

Große Kreisstadt Mittweida – Sachgebiet Tiefbau und Verkehr

Hochwasserschäden 2013

Ersatzneubau Straße am Buchenberg Mittweida

Ident-Nr.: 6651

# Feststellungsentwurf

## - Regelungsverzeichnis -

aufgestellt: Stadtverwaltung Mittweida Fachbereich Bau und Ordnung  Mittweida, den 15.03.2021	genehmigt:   Killisch Fachbereichsleiter

<b>Regelungsverzeichnis</b> für das Bauvorhaben <b>Ersatzneubau Straße am Buchenberg Mittweida</b>				<b>Unterlage: 11</b>
				<b>Datum: 17.02.2021</b>
<b>lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
1	2	3	4	5
Straßenbau				
1	0+000 – 0+300 Unterlage 5	Straße Am Buchenberg	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	grundhafter Ausbau entsprechend Lageplan U05 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
2	0+010 – 0+300 re Unterlage 5	Rinne in Natursteinkleinpflaster	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Neubau entsprechend Lageplan U 05 und Regelquerschnitt U14/1 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
3	0+000 – 0+300 li Unterlage 5	Stützbauwerk als Kopfbalken Verankerung mit Mikropfählen aus Titanankern. Absturzsicherung mittels Füllstabgeländer.	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Neubau entsprechend Lageplan U 05 und Regelquerschnitt U14/1 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
4	0+000 – 0+300 li Unterlage 5	Steinsatz LMB <sub>60/300</sub> als Vorsatz	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Ausbau entsprechend Lageplan U 05 und Regelquerschnitt U14/1 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
5	0+136 – 0+160 re Unterlage 5	Ausweichstelle 1 Fahrbahn teilweises Abgraben des Felsens	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Neubau entsprechend Lageplan U 05 und Regelquerschnitt U14/1 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
6	0+268 – 0+285 re Unterlage 5	Ausweichstelle 2 Fahrbahn. Nebenfläche	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	grundhafter Ausbau entsprechend Lageplan U 05 und Regelquerschnitt U14/1 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
7	0+000 – 0+300 Unterlage 5	Straßenentwässerung Straßenabläufe und Abschläge in Gewässer Zschopau	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	grundhafter Ausbau entsprechend Lageplan U05 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
8	0+000 – 0+045 li Unterlage 5	Böschung / Grünfläche Bauanfang, teilweise mit Steinsatz ergänzen, Profilierung	a) und b) Freistaat Sachsen (E und U)	Anpassung an Bestandsflächen, Erneuerung Grünflächen Kostenregelung: §23 SächsWG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida

Abkürzungen:            li                    links  
                             re                    rechts

<b>Regelungsverzeichnis</b> für das Bauvorhaben <b>Ersatzneubau Straße am Buchenberg Mittweida</b>				<b>Unterlage: 11</b>
				<b>Datum: 17.02.2021</b>
<b>lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
1	2	3	4	5
9	0+265 – 0+300 li Unterlage 5	Böschung / Grünfläche Bauende, teilweise mit Steinsatz ergänzen, Profilierung	a) und b) Freistaat Sachsen (E und U)	Anpassung an Bestandsflächen, Erneuerung Grünflächen Kostenregelung: §23 SächsWG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
10	0+295 li Unterlage 5	Abschließbare Schranke an unbefestigter Zufahrt zu Flurstück 66/39	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Neubau Schranke und Anpassung Zufahrt als Folgemaßnahme des Ausbaus entsprechend Lageplan U05 Kostentragung Ersatz Zufahrt: § 22 (4) SächsStrG 100 % Große Kreisstadt Mittweida Kostentragung Unterhaltung Zufahrt: § 22 (3) SächsStrG 100 % Große Kreisstadt Mittweida als Grundstückseigentümer Kostentragung Neubau Schranke: 100 % Große Kreisstadt Mittweida als Grundstückseigentümer
11	0-040 – 0+300 re Unterlage 5	Hangsicherung mit Steherzäunen, Steinschlagschutzzäunen und Einzelblocksicherung	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Neubau entsprechend Gutachten U16 Kostenregelung: §9 (1) SächsStrG Kostentragung Bau und Unterhaltung: 100 % Große Kreisstadt Mittweida
<b>Landschaftspflegerische Maßnahmen</b>				
101	Unterlage 9.2 Blatter 3	<b>1 A<sub>FFH</sub></b> Aufwertung von Felslebensräumen im Bereich des Zschopauhanges im Stadtpark in Mittweida durch Umsetzung von Pflanzen des Tüpfelfarns (Flurstück 1168/9 der Gemarkung Mittweida)	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Die Maßnahme beinhaltet die Aufwertung der vorhandenen Felsspaltenvegetation. Die Herstellungskosten der Maßnahme sowie die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege trägt die Stadt Mittweida. Gezielte Unterhaltungsleistungen nach Abschluss der Entwicklungspflege sind aus kompensatorischer Sicht nicht erforderlich.
102	Unterlage 9.2, Blatt 2	<b>2.1 A</b> Aufwertung des Landschaftsbildes durch Pflanzung einer Baumreihe in der Gemarkung Rößgen (Teile desr Flurstücke 135/2 und 137/1 der Gemarkung Rößgen)	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Die Maßnahme beinhaltet die Pflanzung einer Baumreihe und die Anlage eines bunten Wiesenstreifens. Die Herstellungskosten der Maßnahme sowie die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege trägt die Stadt Mittweida. Danach sind die Bäume und der Grünlandstreifen im Rahmen der Unterhaltungsarbeiten durch die Stadt Mittweida zu pflegen.

<b>Regelungsverzeichnis</b> für das Bauvorhaben <b>Ersatzneubau Straße am Buchenberg Mittweida</b>				<b>Unterlage: 11</b>
				<b>Datum: 17.02.2021</b>
<b>lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
1	2	3	4	5
103	Unterlage 9.2, Blatt 2	<b>2.2 A</b> Aufwertung des Landschaftsbildes durch Pflanzung einer Baumreihe in der Gemarkung Rößgen (Teile des Flurstückes 135/2 der Gemarkung Rößgen)	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Die Maßnahme beinhaltet die Erstaufforstung der Fläche. Die Herstellungskosten der Maßnahme sowie die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege trägt die Stadt Mittweida. Danach ist die Kultur im Rahmen der Unterhaltungsarbeiten durch die Stadt Mittweida zu pflügen.
104	Unterlage 9.2 Blatt 1	<b>3.1 ACEF</b> Aufhängen von Fledermauskästen an geeigneten Altbäumen im Hangwald der Zschopauaue (Flurstück 66/80 der Gemarkung Ringethal)	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Die Maßnahme beinhaltet die Bereitstellung und Ausbringung von speziellen Fledermausquartierkästen an Bäumen. Die Herstellungskosten der Maßnahme sowie die Kosten der Kontrollen und Reinigungen über 5 Jahre trägt die Stadt Mittweida. Nach dem Ende dieses Zeitraumes ist keine Unterhaltung mehr vorgesehen und Verluste/Beschädigungen der ausgebrachten Kästen sind nicht mehr zu regulieren.
105	Unterlage 9.2 Blatt 1	<b>3.2 ACEF</b> Aufhängen von Höhlen- und Halbhöhlenkästen für Vögel sowie Zaunkönigkugeln an geeigneten Altbäumen und Gehölzen in der Zschopauaue (Flurstücke 66/39 und 66/80 der Gemarkung Ringethal)	a) und b) Große Kreisstadt Mittweida (E und U)	Die Maßnahme beinhaltet die Bereitstellung und Ausbringung von speziellen Vogelnistkästen an Bäumen. Die Herstellungskosten der Maßnahme sowie die Kosten der Kontrollen und Reinigungen über 5 Jahre trägt die Stadt Mittweida. Nach dem Ende dieses Zeitraumes ist keine Unterhaltung mehr vorgesehen und Verluste/Beschädigungen der ausgebrachten Kästen sind nicht mehr zu regulieren.