



Zeichenerklärung

Grundenwerb

- zu erwerbende Fläche für den Straßenbau / Dritte
- zu erwerbende Fläche LBP
- zu erwerbende Fläche LBP, vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche für den Straßenbau
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche für den Straßenbau
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche LBP
- dauernd zu belastende Fläche für Bausträger / Dritte
- dauernd zu belastende Fläche für LBP
- dauernd zu belastende Fläche für LBP
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche für den Straßenbau
- rückständiger Grunderwerb für Dritte

3 14/2 4 248 m² Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes

2.34.1 345 m² lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
2 Nr. des Grunderwerbsplanes
34 lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
1 Teilfläche eines Flurstückes

Flurstücksgrenze außerhalb/ innerhalb der Planfeststellungsgrenze

Gemarkungsgrenze

116 12 Flurstücksnummer

Tabuzone

Baumschutz

Hinweis:
Die für zeitlich vorgezogenen LBP-Maßnahmen benötigten Teilflächen werden separat ausgewiesen.

Versorgungseinrichtungen

vorhanden	geplant	
Dr	Dr	Drainage
W	W	Trinkwasserleitung
G	G	Gasleitung
E	E	E-Freileitung
E	E	E-Leitung
F	F	Fernmeldeleitung
SW	SW	Schmutzwasserleitung
SB	SB	Leitung Straßenbeleuchtung



IBV
Ingenieurbüro für Verkehrsanlagen GmbH
Niederlassung Sachsen, Büro Leipzig
Ludwig-Erhard-Straße 55a, 04103 Leipzig

Bearbeitet:	11/2017	Engelke
Gezeichnet:	11/2017	Helmer
Geprüft:	11/2017	Engelke
17.11.2017	Loipzig, oem	Ungersbach

DEGES
Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH
Zimmerstraße 54
10117 Berlin
Tel.: (030) 202 43 - 0
Fax: (030) 202 43 - 291
www.deges.de

Bearbeitet:	07.12.2017	gez. Hahn
Geprüft:	13.12.2017	gez. Radlil
VKE	323.1	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
1.	Verlegung der Rampe aus Schutzbereich Freileitung	10.02.2019	Engelke

Feststellungsentwurf

Tektur A

FREISTAAT SACHSEN
B 107 / Südverbund Chemnitz - A4
PROJIS-Nr.:

Unterlage 10 / Blatt-Nr.: 7 A
Grunderwerbsplan
Bau-km 5+500,00 bis 6+075,00
Maßstab: 1:1000

DEGES
Gezeichnet: Helmer
gez. i.A. Breinig

Berlin, den 07.12.2017

VB Forberger & Partner GmbH
Bahnhofstraße 41
04720 Döbeln
Tel. 03431/611350

Freistaat Sachsen
Stadt Chemnitz
Gemarkung Ebersdorf

293

2380 m ²	Tektur A
07.07.01 4-227 m ²	1 390 m ²
07.07.02 366 m ²	415 m ²

272

21 590 m ²	Tektur A
07.11.01 2-565 m ²	1 172 m ²
07.11.02 4-209 m ²	1 130 m ²
07.11.03 659 m ²	655 m ²
07.11.04 235 m ²	

275

108 920 m ²	Tektur A
07.08.01 38 m ²	entfällt

273

6 410 m ²	Tektur A
07.10.01 612 m ²	256 m ²
07.10.02 389 m ²	319 m ²

304

55 960 m ²
06.18.01 16 030 m ²
06.18.02 6 557 m ²
06.18.03 116 m ²
06.18.04 177 m ²
06.18.05 598 m ²

302

8 120 m ²
07.02.01 2 452 m ²
07.02.02 860 m ²
07.02.03 34 m ²
07.02.04 335 m ²

301/1

71 408 m ²
07.04.01 7 473 m ²
07.04.02 269 m ²
07.04.03 4 562 m ²
07.04.04 741 m ²
07.04.05 46 m ²
07.04.06 398 m ²
07.04.07 308 m ²

299/1

9 258 m ²
07.05.01 1 367 m ²
07.05.02 1 119 m ²
07.05.03 258 m ²
07.05.04 288 m ²
07.05.05 234 m ²
07.05.06 13 m ²
07.05.07 132 m ²

Bauwerk Nr. 1-091
Brücke im Zuge eines Wirtschaftsweges über die B 107

Bau-km 5+947

KrW = 100 gon	LW = 35,245 m
	LH = 4,10 m
	BzG = 4,50 m

Einwirkung nach Eurocode

Ende der Baustrecke
Bau-km 6+075