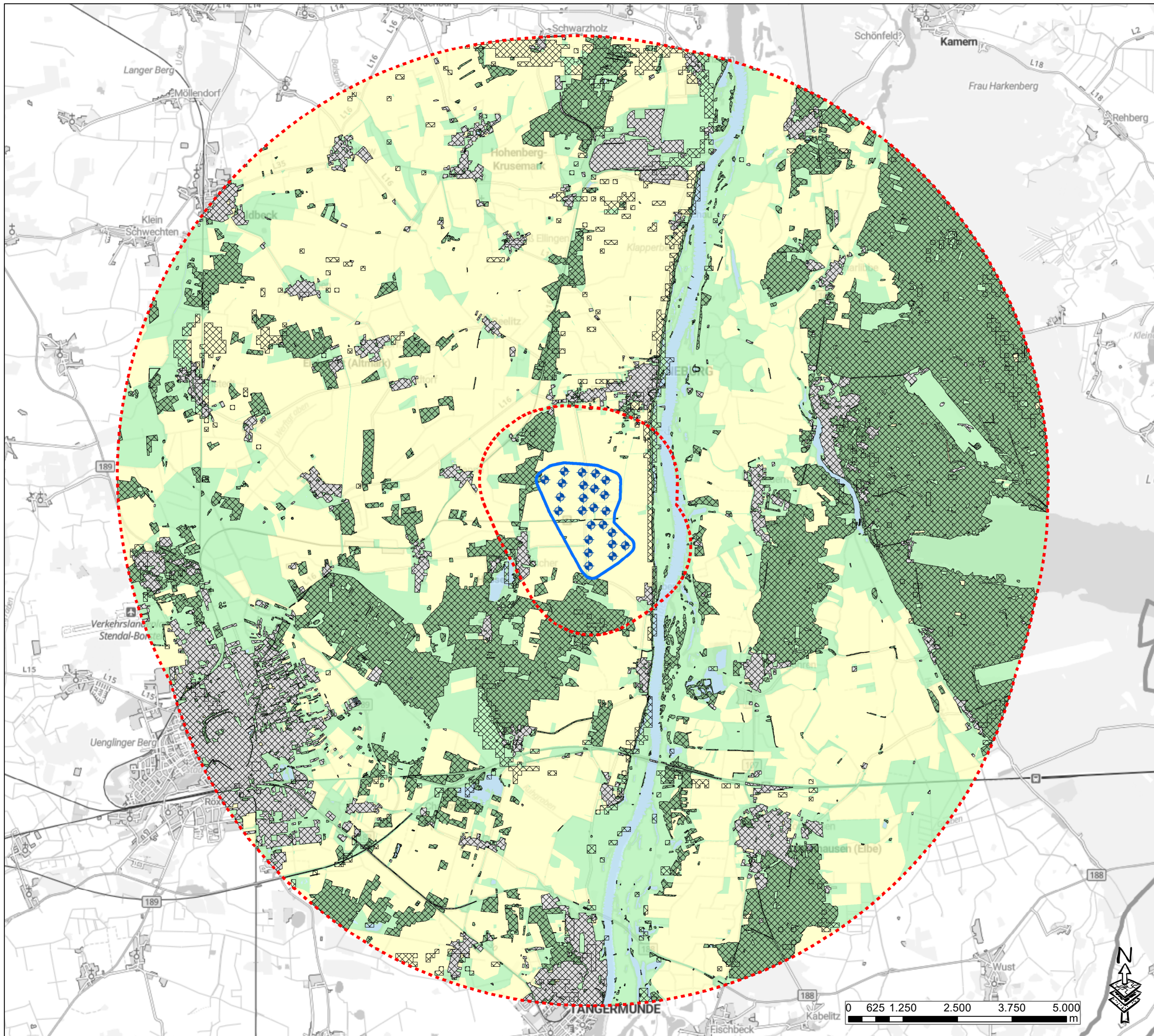
JUWI GmbH
 Energie-Allee 1
 55286 Wörrstadt

Zeichnungs-Nr.: 4
 Maßstab: 1 : 60.000
 Datum: Januar 2024
 Bearbeiter:
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer

UVP-Bericht
Arneburg Ost R
Landkreis Stendal

Darstellung der Vorbelastung





◆ Bestands-WEA
 Pufferfläche 200 m (Wirkzone 1)
 Pufferfläche 1.500 m (Wirkzone 2)
 Pufferfläche 10.000 m (Wirkzone 3)
 Sichtverschattung Bestands-WEA (124,00 m)

Landschaftseinheiten (LAU, 2021)

- Kulturlandschaft
- Wasser
- Wald
- Acker
- Bebauung

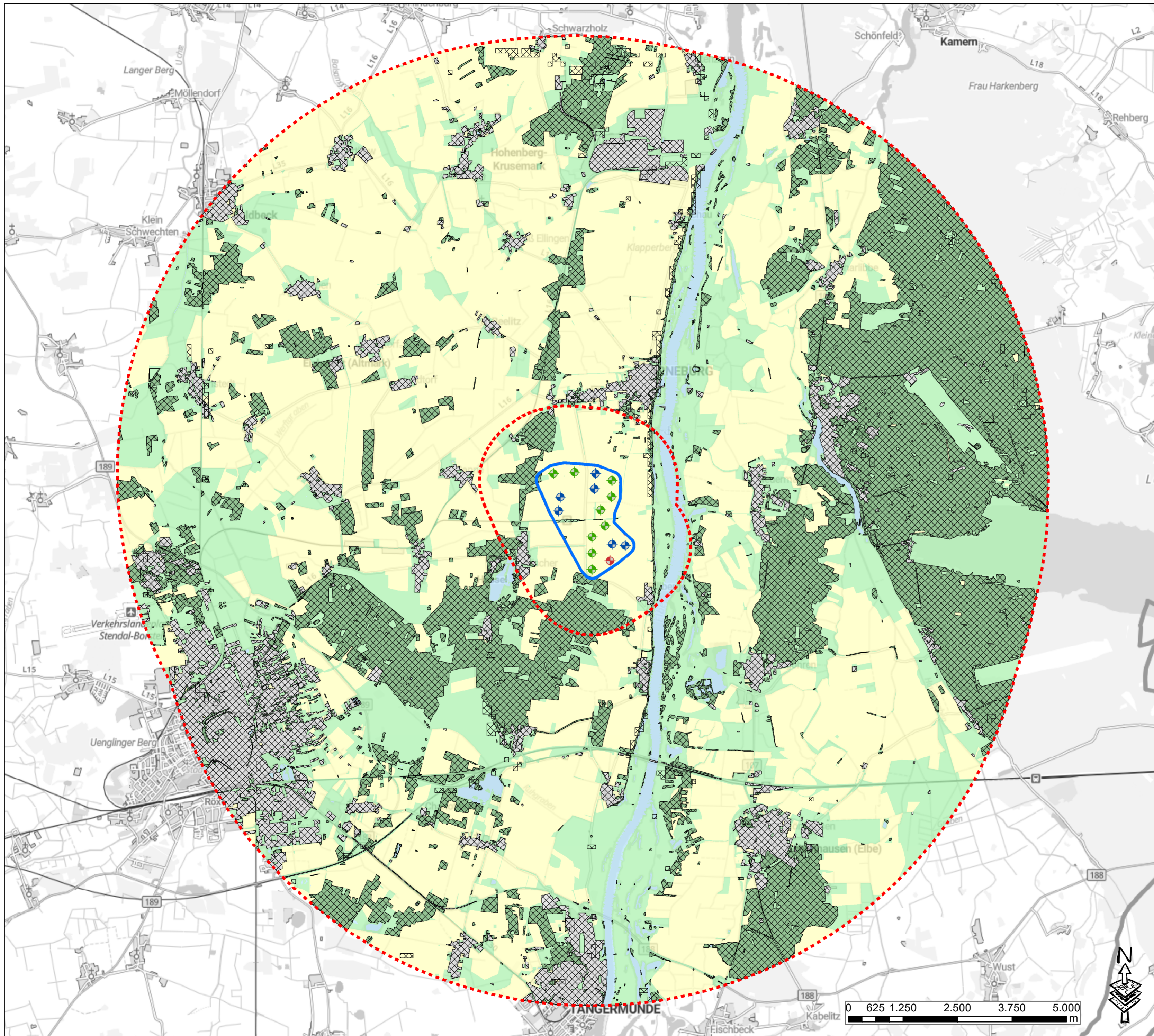
Darstellung der sichtbaren und sichtverschatteten Bereiche

