



Kreisverwaltung Kusel

Umwelt Planung u. Bauen



Landkreis Kusel
Aktiv im Klimaschutz

Kreisverwaltung Kusel * Postfach 12 55 * 66864 Kusel

Untere Immissionsschutzbehörde
Trierer Str. 49-51
66869 Kusel

Trierer Str. 49 – 51
66869 Kusel
Telefon: (06381) Sammelruf 424 – 0
Telefax: (06381) 424 – 241
E-Mail: Norbert.Stoffel@KV-KUS.de

Ihre Nachricht/Zeichen	Unser Zeichen	Auskunft erteilt	Durchwahl	Datum
	Az:5/54/ Blm.-Nr. 0004/2022	Norbert Stoffel	06381/424- 184	12.01.2023

Vollzug der Baugesetze

Bauvorhaben: Vollzug des BlmSchG: Errichtung WEA 3, Typ Vestas 162-6, MW 6, NH 169m, RD 162m, GH 250m
Bauort: 66887 Jettenbach/Pfalz,
Gemarkung: Jettenbach/Pfalz, Flur: , Flurst.-Nr.: 4150

Ihr Antrag vom 17.06.2022

Guten Tag,

Guten Tag,

wir haben den Bauantrag am **11.07.2022** erhalten und unter der **Blm.-Nr. 0004/2022** registriert.
Bitte geben Sie die BV-Nr. bei allen Anfragen und Eingaben, sowie bei der Vorlage weiterer Unterlagen an.

Die von Ihnen eingereichten Unterlagen haben wir nach Maßgabe der derzeit geltenden Landesverordnung über Bauunterlagen und die bautechnische Prüfung (BauuntPrüfVO) auf ihre Vollständigkeit hin überprüft (Vorprüfung nach §§ 65 Abs. 2 LBauO) und festgestellt, dass die Unterlagen nicht vollständig sind.

Es fehlen noch die in der Anlage aufgeführten Unterlagen bzw. Angaben.
Die inhaltliche Prüfung des Bauantrags kann erst erfolgen, wenn alle Angaben vollständig sind und die noch fehlenden Unterlagen vorgelegt wurden.

Die von uns durchgeführte Vorprüfung des Bauantrags beinhaltet lediglich die Überprüfung der Vollständigkeit. Wir weisen Sie daher vorsorglich darauf hin, dass im Rahmen der inhaltlichen Prüfung Ihres Antrags gegebenenfalls weitere Unterlagen erforderlich werden bzw. weitere Angaben zu machen sind.

Viele Grüße

Untere Bauaufsichtsbehörde
Kreisverwaltung Kusel

Dieses Schreiben ist durch eine EDV-Anlage erstellt worden und daher auch ohne Unterschrift gültig (§ 37 Abs. 5 VwVfG).

Aktenzeichen: Blm.-Nr. 0004/2022

Datum: 12.01.2023

- 1) aktueller Auszug aus der Flurkarte (erhältlich beim Vermessungs- und Katasteramt).
- 2) Ohne die Eintragung einer Vereinigungsbaulast (von der Überbauung und Abstandsflächen betroffene Flurstück-Nrn.) kann die Genehmigung nicht erteilt werden.
Bitte legen Sie uns die für die Baulasteintragung erforderlichen Unterlagen vor. Sollten Fragen zur Baulasteintragung offen sein, stehen Ihnen Mitarbeiter des Bauamtes unter den Telefonnummern 06381-424 187 oder 06381-424 214 gerne zur Verfügung.
- 3) Die Abstandsflächen sind in einem Ergänzungslageplan darzustellen und zu vermaßen.

Hinweis:

Weiterhin sind zu dem Bauvorhaben folgende Fachbehörden beteiligt:

Der Feuerwehrtechnische Bedienstete Herr Müller
Die Untere Denkmalschutzbehörde