

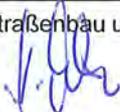
Straßenbauverwaltung:	Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau
Straße/Abschnittsnummer/Station:	S 276 / Carlsfeld – B 283 / NK 5541 054 Stat. 9,037
<b>Umbau Bw 5 über die Zwickauer Mulde in Schönheide / OT Wilzschhaus, ASB-Nr. 5541 611</b>	
MaViS-Nr.:	M 0000 6565

# FESTSTELLUNGSENTWURF

## Unterlage Nr. 10.2

### Grunderwerbsverzeichnis

- anonymisiert -

Aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau  Karsten Mühlmann Abteilungsleiter 2 Chemnitz, d. 19. Aug. 2022	

*Gebhardt 19/8*

Straße/Maßnahme: S 276 – Umbau bw 5 über die Zwickauer Mulde in Schönheide / OT Wilzschhaus (ASB-Nr. 5441 611)		
Baulastträger: Freistaat Sachsen		Direktionsbezirk: Chemnitz
Straßenbaubehörde: Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau		Kreis: Erzgebirgskreis
Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 1 Blatt.		Gemeinde: Schönheide / OT Wilzschhaus
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 7 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
BGL	Verkehrsfläche Bahngelände	Spalte 1: GE-Nr. (Grunderwerbsplannummer) Spalte 2: Laufende Nummer des Flurstücks Spalte 3: Baukilometer Spalte 4: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 5: a) Grundbuch von b) Band                   c) Blatt Spalte 6: a) Gemarkung b) Flur                   c) Flurstück Spalte 7: Nutzungsart Spalte 8: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 9: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 10: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 11: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 12: Restflächen in Quadratmetern Spalte 13: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte
GFL	Gebäude- und Freifläche Wohnen	
LW	Landwirtschaft	
WAF	Wasserfläche Fließgewässer	
		Die in der Spalte 9 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme:

**S 276 - Umbau Bw 5 über die Zwickauer Mulde in Schönheide / OT Wilzschhaus (ASB-Nr. 5541 611)**

sortiert nach GE-Plan

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Erwerb m <sup>2</sup>	VIA m <sup>2</sup>	DB m <sup>2</sup>	Restfläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
1	1.1.1 1.1.2		1	Schönheide 2843		Schönheide 2825/1		LW	2.175	28	39	0	2.147	A
1	1.2.1 1.2.2		2	Schönheide 2798		Schönheide 2819/6		WAF GFW	375	88	66	0	287	A
1	1.3.1 1.3.2		3	Schönheide 2805		Schönheide 2826/1		GFW	734	59	52	0	675	A
1	1.4.1 1.4.2		4	Schönheide 1545		Schönheide 2827/1		GFW	783	1	35	0	782	A
1	1.5.1		5	Carlsfeld 494		Carlsfeld 541/1		WAF	1.402	0	291	0	1.402	A
1	1.6.1		6	Carlsfeld 494		Carlsfeld 486		WAF	11.000	0	144	0	11.000	A

Spalte 13: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP  
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte