

Absender/in HOLCIM Kies und Splitt GmbH Tropowitzstraße 5 22529 Hamburg
--

Hinweis für den/die Antragsteller(in): Der Antrag ist vollständig ausgefüllt mit allen unter Ziffer VII aufgeführten Unterlagen in <u>5facher Ausfertigung</u> bei der unteren Naturschutzbehörde einzureichen (Zutreffendes bitte ankreuzen).
Ort, Datum Hamburg, 28.02.2025

Kreis Dithmarschen Der Landrat Fachdienst Bau, Naturschutz und Regionalentwicklung untere Naturschutzbehörde Stettiner Str. 30 25746 Heide
--

Antrag auf Genehmigung zur

- Neuaufnahme Wiederaufnahme
 Erweiterung Änderung
 eines Bodenabbaus einer Aufschüttung

Az, falls vorhanden: 680. 50/02/151

I. Antragsteller/in

Name bzw. Firma Holcim Kies und Splitt GmbH		Vorname	
Straße, Nr. Tropowitzstraße 5	PLZ, Ort 22529 Hamburg	Telefon	

II. Verantwortlicher Leiter der Abbau-/Aufschüttungsstätte

Name <u>Bubel</u>		Vorname Michael	
Straße, Nr. <u>Tropowitzstr. 5</u>	PLZ, Ort 22529 Hamburg	Telefon 0163-7973048	

III. Angaben zum beantragten Abbau/zur beantragten Aufschüttung:

Bei Abbau/Abgrabungen:

Es sollen gewonnen werden (z. B. Kies, Sand, Torf, Steine)

Kies, Sand

im Trockenabbau und/oder – anschließend – im Nassabbau.

Bei Aufschüttungen:

Es soll folgendes Materials abgelagert werden:

ggf. grubeneigener Abraum

Art der Nutzung vor Beginn der Aufschüttung/Abgrabung:

landwirtschaftliche Nutzfläche, Wald

Art der Nutzung nach Abschluss der Aufschüttung/Abgrabung:

Überwiegend natürl. Sukzession, naturnahe Biotopstrukturen, Folgenutzung:
 Naturschutz

Geplanter Beginn:	<u>2026</u>	(Datum)
Voraussichtliche Dauer:	<u>12,7</u>	Jahre
Fläche der gesamten Abbau-/Aufschüttungsstätte:	<u>583.000</u>	m ²
davon Abbau-/Aufschüttungsfläche:	<u>429.000</u>	m ²
Abbautiefe/Aufschüttungshöhe maximal	<u>18</u>	m
Lage des mittleren Grundwasserspiegels (bezogen auf NHN) am : <u>28.11.2023</u>	<u>2,37</u>	m
Überschlägige Abbau-/Aufschüttungsmenge:	<u>2.173.000</u>	m ³
Zahl der Abbau-/Aufschüttungsabschnitte	<u>4</u>	Stk.
Zahl der Herrichtungsabschnitte	<u>4</u>	Stk.

Angaben über

Art und Mächtigkeit des Materials, des Abraumes und der Deckschichten
(durchgeführte Untersuchungen)

Oberflächennahes Vorkommen von schluffarmen, mittelsanddominierten glaziflu-
viatilen Schmelzwasserablagerungen mit wechselnden Anteilen von Kies (2/32 mm)
bis knapp 20 M.-%; keine bedeutsamen bindigen Einschaltungen aus Geschiebelehm
und Beckenschluff bis zu einer Tiefe von ca. 30 m u. GOK; gering mächtige Ober-
bodenauflage; Mächtigkeit Vorkommen > 30 m; s. Erläuterungsbericht Kap 7

Betriebs- und Förderanlagen, Art und Weise der Gewinnung des Materials (z. B.
Saugbagger, Transporter mit Lader, Bandstraßen)

Abbau mittels Radlader und Bagger, Aufgabe auf Förderband, Transport zur Aufbe-
reitungsanlage, Kieswäsche, Aufhaldung klassiertes Material
s. Erläuterungsbericht Kapitel 11

Anlagen zur Verarbeitung des gewonnenen Materials (z. B. Kies-, Beton-,
Zementwerke)

keine

Lagerung von Öl- und Treibstoffvorräten (Art und Menge)

keine

Sicherung der Abbau-/Aufschüttungsstätte zur Gefahrenabwehr (z. B. Zäune)

Umzäunung oder Verwallung

Gewässerbenutzungen

Grundwasserentnahme über einen Förderbrunnen zur Kieswäsche des
Rohmaterials.

Verbleib von Schmutzwasser

Kieswäsche: Absetzbecken zur Wiederverwendung (quasi-geschlossener Kreislauf)
Sanitär: Geschlossene Auffangcontainer (regelmäßige Leerung und Entsorgung)

Emissionen wie Staub, Lärm, Erschütterungen

Gutachten liegen vor; s. Erläuterungsbericht Anlage 18 und 19

Abschirmung der Abbau-/Aufschüttungsstätte gegen die Umgebung (z. B. Schutzpflanzungen, Wälle)

Umzäunung oder Verwallung; Lärmschutzwall (Höhe 2,5 m) nur an einem begrenzten Bereich der Zuwegung (s. Erläuterungsbericht Anlage 18)

Absicht möglicher Erweiterungen der Abbau-/Aufschüttungsstätte (Bezeichnung der Flurstücke) oder ihrer Vertiefung über das bei „Abbautiefe/Aufschüttungshöhe maximal“ genannte Maß hinaus

keine

IV. Angaben zur Abbau-/Aufschüttungsstätte

(Abbau-/Aufschüttungsstätte ist der Bereich, der für die Bodenentnahme/Aufschüttung und den damit zusammenhängenden Betrieb in Anspruch genommen wird und anschließend hergerichtet werden muss.)

