

## 12.3 a Baubeschreibung für gewerbliche Bauvorhaben

<b>Bauherr / Antragsteller:</b> Name und Anschrift Steinbeis Energie GmbH Stadtstraße 20 25348 Glückstadt		<b>Telefon *</b>	
		<b>Fax *</b>	
		<b>E-Mail *</b>	
<b>Baugrundstück:</b> PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Stadtstraße 20 25348 Glückstadt		<b>Gemarkung/en</b> Bracke	
		<b>Flur/en</b> 2	
		<b>Flurstück/e</b> 3/8	
<b>1. Beschreibung des Vorhabens</b>			
<b>Art des Betriebes und/oder der Anlage</b>	Kessel 7 hier: Massivbau und Treppenhaus (Schalträume, Trafos, Kompressoren, Warte, Büros, Besprechung, Sozialräume)		
<b>Bezeichnung der Anlage gemäß der 4. BImSchV.:</b>	Kessel 7		
<b>Erzeugnisse/Dienstleistung</b> (Art und Umfang)	Dampf für die Papierproduktion und Fernwärme. Strom für die Papierproduktion und zur Einspeisung in das öffentliche Netz.		
<b>Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren</b>	Ersatzbrennstoffe, Gas, Öl, Papierfaserreststoff, Sand, Kalkstein, Harnstoff, etc. siehe gesonderte Liste.		
<b>Arbeitsabläufe</b> <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigefügt	Steuerung der Anlage		
<b>Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Fahrzeuge</b> <input checked="" type="checkbox"/> Maschinenaufstellungsplan ist beigefügt	Transformatoren, Schaltanlagen, Leitwarte siehe Aufstellungsplan		
<b>2. Betriebszeit</b>			
an Werktagen	von	bis	Uhr    wie bisher
an Sonn- und Feiertagen	von	bis	Uhr
<b>3. Angaben zu Arbeitsräumen</b> (besondere Einwirkungen und Gefahren)		Art und Ursache der Gefährdung	Bezeichnung des Raumes
<b>Gefahrstoffe</b> (auch Gase, Abgase, Dämpfe, Nebel, Stäube; Sicherheitsdatenblatt beifügen)		siehe Anlage	Schutzvorkehrungen

<b>Gesundheitlich unzuträgliche Temperaturen, Wärmestrahlung, mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ionisierende Strahlung</b>	siehe Anlage		
<b>Lärm am Arbeitsplatz</b>	siehe Anlage		
<b>4. Beschäftigte</b>	in der Arbeitsstätte	davon im geplanten Bauvorhaben	
<b>Anzahl</b>	wie bisher		
<b>5. Angaben zu Sozial- und Sanitärräumen</b>	in der Arbeitsstätte	davon im geplanten Bauvorhaben	
<b>Pausenräume</b>	Die Sozialräume für das Aufsichts- und Wartungspersonal sind im Bestandsgebäude vorhanden bzw. werden auf +16,20 und +20,27 m neu geschaffen.		
<b>Sanitärräume</b>			
<b>Umkleideräume</b>			
Grundfläche in m <sup>2</sup>			
<b>Waschräume</b>			
Zahl der Waschbecken Zahl der Duschen			
<b>Toilettenräume</b>			
Zahl der Toiletten Zahl der Bedürfnisstände (Urinale)			
<b>6. Umweltschutz</b>			
<b>Luftverunreinigung</b> (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)	Keine Luftverunreinigung durch den Massivbau.		
Lage und Höhe der Abluftöffnungen			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen			
<b>Geräusche</b> (Art, Ursache und Schalleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück)	Keine Geräusche durch den Massivbau.		
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)
	von	bis	von
an Werktagen			
an Sonn- und Feiertagen			
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)			
Maßnahmen zur Vermeidung			
<b>Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen</b> (Art und Ursache)	Keine Erschütterungen und mechanischen Schwingungen durch den Massivbau.		
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)

an Werktagen an Sonn- und Feiertagen Lage der Erschütterungs- und/ oder Schwingungsquellen  Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen	von	bis	von	bis
<b>Abfallstoffe</b> (Art, Menge pro Zeiteinheit)  Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge)  Art der Verwertung oder Beseitigung  Besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit)  Behandlung (Art und Ort)  Verbleib der Rückstände	Keine Abfallstoffe durch den Massivbau.			
<b>7. Sichtverbindungen nach außen</b>				
<b>Sind in Räumen, in denen sich ständige Arbeitsplätze befinden, Sichtverbindungen nach außen vorhanden?</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<b>Wenn ja</b>			
	Raum-Nr.	Größe (m <sup>2</sup> ) des Raumes	Raumtiefe (m)	Fläche (m <sup>2</sup> ) der Sichtverbindung
<b>8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind</b> (ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt ergänzen)				
Ort 25348 Glückstadt	Datum 07.07.2023		Ort 25348 Glückstadt	Datum 07.07.2023
Unterschrift Bauherr/Vertreter			Unterschrift Entwurfsverfasser	

**STRUBE**  
INGENIEURBÜRO  
Ingenieurbüro f. Baustatik u. -konstruktion  
Storchenfließ 1  
25348 Glückstadt  
Telefon (04124) 97757 info@ib-strube.de

# Anlage zur Baubeschreibung für gewerbliche

## Bauvorhaben

### hier: Massivbau

1.1	Lagerung feuer-, explosions- oder gesundheitsgefährlicher Stoffe	Keine Lagerung von Gefahrstoffen in diesem Bereich.
	- Menge, Art, Ort,	
	Schutzvorkehrungen -	
	WGK	
	Gefahrklasse nach VbF	

3.	Arbeitsräume - besondere Maßnahmen in Bezug auf :	Bezeichnung des Raumes / des Arbeitsplatzes Beschreibung der vorgesehenen Maßnahmen / Schutzvorkehrungen
3.1	Belichtung, Beleuchtung (z.B. Fensterfläche bezogen auf Raumgrundfläche)	Fensterfläche der außenliegenden Räume mindestens 12,5% der Raumgrundfläche. Für die Warte 3,77% der Grundfläche. Kunstlicht mit einer Nennbeleuchtungsstärke von 300 Lux in der Warte und 100 Lux in den restlichen Bereichen (nach DIN 5035). Sicherheitsbeleuchtung (separates Notlichtgerät mit Zentralbatterie)
3.2	Lüftung (z.B. Fensterlüftung, Quer- lüftung, mechanische Lüftung, Klimatisierung)	Fensterlüftung der außenliegenden Räume. Mechanische Lüftung der innenliegenden Räume. Klimatisierung zur Sicherstellung einer Temperaturdifferenz von -6° (zur Außentemperatur) bei Außentemperatur über +26°.
3.3	Raumtemperatur (z.B. zur Verhinderung gesundheitlich unzuträglicher Temperaturen)	Heizung für eine Raumtemperatur von mindestens 20° Klimatisierung (siehe Lüftung)
3.4	Gase, Dämpfe, Nebel oder Stäube (z.B. zur Verhinderung der Überschreitung von MAK- oder TRK-Werten)	Keine Gase, Dämpfe, Nebel, Stäube in diesem Bereich
3.5	Lärm am Arbeitsplatz (z.B. zur Einhaltung der Schallpegelwerte der ArbeitsstättenV)	Schalldämmung zur Gewährleistung eines maximalen Schalldruckpegels von 55dB(A).
3.6	sonstige unzuträgliche Ein- wirkung (z.B. wenn mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ionisierende oder Wärmestrahlung auftreten können)	Keine sonstigen unzuträglichen Einwirkungen in diesem Bereich.

7. Sichtverbindung nach außen					
	Raum	Größe (m <sup>2</sup> ) des Raumes	Raumtiefe (m)	Fläche (m <sup>2</sup> ) der Sichtverbindung	Abstand (m) zwischen Unterkante Sichtverbindung und Fußboden
	Büro 1	18,59 m <sup>2</sup>	2,86 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Büro 2	18,59 m <sup>2</sup>	2,86 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Büro 3	11,18 m <sup>2</sup>	2,86 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Warte	67,11 m <sup>2</sup>	10,23 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Pausenraum	15,23 m <sup>2</sup>	2,86 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Besprechung	90,13 m <sup>2</sup>	8,81 m	10,13 m <sup>2</sup>	1,20 m
	Raucherraum	18,59 m <sup>2</sup>	2,86 m	2,53 m <sup>2</sup>	1,20 m