

**IAW - Industrielle
Abwärme
Errichtung und
Betrieb einer
Fernwärmetrasse
von
Leuna nach Kulkwitz
Abschnitt Sachsen**

**Antragsunterlagen zum
Planfeststellungs-
verfahren
gemäß § 65 UVPG
(Gesetz über die
Umweltverträglich-
keitsprüfung**

Stand 4/2023

**Ordner
2 von 8**

**Inanspruchnahme
privater und
öffentlicher
Grundstücke**

Teil C

Unterlage 05

**Stadtwerke Leipzig
GmbH
Augustusplatz 7
04109 Leipzig**

3240522/1545

Antragsunterlage zum Planfeststellungsverfahren im Freistaat Sachsen



Teil C – Inanspruchnahme privater und öffentlicher Grundstücke

05

Antragsunterlage zum Planfeststellungsverfahren im Freistaat Sachsen



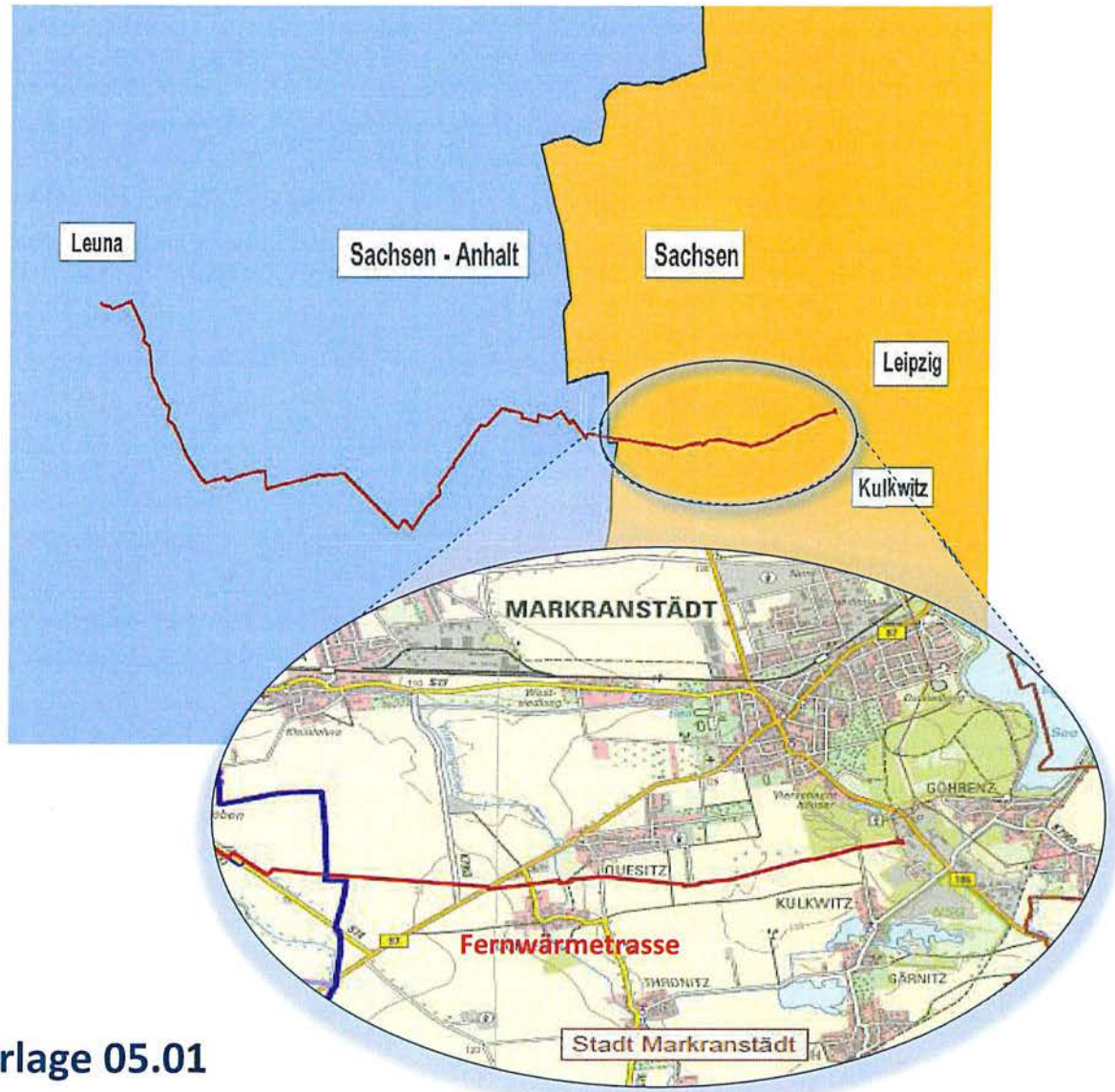
Unterlage 05

Inanspruchnahme privater und öffentlicher Grundstücke

05.01

IAW - Industrielle Abwärme

Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse von Leuna nach Kulkwitz



Unterlage 05.01

Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis

5	Plan festgelegt.						
4	Le...	Sachsen	20. Dez. 2024				
3	Chemnitz, Gohrenz, Gärnitz						
2							
1							
0	Erstellung zur Einreichung der Genehmigungsunterlagen		24.01.2023	Ramdohr Zitzmann	24.01.2023	Zitzmann	24.01.2023 Weishaupt
In- dex	Art der Änderung	erstellt	Datum	Name	geprüft	Datum	Name freigegeben Datum Name

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung ihres Inhalts nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlung verpflichtet zu Schadenersatz. Alle Rechte für den Fall der Patenterteilung oder Gebrauchsmuster-Eintragung vorbehalten.

Inhaltsverzeichnis

1	Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis	3
1.1	Vorbemerkungen	3
1.2	Gesetzliche Grundlagen zum Inhalt dinglicher Rechte und schuldrechtliche Nutzungsrechte	3
1.2.1	Dingliche Sicherung nach BGB	3
1.2.2	Rahmenverträge und Gestattungsverträge	3
1.3	Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Leitung und Nebeneinrichtungen	4
1.3.1	Aufbau des Grundstücksverzeichnisses	4
1.3.2	Erläuterungen zu temporären sowie dauerhaften Inanspruchnahmen	5
1.4	Ergebnis	7

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

Abbildungsverzeichnis

<i>Abbildung 1: Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis</i>	4
<i>Abbildung 2: Darstellung der Flächennutzung</i>	6

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

Weishaupt Planungen GmbH

Datei: Teil C-Unterlage 05.01 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Sachsen

Seite **2/7**

Stand: 24.01.2023

1 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis

1.1 Vorbemerkungen

Im Grundstücksverzeichnis sind alle vom Vorhaben betroffenen Liegenschaften und deren Beanspruchung in Art und Umfang enthalten.

1.2 Gesetzliche Grundlagen zum Inhalt dinglicher Rechte und schuldrechtliche Nutzungsrechte

Die antragsgegenständliche Leitung wird vollständig neu errichtet. Daher liegen für diese Leitung noch keine eingetragenen Rechte in Grundbüchern der jeweils betroffenen Flurstücke vor. Bei der Sicherung der erforderlichen Leitungsrechte für die antragsgegenständliche Leitung sind daher beschränkte persönliche Dienstbarkeiten und schuldrechtliche Nutzungsrechte zur Mitbenutzung fremder Grundstücke notwendig.

1.2.1 Dingliche Sicherung nach BGB

Auf der Grundlage des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) § 873 und §§ 1090-1093 BGB sind zwischen der Vorhabenträgerin und betroffenen Grundstückseigentümern einvernehmliche Verträge über die Mitbenutzungsrechte für Anlagen begründet.

Für den geplanten Trassenverlauf der antragsgegenständlichen Leitung sind solche dinglichen Leitungs- und Anlagenrechte zugunsten der Vorhabenträgerin erforderlich.

Diese werden die Vorhabenträgerin berechtigen, die Grundstücke zum Zwecke des Baus, des Betriebs und der Wartung der antragsgegenständlichen Leitung benutzen zu dürfen.

1.2.2 Rahmenverträge und Gestattungsverträge

In Einzelfällen berührt der geplante Trassenverlauf der antragsgegenständlichen Leitung auch öffentliche Straßen und Wege. Die Einräumung beschränkter persönlicher Dienstbarkeiten ist hier i.d.R. nicht möglich.

Die Vorhabenträgerin strebt daher den Abschluss von Straßenbenutzungsverträgen für die Kreuzungen und Parallelverlegungen der klassifizierten Straßen mit deren Baulastträgern an.

Alle betroffenen öffentlichen Straßen und Wege sowie Bahnstrecken sind in Teil B, Unterlage 04 (Kreuzungs- und Bauwerksverzeichnis) erfasst.

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

Weishaupt Planungen GmbH

Datei: Teil C-Unterlage 05.01 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Sachsen

Seite **3/7**

Stand: 24.01.2023

1.3 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Leitung und Nebeneinrichtungen

1.3.1 Aufbau des Grundstücksverzeichnisses

Das Grundstücksverzeichnis zu den Trassierungsplänen (**Unterlage 03.02, Teil B**) wurde entsprechend des Trassenverlaufes der antragsgegenständlichen Leitung von Leuna nach Kulkwitz angelegt.

Dem Grundstücksverzeichnis liegt eine Übersicht zur Gemarkungszugehörigkeit vor (**Unterlage 05.02**). Darin enthalten ist eine Zuordnung der betroffenen Gemarkung zur Stadt/Gemeinde und dem Landkreis.

Die Grundstücksverzeichnisse sind Stadt/Gemeinde bezogen erstellt.

Hinweis: Bei den dargestellten Flurstücksgrößen (m²-Angaben) handelt es sich um amtliche Daten aus den bundeslandbezogenen öffentlichen Geoportalen (Stand Oktober 2022).

Lfd. Nr.	Flurstücks-Id. 000 bis Unterlage 03.02/05.02	Flurstücksdaten						Flächenanspruchnahme			
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuchblatt	Eigentümer	Bewirtschafter	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)

Abbildung 1: Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis

Die im Grundstücksverzeichnis ausgewiesene Laufende Nummer und der Trassierungsplan in Verbindung mit den Flurstücksangaben (Gemarkung und Flurstück) ermöglicht das Auffinden der zugehörigen Eigentümer in dem nicht öffentlich ausgelegten Grundstücksverzeichnis.

Für die Errichtung der antragsgegenständlichen Leitung wird das bestehende Wege- und Straßennetz genutzt. Im Grundstücksverzeichnis erfasst sind auch alle nicht direkt von der Leitungssachse betroffenen Flurstücke, die im Zuge der Umsetzung der Baumaßnahme temporär als Arbeitsfläche, Baustellenzufahrt oder Rohrlagerplatz in Anspruch genommen werden. Die Ausweisung dieser geplanten temporären Inanspruchnahme erfolgt im Grundstücksverzeichnis flurstücksbezogen.

Nachfolgend werden die im Verzeichnis verwendeten Begriffe sowie Überschriften erläutert:

Lfd. Nr.:

Die Abkürzung bedeutet Laufende Nummer. Sie deklariert jedes Flurstück mit einer Nummer. Je Stadt/Gemeindebezogenen Grundstücksverzeichnis wird eine mit 1 beginnende fortlaufende Nummerierung verwendet.

Des Weiteren wird im Grundstücksverzeichnis die Flächeninanspruchnahme entsprechend Schutzstreifenfläche und Arbeitsstreifen aufgeschlüsselt.

Schutzstreifenfläche:

Die Schutzstreifenfläche ist die für die Sicherung des Bestandes, des Betriebes und der Instandhaltung sowie gegen Einwirkungen Dritter dauerhaft rechtlich zu sichernder Fläche der geplanten Fernwärmetrasse.

LSW_NL_008	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Dokumenten-Nr.	Rev.

Weishaupt Planungen GmbH

Datei: Teil C-Unterlage 05.01 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Sachsen

Seite **4/7**

Stand: 24.01.2023

In diesem Fall beträgt die Schutzstreifenfläche 7,50 m und wird durch die Rohraußenkante der geplanten Fernwärmetrasse definiert von der aus jeweils 2,50 m links und rechts die Schutzstreifenfläche aufgespannt wird.

Die dauerhafte dingliche Sicherung der Dienstbarkeit der antragsgegenständlichen Leitung erfolgt mittels Eintragung in Abteilung II des betroffenen Grundbuchs nach Abschluss eines Gestattungsvertrages und einer Eintragungsbewilligung mit dem Eigentümer.