Ort Schalkholz	Straße, Nr. ./. Bezeichnung der Grundstücke			
Eigentümer, Nießbraucher od. Erbbauberechtigter, sofern abweichend von I. mit kompletter Anschrift und Telefonnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück	Flächengröße / m ²
██████████	Schalkholz	8	35/1	28.316
		8	36	13.843
		8	37	13.439
██████████	Schalkholz	8	38/1	45.213
		9	116/1	26.581
██████████	Schalkholz	8	40/1	81.275
		8	283/40	1.804
		9	138/1	81.183
██████████	Schalkholz	8	43/1	54.485
██████████	Schalkholz	8	44/2	60.875
		8	47/1	55.645
██████████	Schalkholz	8	279/40	5.398
		8	280/40	4.090
		8	281/40	4.100
		8	282/40	14.642
██████████	Schalkholz	9	117	23.729
		9	118	45.976
██████████	Schalkholz	9	125	13.413
██████████	Schalkholz	9	252/126	23.433
██████████	Schalkholz	9	253/131	10.000
			gesamt:	607.437

V. Kosten der Herrichtung

Als Berechnungsgrundlage dienen die Kosten, die bei der Ausführung durch Dritte entstehen würden (inkl. Bauleitung und Mehrwertsteuer)

Erdarbeiten zur Oberflächengestaltung (Massenberechnung in m ³)	15.000,00	Euro
Maßnahmen zur Sicherung von Böschungen, Gräbern, Ufern, Wänden	5.000,00	Euro
Beseitigung von Betriebsanlagen in der Abbau-/Aufschüttungsstätte	50.000,00	Euro
Knickwälle modellieren	75.000,00	Euro
Knickbepflanzung fachgerecht mit Heistern und Sträuchern bepflanzen, einschl. Fertigstellungs- und Entwicklungspflege	180.300,00	Euro
Mulchen der Knickränder auf 5,0m Breite (Pflege 10 Jahre)	90.000,00	Euro
Pflege von vorhandenem Grünland zu mesophilem Feuchtgrünland (Pflege 10 Jahre)	149.800,00	Euro
Ansaat und Pflege von mesophilen Feuchtgrünland (Pflege 10 Jahre)	599.440,00	Euro
Anlage von Geröllflächen	28.900,00	Euro
Anlage von Sandinseln	56.400,00	Euro
Wildschutzaun (Verbiss) herstellen	84.000,00	Euro
Gesamtkosten	1.333.840,00	Euro
von den Gesamtkosten entfallen auf den 1. Herrichtungsabschnitt	320.000,00	Euro

pps. 
(Unterschrift Antragsteller)

pps. 
(ggf. Unterschrift Planverfasser)


PKE Ingenieurgesellschaft mbH
Dr. Jens Steffahn

Flurstücksverfügbarkeit - Schalkholz West

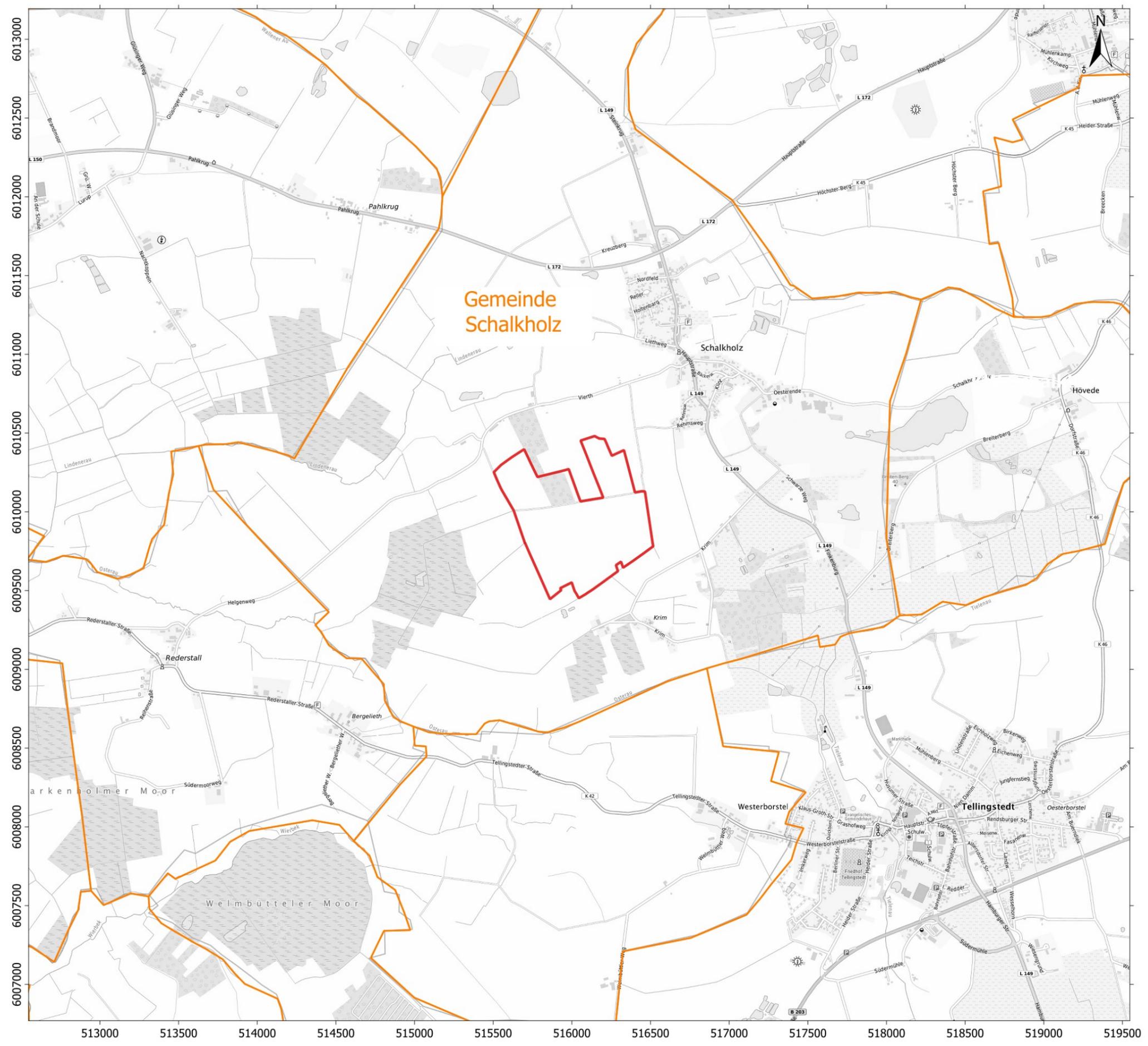
Schalkholz Nachfolgelagerstätte "Am Vierth"	Abbaufeld	Fläche [m²]	Verkaufsbereitschaft	Stand verhandlungen	Vertrag
Flst. 35/1	2	28.316	verkaufsbereit	Verhandlungen laufen	Verhandlungen laufen
Flst. 36	2	13.843	verkaufsbereit	Verhandlungen laufen	
Flst. 37	2	13.439	verkaufsbereit	Verhandlungen laufen	
Flst. 38/1	2	45.213	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 40/1	2	81.275	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 43/1	1	54.485	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 44/2	1	60.872	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag liegt zur Prüfung beim Steuerberater
Flst. 47/1	1	55.645	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag liegt zur Prüfung beim Steuerberater
Flst. 279/40	2	5.398	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 280/40	2	4.090	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 281/40	2	4.100	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 282/40	2	14.642	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 283/40	2	1.804	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 116/1	4	26.581	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 117	4	23.729	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 118	4	45.976	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 125	4	13.413	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Einigung erzielt - Vertrag wird erarbeitet
Flst. 138/1	3	81.183	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
Flst. 252/126	3	23.433	verkaufsbereit	Verhandlungen laufen	Verhandlungen laufen
Flst. 253/131	3	10.000	verkaufsbereit	Einigung erzielt	Vertrag beurkundet
SUMME Schalkholz		607.437			

