

FREISTAAT SACHSEN - Landesamt für Straßenbau und Verkehr


S 81 / Dresden-Flughafen - Großenhain; NK 4747 057, Stat. 2,449 bis NK 4747 057, Stat. 0,382

S 81 - Anbau eines Radwegs zwischen Zschauitz und Lenz

MaViS-Nr.: M 0000 5331

Feststellungsentwurf

- Grunderwerbsverzeichnis -

<p>aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr Niederlassung Meißen</p> <p>03. MAI 2021</p> <p>Meißen, den</p> <p> Holger Wohsmann Niederlassungsleiter</p>	

Grunderwerbs- und Pächterverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 81 Anbau eines Radweges zwischen Zschautitz und Lenz										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1	
										Datum: 13.04.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.01.01	0+652	Eigentümer E0017	Zschautitz 83	Zschautitz 148/6	GFW	642		6		642	a
1.02.01	0+762	Eigentümer E0002 E0003	Zschautitz 129 Zschautitz 129	Zschautitz 125/3		1138		63		1138	a
1.03.01	0+805	Eigentümer E0004	Zschautitz 24	Zschautitz 125/4	GFW	1340		18		1340	a
1.04.01 1.04.02 1.04.03	0+830 0+824 0+887	Eigentümer E0020 Pächter P0005	Zschautitz 4 Zschautitz 4	Zschautitz 125/1	A	19896	769	2 821		19127	a a a
2.01.01 2.01.02	1+048	Eigentümer E0014 Pächter P0005	Zschautitz 155 Zschautitz 155	Zschautitz 127	A	24664	680	537		23984	a a
2.02.01 2.02.02	1+145	Eigentümer E0001 Pächter P0005	Zschautitz 3 Zschautitz 3	Zschautitz 128	A	27560	570	520		26990	a a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbs- und Pächterverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 81 Anbau eines Radweges zwischen Zschautitz und Lenz										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 2	
										Datum: 13.04.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.03.01 2.03.02	1+221	<i>Eigentümer</i> E0016 <i>Pächter</i> P0005	Zschautitz 71 Zschautitz 71	Zschautitz 129a	A	15480	88	97		15392	a a
2.04.01 2.04.02 2.04.03 2.04.04	1+344 1+356 1+408 1+356	<i>Eigentümer</i> E0012 <i>Pächter</i> P0003	Lenz 93 Lenz 93	Lenz 123/3	U	19690	1077 379 15	460		18219	a d d a
2.05.01 2.05.02 2.05.03	1+412 1+523	<i>Eigentümer</i> E0011 <i>Pächter</i> P0003	Lenz 171 Lenz 171	Lenz 123/1	GFGI	10830	1420 337	281		9073	a d a
2.06.01 2.06.02	1+611 1+557	<i>Eigentümer</i> E0006 <i>Pächter</i> P0003	Lenz 317 Lenz 317	Lenz 122	GFGI	11730	1800	246		9930	a a
2.07.01 2.07.02	1+693	<i>Eigentümer</i> E0007 <i>Pächter</i> P0003	Lenz 151 Lenz 151	Lenz 235	S	2200	25	30		2175	a a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbs- und Pächterverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 81 Anbau eines Radweges zwischen Zschauitz und Lenz										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 3				
										Datum: 13.04.2021				
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Name, Vorname Straße Wohnort	Pächter/Mieter		Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Band	Blatt								
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12	
3.01.01 3.01.02	1+805	<i>Eigentümer</i> E0018 <i>Pächter</i> P0002	Lenz 7 Lenz 7	Lenz 110	A	89270	1225	1307			88045	a a		
3.02.01 3.02.02	1+979 1+961	<i>Eigentümer</i> E0021 <i>Pächter</i> P0006	Lenz 163 Lenz 163	Lenz 107	SE	12590	941	995			11649	a a		
4.01.01	0+031	<i>Eigentümer</i> E0013 <i>Pächter</i> P0006	Lenz 173 Lenz 173	Lenz 93/2		133		74			133	a		
4.02.01 4.02.02	0+007 0+088	<i>Eigentümer</i> E0009 E0010 <i>Pächter</i> P0006	Lenz 14 Lenz 14 Lenz 14	Lenz 106	A	1750	77	1604			1673	a a		

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbs- und Pächterverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 81 Anbau eines Radweges zwischen Zschauitz und Lenz										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 4	
										Datum: 13.04.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.03.01	0+092	Eigentümer E0019 Pächter P0004	Lenz 8 Lenz 8	Lenz 94		240		240		240	a
4.04.01	0+144	Eigentümer E0015 Pächter P0005	Lenz 36 Lenz 36	Lenz 96		60		60		60	a
4.05.01	0+212	Eigentümer E0018 Pächter P0002	Lenz 7 Lenz 7	Lenz 108		1090		1090		1090	a
4.06.01	0+248	Eigentümer E0015 Pächter P0005	Lenz 36 Lenz 36	Lenz 105		350		350		350	a
4.07.01	0+015	Eigentümer E0005	Lenz 125	Lenz 232/2		2370	1619			751	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbs- und Pächterverzeichnis für das Straßenbauvorhaben S 81 Anbau eines Radweges zwischen Zschautz und Lenz										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 4				
										Datum: 13.04.2021				
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Name, Vorname Straße Wohnort	Pächter/Mieter		Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
4.08.01	0+431	<i>Eigentümer</i> E0018 <i>Pächter</i> P0002	Lenz 7 Lenz 7	Lenz 111		2290		1463		2290	a			
4.09.01	0+457	<i>Eigentümer</i> E0008 <i>Pächter</i> P0001	Lenz 20 Lenz 20	Lenz 103		12180		631		12180	a			

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

- A = Ackerland
- GFGI = Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie
- GFW = Gebäude- und Freifläche Wohnen
- S = Straße
- SE = Erholungsfläche, nicht weiter untergliedert
- U = Unland

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP