

## 2.1 Topographische Karte 1:25 000

Anlagen:

- STA0-UZA-50-005 - U - B Topografische Karte.pdf

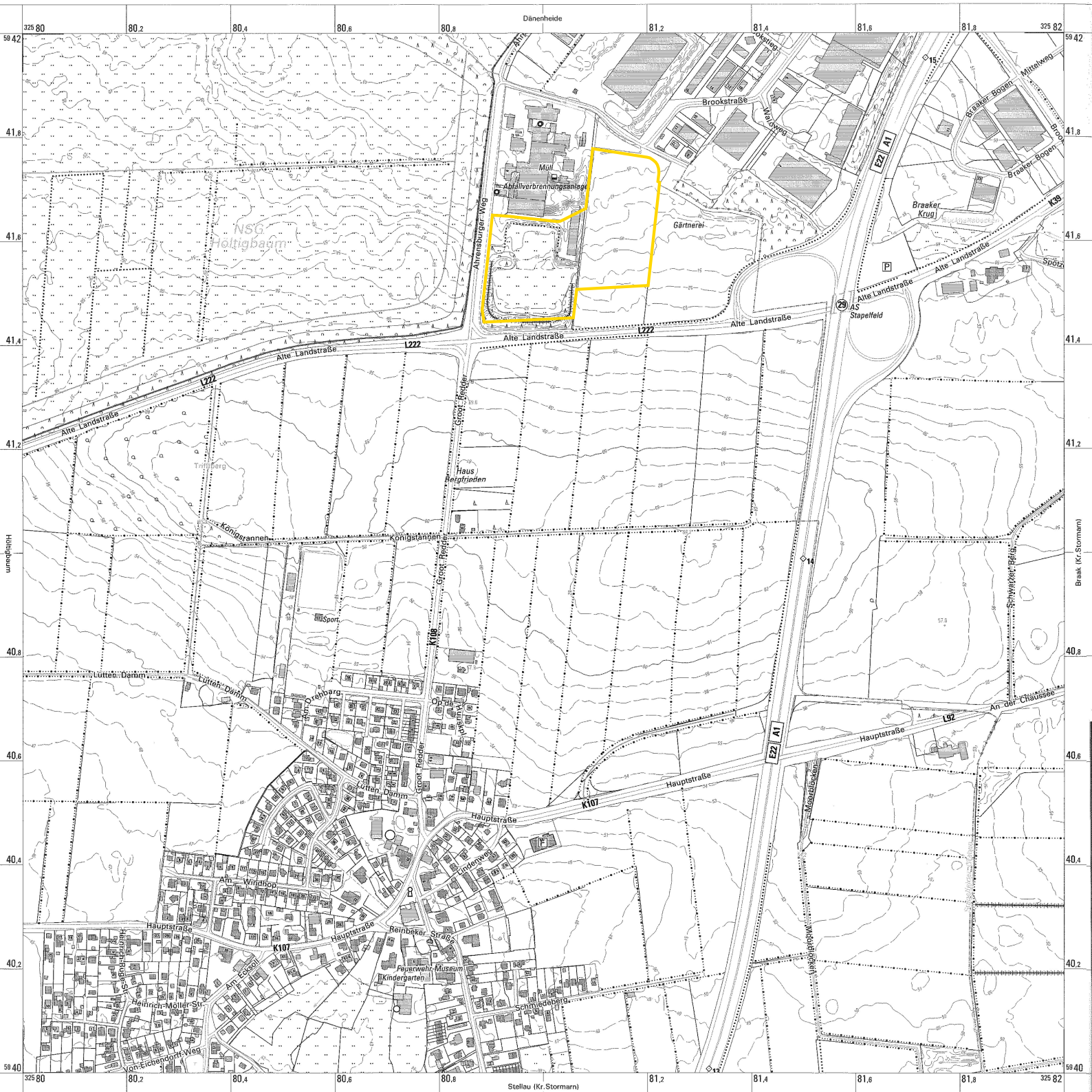


**2.2 Grundkarte 1:5 000**

Anlagen:

- Grundkarte\_Rev01.pdf





1 : 5 000

0 100 200 300 400 500m

9. Auflage 2016  
Grundaktualität: 04/2016

**Herausgeber**  
Landesamt für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein  
Merkatorstraße 1, 24106 Kiel  
0431 383-0  
www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de

**Datengrundlagen**  
**ATKIS** und **ALKIS**<sup>®</sup>  
Farb- und Graustufen-Ausgaben des Kartenwerks können  
in analoger sowie digitaler Form vom Herausgeber bezogen werden.

1 Gemeinde Braak, Kreis Stormarn  
2 Gemeinde Stapelfeld, Kreis Stormarn

Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Vervielfältigung nur mit Erlaubnis des Herausgebers. Als Vervielfältigung gelten z. B. Nachdruck, Fotokopie, Mikrofilmung, Digitalisieren, Scannen sowie Speicherung auf Datenträger.

Diese Karte ist ein ATKIS<sup>®</sup>-Produkt, das aus dem Basis-DLM des Amtlichen Topographisch-Kartographischen Informationssystems ATKIS<sup>®</sup> und Daten des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems ALKIS<sup>®</sup> nach ATKIS<sup>®</sup>-SK10 abgeleitet ist.



**2.3 Übersichtsplan (Auszug aus der Liegenschaftskarte) (§ 7 BauVorIVO)**

Anlagen:

- Auszug aus dem Liegenschaftskataster\_Rev01.pdf

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:2000

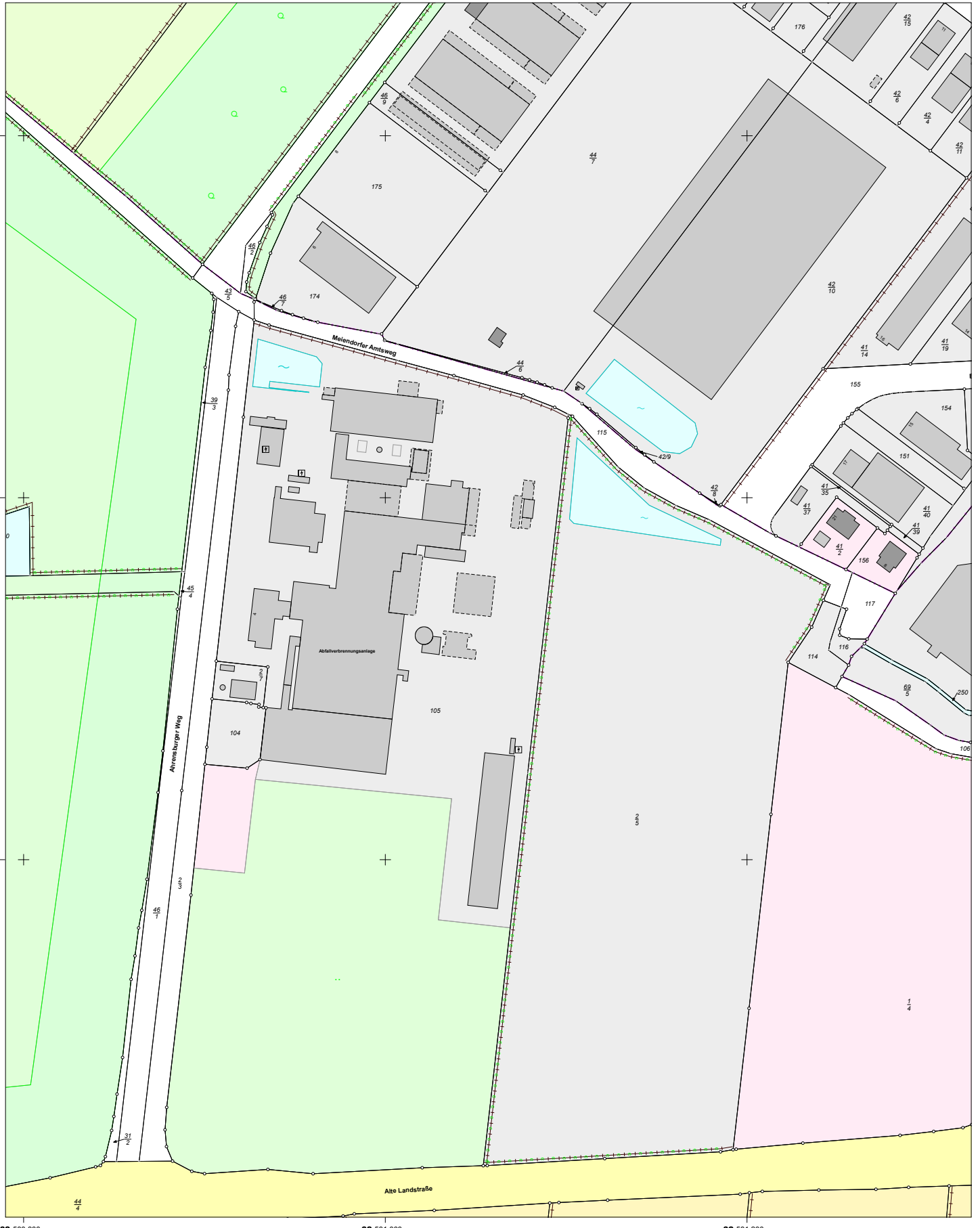
Erstellt am 22.10.2020

Flurstück: 105 und weitere  
Flur: 2  
Gemarkung: Stapelfeld

Gemeinde: Stapelfeld  
Kreis: Stormarn



Erteilende Stelle: Katasteramt  
Broilingstr. 53 b-d  
23554 Lübeck  
Telefon: 0451 30090-0  
E-Mail: Poststelle-Luebeck@LVerGeo.landsh.de



32.580.800 32.581.000 32.581.200  
Maßstab: 1:2000 0 20 40 60 Meter

Erstelldatum: 26.11.2020 Version: 3  
Für den Maßstab dieses Auszugs aus dem Liegenschaftskataster ist der ausgedruckte Maßstabsbalken maßgebend.  
Dieser Auszug ist maschinell erstellt und wird nicht unterschrieben. Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an  
Dritte sind ohne Zustimmung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein oder zum eigenen Gebrauch  
(§§ Vermessungs- und Katastergesetz i.d.F. vom 12.05.2004, zuletzt geändert durch Verordnung vom 16.01.2019).





Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
- Liegenschaftsbeschreibung -

08.08.2018

Landesamt für  
Vermessung und Geoinformation  
Schleswig-Holstein  
- Katasteramt -  
Brolingstraße 53 b-d  
23554 Lübeck  
Tel.: 0451/30090-0  
E-Mail: Poststelle-Luebeck@LVermGeo.landsh.de

Flurstücksverzeichnis mit Eigentümerangaben

Bereichsangaben:

Grundbuchbezirk 015119 - Stapelfeld  
Gemeinde 01062071 - Stapelfeld  
Gemarkung 015119 - Stapelfeld

Glossar

GMK Gemarkung  
FSN Flurstücksnummer  
BAR Buchungsart - bezeichnet die Art der Buchung  
1100 - Grundstück

Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
Flurstücksverzeichnis mit Eigentümerangaben

08.08.2018  
Seite 1

Lage	GMK	Flur	FSN	Fläche m <sup>2</sup>	Bestand	BAR	Namen
Ahrensburger Weg	5119	1	46/2	179	015119-0000038	1100	Gemeinde Stapelfeld
	5119	1	63	20.883			
Ahrensburger Weg	5119	1	158	6.346	015119-0000817	1100	Gemeinde Stapelfeld
Ahrensburger Weg Stormarn	5119	1	174	3.785	015119-0000654	1100	Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft mbH
Ahrensburger Weg	5119	2	2/3	4.879	015119-0000038	1100	Gemeinde Stapelfeld
Ahrensburger Weg	5119	2	2/7	607	015119-0000691	1100	E.ON Hanse Wärme GmbH
Ahrensburger Weg	5119	2	31/2	895	015119-0000038	1100	Gemeinde Stapelfeld
	5119	2	39/3	279			
	5119	2	43/5	341			
	5119	2	45/4	22			
	5119	2	46/1	6.038			
Ahrensburger Weg	5119	2	104	1.062	015119-0000896	1100	E.ON Hanse Wärme GmbH
Ahrensburger Weg 4	5119	2	2/5	50.157	015119-0000485	1100	EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH
Ahrensburger Weg 4	5119	2	105	78.016	015119-0000274	1100	EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH
Alte Landstraße (Straßenbauverwaltung)	5119	2	44/4	31.666	015119-0000679	1100	Land Schleswig-Holstein
Groot Redder	5119	2	5/6	6.297	015119-0000952	1100	Pöhlzen, Helga Pöhlzen, Holger
Langenstücken	5119	2	31/1	87.957	015119-0000687	1100	Amt Siek
	5119	2	39/2	87.342			
	5119	2	45/3	2.848			
Meiendorfer Amtsweg	5119	1	42/9	36	015119-0000817	1100	Gemeinde Stapelfeld
Meiendorfer Amtsweg	5119	1	42/10	24.424	015119-0000548	1100	EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH
Meiendorfer Amtsweg	5119	1	44/6	53	015119-0000817	1100	Gemeinde Stapelfeld
Meiendorfer Amtsweg	5119	1	44/7	24.530	015119-0000548	1100	EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH
Meiendorfer Amtsweg	5119	1	46/7	14	015119-0000817	1100	Gemeinde Stapelfeld
Meiendorfer Amtsweg	5119	2	107	4.687	015119-0000038	1100	Gemeinde Stapelfeld
Rehm	5119	2	6/1	41.485	015119-0000239	1100	Feddern, Renate



## 2.4 Lageplan (§ 7 BauVorIVO)

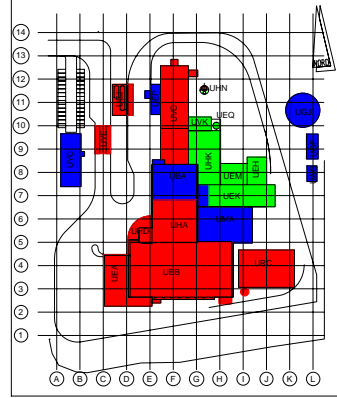
Anlagen:

- STA0-UZA-50-010 - Lageplan\_Rev01.pdf



- Legend:**
- Baustelleneinrichtungsfäche
  - Gebäude/Anlagenbereiche MHKW
  - Gebäude/Anlagenbereiche KVA
  - Gebäude/Anlagenbereiche gemeinsame Nutzung

UAG	Netzrafo	UGF	Feuerschumpenhaus
UBA	Sockelgebäude	UGJ	Löschwasserbevorratung
UCB	Leihwarte	UHA	Kesselhaus MHKW
UEA	Asielerhalle MHKW	UHK	Kesselhaus KVA
UED	Abfallbunker MHKW	UHD	Trappenturm MHKW
UEC	Kontrollfläche (in UEA)	UHN	Schornstein
UEH	Asielerhalle KVA	UMA	Maschinenhaus
UEJ	Heizlager	URC	Luftkondensator
UEK	Klärschlamm bunker	UST	Werkstatt
UEM	Klärschlammstockung (in UHK)	UVC	Rauchgasreinigung MHKW
UEP	Rückstandsagerung	UVK	Rauchgasreinigung KVA
UET	Schlackelager (in UEB)	UYC	Bürogebäude
UEU	Schlackverladung	UYE	Eingangskontrolle/Waage



Baunull (BN) = +50,00m NNH  
 Projekt Baustelleneinrichtung = Achse F, 5

Übersicht	22.06.2020	UAG	UAG	UAG	UAG
Übersicht	22.06.2020	UAG	UAG	UAG	UAG

**Erneuerungsverfasser:** **umwelttechnik & ingenieure GmbH**  
 34163 Havelberg  
 Wilhelmstr. 42  
 Telefon: +49 31 96 98 50-0  
 Telefax: +49 31 96 98 50-21  
 www.ugi-ib.de

**Bauherr:** **EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH**  
 Altenburger Weg 4  
 22145 Stapelfeld  
 Telefon: +49 43 73 76 000  
 www.eew-energy.com

**Projekt/ Bauvorhaben:** **EEW Stapelfeld**  
 Thermische Abfallbehandlungsanlage (MHKW)  
 mit Mono-Klärschlammverbrennungsanlage (KVA)

Kennwort	1 : 500	Format	A0	Benennung	Lageplan
Gescheft	20.11.2018	Name	Elmer	Zeichnungsgr.	1
Datum	20.11.2018	Name	Graebler	Zeichnungsgr.	1
Umschreibung	STA0-UZA-50-010				



**2.5 Bauzeichnungen (§ 8 BauVorIVO)**

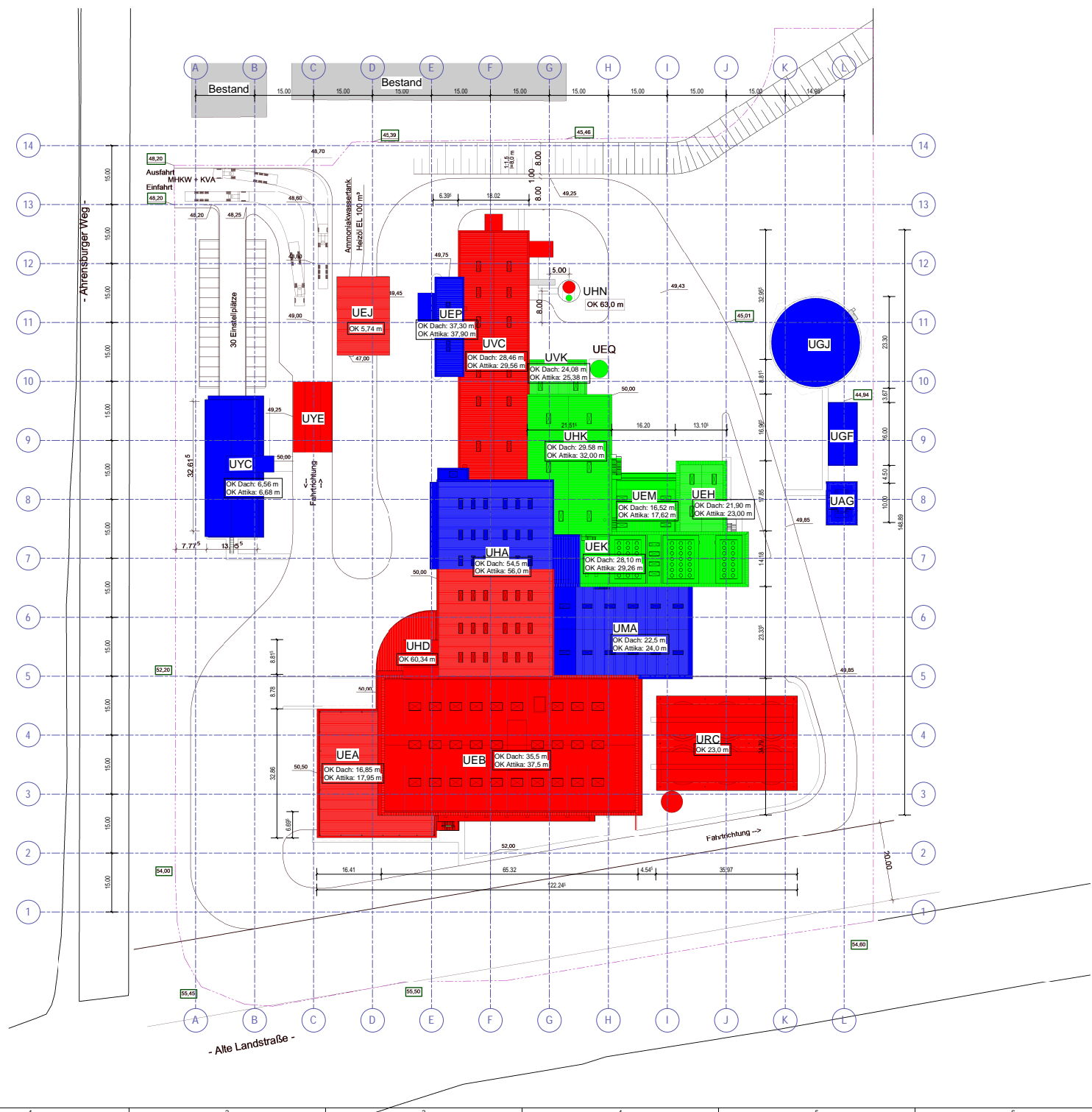
Die Bauzeichnungen sind in Abschnitt 12 - Bauvorlagen, Kapitel 12.9 zu finden.

## 2.6 Werkslage- und Gebäudeplan

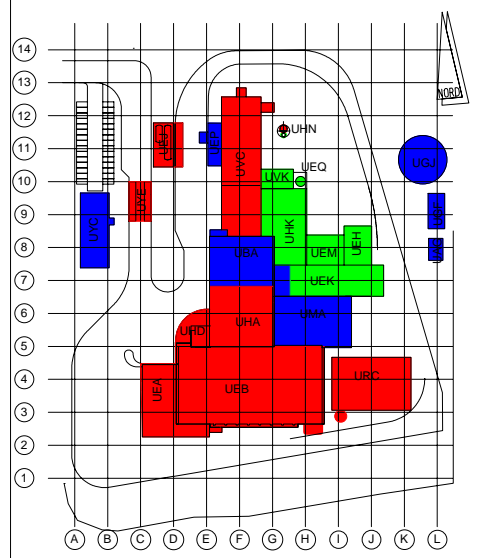
Anlagen:

- STA0-UZA-50-020 - Werksplan\_Rev01.pdf

- Gebäude/Anlagenbereiche MHKW
- Gebäude/Anlagenbereiche KVA
- Gebäude/Anlagenbereiche gemeinsame Nutzung



- |                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| UAG Netztrafo                      | UGF Feuerlöschpumpenhaus    |
| UBA Sockelgebäude                  | UGJ Löschwasserbevorratung  |
| UCB Leitwarte                      | UHA Kesselhaus MHKW         |
| UEA Anlieferhalle MHKW             | UHK Kesselhaus KVA          |
| UEB Abfallbunker MHKW              | UHD Treppenturm MHKW        |
| UEC Kontrollfläche (in UEA)        | UHM Schornstein             |
| UEH Anlieferhalle KVA              | UHN Maschinenhau            |
| UEJ Heizölager                     | URC Luftkondensator         |
| UEK Klärschlamm bunker             | UST Werkstatt               |
| UEM Klärschlamm trocknung (in UHK) | UVK Rauchgasreinigung MHKW  |
| UEP Rückstands Lagerung            | UYC Rauchgasreinigung KVA   |
| UET Schlackelager (in UEB)         | UYE Bürogebäude             |
| UEU Schlackeverladung              | UYE Eingangskontrolle/Waage |



Baumüll (BN) = +50,00m NHN  
 Projekt Basisnullpunkt = Achse F / 5

Index	Art der Ausführung	Datum	Ud-2	Ud-MR	Ud-UM
1	Anpassung Aufstellungsplanung	22.06.2020			

Entwurfsvorhaben: **umweltechnik & ingenieure GmbH**

30163 Hannover  
 Wöhlerstr. 42  
 Telefon: +49 511 98 98 50-0  
 Telefax: +49 511 98 98 50-21  
 www.ugmbh.de

Bauherr: **EEW Energy from Waste Stapelfeld GmbH**

Ahrensburger Weg 4  
 22145 Stapelfeld  
 Telefon: +49 43 87676-0  
 Telefax: +49 43 87676-500  
 www.eew-energyfromwaste.com

Projekt/ Bauvorhaben: **EEW Stapelfeld**  
 Thermische Abfallbehandlungsanlage (MHKW)  
 mit Mono-Klärschlammverbrennungsanlage (KVA)

Kennwort	Maßstab	Format	Benennung
	1 : 500		Werkspan

Datum	Name	Zeichnungs-nr.	Index
Gezeichnet 30.11.2018	Ehnik		
Geprüft 30.11.2018	Goedke		
Freigabe			entstanden aus:

Unterschriften: Hannover

Bauherr: Entwerfer

DISSE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. EINE UNERLAUBTE VERVIELFÄLTUNG SOWIE DIE WEITERGABE AN DRITTE VERPFLICHTET ZU SCHADENSERSETZ UND KANN STRAFRECHTLICHE FOLGEN HABEN.

Copyright © 2020 - u&i GmbH. Alle Rechte vorbehalten.



**2.7 Auszug aus gültigem Flächennutzungs- oder Bebauungsplan oder Satzungen nach §§ 34,  
35 BauGB**

Anlagen:

- Flächennutzungsplan\_Stapelfeld\_A4.pdf



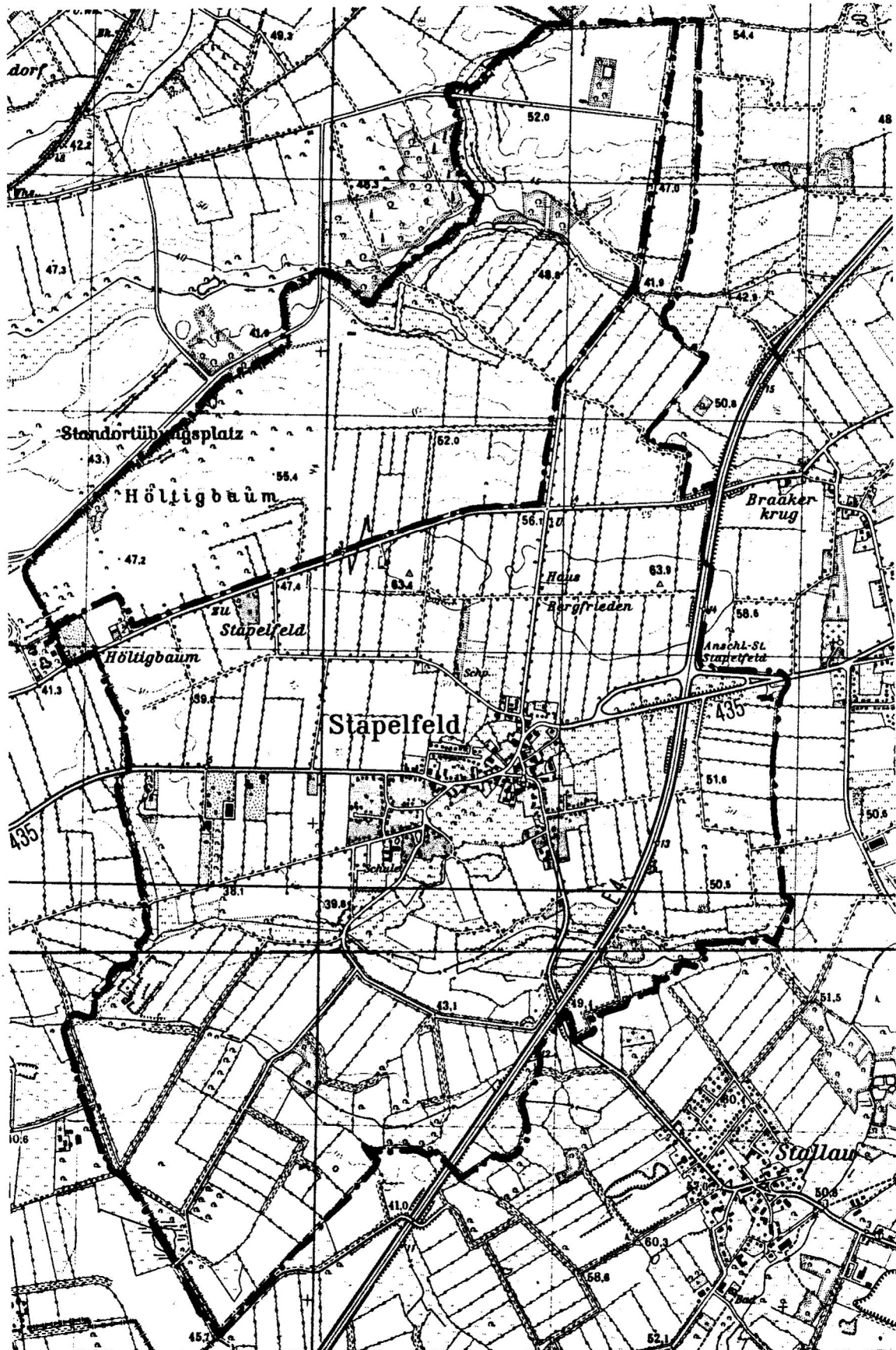




Erläuterungsbericht

Gemeinde Stapelfeld, Kreis Stormarn

zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes



# E r l ä u t e r u n g s b e r i c h t

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stapelfeld hat mit Beschluss vom 2.7.1979 die Aufstellung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Mit der Aufstellung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes wurde der Architekt Klaus Jessel, Stapelfeld beauftragt.

## 1. Bisherige Planung

Der Flächennutzungsplan (ehemals Aufbauplan) der Gemeinde Stapelfeld wurde im Jahre 1956 von der Gemeindevertretung beschlossen und mit Erlass des Herrn Ministers für Arbeit, Soziales und Vertriebene des Landes Schleswig-Holstein vom 10.3.1959 unter dem Aktenzeichen IX 34a - 15.76 genehmigt.

Zwischenzeitlich wurden dreizehn Änderungen des Flächennutzungsplanes durchgeführt, und zwar die:

- |    |          |     |        |     |            |  |
|----|----------|-----|--------|-----|------------|--|
| 1. | Änderung | mit | Erlass | vom | 15. 3.1960 | Ausweisung eines Teilstückes im Aussengebiet am westlichen Dorfrand zum Wohngebiet   |
| 3. | "        | "   | "      | "   | 17.12.1967 | wie vor am nord-westlichen Dorfrand zum Dorfgebiet, ( B-Plan Nr.2)   |
| 4. | "        | "   | "      | "   | 20.11.1967 | wie vor am nördlichen Dorfrand zum Dorfgebiet, ( B-Plan Nr.3)  |
| 5. | "        | "   | "      | "   | 2.12.1968  | Fläche wie vor, im Anschluss an die 3. Änderung zum Dorfgebiet, ( B-Plan Nr.4)   |
| 6. | "        | "   | "      | "   | 12. 3.1970 | Fläche an der westlichen Seite der Reinbeker Strasse zum MD-Gebiet   |
| 7. | "        | "   | "      | "   | 20. 7.1970 | Ausweisung einer Fläche am südlichen Dorfrand als Wohngebiet, Grünfläche (Sport) und Versorgungsfläche (Kläranlage) ( B-Plan Nr.5) |
| 8. | "        | "   | "      | "   | 5. 9.1973  | Fläche wie vor, am nord-westlichen Dorfrand und im Anschluss an die 5. Änderung zu Wohnbauflächen, ( B-Plan Nr.6a und 6b)          |
| 9. | "        | "   | "      | "   | 29. 3.1976 | Fläche am nord-östlichen Dorfrand zum MD-Gebiet  |



- |     |          |     |        |     |            |   |
|-----|----------|-----|--------|-----|------------|---|
| 10. | Änderung | mit | Erläss | vom | 26. 2.1979 | Umwidmung einer Fläche für die Landwirtschaft in eine Fläche für die Beseitigung fester Abfallstoffe an der Kreuzung Alte Landstrasse/Ahrensburger Weg, ( Planfeststellungsverfahren) |
| 11. | "        | "   | "      | "   | 10. 8.1977 | Fläche wie vor, in eine Grünfläche (Sport) an der östlichen Seite der Reinbeker Strasse   |
| 12. | "        | "   | "      | "   | 18.10.1979 | Fläche wie vor, in ein Gewerbegebiet südlich der ehemaligen B 435   |

Für die 2. Änderung sind jedoch keine Unterlagen mehr auffindbar. Bis zu einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes, die bereits am ~~1.12.1980~~ im Grundsatz und unter Bekanntgabe der Hauptplanziele beschlossen worden ist, fasst diese 13. Änderung den bestehenden, ehemaligen Aufbauplan einschliesslich aller vorgenannten Änderungen auf einer neuen Kartengrundlage in einheitlicher Darstellungsform zusammen.

## 2. Inhalt der 13. Änderung

- A der durch den B-Plan Nr. 6b bedingten Änderungen im Bereich der nunmehr aufgehobenen Trasse der Umgehungsstrasse sowie der Anbindung dieser Fläche an ein inzwischen auf der Nordseite des Lütten Dammes errichtetes Altenteilshaus, und im Anschluss daran -
- B durch die im B-Plan Nr. 8 ausgewiesenen Flächen nördlich des Lütten Dammes, bis zur bestehenden Bebauung. Die vorgenannten Pläne runden das Ortsbild im Nord-Westen ab. Mit den B-Plänen 6b und 8 ist ausserdem die verbindliche Bauleitplanung vorerst abgeschlossen. Der B-Plan Nr. 8 überplant alle bisher noch nicht erfassten Teile des Dorfes und hat im besonderen den Erhalt des runden Dorfkernes mit dem erhaltenswerten Baubestand zum Inhalt. Ferner soll ein Hofgrundstück mit einem besonders schönen, "K" gezeichnetem Haus zu einer Fläche für den Gemeinbedarf und die anschliessende Hauskoppel in eine Grünfläche umgewandelt werden. Beides ist für dörfliche Gemeinschaftsveranstaltungen gedacht. Änderungsgrund sind darüber hinaus noch einige geringfügige Auf- und Abrundungen.
- C ebenso werden in diese 13. Änderung auch alle sonstigen in der

Zwischenzeit eingetretenen Veränderungen sowohl im Ort als auch in der Gemarkung mitaufgenommen und beschrieben, da zum bestehenden Flächennutzungsplan kein Erläuterungsbericht besteht.

Sämtliche Änderungen sind mit folgender Kennzeichnung versehen:

Wohnbauflächen gemäss § 1 (1) 1 BauNVO

- 1.1 Fläche südlich des Lütten Dammes, bisher landwirtschaftlich genutzt, Grösse ca. 2,500 qm. Künftige Wohnbaufläche und Bestandteil des B-Planes Nr. 6b (in Aufstellung)
- 1.2 Fläche nördlich des Lütten Dammes, bisher landwirtschaftlich genutzt, Grösse ca. 5,000 qm. Künftige Wohnbaufläche und Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)

Gemischte Bauflächen gemäss § 1 (1) 2 BauNVO

- 2.1 Fläche östlich des Groot Redder, bisher landwirtschaftlich dargestellt, jedoch seit jeher bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.2 Fläche östlich des Groot Redder, zwischenzeitlich gebildet und bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.3 Fläche inmitten des Dorfes (alter Anger), bisher als Grünfläche dargestellt, jedoch seit jeher bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.4. Fläche inmitten des Dorfes (verkleinerter Teich), bisher als Wasserfläche dargestellt. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.5 Fläche östlich der Reinbeker Strasse, bisher landwirtschaftlich genutzt, Grösse ca. 700 qm. Künftige gemischte Baufläche (zur Erweiterung des Hofstellen Nebengebäudes) und Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)
- 2.6 Fläche nördlich des Jägerstieges, zwischenzeitlich gebildet und bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.7 Fläche nördlich des Schmiedeberges, bisher landwirtschaftlich genutzt, Grösse ca. 1,000 qm. Künftige gemischte Baufläche (zur Errichtung eines Altenteiles) und Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)  
Da der entsprechende Bau auf der bestehenden Hofstelle den baulich wertvollen Bestand innerhalb des historisch gewachsenen Dorfes erheblich stören würde und ansonsten gleichgünstig zum bestehenden Hof gelegene Flächen nicht zur Verfügung stehen, wird ein Grundstück in Erweiterung der Bebauung des Schmiedeberges ausgewiesen.  
Die Kennziffern 2.5 und 2.7 gehören zur selben Hofstelle.
- 2.8 Fläche westlich der Reinbeker Strasse, zwischenzeitlich gebildet und bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.9 Fläche westlich der Reinbeker Strasse, zwischenzeitlich gebildet und bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.
- 2.10 Fläche östlich des Windhops, zwischenzeitlich gebildet und bebaut. Hiermit die Übernahme der tatsächlichen Nutzung.

Sondergebiete gemäss § 10 und 11 BauNVO

- 3.1 Fläche nördlich der Alten Landstrasse und westlich des Ahrensburger Weges; zwischenzeitliche Erweiterungen des Sondergebietes "Bund" werden in den Flächennutzungsplan übernommen.

- 3.3 Flächen-(teil) südlich der K 107 (Autobahnbrücke), zwischenzeitlich gebildet und bebaut, wird als Sondergebiet "Hotel" in den Flächennutzungsplan übernommen.
- 3.4 Flächen-(teil) östlich der Reinbeker Strasse, bisher als Grünfläche (Sport) dargestellt und zwischenzeitlich bebaut. Künftiges Sondergebiet "Tennis" (Tennishalle)

Flächen für den Gemeinbedarf gemäss § 5 (2) 2 BBauG

- 4.1 Fläche südlich der Reinbeker Strasse, bisher als gemischte Baufläche dargestellt, Grösse ca. 6,000 qm. Künftige Gemeinbedarfsfläche und Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)  
Sie soll dörflichen Gemeinschaftsveranstaltungen dienen und in Gemeindeeigentum übergehen. Auf dem ehemaligen Hof sind gute Gebäude und eine reetgedeckte, mit "K" bezeichnete Kete vorhanden.

Flächen für den Verkehr gemäss § 5 (2) 3 BBauG

- 5.1 Fläche westlich der Autobahn (Autobahnbrücke - B 435), verlegte Autobahnauffahrt.
- 5.2 durch die Verlegung der Autobahnauffahrt hat die ehemalige K 39 (Alte Landstrasse) an Bedeutung gewonnen und wurde deshalb mit *Beharrungsmassnahme des Landesamtes für Straßenbau und Straßenverkehr Schleswig-Holstein L.S. 14 d - S. 10021 235 v. 1. 12. 1980* zur B 435 aufgestuft.

- 5.3 durch die Verlegung der Autobahnauffahrt hat die ehemalige GIK 74 (Groot Redder) ebenfalls an Bedeutung gewonnen und wurde deshalb mit *Beharrungsmassnahme des Landesamtes für Straßenbau und Straßenverkehr Schleswig-Holstein L.S. 14 d - 10061 235 v. 1. 12. 1980* zur K 108 aufgestuft.

- 5.4 durch die Verlegung der Autobahnauffahrt hat die ehemalige B 435 (Hauptstrasse) an Bedeutung verloren und wurde deshalb mit *Beharrungsmassnahme des Landesamtes für Straßenbau und Straßenverkehr Schleswig-Holstein L.S. 14 d - S. 10021 235 v. 1. 12. 1980* zur K 107 abgestuft.

- 5.5 Fläche zwischen Reinbeker Strasse und Klosterhof. Wiederöffnung eines alten "Kirchensteiges" zur gefahrlosen Verbindung der Ortshälften. (Schulkinder). Der Weg wird ausserdem als Parkplatzzubringer für die Grünfläche "Festwiese" im Einbahnverkehr angelegt. Bestandteil des B-Planes N 8 (in Aufstellung)

- 5.6 Fläche südlich des Stellauer Kirchenweges; Parkplatz. Naherholungsmassnahmen mit Wanderwegen gemäss *Verfügung des Landes v. 18.3.1977*  
Der unter Landschaftsschutz stehende Teil der Gemarkung ist für jeglichen, ausser landwirtschaftlichen, Verkehr gesperrt.

- 5.7 Fläche in der südlichen Feldmark; Verbindungsweg zwischen vorhandenen Feldwegen. Naherholungsmassnahme gemäss *Verfügung des Landes v. 18.3.1977* Ergänzung hierzu siehe 5.7

Flächen für Versorgungsanlagen gemäss § 5 (2) 4 BBauG

- 6.1 Fläche westlich des v. Eichendorffweges. Hauptpumpstation des Abwasserverbandes Siek mit Übergabe der Abwässer an das hamburgische Sielnetz.

Grünflächen gemäss § 5 (2) 5 BBauG

- 7.1 Fläche östlich der Hauptstrasse, bisher landwirtschaftlich dargestellt (Wischhof). Künftige private Grünfläche, da zwischenzeitlich völlig umbaut. Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)
- 7.2 Fläche nördlich des wieder zu öffnenden Weges, bisher landwirtschaftlich dargestellt, Grösse ca. 1,6 ha. Künftige öffentliche Grünfläche als Fest- und Veranstaltungswiese im Anschluss an die Gemeinschaftsfläche. Bestandteil des B-Planes Nr. 8 (in Aufstellung)

Flächen für die Landwirtschaft gemäss § 5 (2) 8

- 8.1 Fläche nördlich der B 435, bisher als Sondergebiet "Bund" dargestellt. Künftige landwirtschaftliche Darstellung, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.
- 8.2 Fläche südlich der B 435, bisher ohne jegliche Darstellung im F-Plan. Künftige landwirtschaftliche Darstellung, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.
- 8.3 Fläche südlich der B 435, bisher als Sondergebiet "Bund" dargestellt. Künftige landwirtschaftliche Darstellung, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.
- 8.4 Fläche südlich der K 107, bisher ohne jegliche Darstellung im F-Plan. Künftige landwirtschaftliche Darstellung, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.
- 8.5 Fläche südlich der K 107, bisher ohne jegliche Darstellung im F-Plan. Künftige landwirtschaftliche Darstellung, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.
- 8.6 Fläche nördlich der K 107, aufgehobene Trasse der ehemals geplanten Umgehungsstrasse gemäss *Bekanntmachung des Landammtes für Strassenbau Schl.-Hol. .... 1. 12. 1980*. Weiterhin landwirtschaftliche Nutzung.
- 8.7 Fläche nördlich der K 107. Aufgehobene Autobahnzufahrt gemäss *... wie Pkt. 8.6* Künftige landwirtschaftliche Nutzung.
- 8.8 Fläche am Westrand des Dorfes, bisher als Wohnbaufläche dargestellt. Künftige landwirtschaftliche Nutzung.

Flächen für Erwerbsgärtnereien gemäss § 5 (2) 8 BBauG

- 9.1 Fläche südlich der K 107, bisher ohne jegliche Darstellung des westlichen Flurstückes im F-Plan. Künftige Darstellung als Erwerbsgärtnerei, was der tatsächlichen Nutzung entspricht.

Flächen für den Landschaftsschutz gemäss § 5 (5) BBauG

- 10.1 Fläche der südlichen Feldmark, die mit *Q.N. 65/684-21-v. 8.2. 1972* dem Landschaftsschutz unterstellt ist.  
*KREIS STORMECKEN, DER LANOZAT*

3. das Dorf Stapelfeld

Die Gemeinde Stapelfeld ist ein altes dörfliches Anwesen von ca. 800 Jahren, was auch in der Chronik des Ortes zum Ausdruck kommt. Der runde und noch gut sichtbare Kern des Dorfes und der Zugschnitt der alten Hofstellen dürfte sich in all den Jahrhunderten kaum verändert haben. Auch heute noch sind neun reetgedeckte Gebäude, relativ dicht beieinander vorhanden. Es ist ein besonderes Anliegen der Gemeinde, das "dörfliche" gerade in seinem baulichen, aber auch sonstigem Ausdruck nach Möglichkeit zu wahren.

4. die Entwicklung der Gemeinde Stapelfeld

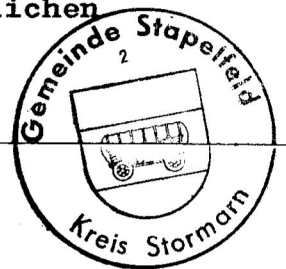




Bei Gefährdung oder Beeinträchtigung der aufgeführten archäologischen Denkmäler sowie bei Bekanntwerden neuer Funde durch Baumassnahmen, Erschliessungsmassnahmen und Eingriffe ist das Landesamt für Vor- und Frühgeschichte von Schleswig-Holstein in Schleswig, Schloss Gottorp zu benachrichtigen. Der Beginn von Erdarbeiten im Bereich der Denkmäler, Mutterbodenabschub, ist gemäss § 14 DSCHG mindestens 4 Wochen vorher schriftlich anzuzeigen.

Ergänzung zu Ziffer 5.7 gemäß Genehmigungserlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 01.12.1981  
Az.: IV 810c-512.111-62.71

Der dargestellte Wanderweg verbindet die unter Punkt 5.7 des Erläuterungsberichtes bezeichneten Feldwege im südöstlichen Gemeindegebiet, um ein Teilstück des örtlichen Wanderwegenetzes zu schließen.



Stapelfeld, den 08.06.82

*[Handwritten signature]*

Der Bürgermeister

Beschlossen in der Sitzung der Gemeindevertretung Stapelfeld  
am 3.8.1981.

Stapelfeld, den 7.9.1981



*[Handwritten signature]*  
(Bürgermeister)

Stand des Erläuterungsberichtes:

Aufgestellt durch

Klaus Jessel, Architekt

(Planverfasser)

*[Handwritten signature: Klaus Jessel]*