Stand 01.12.2024 - Flurstückssicherung

aktuell gesicherte Fläche	528.406	m ²
Prozent der Gesamtfläche	86,99	%

Planzeichenerklärung

- Antragsfläche
- Gemeindegrenze



Kartengrundlage: TopPlusOpen Graustufen
 Koordinatensystem: ETRS89 UTM32N
 0 500 1.000 1.500 m

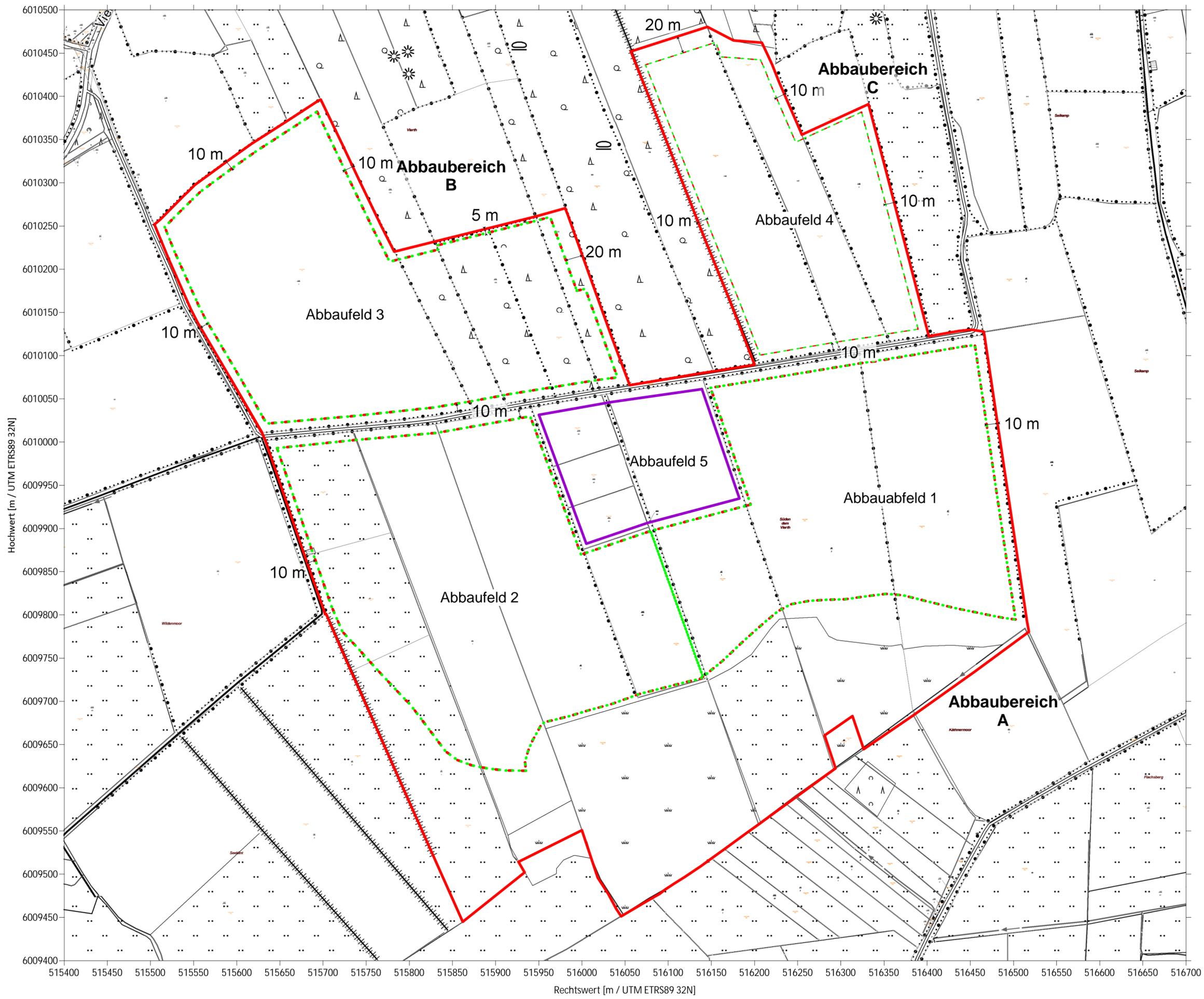
PKE PKE Ingenieurgesellschaft mbH
 Bau und Kampfmittel · Tagebau · Genehmigungsplanung · Erkundung
 Ribscherstraße 5, 21244 Buchholz i. d. Nordheide
 Tel: +49 (0)4186-895894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: Antrag auf Genehmigung zur
 Neuaufnahme eines Bodenabbaus