	Fläche der sichtverschatteten Gebiete	Fläche des aktuell beeinträchtigten Gebietes
	ha	ha
Wirkzone 1	3,15	367,63
Wirkzone 2	387,14	1.154,44
Wirkzone 3	11.262,29	24.209,02
Gesamtsumme	11.652,58	25.731,09

Quelle: basemap.de

REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

	JUWI GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt
Zeichnungs-Nr.: 5 Maßstab: 1 : 60.000 Datum: Januar 2024 Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer	UVP-Bericht Arneburg Ost R Landkreis Stendal
Sichtfeldanalyse nach NOHL 1993 Bestands-WEA (124 m)	



- ◆ WEA (Planung)
 - ◆ WEA (Dritter)
 - ◆ Bestand (Erhaltung)
 - Pufferfläche 200 m (Wirkzone I)
 - Pufferfläche 1.500 m (Wirkzone 2)
 - Pufferfläche 10.000 m (Wirkzone 3)
 - Sichtverschattung Planungs-WEA (250,00 m)
- Landschaftseinheiten (LAU, 2021)**
- Kulturlandschaft
 - Wasser
 - Wald
 - Acker
 - Bebauung

Darstellung der sichtbaren und sichtverschatteten Bereiche

	Fläche der sichtverschatteten Gebiete	Fläche des aktuell beeinträchtigten Gebietes
	ha	ha
Wirkzone 1	3,15	367,63
Wirkzone 2	350,91	1.190,67
Wirkzone 3	10.601,30	24.870,01
Gesamtsumme	10.955,36	26.428,31

Quelle: basemap.de

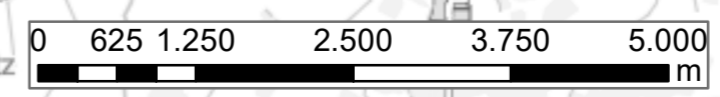
REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

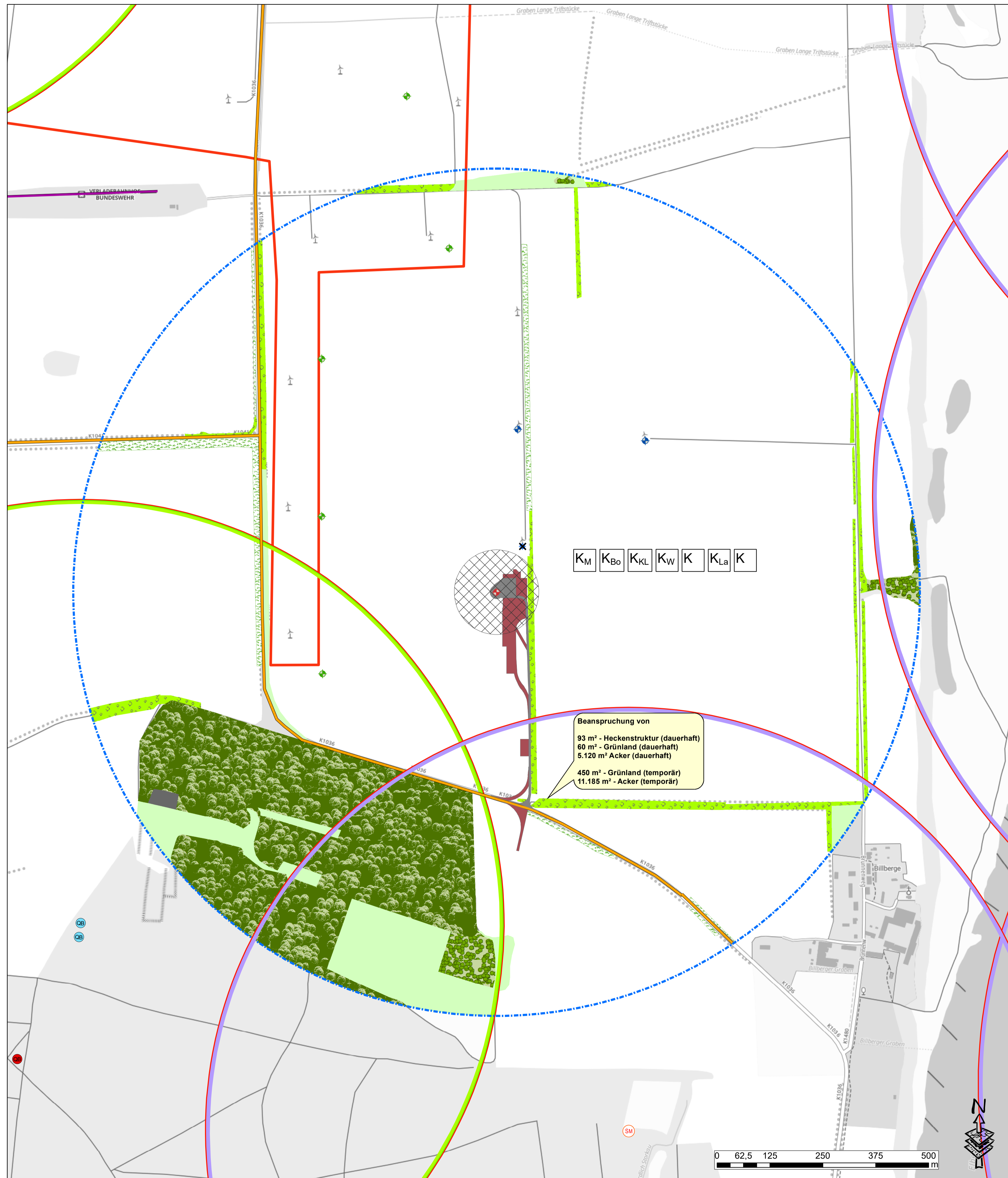
JUWI GmbH
 Energie-Allee 1
 55286 Wörrstadt

Zeichnungs-Nr.: 5
 Maßstab: 1 : 60.000
 Datum: Januar 2024
 Bearbeiter:
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer

UVP-Bericht
Arneburg Ost R
Landkreis Stendal

Sichtfeldanalyse nach NOHL 1993
 Planungs-WEA (250 m)





Legende

- ◆ WEA (Planung)
- ◆ Bestand (Erhaltung)
- Untersuchungsgebiet 1.000 m
- Abgrenzung des VRG XVIII (REP Altmark, 2013)
- ✖ WEA (Repowering)
- ◆ WEA (Dritter)

Darstellung der Konflikte

Konfliktpotential Schutzgut Mensch, insbesondere menschliche Gesundheit

K_M Das Konfliktpotenzial zum Schutzgut Mensch zeichnet sich durch Schall- und Schattenemissionen sowie dauerhafte Flächenbeanspruchungen aus. Zulässige Höchstwerte im Hinblick auf Schall- und Schattenemissionen werden projektbezogen eingehalten. Wechselwirkungen zum Schutzgut Boden, Wasser sowie Landschaft.

Konfliktpotential Schutzgut Boden und Fläche

K_{Bo} Konflikte entstehen durch die dauerhafte Flächeninanspruchnahme sowie die Veränderung des Strukturgefüge bei temporären Flächeninanspruchnahmen. Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Flächen mit geringem bis mittlerem Ertragspotenzial (Wechselwirkung zum Schutzgut Kultur- und sonstige Sachgüter)

Dauerhafte Flächeninanspruchnahme: 5.273,00 m²
 Temporäre Flächeninanspruchnahme: 11.635,00 m²
 Flächenwiederherstellung Repowering: 1.410,00 m²

- Flächeninanspruchnahme durch aktuell geplante WEA (dauerhaft)
- Flächeninanspruchnahme durch aktuell geplante WEA (temporär)

Konfliktpotential Schutzgut Klima/Luft

K_{KL} Konflikt durch Schall- und Schattenemissionen v.a. in Wechselwirkung mit dem Schutzgut Mensch, insb. menschl. Gesundheit (s.o.)

Konfliktpotential Schutzgut Wasser

K_W Konflikt durch dauerhafte Flächeninanspruchnahme und damit einhergehender Veringerung der Versickerung auf überbauten Flächen. Wechselwirkung zum Schutzgut Boden und Fläche sowie Klima/Luft

Konfliktpotential Schutzgut Tiere und Pflanzen sowie Biodiversität

K_{Fa} Konflikt durch dauerhafte und temporäre Inanspruchnahme von derzeit landwirtschaftlich genutzten Flächen und Erhöhung des Schlagopferrisikos von Vögeln und Fledermäusen (ohne artenschutzfachliche Maßnahmen)

Pflanzen (faunistisch wertgebende Strukturen)

- Baumreihe (HRA)
- Feldgehölze (HGA)
- Feldhecken (HHB/HHC)
- Wald und Forst (XGX/XGV)

Ergebnisse der Erfassung relevanter Arten (Groß- und Greifvögel) nach § 45b BNatSchG, Anlage 1

- RM Rotmilan (keine Darstellung, nur zentraler Prüfbereich abgebildet)
 - SM Schwarzmilan
 - zentrale Prüfbereich nach § 45b Anlage 1 BNatSchG
 Rotmilan = 1.200 m
 Schwarzmilan = 1.000 m
- keine weiteren Brutstätten windenergie sensibler Arten im jeweiligen zentralen Prüfbereich vorhanden.

Quartiernachweise schlagopferrelevanter Fledermäuse nach Anlage 4 - Leitfaden zum Artenschutz an Windenergieanlagen in Sachsen-Anhalt (MULE, 2018)

- OB Nachweis Wochenstube Kleinabendsegler, AKSA 2016/2017
- OB Nachweis Wochenstube Kleinabendsegler, 2019
- Abstand von 1.000 m zu Wochenstuben

Konfliktpotential Schutzgut Landschaft

K_{La} Konflikt durch visuellen Beeinträchtigungen im Zusammenhang mit der Errichtung technischer Bauwerke sowie dessen Gefahrenkennzeichnung, Nachkennzeichnung, s.UVP-Bericht

Konfliktpotential Schutzgut kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter

- K_{Ks}** Konflikte mit im Gebiet befindlichen oberirdischen Leistungstrassen sowie Verkehrswegen lassen sich projektbezogen nicht ableiten. Konflikte bestehen hier in Wechselwirkung mit dem Schutzgut Boden sowie Pflanzen durch die Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Nutzflächen.
- Kreisstraße
- Eisenbahn
- Darstellung der Baulastflächen 0,4 x Anlagenhöhe der WEA

Kurzdarstellung der Maßnahmen zur Vermeidung von Beeinträchtigung (siehe Anlage 9)

- Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen
- a) Artenschutzfachliche Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen
- V_{AS8}1: Nachtabschaltung der WEA im Zeitraum A IV bis E X (MULE, 2018)
 - V_{AS8}2: Bauzeitenbeschränkung: Gehölzentnahme und -rückschnitte
 - V_{AS8}3: Bauzeitenbeschränkung: Beseitigung Bodenvegetation
 - V_{AS8}4: Greifvogelschutz
 - V_{AS8}5: ökologische Baubegleitung
- b) Vermeidung des flächenhaften Biotopverlustes
- M1 - Vermeidungsmaßnahme Biotopverlust - Feldhecken

Weiterführende schutzgutbezogene Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen siehe Pkt. 9.3.2

Ausgleichsmaßnahmen

- Ausgleichsmaßnahme A 1 – Wiederherstellung landwirtschaftlicher Nutzflächen
- Ausgleichsmaßnahme A 2 – Wiederherstellung von Randstreifen

Ersatzmaßnahmen

- E 1 – Anlage einer Streuobstwiese westlich Billberge auf 6.720 m²

Quelle: basemap.de

REGIOPLAN Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de	
	JUWI GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt
Zeichnungs-Nr.: 7 Maßstab: 1 : 5.000 Datum: Januar 2024 Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer	UVP-Bericht Arneburg Ost R Landkreis Ost R Konflikt- und Maßnahmenplan

