

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Erweiterung Hartsteinwerk Beckingen / Reimsbach

Bauantrag

Bearbeitet im Auftrag der



durch

INGENIEURBÜRO P & P GmbH

Hauptsitz

Im Gewerbepark 5
D-66687 Wadern
Telefon +49 6871 90280
Fax +49 6871 902830
Email info@paulus-partner.de

Büroniederlassungen

Am Dreiländereck 9
66706 Perl
Telefon +49 6867 560600
Fax +49 6867 5610336

Kochstraße 13
54290 Trier
Telefon +49 651 97609810
Fax +49 651 97609815

Vorbemerkungen

Gegenstand des nachfolgenden Bauantrags ist die Teilverfüllung des Steinbruchs in Beckingen-Reimsbach.

Im Zuge der geplanten Erweiterung des Steinbruchs (BlmSchG-Verfahren) fallen rund 0,5 Mio m³ Abraum an, der wirtschaftlich nicht genutzt und zur Verfüllung des zentralen Abbaurotes genutzt werden soll. Neben diesen Massen sollen zusätzlich 1,2 Mio m³ Z0-Erdmassen verfüllt werden.

Die Abbausohle des Steinbruchs liegt bei 185 m üNN; die geplante Verfüllung wird bis maximal 225 m üNN reichen. Das entstehende Plateau wird mit Neigungen von 1:1,5 zu den angrenzenden Abbausohlen abfallen. Die Lage der baugenehmigungspflichtigen Verfüllung innerhalb des Steinbruchs kann den Plänen 1.1 und 1.5 entnommen werden.

Planunterlagen zum Bauantrag

4.0	Lageplan	M 1:1.000
4.1	Längsschnitt	M 1:500
4.2	Querprofil	M 1:500

An die Gemeinde / Untere Bauaufsichtsbehörde		Eingang bei der Gemeinde / Unteren Bauaufsichtsbehörde		
Name				
Stelle				
Straße/Postfach		HausNr		
PLZ	Ort			
1) Antrag auf Baugenehmigung nach § 65 LBO				
1) Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 64 LBO				
Wahlrecht nach § 60 Abs. 3 LBO: Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 65 LBO geprüft werden.				
		Aktenzeichen		
1) Vorlage in der Genehmigungsfreistellung nach § 63 LBO bei der Gemeinde				
Es wird beantragt, die Vorlage als Antrag auf Baugenehmigung weiter zu behandeln, wenn die Gemeinde nach § 63 Abs. 2 Nr. 4 LBO erklärt, dass das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden soll (§ 63 Abs. 4 LBO). In diesem Fall werden die Unterlagen gleichzeitig mit der Erklärung von der Gemeinde an die zuständige Untere Bauaufsichtsbehörde weitergeleitet.				

Wahlrecht nach § 60 Abs. 3 LBO: Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBO geprüft werden. Hinweis: Die Unterlagen sind bei der zuständigen Unteren Bauaufsichtsbehörde einzureichen.				
1) Vorlage / Kenntnissgabe von verfahrensfreien Vorhaben nach § 61 LBO bei der Gemeinde				
Das nachstehend beschriebene Vorhaben ist verfahrensfrei nach § 61 Abs. 1 LBO § 61 Abs. 2 LBO § 61 Abs. 3 LBO				
Wahlrecht nach § 60 Abs. 3 LBO: Das Vorhaben soll im Vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBO geprüft werden. Hinweis: Die Vorlage bei Vorhaben nach § 61 Abs. 1 und 3 LBO ist nur bei Inanspruchnahme des o.a. Wahlrechtes erforderlich.				
Bauherrin / Bauherr (§ 53 LBO)	Vorname		Name (Bei mehreren Bauherrinnen oder Bauherren auch Vertreterin/Vertreter benennen)	
	Freiwillige Angabe:	Telefon	Fax	
	Straße		HausNr	PLZ
Vorhaben	Straße		HausNr	PLZ
	Wohnort			
Baugrundstück	Straße		HausNr	Gemeinde
	Gemarkung, Flur, Flurstück(e)			
Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser (§ 54 LBO)	Vorname		Name	
	Berufsbezeichnung			
	Freiwillige Angabe:	Telefon	Fax	
Straße		HausNr	PLZ	E-Mail
Wohnort				
Grundstückseigentümerin / Grundstückseigentümer	Vorname		Name	
	Berufsbezeichnung			
	Freiwillige Angabe:	Telefon	Fax	
Straße		HausNr	PLZ	E-Mail
Wohnort				
Bemerkungen				

Anlagen 2)

(in nachfolgender Reihenfolge einzuordnen)

1	Beschreibung des Baugrundstücks	___ fach	15	Stellplatznachweis / Nachweis über Fahrradstellplätze	___ fach
2	Nachweis der baulichen Nutzung	___ fach	16	Energiebedarfsnachweis	___ fach
3	Beschreibung der baulichen Anlage	___ fach	17	Schallschutznachweis	___ fach
4	Beschreibung der Baumaßnahmen geringen Umfangs	___ fach	18	Brandschutznachweis: 18.1 Nachweis in den Bauvorlagen 18.2 Gesonderter Nachweis	___ fach
5	Beschreibung der Feuerungsanlage	___ fach	19	Standsicherheitsnachweis	___ fach
6	Betriebsbeschreibung	___ fach	20	Abstandsflächennachweis	___ fach
7	Vervielfältigung der Flurkarte	___ fach	21	Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung	___ fach
8	Lageplan	___ fach	22	Bescheinigung nach § 67 Abs. 4 LBO	___ fach
9	Freiflächengestaltungsplan	___ fach	23	Anlage zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	___ fach
10	Bauzeichnungen	___ fach	24	1 Satz Erhebungsbogen	___ fach
11	Auszug aus dem Bebauungsplan oder einer anderen städtebaulichen Satzung	___ fach	25		___ fach
12	Auszug der Örtlichen Bauvorschriften	___ fach			
13	Darstellung der Grundstücksentwässerung	___ fach			
14	Berechnung Flächen- und Rauminhalte	___ fach			

Hiermit bestätige ich, dass ich für das eingereichte Vorhaben die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen aus § 53 LBO übernehme.

Ich bin mit der Weitergabe folgender Baudaten an Baustelleninformationsdienste zum Zwecke der Veröffentlichung einverstanden: Name und Anschrift der Bauherrin bzw. des Bauherren, Lage des Baugrundstücks, Art des Vorhabens und Baukosten

ja nein ³⁾

Bauherrin / Bauherr oder Vertreterin / Vertreter

Datum, Unterschrift

Hiermit bestätige ich, dass ich für das eingereichte Vorhaben die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen aus § 54 LBO übernehme, und dass die öffentlich-rechtlichen Anforderungen in den beigefügten Bauvorlagen eingehalten wurden, auch wenn sie nicht bauaufsichtlich geprüft werden.

Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Datum, Unterschrift

1) Zutreffendes ankreuzen.

2) Anzahl der Ausfertigungen gemäß § 1 Abs. 3 BauVorlVO.

3) Zutreffendes ankreuzen. **Ist kein Feld angekreuzt, liegt keine Einwilligung vor.**

Die Verweigerung der Einwilligung hat keine Rechtsfolgen. Die Einwilligung kann ohne Rechtsfolgen mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.



Flurstücksübersicht

Nachfolgend sind die Flurstücke aufgelistet, die im Rahmen der Teilverfüllung des Steinbruchs in Reimsbach genutzt werden.

Gemarkung Düppenweiler, Flur 3:	Gemarkung Reimsbach, Flur 7:
- 283/106	- 254/106
- 229/106	- 253/106
- 228/106	- 415/106
- 891/761	- 414/106
- 760	- 251/106
- 759	- 368/106
- 919/757	- 248/106
- 756	- 247/106
- 1427/755	- 226/106
- 1428/755	- 227/106
- 1429/754	- 225/106
- 1430/753	- 224/106
- 752	- 233/106
- 889/751	- 403/106
- 888/751	- 402/106
- 750/1	- 383/106
- 1182/748	- 229/106
- 1181/747	- 228/106
- 1180/746	
- 1179/746	
- 1178/746	
- 1019/745	
- 1018/745	
- 744	
- 736/3	
- 1723/763	
- 1725/764	
- 762	
- 777/3	
- 856	
- 857	
- 858	
- 859	
- 898/860	
- 899/860	
- 900/861	
- 901/862	
- 736/2	
- 864	
- 865	
- 866	
- 867	
- 1125/868	