

WKA "Bodemer Wehr" in Zschopau an der Zschopau - Errichtung Flusskraftwerk und Sanierung Wehranlage

Stand: 08.04.2020

Bauwerksverzeichnis				
Lfd. Nr.	Fluss-km / Bau-km / Flurstück-Nr. / Bauteil-Nr.	Bezeichnung des Bauwerks	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Maßnahmen / Vorgesehene Regelungen zu Kostentragung, Betrieb und Unterhaltung / Bemerkungen
1	2	3	4	5
1 Bauwerke des Vorhabens				
1.1	Flurst-Nr.: 722/29 Flurst-Nr.: 722/31 Bauteil-Nr.: 1	Ausleitungskraftwerk	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Rückbau Hochbau und Anlagentechnik des Ausleitungskraftwerkes. Sicherung und Verfüllung Tiefbau des Ausleitungskraftwerkes. Die Kosten des Rückbaus trägt der Antragsteller. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer #1.
1.2	Flurst-Nr.: 722/28 Flurst-Nr.: 722/31 Bauteil-Nr.: 2	Obergraben	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Verfüllung Obergraben und Entwicklung Ruderalflur. Die Kosten der Verfüllung trägt der Antragsteller. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer #1.
1.3	Flurst-Nr.: 1763 Flurst-Nr.: 1764/1 Flurst-Nr.: 1923/1 Flurst-Nr.: 1923/1 Bauteil-Nr.: 3	Wehr	a) Eigentümer #2 (E) Eigentümer #3 (E) Nutzer #1 (U) b) Eigentümer #2 (E) Eigentümer #3 (E) Nutzer #1 (U)	Sanierung der Wehranlage mit Umbau des Wehraufsatzes. Die Kosten der Baumaßnahmen trägt der Antragsteller. Der Eigentümer #2 obliegt weiterhin die Gewässerunterhaltungslast. Dem Nutzer #1 obliegt weiterhin die Bauwerksunterhaltungslast.
1.4	Flurst-Nr.: 722/31 Bauteil-Nr.: 4	Flusskraftwerk	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Errichtung des neuen Flusskraftwerkes. Die Kosten der Baumaßnahme trägt der Antragsteller. Die Unterhaltung und der Betrieb obliegen dem Eigentümer #1.

Bauwerksverzeichnis				
Lfd. Nr.	Fluss-km / Bau-km / Flurstück-Nr. / Bauteil-Nr.	Bezeichnung des Bauwerks	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Maßnahmen / Vorgesehene Regelungen zu Kostentragung, Betrieb und Unterhaltung / Bemerkungen
1	2	3	4	5
1.5	Flurst-Nr.: 722/31 Bauteil-Nr.: 5	Fischaufstieg	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Errichtung des Fischaufstieges. Die Kosten der Baumaßnahme trägt der Antragsteller. Die Unterhaltung und der Betrieb obliegen dem Eigentümer #1.
1.6	Flurst-Nr.: 722/31 Bauteil-Nr.: 6	Fischabstieg	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Errichtung des Fischabstieges. Die Kosten der Baumaßnahme trägt der Antragsteller. Die Unterhaltung und der Betrieb obliegen dem Eigentümer #1.
2 Bauzeitliche Baustelleneinrichtung				
2.1	Flurst-Nr.: 722/30 Flurst-Nr.: 722/31	Baustelleneinrichtung mit Lagerflächen	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Temporäre Baustelleneinrichtung mit Lagerflächen gemäß Lageplan. Die Kosten der Einrichtung, Unterhaltung und Wiederherrichtung trägt der Antragsteller.
2.3	Flurst-Nr.: 722/30 Flurst-Nr.: 722/31	Baustellenzufahrt	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Temporäre Baustellenzufahrt zu den Bauteilen 1 bis 6 gemäß Lageplan. Die Kosten der Einrichtung, Unterhaltung und Wiederherrichtung trägt der Antragsteller
3 Straßen / Wege / Zufahrten				
3.1	Flurst-Nr.: 722/17	öffentliche Straße "Spinnereistraße"	a) Stadt Zschopau (E) b) Stadt Zschopau (E)	Nutzung der Straße als bauzeitliche Zufahrt Sauberhaltung während der Nutzung obliegt dem Antragsteller

Bauwerksverzeichnis				
Lfd. Nr.	Fluss-km / Bau-km / Flurstück-Nr. / Bauteil-Nr.	Bezeichnung des Bauwerks	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Maßnahmen / Vorgesehene Regelungen zu Kostentragung, Betrieb und Unterhaltung / Bemerkungen
1	2	3	4	5
4	Versorgungsleitungen			
4.1	Flurst-Nr.: 722/31	Netzanschluss der WKA	a) Eigentümer #1 (E) b) Eigentümer #1 (E)	Verlegung des Netzanschlusses der WKA. Die Kosten für den Netzanschluss trägt der Antragsteller.