

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Meißen

S 171 / VNK 5050 005 - NNK 5150 009

**S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal
einschließlich grundhafter Ausbau der angrenzenden Straße**

MaVis-Nr.: M 0000 1054

GRUNDERWERBS- VERZEICHNIS

- Feststellungsentwurf -

<p>Aufgestellt:</p> <p>1 7. FEB. 2022</p> <p>Meißen,</p>	<p>LASuV Meißen</p> <p><i>Wohsmann</i></p> <p>Holger Wohsmann Niederlassungsleiter</p>	<p>Planfestgestellt: Landesdirektion Sachsen Leipzig, den 0 2. Sep. 2024 Unterschrift <i>A. A. Möbius</i></p>
		<p>3 2 - 0 5 2 2 / 1 2 1 2 / 1 6</p>



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05 Datum: 19.11.2021	
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 136	WALD	700		180		A	
1.2.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 138	WALD	133.400		315		A	
1.3.1 1.3.2	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 143	WAFL WAFL	14.100	42	1.246		A A	
1.4.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 137	WALD	800		275		A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05	
										Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.5.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Rosenthal 254	Rosenthal 630	WALD	444.900		15		A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05	
										Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.1.1 2.1.2	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 143	WAFL WAFL	14.100	93	1.356		A A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05 Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.2.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Rosenthal 254	Rosenthal 632	WALD	241.500		102		A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal									zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05 Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.1	0+000	Freistaat Sachsen D-	Königstein 1308	Hütten 110	WALD	1.930		1.126		A
2.4.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 142/1	WALD	128.570		503		A
2.5.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 145	WALD	900		22		A
3.1.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 145	WALD	900		35		A
3.2.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 149/2	WALD	46.280		160		A
3.3.1 3.3.2	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 143	WAFL WAFL	14.100		1 484		A A



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal									zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05	
									Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.1 4.1.2	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Rosenthal 254	Rosenthal 632	WALD WALD	241.500	175	213		A A



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal									zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05 Datum: 19.11.2021	
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Königstein 712	Hütten 143	WAFL	14.100		288		A



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05	
										Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.3.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Rosenthal 254	Rosenthal 633	WALD	288.000		160		A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05 Datum: 19.11.2021		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
5.1.1	0+000	Zscheile, Nadja Chemnitzer Straße 32 D-09123 Chemnitz	Bielatal 37	Hermsdorf 59	WALD	6.550			10		A	
5.2.1 5.2.2	0+000	Gemeinde Rosenthal-Bielatal Schulstraße 1 D-01824 Rosenthal-Bielatal	Bielatal 717	Hermsdorf 60/1	WALD WALD	2.913	3		515		A A	
5.3.1	0+000	Freistaat Sachsen Forstverwaltung Paul-Neck-Str. 127 D-02625 Bautzen	Bielatal 637	Hermsdorf 470	WAFL	22.900			161		A	



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 171 - Erneuerung von Stützwänden im Bielatal										zu Unterlage 10.1 Bl.-Nr.: 01 - 05	
										Datum: 19.11.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.4.1	0+000	Freistaat Sachsen (Forstverwaltung) Hans-Link-Straße 5 D-09131 Chemnitz	Rosenthal 254	Rosenthal 634	WALD	332.900		40		A	