Arbeitsfläche:

Die Arbeitsfläche ist die für die Errichtung der Leitung temporär in Anspruch zu nehmende Fläche. Die Arbeitsfläche hat bei einer normalen freien Feldflurverlegung eine Breite von 32 m. Zu Erhaltung des ökologischen Wirkungsgefüges ergibt sich an besonderen Schwerpunkten eine Arbeitsstreifenverengung auf 16 m.

1.3.2 Erläuterungen zu temporären sowie dauerhaften Inanspruchnahmen

Durch das Vorhaben werden Grundstücke für die Baumaßnahmen und den späteren Betrieb in Anspruch genommen. Einige Grundstücke werden dauerhaft durch den Schutzbereich der antragsgegenständlichen Leitung, andere nur vorübergehend z.B. durch Baufahrzeuge genutzt.

Zur dauerhaften, eigentümerunabhängigen rechtlichen Sicherung der Leitung ist die Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit in Abteilung II des jeweiligen Grundbuches erforderlich. Die Eintragung erfolgt für den Schutzstreifen der neuen antragsgegenständlichen Leitung.

Die Dienstbarkeit gestattet der Vorhabenträgerin den Bau und den Betrieb der Leitung. Erfasst wird insoweit die Inanspruchnahme des Grundstückes u.a. durch Betreten und Befahren zur Vermessung, Baugrunduntersuchung, Korrosionsschutzarbeiten, Verlegung von Schutzrohren inkl. Kabeln und sämtliche Nebentätigkeiten während der Leitungserrichtung sowie die Nutzung des Grundstückes während des Leitungsbetriebes durch Begehungen und Befahrungen zu Kontrollzwecken, Inspektions- und Instandsetzungsarbeiten.

Vor Beginn und nach Abschluss der Arbeiten wird in Abstimmung mit den zuständigen Eigentümern bzw. Nutzern der Zustand von Straßen, Wegen und Flurstücken festgestellt und entstandene Schäden infolge der Arbeiten behoben/reguliert. Bei Nichteinigung des Eigentümers mit der Vorhabenträgerin bzw. der beauftragten Baufirma wird der Schaden ggf. durch einen vereidigten Sachverständigen ermittelt.

Die Leitung wird durch wiederkehrende Prüfungen (Inspektionen) auf ihren ordnungsgemäßen Zustand hin überprüft. Instandhaltungsmaßnahmen der Vorhaben sorgen dafür, dass bei abweichenden Zuständen der Sollzustand wieder hergestellt wird. Die im späteren Betrieb entstehenden Schäden an Straßen, Wegen und Flurstücken werden festgestellt und der ursprüngliche Zustand in Abstimmung mit den entsprechenden Eigentümern bzw. Nutzern wieder hergestellt.

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

In der nachfolgenden Abbildung sind die zu unterscheidenden Flächennutzungen dargestellt.

- a. vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Fläche, die während der auszuführenden Verlegearbeiten beansprucht wird (Arbeitsstreifen),
- b. dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (beschränkte persönliche Dienstbarkeit), die den Schutzstreifen der Leitung 2,50 m beidseitig der Rohraußenkante darstellt und dinglich gesichert wird,
- c. vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche für Baustelleneinrichtung bzw. Bodenlagerung
- d. temporär genutztes Straßen- und Wegenetz für Zufahrten

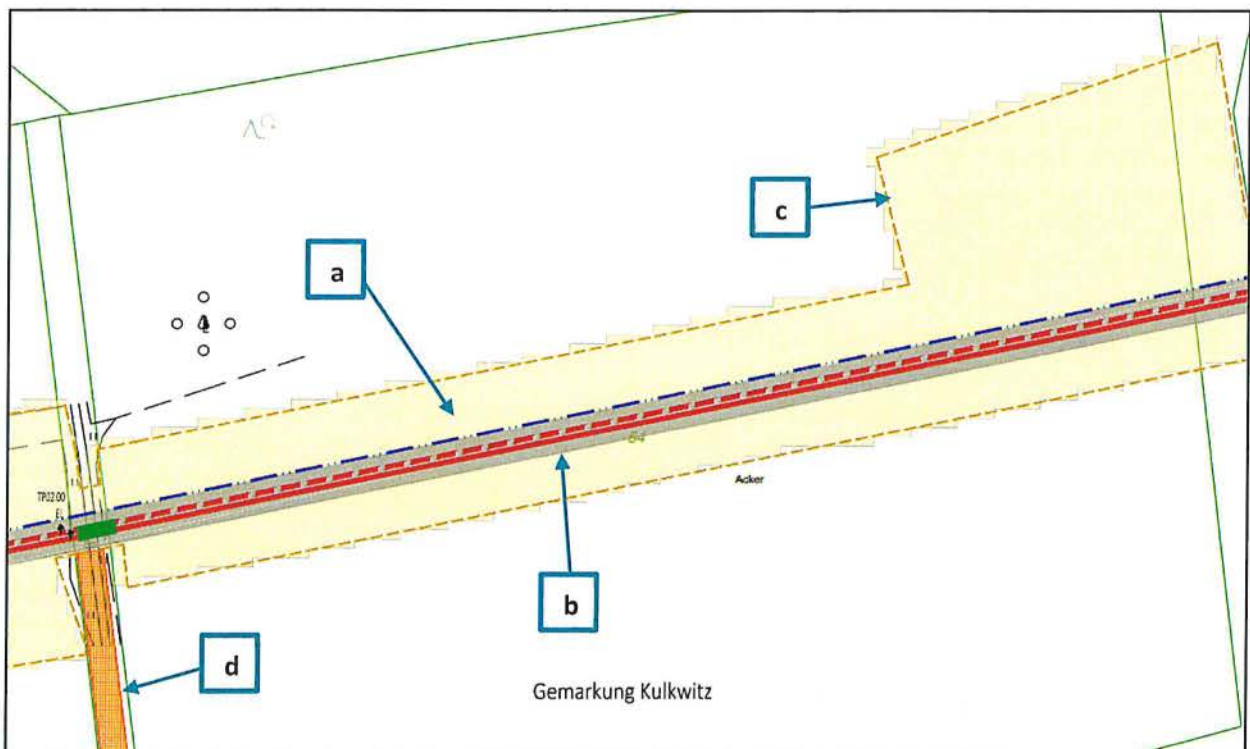


Abbildung 2: Darstellung der Flächennutzung

Über die vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen werden ggf. privatrechtliche Vereinbarungen mit den Eigentümern sowie Nutzungsberechtigten der entsprechenden Flurstücke abgeschlossen.

Mit den Eigentümern oder Baulastträgern von Infrastruktureinrichtungen werden die Kreuzungs- und Parallelbedingungen sowie der damit verbundenen technischen Einzelheiten abgestimmt und festgelegt.

Mit Betreibern von Fremdleitungen wurden hinsichtlich der Durchführung von Kreuzungen bzw. Parallelverlegungen die Einzelheiten gemäß dem bestehenden technischen Regelwerk abgestimmt und festgelegt.

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

Weishaupt Planungen GmbH

Datei: Teil C-Unterlage 05.01 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Sachsen

Seite **6/7**

Stand: 24.01.2023

1.4 Ergebnis

Im Zuge der Neuverlegung der antragsgegenständlichen Leitung werden neue Leitungs- und Anlagenrechte durch die Vorhabenträgerin über zivilrechtliche Verträge angestrebt. Für die temporär von den Baumaßnahmen betroffenen Flurstücke sind Mitbenutzungsrechte seitens der Eigentümer und Nutzungsberechtigten erforderlich.

Alle identifizierbaren Eigentümer der einzelnen Grundstücke, die von der Neuerrichtung von Leitungsanlagen betroffen sind, wurden über die Art und das Ausmaß der Baumaßnahmen informiert und haben zum Teil bereits ihr Einverständnis gegenüber der Vorhabenträgerin erklärt.

LSW_NL_008 Projekt-Kennwort	IAW_2_4_LSW_PFA_S_2.1_3 Projekt-Dokumenten-Nr.	00 Rev.
--------------------------------	---	------------

Weishaupt Planungen GmbH

Datei: Teil C-Unterlage 05.01 Erläuterungen zum Grundstücksverzeichnis Sachsen

Seite **7/7**

Stand: 24.01.2023

05.02

Antragsunterlage zum Planfeststellungsverfahren im Freistaat Sachsen

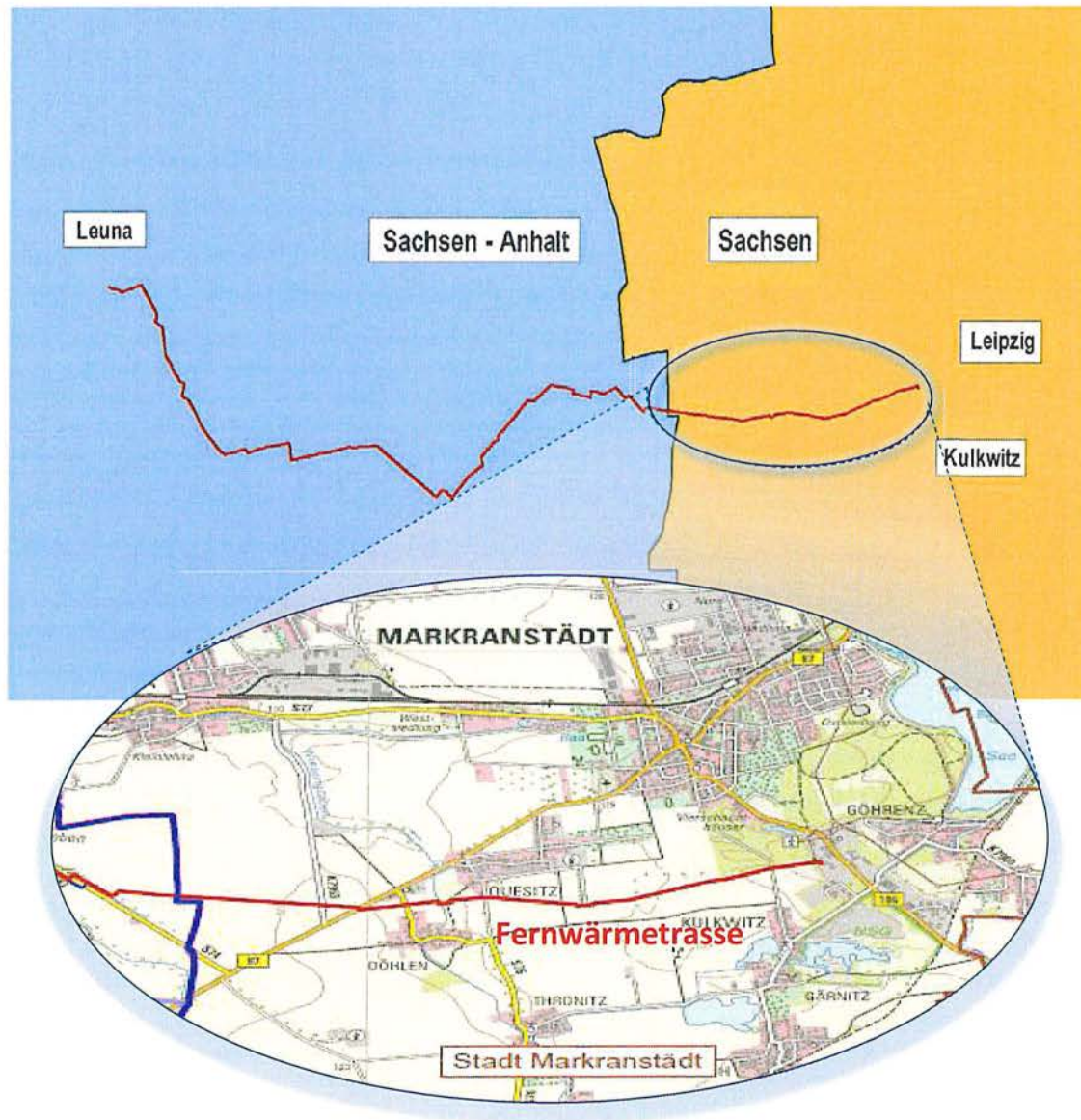


Unterlage 05.02
Übersicht

Genehmigungsantrag
IAW - Industrielle Abwärme
Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse
von Leuna nach Kulkwitz
Unterlage 05.02
Übersicht Gemarkungszugehörigkeit

