



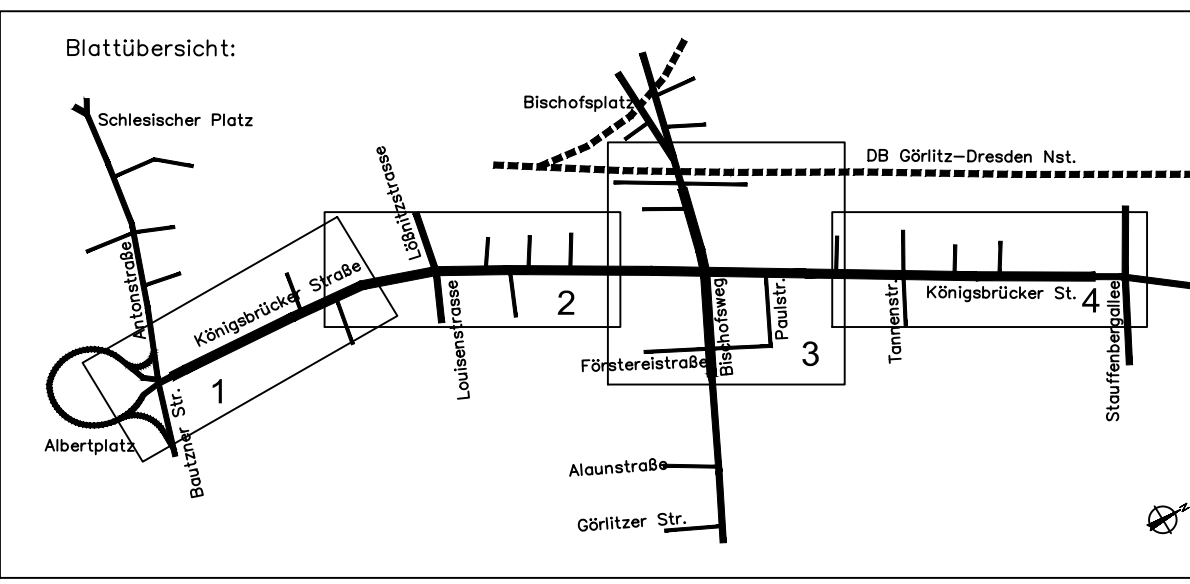
- Bestand: Realnutzung und Biotypen
- denkmalgeschützte Gebäude
  - Gebäude
  - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
  - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
  - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
  - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
  - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
  - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
  - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
  - Rasenflächen, z.T. baumbestanden; meist intensive Pflege
  - Bodendecker, gebäude-nahe Pflanzbeete; meist intensive Pflege
  - geschnittene Hecken
  - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
  - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel

- Nadelbaum, Bestand
- Laubbaum, Bestand
- 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
- 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
- 51 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
- Laubbaum privat, Standort geschätzt (nicht eingemessen)

- Naturdenkmal Flatter-Ulme einschl. Schutzbereich
- Erhaltungssatzung "Äußere Neustadt"
- Flurstücksgrenzen / -Nr.

- Konflikte
- K 1** Konfliktnummer
- K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
  - K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
  - K 3** Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
  - K 4** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
  - K 5** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
  - K 6** Konflikte mit dem Artenschutz

- K 1 Flächenversiegelung**
- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
  - Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
  - Erhöhung der Wärmebelastung
- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
  - Baum, Fällung
  - Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht
  - Schrittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung
- Planfeststellungsgrenze
  - Grenze Anpassungsbereich
  - Grenze des Untersuchungsgebietes



	bearbeitet	Sept 2020	Klug/Schön
	gezeichnet	Sept 2020	Schiel/Klo
	geprüft	Sept 2020	
Projekt-Nr. 1706			

	bearbeitet	03/2022	
	gezeichnet	03/2022	
	geprüft	03/2022	
Projekt-Nr. 16659			

	Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt Tel.: 0351 / 4880		Dresdner Verkehrsbetriebe AG Center Infrastruktur - Engineering Tel.: 0351/851-2136

1	Änderungen 1. Tektur als Roteintragung	05/2022	Schön
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## FESTSTELLUNGSENTWURF 1.Tektur

Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465 PROJUS-Nr.:	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 3 LBP Bestands- und Konfliktplan Maßstab: 1:500
---	--

Königsbrücker Straße (Süd)  
zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:  
Straßen- und Tiefbauamt  
Dresden, den 05/2022

Anteilnehmerin Straßen- und Tiefbauamt

Digitale Stadtgrundkarte Dresden 1:500  
Herausgeber: Amt für Geodaten und Kataster  
Maßstab: 1:500  
Bezugssysteme: Lage: RD63\_3GKS; Höhe: DHHN92(NHN)  
Grundkarte: Amt für Geodaten und Kataster  
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters: Staatsbetrieb GeoSN  
Ausgabe vom: 13. September 2016  
Verarbeitung unter Verwendung elektronischer Systeme und Verarbeitung nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/Eigentümers. Die analoge Vervielfältigung und Weitergabe ist eigen- und fremdenrechtlich geschützt. Die dargestellten Flurstücksgrenzen und Gebäude sind zur Erkennung von Mäßen, insbesondere von Grenzmaßen und Grenzabständen und Einweisung bei Genehmigungsverfahren nicht geeignet.