

- Bestand: Realnutzung und Biotypen
- denkmalgeschützte Gebäude
  - Gebäude
  - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
  - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
  - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
  - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
  - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
  - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
  - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
  - Rasenflächen, z.T. baumbestanden; meist intensive Pflege
  - Bodendecker, gebäudehohe Pflanzbeete; meist intensive Pflege
  - geschnittene Hecken
  - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
  - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel
  - Nadelbaum, Bestand
  - Laubbaum, Bestand
  - 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
  - 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
  - 50 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
  - Laubbaum privat, Standort geschätzt (nicht eingemessen)
  - Flurstücksgrenzen / -Nr.

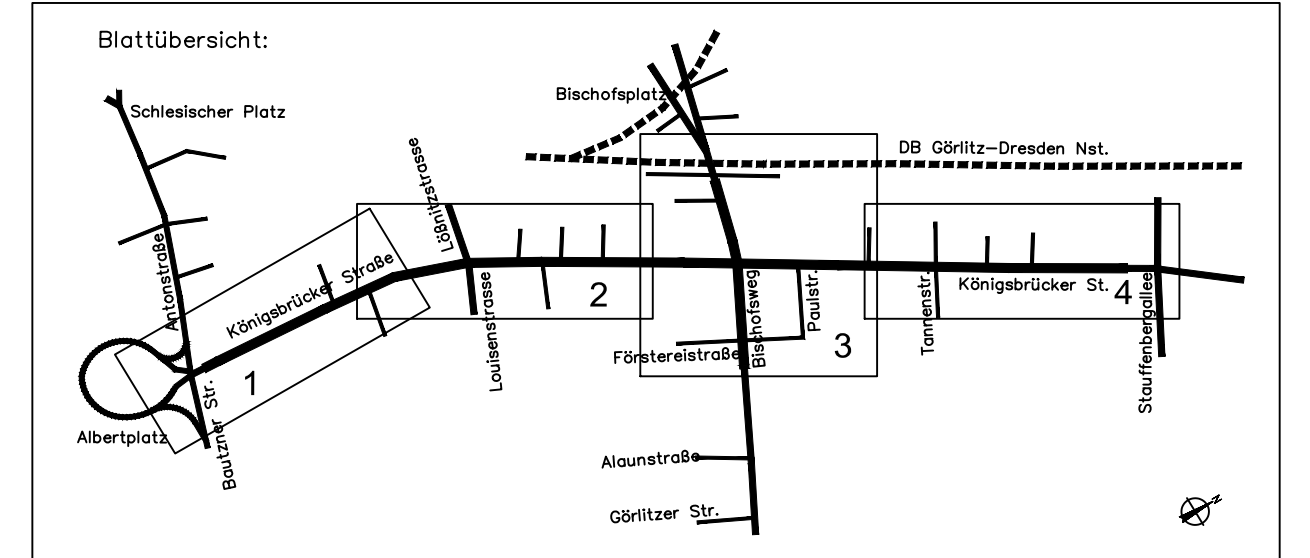
- Konflikte
- K 1** Konfliktnummer
- K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
  - K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
  - K 3** Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
  - K 4** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
  - K 5** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
  - K 6** Konflikte mit dem Artenschutz
- Konflikt Nr. Konflikt Bezeichnung

**K 1 Flächenversiegelung**

dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen  
Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate  
Erhöhung der Wärmebelastung

- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
- Baum, Fällung  
3 Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht
- Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung

- Planfeststellungsgrenze
- Grenze Anpassungsbereich
- Grenze des Untersuchungsgebietes



Landschaftsarchitektur-Büro Grohmann

Wasstraße 8, 01277 Dresden  
Tel / Fax: (0351) 877340 / 8773466  
info@buero-grohmann.de

bearbeitet Sept 2020  
gezeichnet Sept 2020  
geprüft Sept 2020

Projekt-Nr. 1706

**OBERMEYER**  
PLANEN + BERATEN GmbH

Niederlassung Dresden  
01097 Dresden  
Eberswälder Straße 1  
Tel.: 0351 / 80 89 300

bearbeitet 03/2022  
gezeichnet 03/2022  
geprüft 03/2022

Projekt-Nr. 16659

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich  
Stadtentwicklung,  
Bau, Verkehr und Liegenschaften  
Center Infrastruktur  
- Engineering -  
Straßen- und Tiefbauamt  
Tel.: 0351 / 4890

**DVB**  
Dresdner Verkehrsbetriebe AG  
Center Infrastruktur  
- Engineering -  
Straßen- und Tiefbauamt  
Tel.: 0351/857-2138

Nr.	Änderungen 1. Tektur als Roteintragung	Art der Änderung	Datum	Zeichen
1			05/2022	Schön

## FESTSTELLUNGSENTWURF 1.Tektur

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften  
Straßen- und Tiefbauamt  
B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465  
PROJIS-Nr.:

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 4  
LBP  
Bestands- und Konfliktplan  
Maßstab: 1:500

Königsbrücker Straße (Süd)  
zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:  
Straßen- und Tiefbauamt  
Dresden, den

Prüfer:  
Arbeitskreis Straßen- und Tiefbauamt