Auftraggeber: Holcim Kies und Splitt GmbH
 Troplowitzstraße 5, 22529 Hamburg

Plan: Übersichtsplan Maßstab: 1 : 25.000 DIN A3

	Datum	Name
Gezeichnet:	16.10.2024	AR
Geprüft:	16.10.2024	JS
Datei:	Übersichtsplan_Schalkholz.qgs	
PKE-Proj.-Nr:	22-3454-0433	Anl.: 1



Planzeichenerklärung

- Antragsfläche
- Abbaufeld
- Abbaufelder
- Betriebsfläche
- Berme

Kartengrundlage:
© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

PKE Ingenieurgesellschaft mbH
 Bau und Kampfmittel - Tagebau - Genehmigungsplanung - Erkundung
 Ritscherstraße 5, D-21244 Buchholz i. d. Nordheide
 Tel: +49 (0)4186-395894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: Antrag auf die Genehmigung zur
Neuaufnahme eines Bodenabbaus

Auftraggeber:
Holcim Kies und Splitt GmbH
Tropowitzstraße 5, 22529 Hamburg

Plan: Lageplan Maßstab: 1 : 3.000 DIN A2

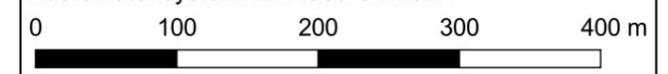
	Datum	Name
Gezeichnet:	12.12.2024	AR
Geprüft:	12.12.2024	JS
Datei:	Anlage_2_Lageplan.srf	
PKE-Proj.-Nr.:	22-3454-0433	Anl.: 2

Planzeichenerklärung

- Antragsfläche
- Flurstücke



Kartengrundlage: © GeoBasis-DE / BKG 2019;
 TopPlusOpen Graustufen
 Koordinatensystem: ETRS89 UTM32N



PKE Ingenieurgesellschaft mbH
 Bau und Kampfmittel · Tagebau · Genehmigungsplanung · Erkundung
 Ritschersstraße 5, 21244 Buchholz i. d. Nordheide
 Tel: +49 (0)4186-895894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: **Antrag auf Genehmigung zur
 Neuaufnahme eines Bodenabbaus**

Auftraggeber: **Holcim Kies und Splitt GmbH
 Troplowitzstraße 5, 22529 Hamburg**

Plan: **Auszug aus der
 Liegenschaftskarte** Maßstab: **1 : 5.000 DIN A3**

	Datum	Name
Gezeichnet:	16.10.2024	AR
Geprüft:	16.10.2024	JS
Datei:	Liegenschaftskarte_Schalkholz.qgs	
PKE-Proj.-Nr:	22-3453-0433	Anl.: 3

Anlage 4

Erläuterungsbericht

zum

Antrag auf Erteilung einer naturschutzrechtlichen Genehmigung für die Gewinnung von Kiessand im Trockenabbau im geplanten Kieswerk SCHALKHOLZ-WEST

beinhaltet

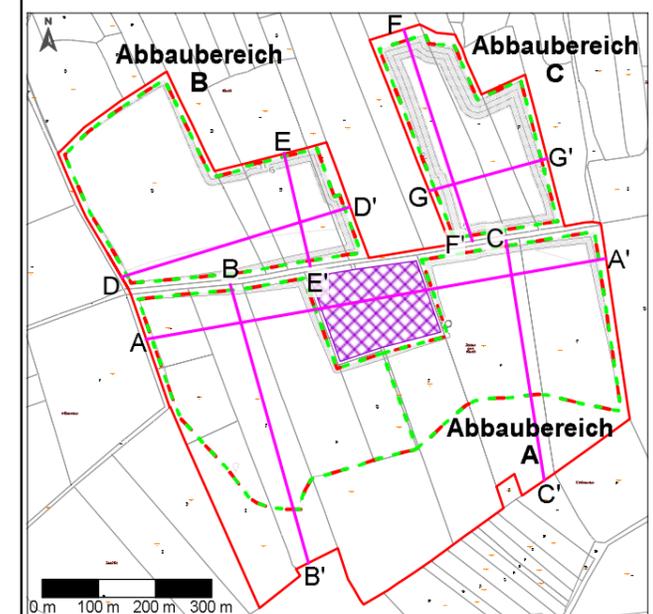
- A. Abbau-/Aufschüttungsplan (Karte) mit Erläuterungsbericht
- B. Landschaftspflegerischer Begleitplan (Karte) mit Erläuterungsbericht
 - a. Bestandsplan mit Darstellung aller vorhandenen Knicks, Bäumen, Böschungen usw. und Nutzung vor Beginn der Maßnahme
 - b. künftiger Zustand

Planzeichenerklärung

-  aktuelle Geländeoberkante
-  Abbauprofil
-  Bezugswasserspiegel (max. Grundwasser-Hochstand)
-  Abbaufeld

Trockenböschung H : L = 1:2 bzw. H : L = 1:2.5

Bestimmung der Abbaubasis der Kiessande im Trockenschnitt erfolgt auf Basis der Lage des Grundwasserhochstandes; Stichtag 10.03.2024) an der SW2F und der SW3F (zw. April 2022 und November 2023) unter Berücksichtigung langjähriger Ganglinien benachbarter Grundwassermessstellen des Landes SH und Wasserverbandes mit einem Sicherheitsabstand von 2 m.