Landkreis	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung
Landkreis Leipzig	Stadt Markranstädt	Quesitz
Landkreis Leipzig	Stadt Markranstädt	Thronitz Flur 3
Landkreis Leipzig	Stadt Markranstädt	Kulkwitz
Landkreis Leipzig	Stadt Markranstädt	Thronitz Flur 4

05.02.01



Unterlage 05.02.01
Grundstücksverzeichnis Leitung und Nebeneinrichtung (anonymisiert)

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme			
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	Arbeitsfläche [m ²]: vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]
001	RE037	Quesitz	275/1	9.390 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	252	44,31	332,33	1.023,43	1.355,75
002	RE 037	Quesitz	363/1	40.220 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	39	164,02	1.230,15	4.032,45	5.262,60
003	RE 037	Quesitz	355	5.650 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	252	6,5	48,75	163,17	211,92
004	RE 037	Quesitz	369	11.700 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	39	1,6	41,25	761,85	803,10
005	RE 037	Quesitz	372	12.450 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	16	154,4	1.158,00	3.362,28	4.520,28
006	RE 037 RE 038	Quesitz	373	11.860 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	39	145,59	1.091,93	3.645,82	4.737,74
007.1	RE 038	Quesitz	376	10.420 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	125,2	939,00	2.296,40	3.235,40
007.2	RE 038	Quesitz	376	10.420 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	125,2	939,00	2.296,40	3.235,40
007.3	RE 038	Quesitz	376	10.420 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	125,2	939,00	2.296,40	3.235,40
008.1	RE 038	Quesitz	377	10.630 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	68	0	8,14	404,76	412,90
008.2	RE 038	Quesitz	377	10.630 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	68	0	8,14	404,76	412,90
009	RE 038	Quesitz	358	5.870 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	252	5,65	42,38	142,39	184,76
010.1	RE 038 RE 039	Quesitz	375	11.680 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	22,1	165,75	1.214,86	1.380,61
010.2	RE 038 RE 039	Quesitz	375	11.680 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	22,1	165,75	1.214,86	1.380,61
010.3	RE 038 RE 039	Quesitz	375	11.680 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	5	22,1	165,75	1.214,86	1.380,61
011.1	RE 038 RE 039	Quesitz	378	13.210 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	68	164,7	1.235,25	3.954,64	5.189,89
011.2	RE 038 RE 039	Quesitz	378	13.210 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	68	164,7	1.235,25	3.954,64	5.189,89
012	RE 039	Thronitz Flur 3	114	6.581 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20041	44,65	334,88	882,08	1.216,95

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen
Chemnitz, den 20. Dez. 2024

Unterschrift

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	Arbeitsfläche [m ²]: vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
013	RE 039	Thronitz Flur 3	3/2	20.458 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20084	160,9	1.206,75	3.737,90	4.944,65	
014	RE 039	Thronitz Flur 3	10/1	1.635 m ²	Kreisstraße K7963	Thronitz	421	7,7	57,75	1.513,25	1.571,00	
015	RE 039 RE 040	Thronitz Flur 3	11/6	10.593 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20072	10,93	81,98	877,6	959,60	
016	RE 039 RE 040	Thronitz Flur 3	12/156	8.782 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20113	123,83	928,73	4150,0	5.078,69	
017	RE 039 RE 040	Thronitz Flur 3	4/8	9.954 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20075	109,23	819,23	4130,0	4.949,21	
018.1	RE 040	Thronitz Flur 3	13/158	7.332 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20104	0,00	0,00	898,4	898,40	
018.2	RE 040	Thronitz Flur 3	13/158	7.332 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20104	0,00	0,00	898,4	898,40	
019	RE 040	Thronitz Flur 3	24/1	28.562 m ²	Bundesstraße B87 "Lützner Straße"	Thronitz	20176	16,08	120,60	137,7	258,3	
020	RE 040	Thronitz Flur 3	4/14	11.448 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20075	0	0,00	4860,15	4.860,15	
021.1	RE 040	Thronitz Flur 3	13/161	14.496 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20104	348,18	2.611,35	11.809,31	14.420,66	
021.2	RE 040	Thronitz Flur 3	13/161	14.496 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20104	348,18	2.611,35	11.809,31	14.420,66	
022	RE 040 RE 041	Thronitz Flur 3	14/160	19.347 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20070	37,56	281,70	5.374,01	5.655,71	
023	RE 040 RE 041	Thronitz Flur 3	16/14	19.869 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20209	0	0,00	207,10	207,10	
024.1	RE 041	Thronitz Flur 3	13/160	28 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20104	0,69	2,30	3,19	5,49	
024.2	RE 041	Thronitz Flur 3	13/160	28 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20104	0,69	2,30	3,19	5,49	
025	RE 041	Thronitz Flur 3	14/159	28 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20070	0,69	2,59	7,35	9,94	
026	RE 041	Thronitz Flur 3	60/2	6.534 m ²	Staatsstraße S76 "Zum Rittergut"	Thronitz	20169	13,24	99,30	125,00	224,30	
27	RE 041	Thronitz Flur 3	42	7.840 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20084	0	0,00	7.207,00	7.207,00	

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	<u>Schutzstreifenfläche</u> [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	<u>Arbeitsfläche [m²]:</u> vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
028	RE 041	Thronitz Flur 3	43	5.260 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20071	252,11	1.890,83	3.214,93	5.105,75	
029	RE 041	Thronitz Flur 3	44	7.610 m ²	Landwirtschaft, Gewässer	Quesitz	20073	0	0,00	1.940,49	1.940,49	
030	RE 041	Thronitz Flur 3	48/143	1.180 m ²	Fließgewässer	Thronitz	20041	1,45	10,88	34,91	45,78	
031	RE 041 RE 042	Thronitz Flur 3	50	3.850 m ²	Gehölz	Thronitz	20092	28,75	215,63	558,88	774,50	
032	RE 041 RE 042	Thronitz Flur 3	71/5	1.222 m ²	Weg	Thronitz	20077	2,05	15,38	41,13	56,50	
033	RE 042	Quesitz	481	2.824 m ²	Grünfläche	Quesitz	156	0	0,00	551,66	551,66	
034	RE 042	Quesitz	490	526 m ²	Weg (A)	Quesitz	46	0	0,00	526,00	526,00	
035	LB 08 LB 09	Quesitz	70/3	1.624 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	47	0	0,00	785,47	785,47	
036	LB 08 LB 09	Quesitz	383/2	400 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	36	0	0,00	48,09	48,09	
037	LB 08 LB 09	Quesitz	515	195 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	47	0	0,00	185,26	185,26	
038	LB 08 LB 09	Quesitz	70/1	7.295 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	47	0	0,00	108,12	108,12	
039	LB 08 LB 09	Quesitz	70/2	690 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	47	0	0,00	426,88	426,88	
040	LB 08 LB 09	Quesitz	5	200 m ²	Weg (A) "Kirchweg"	Quesitz	252	0	0,00	115,58	115,58	
041	RE 042	Quesitz	477/1	4.178 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	0	0,00	2.115,22	2.115,22	
042	RE 042	Thronitz Flur 3	82/52	5.000 m ²	Landwirtschaft	Thronitz	20139	42,25	316,88	2.395,16	2.712,03	
043.1	RE 042	Thronitz Flur 3	82/51	5.000 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20120	0	0,00	367,43	367,43	
043.2	RE 042	Thronitz Flur 3	82/51	5.000 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20120	0	0,00	367,43	367,43	
044	RE 042	Quesitz	477/2	299 m ²	Grünfläche, Unland	Quesitz	204	0	0,00	3,44	3,44	

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	<u>Schutzstreifenfläche</u> [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	<u>Arbeitsfläche [m²]:</u> vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
045	RE 042	Quesitz	476	4.437 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	244,28	1.832,10	2.604,90	4.437,00	
046	RE 042	Quesitz	514/2	249 m ²	Seitenstreifen	Quesitz	46	1,77	13,28	18,47	31,74	
047	RE 042	Quesitz	383/1	3.330 m ²	Straßenverkehr	Quesitz	36	8,91	66,83	219,44	286,26	
048	RE 042 RE 043	Quesitz	72	39.914 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	20076	125,38	940,35	4.212,20	5.152,55	
049.1	RE 043	Quesitz	77	17.970 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	121	45,51	341,33	1.628,36	1.969,68	
049.2	RE 043	Quesitz	77	17.970 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	121	45,51	341,33	1.628,36	1.969,68	
050	RE 043	Quesitz	78	11.750 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	95	48,72	365,40	1.777,34	2.142,74	
051	RE 043	Quesitz	79	28.520 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	30	68,66	514,95	2.581,96	3.096,91	
052	RE 043	Quesitz	82	26.220 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	345	71,47	536,03	2.773,84	3.309,86	
053	RE 043	Quesitz	82/a	26.540 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	28	71,68	537,60	2.871,24	3.408,84	
054	RE 043	Quesitz	83/1	43.123 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	32	119,33	894,98	4.931,06	5.826,03	
055	RE 044	Quesitz	87	1.640 m ²	Weg	Quesitz	252	4,77	35,78	1.604,23	1.640,00	
056	RE 044	Quesitz	91	46.930 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	88	97,9	734,25	2.987,32	3.721,57	
057	RE 044	Quesitz	89	4.690 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	252	7,85	58,88	2.029,92	2.088,79	
058	RE 044	Quesitz	86	810 m ²	Weg (So)	Quesitz	252	0	0,00	810,00	810,00	
059	LB 09	Quesitz	389	5.390 m ²	Weg (So)	Quesitz	43	0	0,00	5.390,00	5.390,00	
060	LB 09	Thronitz Flur 4	1/20	4.402 m ²	Weg (So)	Quesitz	20041	0	0,00	4.402,00	4.402,00	
061	RE 044	Quesitz	90	18.890 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	88	16,95	127,13	1.234,94	1.362,06	

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	Arbeitsfläche [m ²]: vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
062	RE 044	Quesitz	94	11.010 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	52	60	450,00	855,99	1.305,99	
063	RE 044	Quesitz	95	20.740 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	96	69,3	519,75	2.072,35	2.592,10	
064.1	RE 044	Quesitz	93/a	34.480 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	348	33,8	253,50	1.661,08	1.914,58	
064.2	RE 044	Quesitz	93/a	34.480 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	348	33,8	253,50	1.661,08	1.914,58	
065	RE 044	Quesitz	469	6.211 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	16,03	120,23	231,39	351,61	
066	RE 044	Quesitz	470	9.525 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	157	23,94	179,55	345,08	524,63	
067	RE 044	Quesitz	471	20.587 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	337	51,65	387,38	742,78	1.130,15	
068	RE 045	Quesitz	472	11.450 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	28,9	216,75	414,11	630,86	
069.1	RE 045	Quesitz	473	10.069 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	155	25,56	191,70	365,43	557,13	
069.2	RE 045	Quesitz	473	10.069 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	155	25,56	191,70	365,43	557,13	
070	RE 045	Quesitz	474/a	22.751 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	68,09	510,68	970,69	1.481,36	
071	RE 044	Quesitz	468/b	399 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	88	0	0,00	54,48	54,48	
072.1	RE 044	Quesitz	468/a	2.427 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	440	0	0,00	279,53	279,53	
072.2	RE 044	Quesitz	468/a	2.427 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	440	0	0,00	279,53	279,53	
073	RE 045	Quesitz	467	8.062 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	0	0,00	908,21	908,21	
074	RE 045	Quesitz	466	10.945 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	149	0	0,00	1.177,26	1.177,26	
075	RE 042	Quesitz	465/b	5.043 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	149	0	0,00	506,87	506,87	
076	RE 045	Quesitz	465/a	23.757	Landwirtschaft	Quesitz	157	0	0,00	1.954,37	1.954,37	

