

Landeshauptstadt Dresden, Straßen- und Tiefbauamt

Berthold-Haupt-Straße, Bau-km 0+045.50 – 1+005.00

Berthold-Haupt-Straße

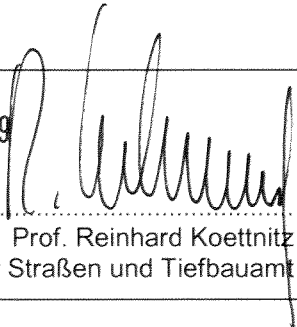
von Am Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße, einschließl. Brücke über den Lockwitzbach
Hochwasserschadensbeseitigung 2013

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage 10.2

- Grunderwerbsverzeichnis -

<p>aufgestellt: 14. FEB. 2019 Dresden, den</p> <p> Prof. Reinhard Koettwitz Amtsleiter Straßen und Tiefbauamt</p>	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013											zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
											Datum: 09.01.2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			Leuben	Leuben								
1.1.1	0+074	77 16	17	193/2	WO	590		25		c		
1.2.1	0+076	22 53	455, 1168E	194/8	WO	551		5		a		
1.3.1	0+111	49	306	512	S	38		5		c		
1.4.1	0+117	8 9	355	511	WO	875		5		c		
1.5.1 1.5.2	0+119	14 59 72 70 37 32	1/915 1/916 1/917 1/918	200/4	WO	3.965		35 80		a c		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2
										Datum: 09.01.2019
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		25	1/919							
		26								
		46	1/920							
		12	1/921							
		78	1/922							
		60	1/923							
		84	1/924							
		85								
		80	1/925							
		79								
		29	1/926							
		33	1/927							
		10								
		67	1/928							

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach										zu Unterlage / Blatt-: 10.2
Hochwasserbeseitigung 2013										Datum: 09.01.2019
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		66								
		1	1/929							
		17	1/930							
		46	1/931							
		60	1/932							
		35	1/933							
		69	1/934							
		35	1/935							
		68	1/936							
		75	1/937							
		74								
		76	1/938							
1.6.1	0+134	49	306	195/6	S	44		5		C
1.7.1	0+140	4	1369	195/5	WO	13.216		5		C

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.8.1 1.8.2	0+165	7	203	206	HD	1.290		5		c 5 c	
1.9.1	0+180	34 5 6 64 65 5 6 20 21 57 61 41	1/1261 1/1262 1/1263 1/1264 1/1265 1/1266 1/1267	210	GF	600		5		a	
1.10.1	0+220	2	201	216	WO	720		5		a	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		73									
1.11.1 1.11.2	0+258	28 19	347, 1007 E	222		1.990		5 20		a c	
1.12.1 1.12.2 1.12.3	0+264	51	325	223a	WO	1.030		20 5		a c 5 c	
1.13.1	0+296	49	479	215/3	S, SE, WEG	17.046		10		a	
1.14.1	0+332	28 19	341, 997 E	230	WO	3.510		5		a	
1.15.1	0+388	49	814	224	G, GF, VS	24.070		40		a	
2.1.1	0+435	28 19	343-1002E	230g	WO	4.010		5		a	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.2.1 2.2.2 2.2.3	0+469	15	49	234	WO	850		15 5		a c 5 c	
2.3.1 2.3.2	0+503	28 19	329, 987 E	267e	WO	1.330		15		a 10 c	
2.4.1 2.4.2	0+505	50	67	234a	WO	1.020		5		c 5 c	
2.5.1	0+526	28 19	329, 988 E	267f	WO	1.100		20		a	
2.6.1 2.6.2	0+536	71 47 71 47 45 44	1/726 1/727 1/728	234b	WO	1.460	25	35		a a	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013											zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
											Datum: 09.01.2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks	Zu er- werbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		71	1/729									
		47										
		40	1/730									
		24	1/731									
		42	1/732									
		43										
		36	1/733									
		56	1/734									
		54										
		88	1/735									
		71	1/736									
		47										
		3	1/737									
		58	1/738									

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		83	1/739								
		24	1/740								
		81	1/741								
		71	1/742								
		47									
		71	1/743								
		47									
		71	1/744								
		47									
		56	1/745								
		54									
		71	1/746								
		47									
2.7.1 2.7.2	0+553	28	330	267/1	LW, S, WO	3.304	30	65		a a	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.8.1 2.8.2 2.8.3	0+616	82	408	244/1	LW, S, U	5.385	345	295		a a a	15 a
2.9.1 2.9.2	0+626	55	301	247/1	LW, S	6.327	5	685		a a	
2.10.1	0+656	18	310	245/1	LW	278	278			a	
2.11.1	0+663	23	1319	225/2	FW	12.024		30		a	
2.12.1	0+686	23	858	245/2	FW	112	112			a	
2.13.1	0+694	23	1319	223/2	FW	5.180		110		a	
2.14.1	0+705	86	1223	1/10	GA	20.557		95		a	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2	
										Datum: 09.01.2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauermd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		87									
2.15.1	0+717	49	61	116a	S	52		35		a	
2.16.1 2.16.2	0+728	13	26	116/3	HD	2.336		50		a 5 c	
2.17.1	0+741	48	488	3/4	WO	2.836		60		a	
3.1.1	0+777	52	978	116/5	WO	585		20		a	
3.2.1	0+780	62	1251-1312	3/5	WO	1.080		80		a	
3.3.1	0+813	62	1251-1312	3/6	WO	1.351		255		a	
3.4.1	0+825	63 31 30	339	116k	WO	980		30		a	
3.5.1 3.5.2	0+866	39	1222	101/2	WO	1.371		15 5		a c	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Berthold-Haupt-Straße vom Alten Elbarm bis August-Röckel-Straße einschl. Brücke über den Lockwitzbach Hochwasserbeseitigung 2013										zu Unterlage / Blatt-: 10.2
										Datum: 09.01.2019
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort (Nr. zum Schlüsselverzeichnis)	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		38								
3.6.1 3.6.2	0+872	11	217	182	WO	1.180	15	75		a a
3.7.1	0+900	49	1135	102/1	WO	1.349		5		a
3.8.1	0+902	27	353	182a	WO	1.160		35		a

Abkürzungen für Nutzungsarten:

FW: Fließgewässer
G: Gartenland
GA: Grünanlage
GF: Gebäude- u. Freifl., nicht aufgeschl.
HD: Gebäude- u. Freifl. Handel/Dienstleist.
LW: Landwirtschaft
S: Straße
SE: Erholungsfläche, nicht aufgeschlüsselt
U: Unland
VS: Verkehrsfläche, nicht aufgeschlüsselt
WEG: Weg
WO: Wohnbaufläche

Abkürzungen für Bemerkungen:

a: Für Baulastträger der Baumaßnahme Straße
c: Für Dritte