Kartengrundlage:
© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

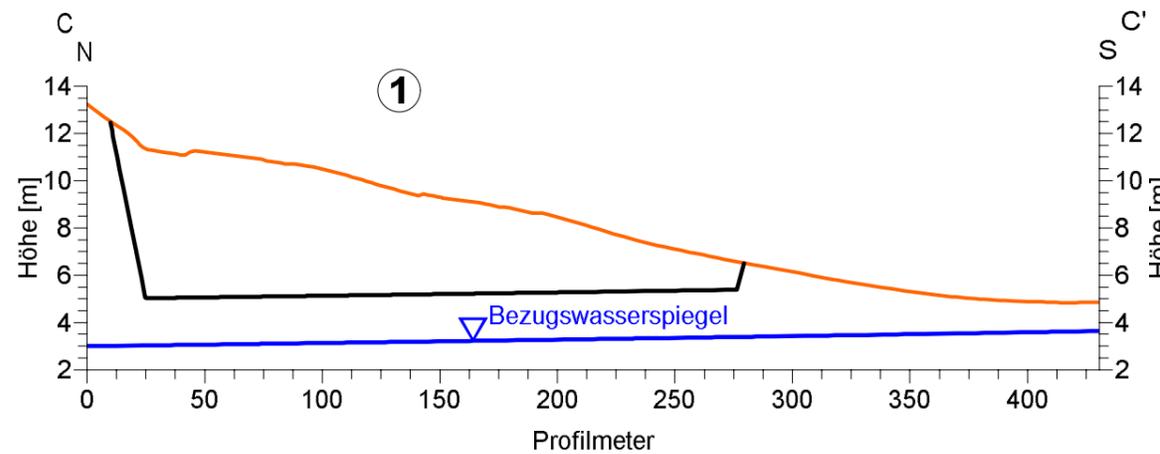
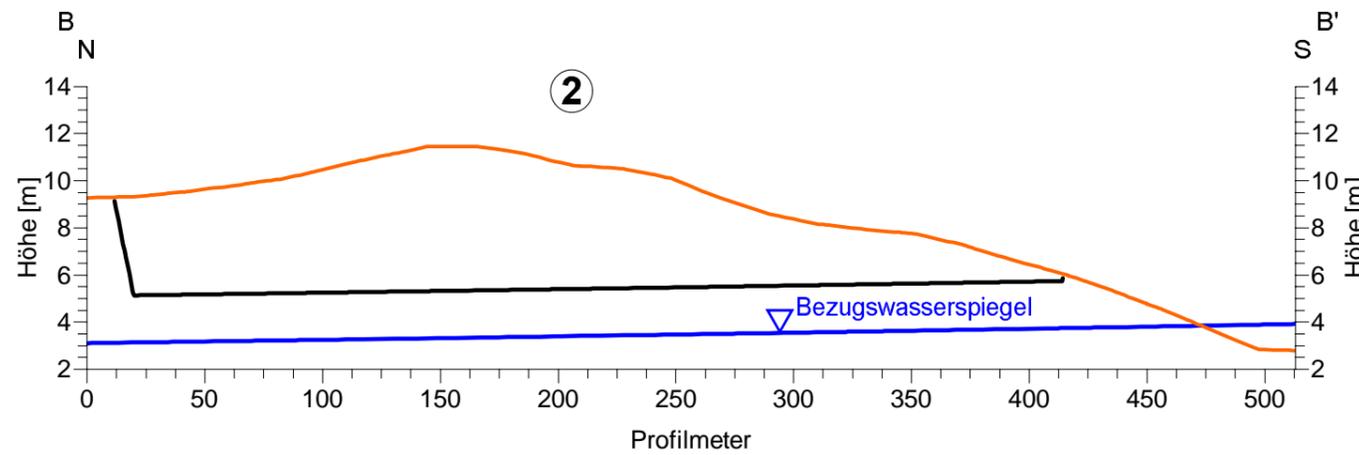
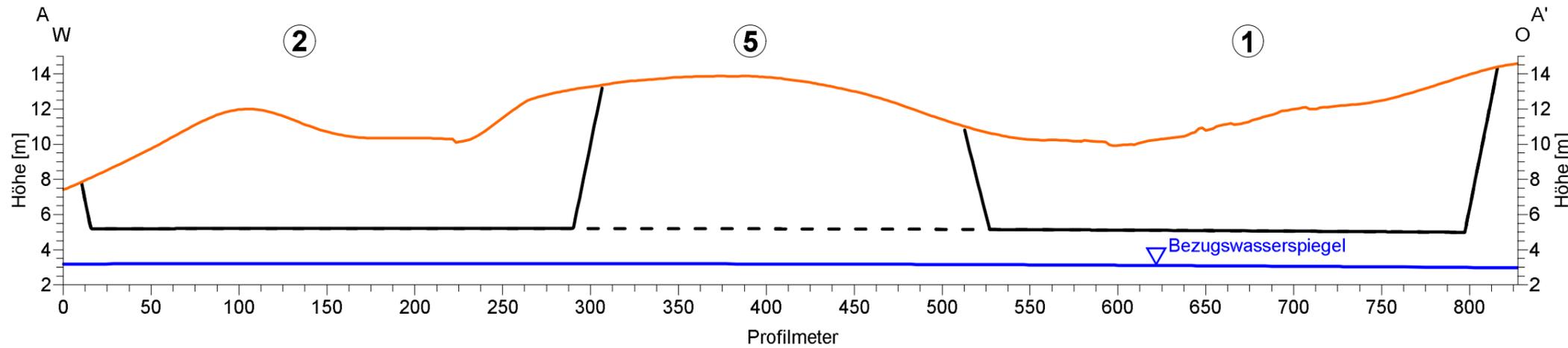
PKE Ingenieurgesellschaft mbH
Bau und Kampfmittel · Tagebau · Genehmigungsplanung · Erkundung
Ritscherstraße 5, D-21244 Buchholz i. d. Nordheide
Tel: +49 (0)4186-895894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: Antrag auf die Genehmigung zur Neuaufnahme eines Bodenabbaus

Auftraggeber: Holcim Kies und Splitt GmbH
Troplowitzstraße 5, 22529 Hamburg

Plan: Längs- und Querprofile Abbaubereich A
Maßstab: Horizontal 1 : 3.000
Vertikal 1 : 300
DIN A3 10fach überhöht

	Datum	Name
Gezeichnet:	16.10.2024	AR
Geprüft:	16.10.2024	JS
Datei:	Bauantrag - Anl.5_1_Längs- und Querprofile Abbaubereich A.srf	
PKE-Proj.-Nr.:	22-3454-0433	Anl.: 5.1

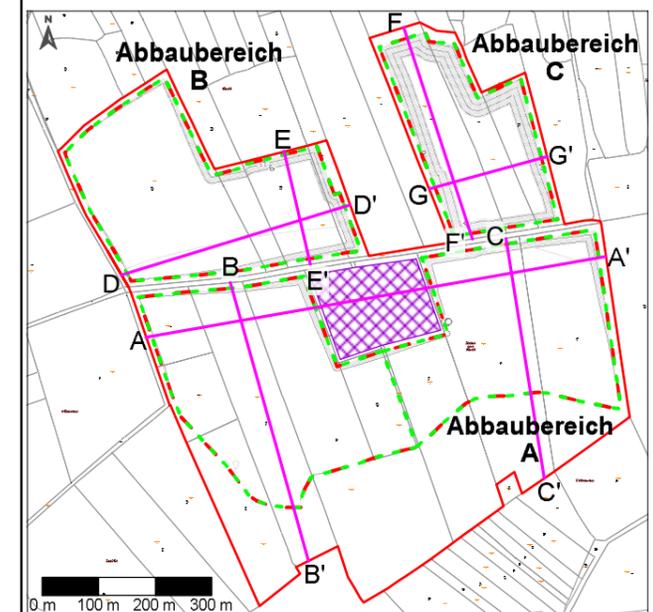
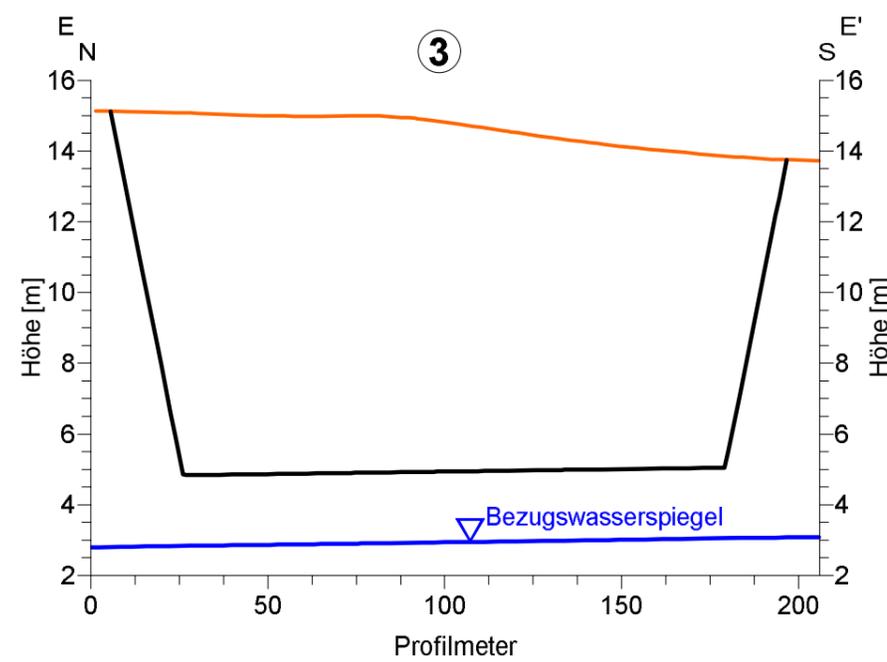
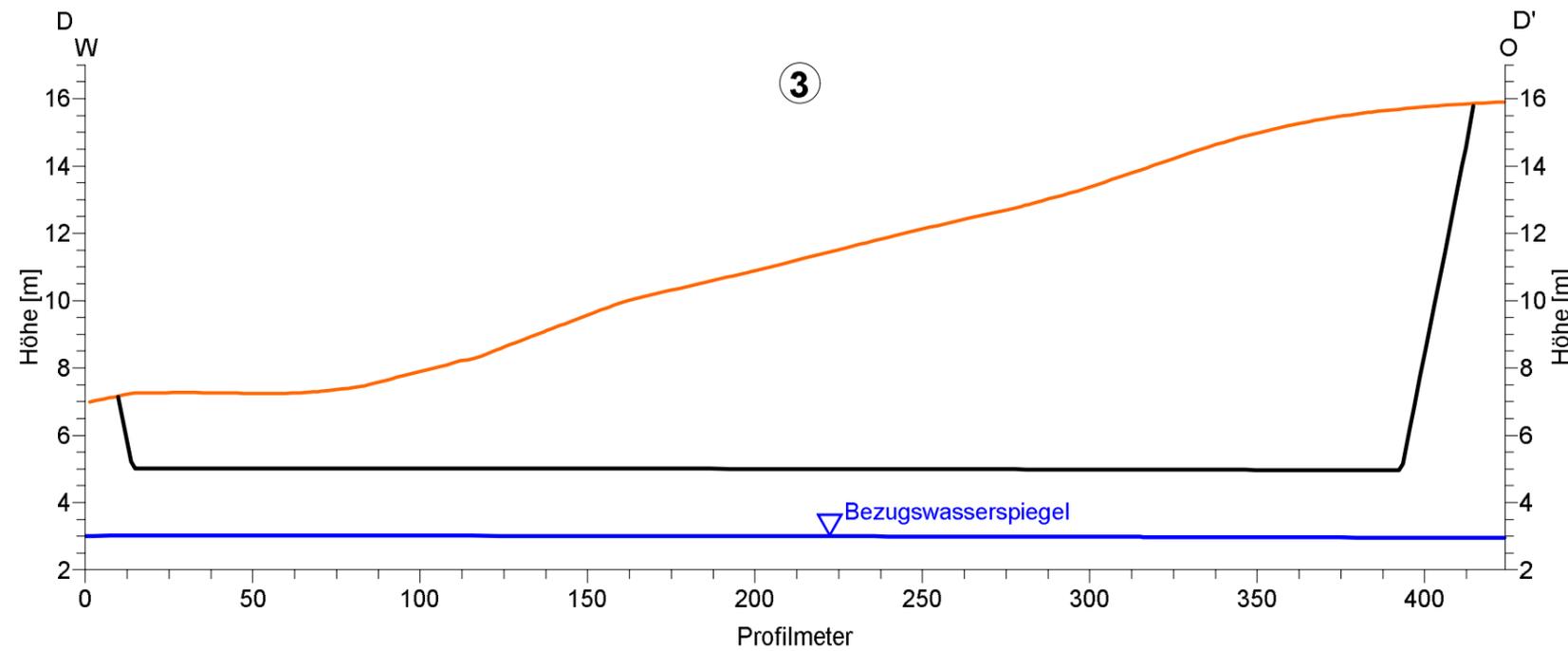