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	Arbeitsfläche [m ²]: vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
077	RE 045	Quesitz	475/a	23.757 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	157	0	0,00	1.743,65	1.743,65	
078	RE 045	Quesitz	388	2.930 m ²	Acker, Gehölz	Quesitz	36	6,39	47,93	56,39	104,31	
079	RE 045	Quesitz	464	25.427 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	56,29	422,18	1.519,39	1.941,56	
080	RE 045	Quesitz	463	25.441 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	57,93	434,48	1.625,15	2.059,62	
081	RE 045 RE 046	Quesitz	462	28.172 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	65,65	492,38	1.912,99	2.405,36	
082	RE 046	Quesitz	461	19.937 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	47,04	352,80	1.417,62	1.770,42	
083	RE 046	Quesitz	460	26.876 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	160	65,77	493,28	2.048,39	2.541,66	
084	RE 046	Quesitz	459	24.880 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	297	63,75	478,13	2.058,54	2.536,66	
085	RE 046	Quesitz	458	16.841 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	173	44,91	336,83	1.493,48	1.830,30	
086	RE 046	Quesitz	457	16.321 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	337	45,1	338,25	1.535,17	1.873,42	
087	RE 046	Quesitz	456	30.025 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	342	76,38	572,85	2.538,79	3.111,64	
088	RE 046 RE 047	Quesitz	387	5.530 m ²	Landwirtschaft	Quesitz	43	3,77	28,28	52,93	81,20	
089	RE 047	Kulkwitz	161	4.350 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	88	3,74	28,05	133,84	161,89	
090.1	RE 047	Kulkwitz	176	20.171 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	124,23	931,73	4.181,95	5.113,67	
090.2	RE 047	Kulkwitz	176	20.171 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	124,23	931,73	4.181,95	5.113,67	
091.1	RE 047 RE 048	Kulkwitz	52	118.124 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	342,05	2.565,38	13.614,41	16.179,78	
091.2	RE 047 RE 048	Kulkwitz	52	118.124 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	342,05	2.565,38	13.614,41	16.179,78	
092	RE 048 LB 10	Kulkwitz	160	4.687 m ²	Straßenverkehr	Kulkwitz	88	8,16	61,20	2.225,44	2.286,64	

Grundstücksverzeichnis
Leitung und Nebeneinrichtungen

Lfd. Nr.	Plananlagen 1:1.000 aus Unterlage 03.02/ 05.02	Flurstücksdaten						Flächeninanspruchnahme				
		Gemarkung	Flurstück	Größe des Flurstückes [m ²]	Nutzungsart	Grundbuch von	Grundbuch- blatt	Rohrlänge [m]	Schutzstreifenfläche [m ²]: dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit)	Arbeitsfläche [m ²]: vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche (ohne dauerhaft in Anspruch zu nehmende Fläche)	Gesamt in Anspruch zu nehmende Fläche (Arbeitsfläche) [m ²] [inkl. der dauerhaft in Anspruch zu nehmenden Fläche]	
093.1	RE 048 RE 049	Kulkwitz	54	48.234 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	252,14	1.891,05	8.407,14	10.298,19	
093.2	RE 048 RE 049	Kulkwitz	54	48.234 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	252,14	1.891,05	8.407,14	10.298,19	
094.1	RE 049	Kulkwitz	74/6	22.189 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	16,0	120,00	893,43	1.013,43	
094.2	RE 049	Kulkwitz	74/6	22.189 m ²	Landwirtschaft	Kulkwitz	23	16,0	120,00	893,43	1.013,43	
095	RE 049	Kulkwitz	74/15	110.272 m ²	Industrie- und Gewerbefläche	Kulkwitz	511	42,5	318,75	299,07	617,82	
96	RE 049	Kulkwitz	74/4	2.411 m ²	Industrie- und Gewerbefläche	Kulkwitz	336	20,58	154,35	250,82	405,17	
097	RE 049	Kulkwitz	78/5	61.390 m ²	Industrie- und Gewerbefläche	Kulkwitz	336	5,87	44,03	1.966,21	2.010,23	
098	RE 049	Kulkwitz	78/a	33.861 m ²	Industrie- und Gewerbefläche	Kulkwitz	66	0	0,00	2.864,53	2.864,53	

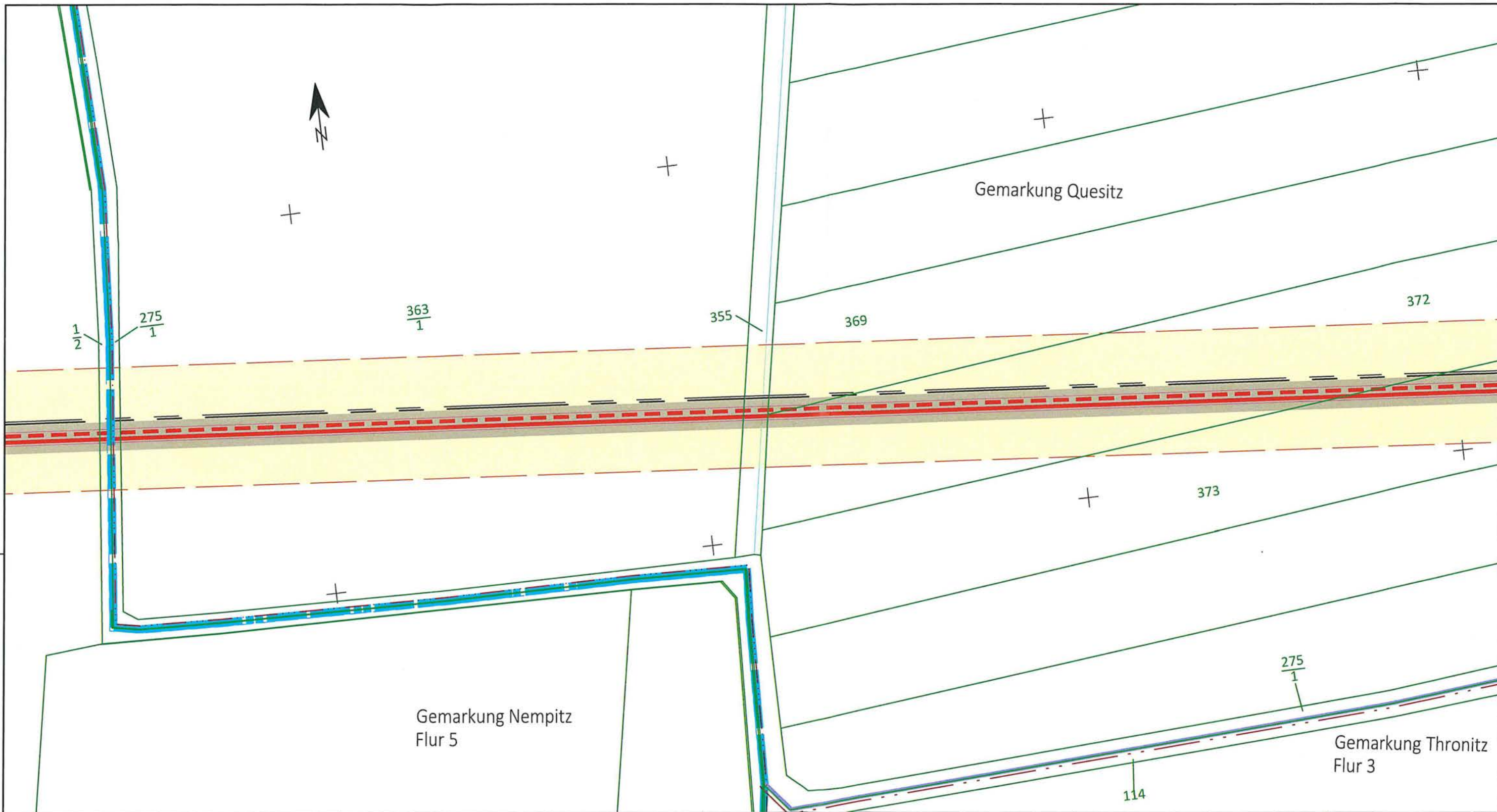
05.03

Antragsunterlage zum Planfeststellungsverfahren im Freistaat Sachsen



Unterlage 05.03

Pläne zum Grundstücksverzeichnis



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand Sachsen: Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN); Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92
 Planungsgrundlage Bestand Sachsen-Anhalt: Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVermGeo); Aktenzeichen: A18-42609-09-14; Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 8. BA: Trasse = 1 804,0m
 WP128 + 385,0m bis WP128 + 773,0m = 388,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Quesitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK

ECW
 Unabhängig beratende und planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den **20. Dez. 2024**
 Unterschrift

Generalplaner
ECW GmbH

Netz Leipzig

im Auftrag der
Leipziger Stadtwerke

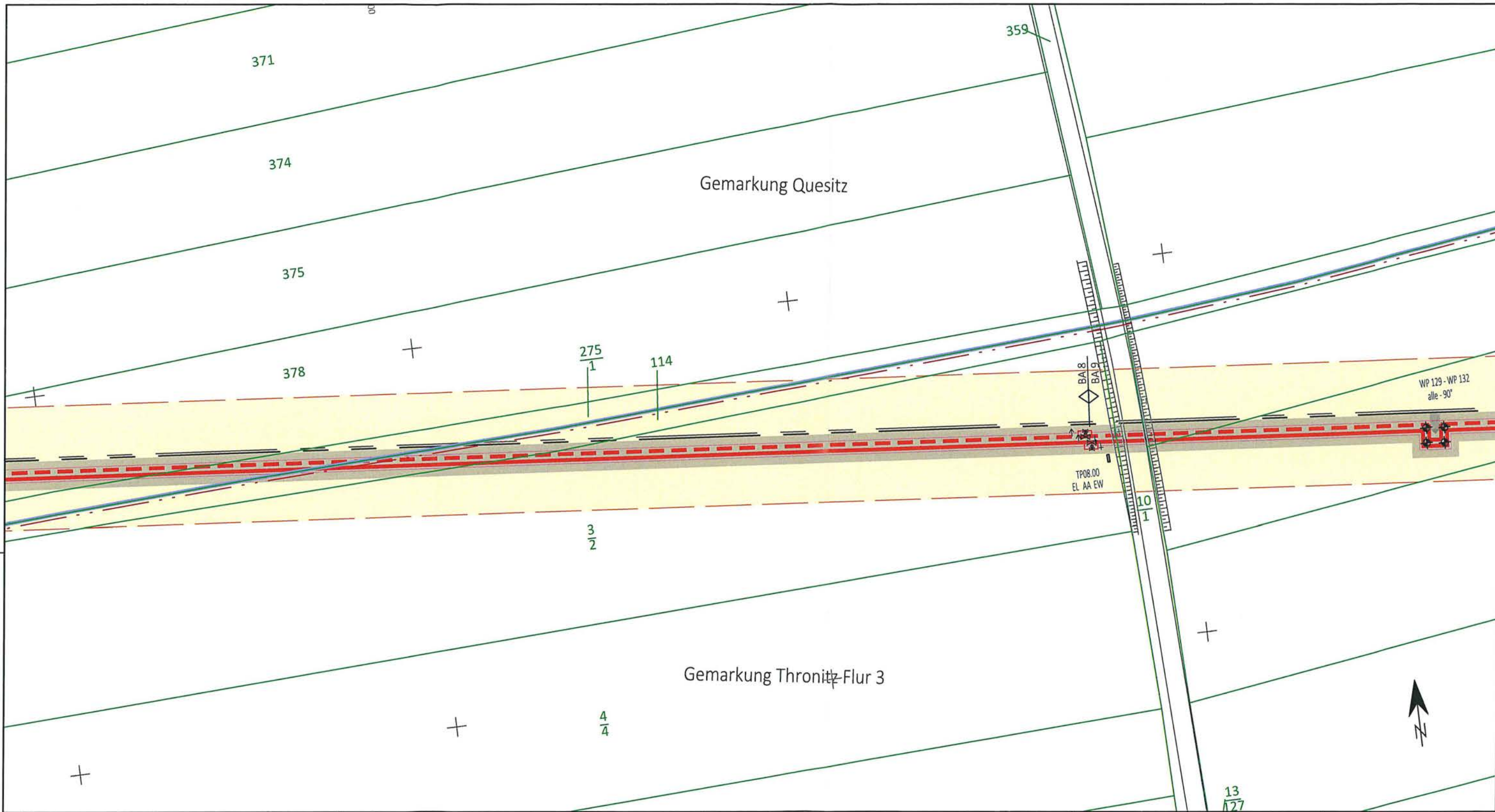
IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023
 Ort, Datum, Unterschrift

i.V. Claudia Friedrich
 i. A. Daniel Töpfer
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
RE 037



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 8. BA: Trasse = 2 475,0m
 WP129 - 373,0m bis WP129 - 90,0m = 283,0m
 Länge 9. BA: Trasse = 105,0m
 WP129 - 90,0m bis WP132 + 10,0m = 105,0m

DN: KMR 700/900 Kreis: Landkreis Leipzig
 DP: 25 bar Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Schutzstreifen: 7,5m Gemarkung: Quesitz / Thronitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK
ECW
 Unabhängig beratende und planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. Dez 2024

Generalplaner



im Auftrag der

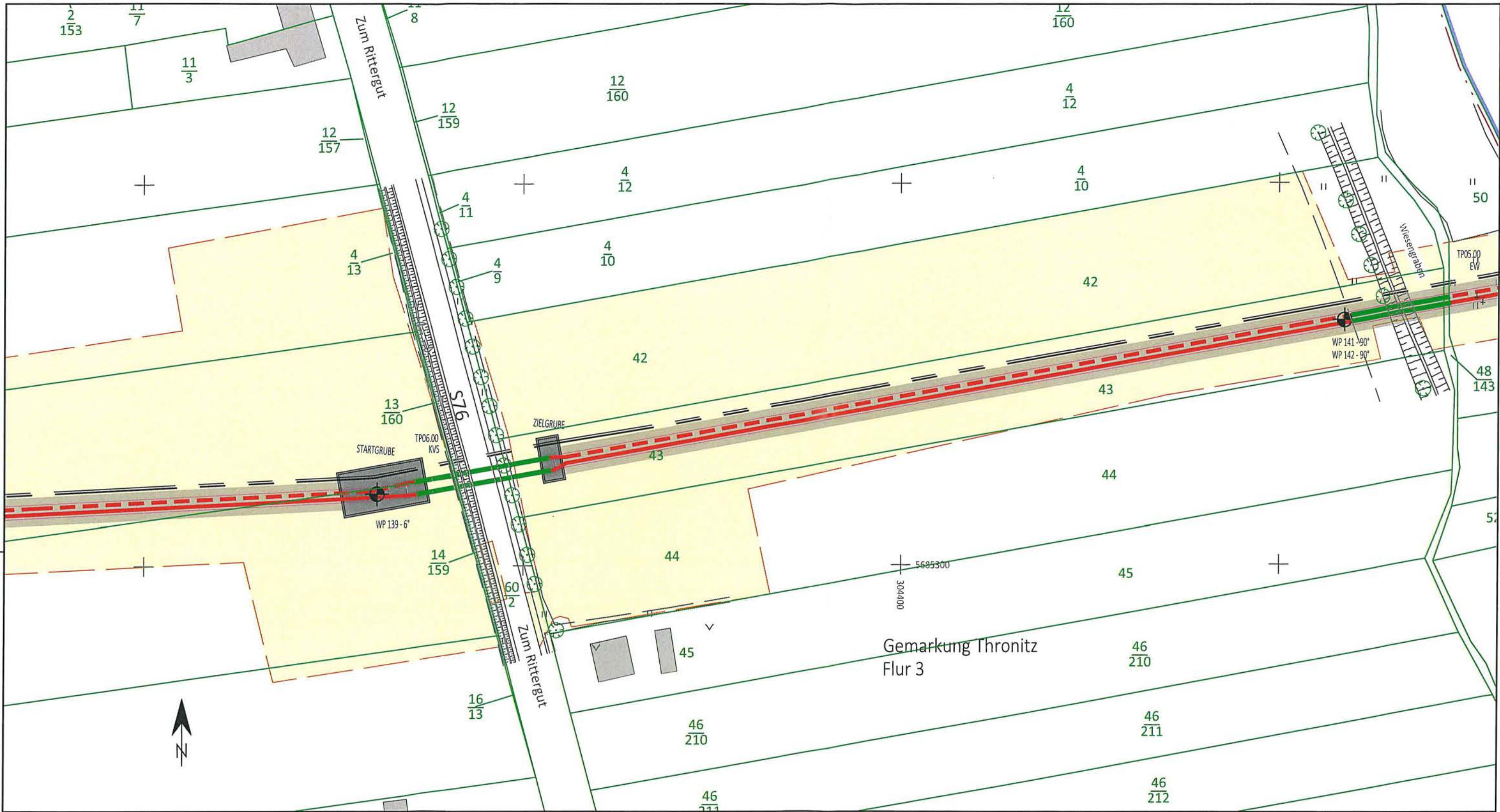
IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift
 i.V. Claudia Friedrich i. A. Daniel Töpfer
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
 RE 039



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 9. BA: Trasse = 901,0m
 WP139 - 95,0m bis WP142 + 38,0m = 393,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Thronitz

Trassierung / Bauplanerstellung: **ECW**
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Originalmaßstab
 des Katasterplanes: ALK

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. Dez. 2024

Generalplaner ECW GmbH

im Auftrag der **Netz Leipzig** **Leipziger Stadtwerke**

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

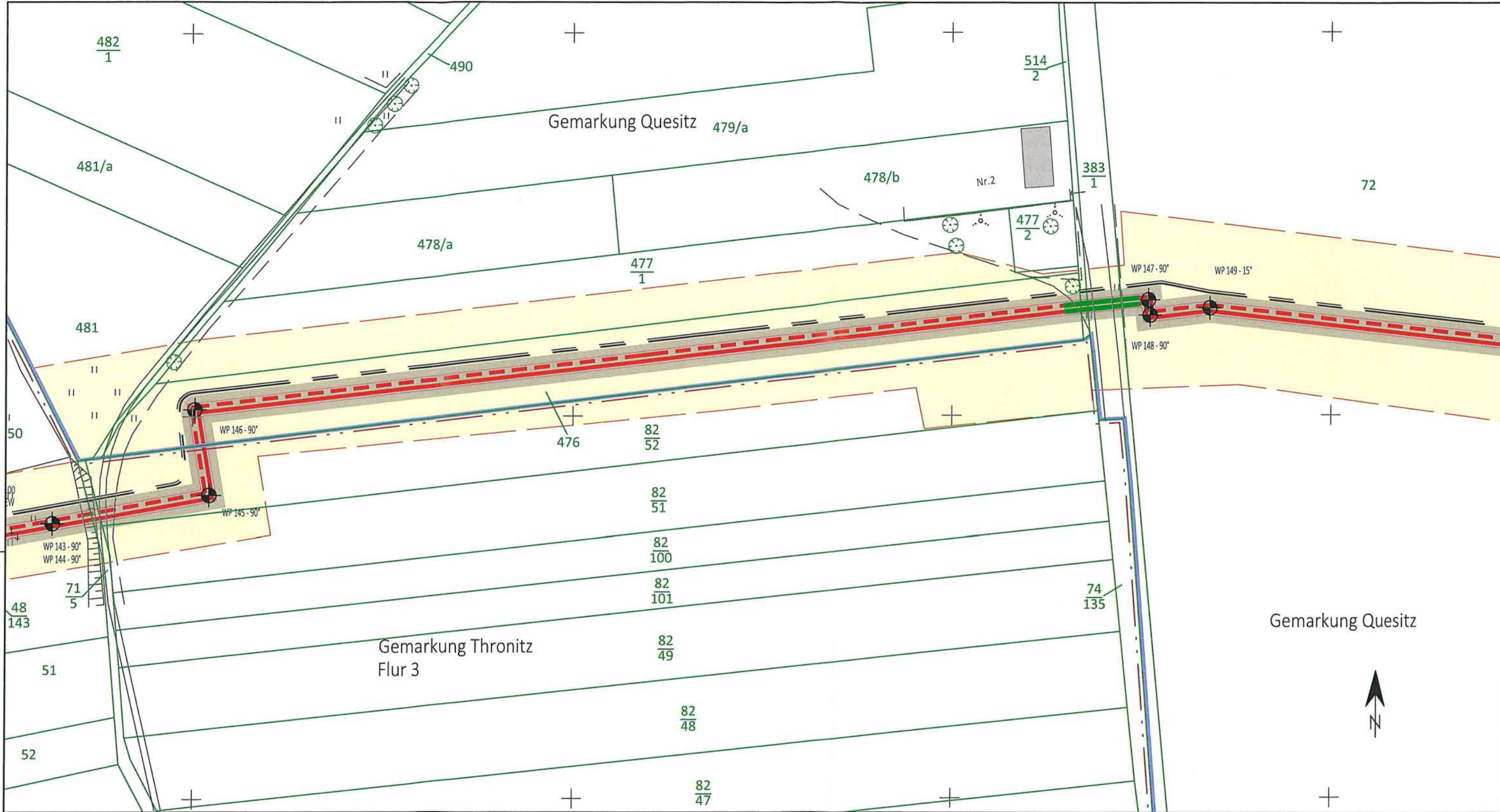
Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift i.V. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