Planzeichenerklärung

-  aktuelle Geländeoberkante
-  Abbauprofil
-  Bezugswasserspiegel (max. Grundwasser-Hochstand)
-  Abbaufeld

Trockenböschung H : L = 1:2 bzw. H : L = 1:2.5

Bestimmung der Abbaubasis der Kiessande im Trockenschnitt erfolgt auf Basis der Lage des Grundwasserhochstandes; Stichtag 10.03.2024) an der SW2F und der SW3F (zw. April 2022 und November 2023) unter Berücksichtigung langjähriger Ganglinien benachbarter Grundwassermessstellen des Landes SH und Wasserverbandes mit einem Sicherheitsabstand von 2 m.



Kartengrundlage:
© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

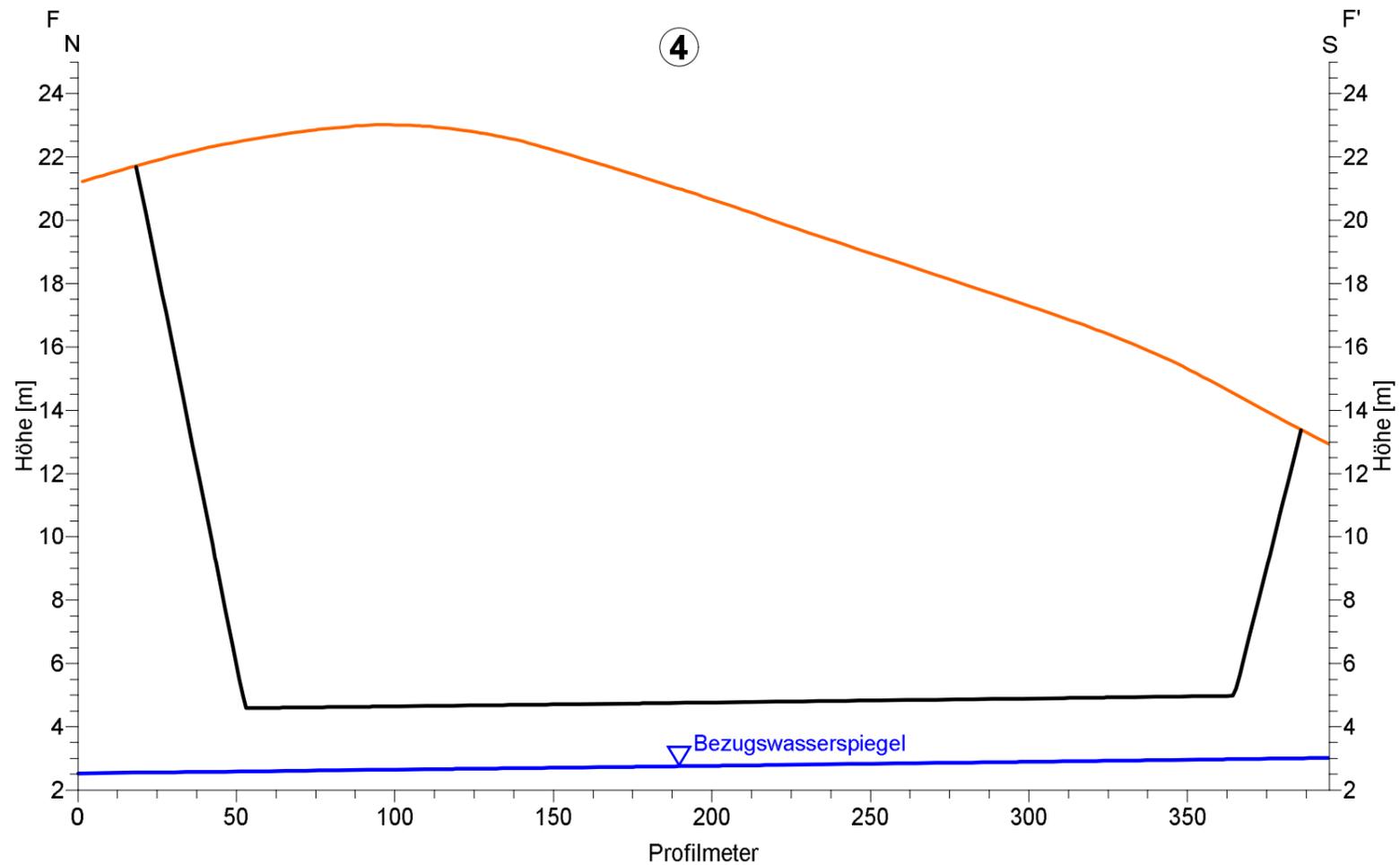
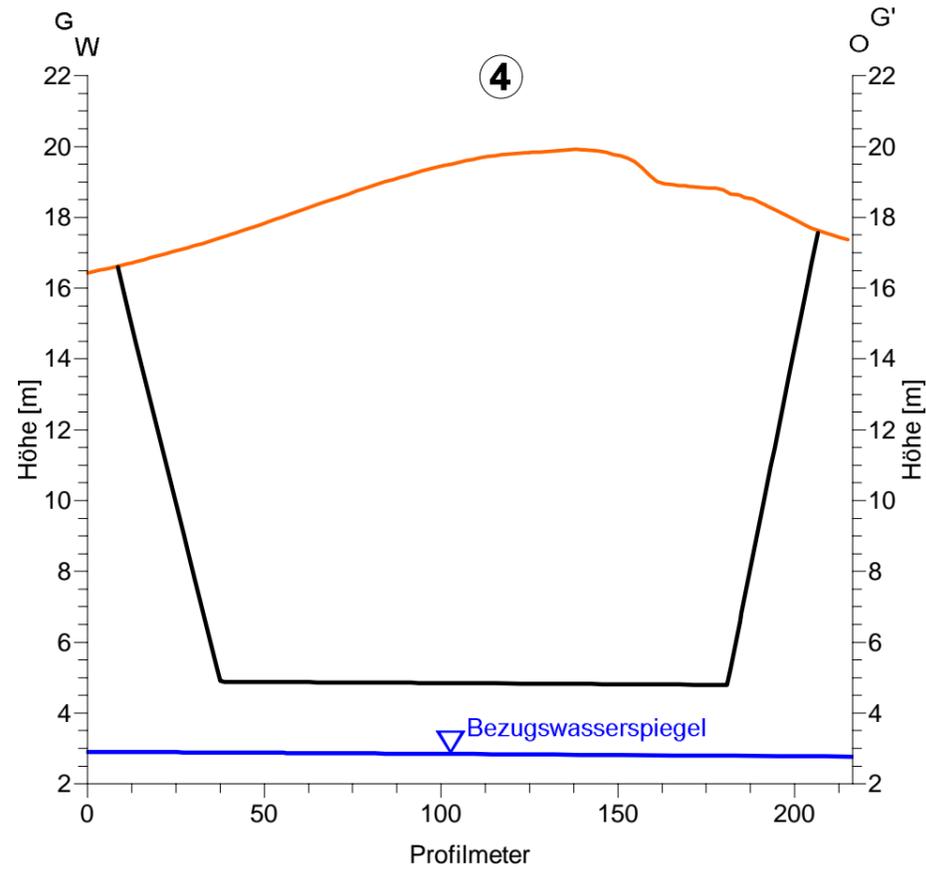
PKE Ingenieurgesellschaft mbH
Bau und Kampfmittel · Tagebau · Genehmigungsplanung · Erkundung
Ritscherstraße 5, D-21244 Buchholz i. d. Nordheide
Tel: +49 (0)4186-895894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: Antrag auf die Genehmigung zur Neuaufnahme eines Bodenabbaus

Auftraggeber: Holcim Kies und Splitt GmbH
Troplowitzstraße 5, 22529 Hamburg

Plan: Längs- und Querprofile Abbaubereich B
Maßstab: Horizontal 1 : 2.000
Vertikal 1 : 200
DIN A3 10fach überhoht

	Datum	Name
Gezeichnet:	16.10.2024	AR
Geprüft:	16.10.2024	JS
Datei:	Bauantrag - Anl.5_2_Längs- und Querprofile Abbaubereich B.srf	
PKE-Proj.-Nr.:	22-3454-0433	Anl.: 5.2

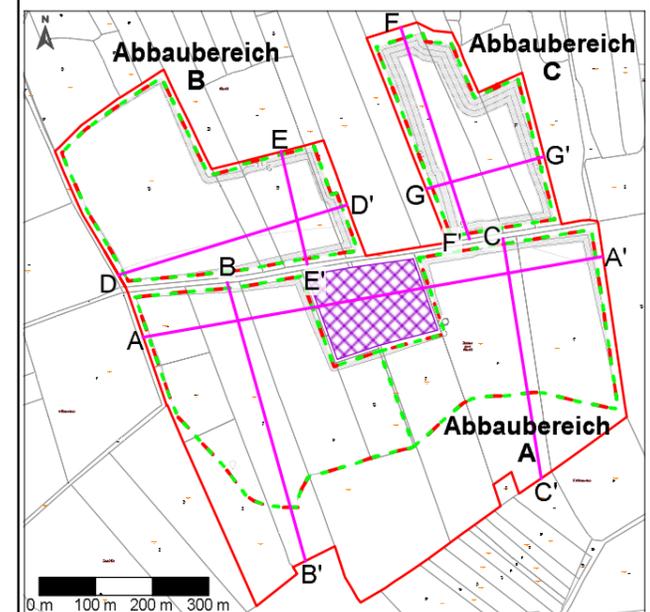


Planzeichenerklärung

- aktuelle Geländeoberkante
- Abbauprofil
- Bezugswasserspiegel (max. Grundwasser-Hochstand)
- Abbaufeld

Trockenböschung H : L = 1:2 bzw. H : L = 1:2.5

Bestimmung der Abbaubasis der Kiessande im Trockenschnitt erfolgt auf Basis der Lage des Grundwasserhochstandes; Stichtag 10.03.2024) an der SW2F und der SW3F (zw. April 2022 und November 2023) unter Berücksichtigung langjähriger Ganglinien benachbarter Grundwassermessstellen des Landes SH und Wasserverbandes mit einem Sicherheitsabstand von 2 m.



Kartengrundlage:
© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

PKE Ingenieurgesellschaft mbH
Bau und Kampfmittel · Tagebau · Genehmigungsplanung · Erkundung
Ritscherstraße 5, D-21244 Buchholz i. d. Nordheide
Tel: +49 (0)4186-895894-0, info@pk-engineers.de

Projekt: Antrag auf die Genehmigung zur Neuaufnahme eines Bodenabbaus

Auftraggeber: Holcim Kies und Splitt GmbH
Tropfowitzstraße 5, 22529 Hamburg

Plan: Längs- und Querprofile Abbaubereich C
Maßstab: Horizontal 1 : 2.000
Vertikal 1 : 200
DIN A3 10fach überhöht

	Datum	Name
Gezeichnet:	16.10.2024	AR
Geprüft:	16.10.2024	JS
Datei:	Bauantrag - Anl.5_3_Längs- und Querprofile Abbaubereich C.srf	
PKE-Proj.-Nr.:	22-3454-0433	Anl.: 5.3