Blatt Nr.: **RE 041**

Daniel Töpfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Z:\Netz Leipzig\Gis\GIS\NL_008\WP_Trasse_vom_Launa_sapn\LEBUNGSDIAGRAMM_2_1004-1010-1015-1020-1025-1030-1035-1040-1045-1050-1055-1060-1065-1070-1075-1080-1085-1090-1095-1100-1105-1110-1115-1120-1125-1130-1135-1140-1145-1150-1155-1160-1165-1170-1175-1180-1185-1190-1195-1200-1205-1210-1215-1220-1225-1230-1235-1240-1245-1250-1255-1260-1265-1270-1275-1280-1285-1290-1295-1300-1305-1310-1315-1320-1325-1330-1335-1340-1345-1350-1355-1360-1365-1370-1375-1380-1385-1390-1395-1400-1405-1410-1415-1420-1425-1430-1435-1440-1445-1450-1455-1460-1465-1470-1475-1480-1485-1490-1495-1500-1505-1510-1515-1520-1525-1530-1535-1540-1545-1550-1555-1560-1565-1570-1575-1580-1585-1590-1595-1600-1605-1610-1615-1620-1625-1630-1635-1640-1645-1650-1655-1660-1665-1670-1675-1680-1685-1690-1695-1700-1705-1710-1715-1720-1725-1730-1735-1740-1745-1750-1755-1760-1765-1770-1775-1780-1785-1790-1795-1800-1805-1810-1815-1820-1825-1830-1835-1840-1845-1850-1855-1860-1865-1870-1875-1880-1885-1890-1895-1900-1905-1910-1915-1920-1925-1930-1935-1940-1945-1950-1955-1960-1965-1970-1975-1980-1985-1990-1995-2000-2005-2010-2015-2020-2025-2030-2035-2040-2045-2050-2055-2060-2065-2070-2075-2080-2085-2090-2095-2100-2105-2110-2115-2120-2125-2130-2135-2140-2145-2150-2155-2160-2165-2170-2175-2180-2185-2190-2195-2200-2205-2210-2215-2220-2225-2230-2235-2240-2245-2250-2255-2260-2265-2270-2275-2280-2285-2290-2295-2300-2305-2310-2315-2320-2325-2330-2335-2340-2345-2350-2355-2360-2365-2370-2375-2380-2385-2390-2395-2400-2405-2410-2415-2420-2425-2430-2435-2440-2445-2450-2455-2460-2465-2470-2475-2480-2485-2490-2495-2500-2505-2510-2515-2520-2525-2530-2535-2540-2545-2550-2555-2560-2565-2570-2575-2580-2585-2590-2595-2600-2605-2610-2615-2620-2625-2630-2635-2640-2645-2650-2655-2660-2665-2670-2675-2680-2685-2690-2695-2700-2705-2710-2715-2720-2725-2730-2735-2740-2745-2750-2755-2760-2765-2770-2775-2780-2785-2790-2795-2800-2805-2810-2815-2820-2825-2830-2835-2840-2845-2850-2855-2860-2865-2870-2875-2880-2885-2890-2895-2900-2905-2910-2915-2920-2925-2930-2935-2940-2945-2950-2955-2960-2965-2970-2975-2980-2985-2990-2995-3000-3005-3010-3015-3020-3025-3030-3035-3040-3045-3050-3055-3060-3065-3070-3075-3080-3085-3090-3095-3100-3105-3110-3115-3120-3125-3130-3135-3140-3145-3150-3155-3160-3165-3170-3175-3180-3185-3190-3195-3200-3205-3210-3215-3220-3225-3230-3235-3240-3245-3250-3255-3260-3265-3270-3275-3280-3285-3290-3295-3300-3305-3310-3315-3320-3325-3330-3335-3340-3345-3350-3355-3360-3365-3370-3375-3380-3385-3390-3395-3400-3405-3410-3415-3420-3425-3430-3435-3440-3445-3450-3455-3460-3465-3470-3475-3480-3485-3490-3495-3500-3505-3510-3515-3520-3525-3530-3535-3540-3545-3550-3555-3560-3565-3570-3575-3580-3585-3590-3595-3600-3605-3610-3615-3620-3625-3630-3635-3640-3645-3650-3655-3660-3665-3670-3675-3680-3685-3690-3695-3700-3705-3710-3715-3720-3725-3730-3735-3740-3745-3750-3755-3760-3765-3770-3775-3780-3785-3790-3795-3800-3805-3810-3815-3820-3825-3830-3835-3840-3845-3850-3855-3860-3865-3870-3875-3880-3885-3890-3895-3900-3905-3910-3915-3920-3925-3930-3935-3940-3945-3950-3955-3960-3965-3970-3975-3980-3985-3990-3995-4000-4005-4010-4015-4020-4025-4030-4035-4040-4045-4050-4055-4060-4065-4070-4075-4080-4085-4090-4095-4100-4105-4110-4115-4120-4125-4130-4135-4140-4145-4150-4155-4160-4165-4170-4175-4180-4185-4190-4195-4200-4205-4210-4215-4220-4225-4230-4235-4240-4245-4250-4255-4260-4265-4270-4275-4280-4285-4290-4295-4300-4305-4310-4315-4320-4325-4330-4335-4340-4345-4350-4355-4360-4365-4370-4375-4380-4385-4390-4395-4400-4405-4410-4415-4420-4425-4430-4435-4440-4445-4450-4455-4460-4465-4470-4475-4480-4485-4490-4495-4500-4505-4510-4515-4520-4525-4530-4535-4540-4545-4550-4555-4560-4565-4570-4575-4580-4585-4590-4595-4600-4605-4610-4615-4620-4625-4630-4635-4640-4645-4650-4655-4660-4665-4670-4675-4680-4685-4690-4695-4700-4705-4710-4715-4720-4725-4730-4735-4740-4745-4750-4755-4760-4765-4770-4775-4780-4785-4790-4795-4800-4805-4810-4815-4820-4825-4830-4835-4840-4845-4850-4855-4860-4865-4870-4875-4880-4885-4890-4895-4900-4905-4910-4915-4920-4925-4930-4935-4940-4945-4950-4955-4960-4965-4970-4975-4980-4985-4990-4995-5000-5005-5010-5015-5020-5025-5030-5035-5040-5045-5050-5055-5060-5065-5070-5075-5080-5085-5090-5095-5100-5105-5110-5115-5120-5125-5130-5135-5140-5145-5150-5155-5160-5165-5170-5175-5180-5185-5190-5195-5200-5205-5210-5215-5220-5225-5230-5235-5240-5245-5250-5255-5260-5265-5270-5275-5280-5285-5290-5295-5300-5305-5310-5315-5320-5325-5330-5335-5340-5345-5350-5355-5360-5365-5370-5375-5380-5385-5390-5395-5400-5405-5410-5415-5420-5425-5430-5435-5440-5445-5450-5455-5460-5465-5470-5475-5480-5485-5490-5495-5500-5505-5510-5515-5520-5525-5530-5535-5540-5545-5550-5555-5560-5565-5570-5575-5580-5585-5590-5595-5600-5605-5610-5615-5620-5625-5630-5635-5640-5645-5650-5655-5660-5665-5670-5675-5680-5685-5690-5695-5700-5705-5710-5715-5720-5725-5730-5735-5740-5745-5750-5755-5760-5765-5770-5775-5780-5785-5790-5795-5800-5805-5810-5815-5820-5825-5830-5835-5840-5845-5850-5855-5860-5865-5870-5875-5880-5885-5890-5895-5900-5905-5910-5915-5920-5925-5930-5935-5940-5945-5950-5955-5960-5965-5970-5975-5980-5985-5990-5995-6000-6005-6010-6015-6020-6025-6030-6035-6040-6045-6050-6055-6060-6065-6070-6075-6080-6085-6090-6095-6100-6105-6110-6115-6120-6125-6130-6135-6140-6145-6150-6155-6160-6165-6170-6175-6180-6185-6190-6195-6200-6205-6210-6215-6220-6225-6230-6235-6240-6245-6250-6255-6260-6265-6270-6275-6280-6285-6290-6295-6300-6305-6310-6315-6320-6325-6330-6335-6340-6345-6350-6355-6360-6365-6370-6375-6380-6385-6390-6395-6400-6405-6410-6415-6420-6425-6430-6435-6440-6445-6450-6455-6460-6465-6470-6475-6480-6485-6490-6495-6500-6505-6510-6515-6520-6525-6530-6535-6540-6545-6550-6555-6560-6565-6570-6575-6580-6585-6590-6595-6600-6605-6610-6615-6620-6625-6630-6635-6640-6645-6650-6655-6660-6665-6670-6675-6680-6685-6690-6695-6700-6705-6710-6715-6720-6725-6730-6735-6740-6745-6750-6755-6760-6765-6770-6775-6780-6785-6790-6795-6800-6805-6810-6815-6820-6825-6830-6835-6840-6845-6850-6855-6860-6865-6870-6875-6880-6885-6890-6895-6900-6905-6910-6915-6920-6925-6930-6935-6940-6945-6950-6955-6960-6965-6970-6975-6980-6985-6990-6995-7000-7005-7010-7015-7020-7025-7030-7035-7040-7045-7050-7055-7060-7065-7070-7075-7080-7085-7090-7095-7100-7105-7110-7115-7120-7125-7130-7135-7140-7145-7150-7155-7160-7165-7170-7175-7180-7185-7190-7195-7200-7205-7210-7215-7220-7225-7230-7235-7240-7245-7250-7255-7260-7265-7270-7275-7280-7285-7290-7295-7300-7305-7310-7315-7320-7325-7330-7335-7340-7345-7350-7355-7360-7365-7370-7375-7380-7385-7390-7395-7400-7405-7410-7415-7420-7425-7430-7435-7440-7445-7450-7455-7460-7465-7470-7475-7480-7485-7490-7495-7500-7505-7510-7515-7520-7525-7530-7535-7540-7545-7550-7555-7560-7565-7570-7575-7580-7585-7590-7595-7600-7605-7610-7615-7620-7625-7630-7635-7640-7645-7650-7655-7660-7665-7670-7675-7680-7685-7690-7695-7700-7705-7710-7715-7720-7725-7730-7735-7740-7745-7750-7755-7760-7765-7770-7775-7780-7785-7790-7795-7800-7805-7810-7815-7820-7825-7830-7835-7840-7845-7850-7855-7860-7865-7870-7875-7880-7885-7890-7895-7900-7905-7910-7915-7920-7925-7930-7935-7940-7945-7950-7955-7960-7965-7970-7975-7980-7985-7990-7995-8000-8005-8010-8015-8020-8025-8030-8035-8040-8045-8050-8055-8060-8065-8070-8075-8080-8085-8090-8095-8100-8105-8110-8115-8120-8125-8130-8135-8140-8145-8150-8155-8160-8165-8170-8175-8180-8185-8190-8195-8200-8205-8210-8215-8220-8225-8230-8235-8240-8245-8250-8255-8260-8265-8270-8275-8280-8285-8290-8295-8300-8305-8310-8315-8320-8325-8330-8335-8340-8345-8350-8355-8360-8365-8370-8375-8380-8385-8390-8395-8400-8405-8410-8415-8420-8425-8430-8435-8440-8445-8450-8455-8460-8465-8470-8475-8480-8485-8490-8495-8500-8505-8510-8515-8520-8525-8530-8535-8540-8545-8550-8555-8560-8565-8570-8575-8580-8585-8590-8595-8600-8605-8610-8615-8620-8625-8630-8635-8640-8645-8650-8655-8660-8665-8670-8675-8680-8685-8690-8695-8700-8705-8710-8715-8720-8725-8730-8735-8740-8745-8750-8755-8760-8765-8770-8775-8780-8785-8790-8795-8800-8805-8810-8815-8820-8825-8830-8835-8840-8845-8850-8855-8860-8865-8870-8875-8880-8885-8890-8895-8900-8905-8910-8915-8920-8925-8930-8935-8940-8945-8950-8955-8960-8965-8970-8975-8980-8985-8990-8995-9000-9005-9010-9015-9020-9025-9030-9035-9040-9045-9050-9055-9060-9065-9070-9075-9080-9085-9090-9095-9100-9105-9110-9115-9120-9125-9130-9135-9140-9145-9150-9155-9160-9165-9170-9175-9180-9185-9190-9195-9200-9205-9210-9215-9220-9225-9230-9235-9240-9245-9250-9255-9260-9265-9270-9275-9280-9285-9290-9295-9300-9305-9310-9315-9320-9325-9330-9335-9340-9345-9350-9355-9360-9365-9370-9375-9380-9385-9390-9395-9400-9405-9410-9415-9420-9425-9430-9435-9440-9445-9450-9455-9460-9465-9470-9475-9480-9485-9490-9495-9500-9505-9510-9515-9520-9525-9530-9535-9540-9545-9550-9555-9560-9565-9570-9575-9580-9585-9590-9595-9600-9605-9610-9615-9620-9625-9630-9635-9640-9645-9650-9655-9660-9665-9670-9675-9680-9685-9690-9695-9700-9705-9710-9715-9720-9725-9730-9735-9740-9745-9750-9755-9760-9765-9770-9775-9780-9785-9790-9795-9800-9805-9810-9815-9820-9825-9830-9835-9840-9845-9850-9855-9860-9865-9870-9875-9880-9885-9890-9895-9900-9905-9910-9915-9920-9925-9930-9935-9940-9945-9950-9955-9960-9965-9970-9975-9980-9985-9990-9995-10000-10005-10010-10015-10020-10025-10030-10035-10040-10045-10050-10055-10060-10065-10070-10075-10080-10085-10090-10095-10100-10105-10110-10115-10120-10125-10130-10135-10140-10145-10150-10155-10160-10165-10170-10175-10180-10185-10190-10195-10200-10205-10210-10215-10220-10225-10230-10235-10240-10245-10250-10255-10260-10265-10270-10275-10280-10285-10290-10295-10300-10305-10310-10315-10320-10325-10330-10335-10340-10345-10350-10355-10360-10365-10370-10375-10380-10385-10390-10395-10400-10405-10410-10415-10420-10425-10430-10435-10440-10445-10450-10455-10460-10465-10470-10475-10480-10485-10490-10495-10500-10505-10510-10515-10520-10525-10530-10535-10540-10545-10550-10555-10560-10565-10570-10575-10580-10585-10590-10595-10600-10605-10610-10615-10620-10625-10630-10635-10640-10645-10650-10655-10660-10665-10670-10675-10680-10685-10690-10695-10700-10705-10710-10715-10720-10725-10730-10735-10740-10745-10750-10755-10760-10765-10770-10775-10780-10785-10790-10795-10800-10805-10810-10815-10820-10825-10830-10835-10840-10845-10850-10855-10860-10865-10870-10875-10880-10885-10890-10895-10900-10905-10910-10915-10920-10925-10930-10935-10940-10945-10950-10955-10960-10965-10970-10975-10980-10985-10990-10995-11000-11005-11010-11015-11020-11025-11030-11035-11040-11045-11050-



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 9. BA: Trasse = 1 320,0m
 WP143 - 8,0m bis WP149 + 74,0m = 419,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Thronitz / Quesitz

Trassierung / Bauplanerstellung: **ECW**
 Unabhängig beratende und planende Ingenieurgesellschaft mbH

Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. März 2023

LV. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

LV. Daniel Töpfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Generalplaner ECW GmbH

Netz Leipzig

im Auftrag der **Leipziger Stadtwerke**

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023

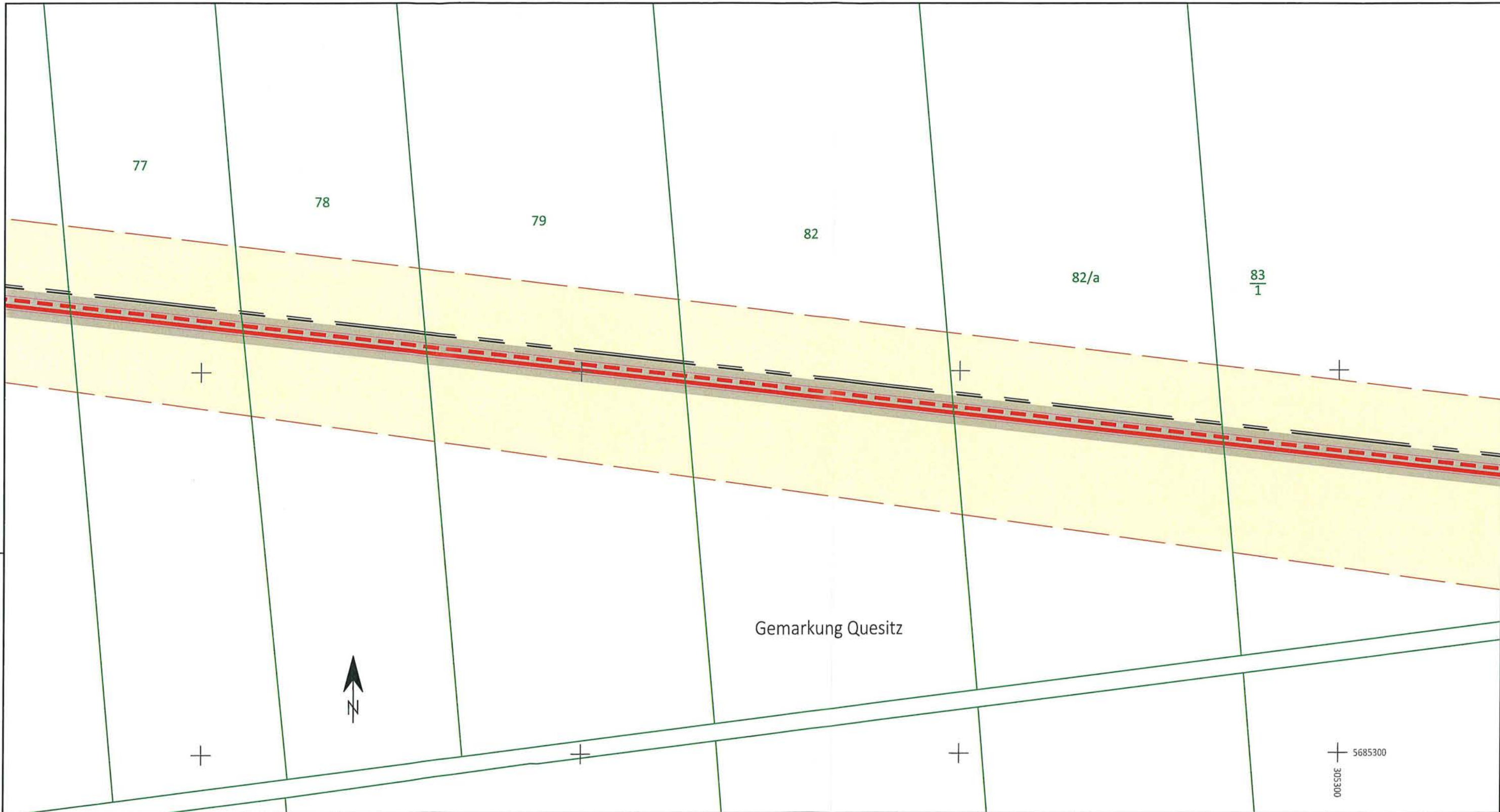
Ort, Datum, Unterschrift

Blatt Nr.: **RE 042**

Z:\Netz Leipzig\Grafik\SW-NL_008\Plan\Plan\Plan_NL_008_01.dwg - Erzeugt am 15.03.2023 10:00:00 - LSW_NL_008_01.dwg

Anschluß-BI. RE 41

Anschluß-BI. RE 43



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 9. BA: Trasse = 1 701,0m
 WP149 + 74,0m bis WP149 + 455,0m = 381,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt / Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Quesitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK

ECW
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen :

Plan festgestellt:
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. Dez. 2024

Generalplaner



im Auftrag der

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin :

Leipzig, den 15.03.2023

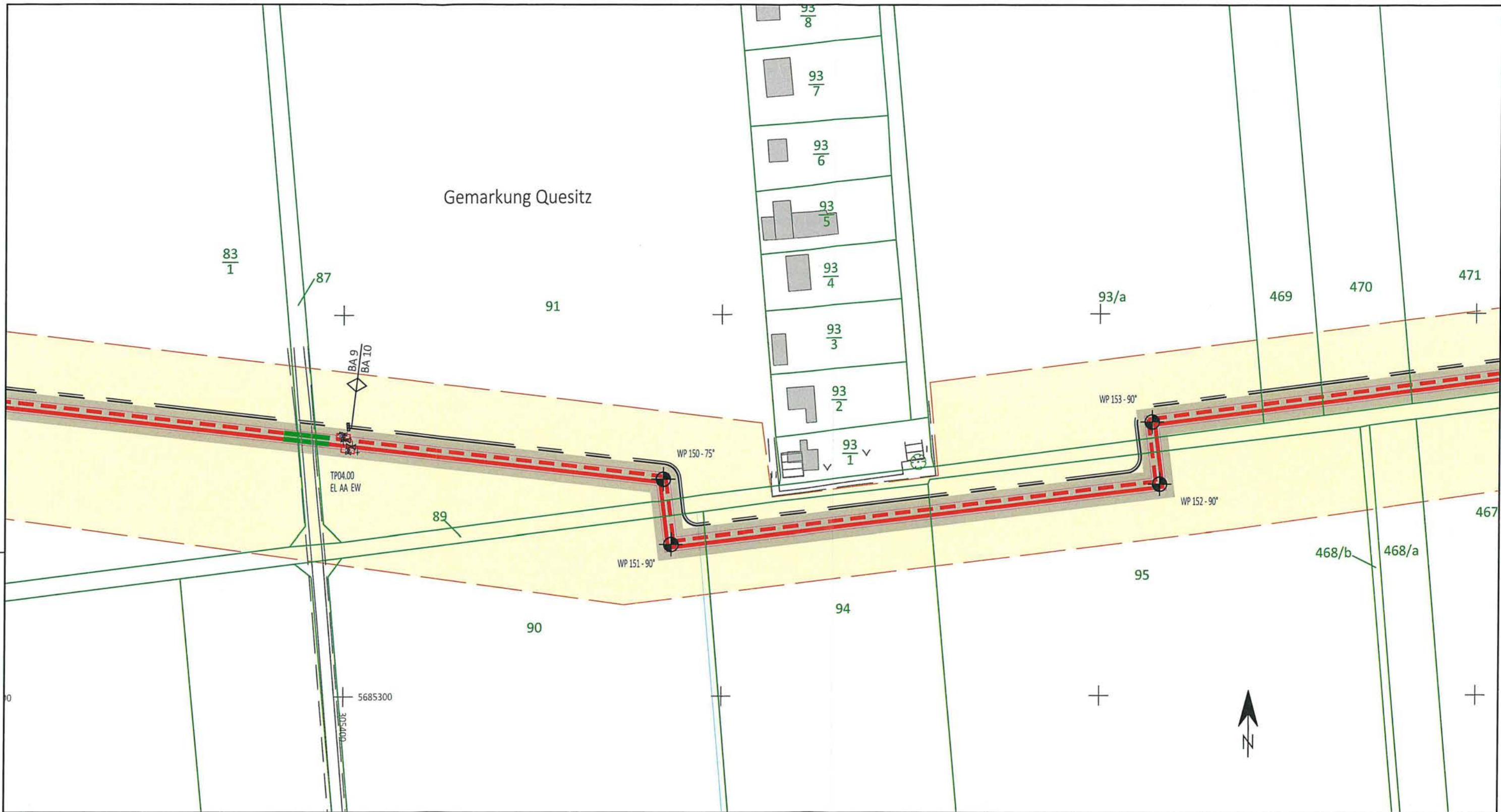
Ort, Datum, Unterschrift

i.V. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

i.A. Daniel Töpfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:

RE 043



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 9. BA: Trasse = 1 784,0m
 WP150 - 166,0m bis WP150 - 83,0m = 83,0m
 Länge 10. BA: Trasse = 332,0m
 WP150 - 83,0m bis WP153 + 85,0m = 332,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Quesitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK

ECW
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. Dez. 2024

Generalplaner



im Auftrag der

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin :

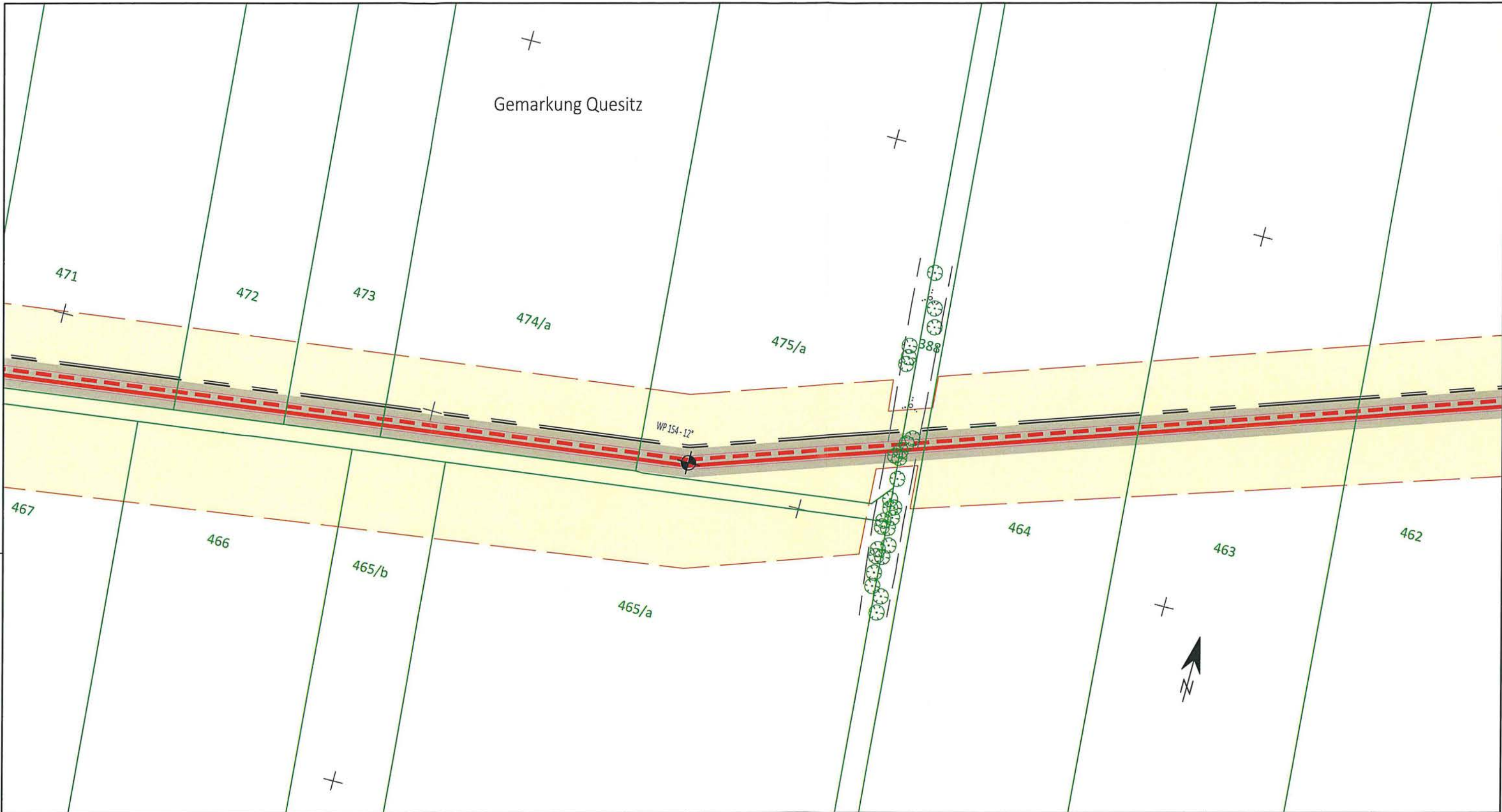
Leipzig, den 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift

C.V. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

L.A. Daniel Topfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
 RE 044



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 10. BA: Trasse = 709,0m
 WP154 - 173,0m bis WP154 + 204,0m = 377,0m

DN: KMR 700/900 Kreis: Landkreis Leipzig
 DP: 25 bar Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Schutzstreifen: 7,5m Gemarkung: Quesitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab
 des Katasterplanes: ALK
ECW
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt.
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20.03.2023

Generalplaner
 ECW GmbH

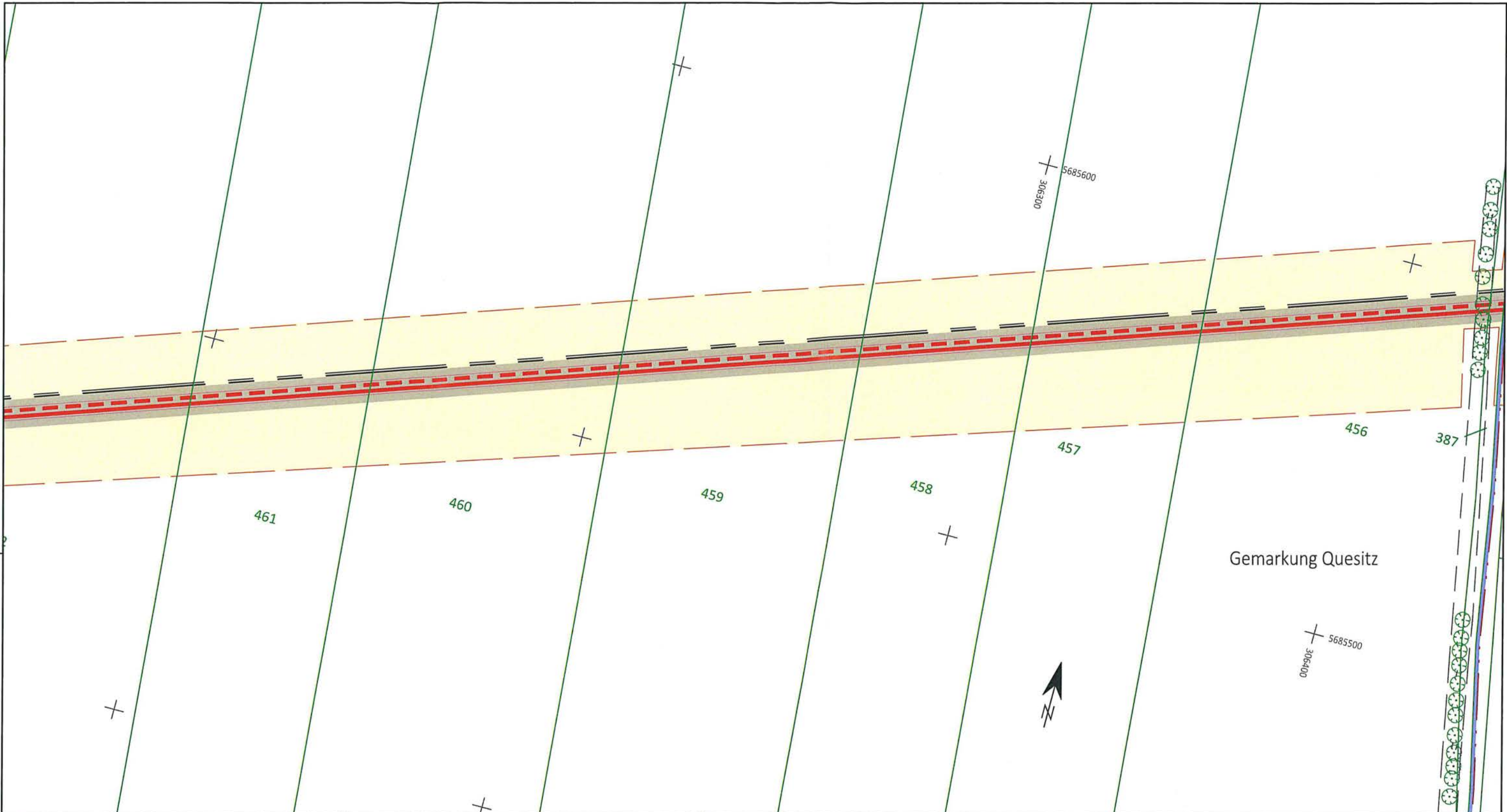
im Auftrag der
Netz Leipzig **Leipziger Stadtwerke**

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023
 Ort, Datum, Unterschrift
 i.V. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau
 i. A. Daniel Topfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
RE 045



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 10. BA: Trasse = 1 087,0m
 WP154 + 204,0m bis WP155 + 582,0m = 378,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: **Landkreis Leipzig**
 Stadt / Gemeinde: **Markranstädt**
 Gemarkung: **Quesitz**

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab des Katasterplanes: ALK

ECW
 Unabhängig beratende und planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt:
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den **20. Dez. 2023**

Generalplaner
 ECW GmbH

im Auftrag der
Netz Leipzig **Leipziger Stadtwerke**

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift
 v. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

A. Daniel Töpfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
RE 046



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 10. BA: Trasse = 1 464,0m
 WP155 - 15,0m bis WP156 + 253,0m = 377,0m

DN: KMR 700/900 Kreis: Landkreis Leipzig
 DP: 25 bar Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Schutzstreifen: 7,5m Gemarkung: Kulkwitz

Trassierung / Bauplanerstellung: Originalmaßstab
 des Katasterplanes: ALK
ECW
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Bemerkungen:

Plan festgestellt,
 Landesdirektion Sachsen
 Chemnitz, den 20. Dez. 2023

Generalplaner
 ECW GmbH

Netz Leipzig

im Auftrag der
Leipziger Stadtwerke

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

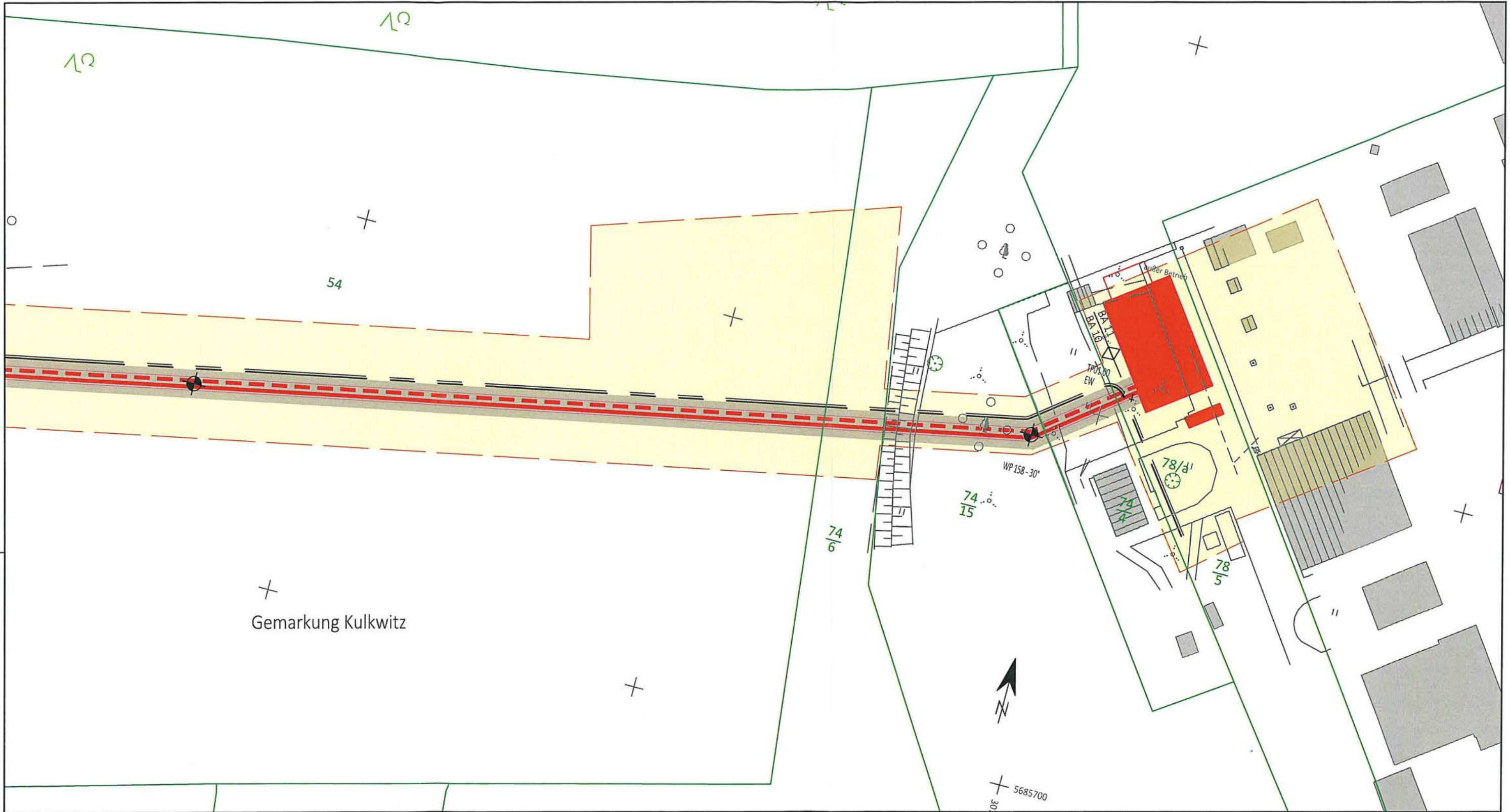
Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin:
 Leipzig, den 15.03.2023
 Ort, Datum, Unterschrift

i.V. Claudia Friedrich
 Abteilungsleiterin Planung/ Bau

i.V. Daniel Töpfer
 Teamleiter Planung/ Bau Wärme

Blatt Nr.:
RE 047



Legende Planung Netz Leipzig:

- 2x Fernwärme DN700/900 - erdverlegt
- 2x Fernwärme DN700/900 - im Schutzrohr
- 2x SRV-G 4x14 tc
- Trasse Wasserstoffleitung DN400 + KSR
- WP 1 - 90° Wendepunkt Trasse
- TP15.00 Trassenpunkt
- temporärer Arbeitsbereich
- Schutzstreifen

Planungsgrundlage Bestand:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN);
 Lagebezug: ETRS89_UTM33; EPSG 25833 / Höhenangaben: DHHN92

Für die in den Planunterlagen dargestellten Fremdanlagen und Katastersituation
 übernimmt die Vorhabenträgerin auf Vollständigkeit und Lagegenauigkeit keine
 Gewähr.

2023	Datum	Name	Rev.	Änderung	Datum	Name
gezeichnet			01			
bearbeitet	15.03.	Rein.	02			
geprüft	15.03.	Preuhs	03			

Länge 10. BA: Trasse = 1 911,0m
 WP158 - 221,0m bis WP158 + 30,0m = 252,0m

DN: KMR 700/900
 DP: 25 bar
 Schutzstreifen: 7,5m

Kreis: Landkreis Leipzig
 Stadt/Gemeinde: Markranstädt
 Gemarkung: Kulkwitz

Trassierung / Bauplanerstellung: **ECW**
 Unabhängig beratende und
 planende Ingenieurgesellschaft mbH

Originalmaßstab
 des Katasterplanes: ALK

Bemerkungen:

Frei festgestellt.
 20. Dez. 2024

Generalplaner ECW GmbH		im Auftrag der
---------------------------	--	--------------------

IAW - Industrielle Abwärme
 Errichtung und Betrieb einer Fernwärmetrasse Leuna-Kulkwitz
 Projektnummer: LSW_NL_008

Lageplan zum Grundstücksverzeichnis
 Maßstab 1 : 1.000

Freigabe des Planes durch Vorhabenträgerin : Leipzig, den 15.03.2023 Ort, Datum, Unterschrift i. A. Daniel Töpfer Abteilungsleiterin Planung/ Bau Teamleiter Planung/ Bau Wärme	Blatt Nr.: RE 049
---	-----------------------------

Z:\Netz Leipzig\Gis\LSW_NL_008\FV-Traße von Leuna Leipzig_LUST\GIS\NETZ_FV_2023\AUFB - Erdreichverfügbare Leitungsplanung\LSW_NL_008_RE.dwg

Anschluß-BL RE 48

Anschluß-BL RE