

Teil-Rechtserwerbsverzeichnis

Gemarkung Pünderich

Ersatzneubau im Abschnitt zwischen Mast Nr. 9 bis Nr. 13

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Land	Rheinland-Pfalz	Gemeinde	Pünderich
SGD	Nord	Katasteramt	Westeifel-Mosel
Kreis	Cochem-Zell	Grundbuchamt	Cochem

Ermittelt:	03.11.2021
Stand:	31.05.2024
Inhalt	Seite 1 - 17

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a			qm
5	1		1	514	Pünderich	3251	76	Laub- und Nadelholz Fahrweg	14	38	10	s		6	50		weitere Rechte vorhanden
	2		1	37 / 14	Pünderich	3251	21	Laub- und Nadelholz	12	59	58	s tw	1	14 10	60 50	10	weitere Rechte vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 3,50 m benötigt.
	4		1	23 / 3	Pünderich	3251	18	Laub- und Nadelholz	49	23	64	s		73	80	1011 tw. 11	weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen.
	6		31	2	Pünderich	3251	336	Laubholz Fahrweg		2	78	s		2	78	1011 tw.	Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen.
	8		31	1	Pünderich	3251	335	Laub- und Nadelholz Fahrweg		57	67	s			50		weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen.

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	tw	ta			ha
noch 5	11	Fortsetzung	31	5	Pünderich	3251	339	Laub- und Nadelholz	1	57	66	s tw			10 10		weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen. Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 3,50 m benötigt.
	12		31	3	Pünderich	3251	337	Laub- und Nadelholz	1	08	59	s		2	40		
	14		31	4	Pünderich	3251	338	Laub- und Nadelholz	1	98	74	s tw		33	70 50	12	weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen. Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 3,50 m benötigt.
	40		31	134	Pünderich	3251	362	Landwirtschaft Unland		8	86	s		3	40		

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a			qm
noch 5	41	Fortsetzung	31	71	Pünderich	3251	344	Gehölz		16	98	s			10		
	51		28	165	Pünderich	3251	250	Brachland		58	82	s		10	90		weitere Rechte vorhanden
6	16		31	12	Pünderich	3483	4	Gehölz		19	57	s		12	70		
	18		31	41	Pünderich	3483	7	Gehölz		10	44	s		10	44		
	20		31	39	Pünderich	3483	5	Gehölz		6	95	a		5	00		weitere Rechte vorhanden
	21		31	40	Pünderich	3483	6	Gehölz		2	79	s		2	70		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a			qm
8	22		31	42	Pünderich	3472	13	Gehölz		21	37	s		17	40		weitere Rechte vorhanden
44	23		31	38	Pünderich	3524	2	Weingarten		6	92	s		3	30		weitere Rechte vorhanden
10	24		31	37	Pünderich	2328	19	Brachland		12	25	s		1	70		weitere Rechte vorhanden

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
15	27		31	68	Pünderich	2407	27	Weingarten		7	35	s		7	35	
16	28		31	67	Pünderich	3248	5	Gehölz		4	78	s		4	78	weitere Rechte vorhanden
17	29		31	65	Pünderich	2785	19	Gehölz		12	95	s		5	30	weitere Rechte vorhanden
18	31		31	69	Pünderich	3469	2	Weingarten		12	17	s		10	60	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
19	32		31	70	Pünderich	3067	5	Gehölz	6	94	s		2	80		
20																
21	34		31	78	Pünderich	2882	25	Weingarten	7	11	s		7	11		
	37															
22	36		31	79	Pünderich	2580	55	Weingarten	13	33	s		10	80		
	67															

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
45	38		31	81	Pünderich	2161	108	Weingarten		8	34	s			10	
	53		28	176	Pünderich	2161	26	Weingarten		8	55	s			10	
24	39		31	75	Pünderich	2977	7	Gehölz		6	16	s		1	10	
25	43		31	93	Pünderich	2541	8	Wohnbaufläche		2	72	s		2	72	weitere Rechte vorhanden
26																

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
27	noch 43	Fortsetzung														
28	44		31	94	Pünderich	2540	11	Wohnbaufläche		3	92	s		3	92	weitere Rechte vorhanden
	48		31	92	Pünderich	2540	10	Garten		5	51	s		2	80	weitere Rechte vorhanden
29	45		31	116 / 1	Pünderich	2730	43	Bahnverkehr	1	15	21	s		31	60	
30	47		31	95	Pünderich	2566	4	Weingarten Wochenendplatz		4	41	s		1	80	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr. Eigt. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
32	52		28	179	Pünderich	3175	19	Weingarten		3	55	s		3	55	
	54		28	181	Pünderich	3175	21	Weingarten		8	19	s		8	19	
	57		28	180	Pünderich	3175	20	Weingarten		16	42	s		16	42	
	60		28	195	Pünderich	3175	24	Weingarten		16	81	s		16	81	
	64		28	196	Pünderich	2415	37	Weingarten		6	48	s		6	48	
	65		28	192	Pünderich	3175	8	Weingarten Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft		34	65	s			10	
33	55		28	178	Pünderich	1579	16	Weingarten		13	06	s		12	60	weitere Rechte vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
34	58		28	177	Pünderich	2432	13	Weingarten			47	s			10	weitere Rechte vorhanden
35																
36																
37	59		28	182	Pünderich	3451	1	Streuobstwiese		11	92	s		7	10	
38	61		28	197	Pünderich	3183	6	Weingarten		6	37	s		6	37	weitere Rechte vorhanden
	63		28	193	Pünderich	3183	5	Weingarten		8	34	s		6	30	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr. Eigt. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
39	66		28	194	Pünderich	2172	33	Weingarten		6	57	s		6	70	
	72		28	229	Pünderich	2172	34	Weingarten		11	11	s		5	60	
46	68		28	227	Pünderich	3500	1	Weingarten		12	09	s		7	90	13 tlw.
42	70		28	225	Pünderich	2475	31	Weingarten		11	11	s ta		9 1	00 10	Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.
	71		28	224	Pünderich	2475	30	Weingarten		4	39	s		3	50	
	74		28	226	Pünderich	2475	32	Weingarten		8	17	s		6	00	13 tlw.
47	73		28	223	Pünderich	3117	4	Weingarten		9	54	s			40	weitere Rechte vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr. Eigt. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm			
		Öffentliche Wege und Gewässer															
5	3		1	36 / 3	Pünderich	900000	5005	Laub- und Nadelholz Fahrweg		27	76	s tw		1	90 60		lt. Katasteramt von der Buchungspflicht befreit. Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	5		1	23 / 4	Pünderich	900000	5002	Laubholz		7	24	s			10		lt. Katasteramt von der Buchungspflicht befreit.
	7		31	117	Pünderich	3251	347	Fahrweg		1	53	s		1	00		Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen.
	9		31	118	Pünderich	3251	348	Fahrweg			39	s			39	1011 tw.	
	10		31	120	Pünderich	3251	350	Fahrweg		13	40	s			80		weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen.

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr. Eigt. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	tw	ta			ha
noch 5	13	Fortsetzung	31	119	Pünderich	3251	349	Fahrweg		27	37	s tw		2 8	90 50		weitere Rechte vorhanden Das Flurstück wird für eine provisorische Leitungsverbindung in Anspruch genommen. Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	15		31	121	Pünderich	3251	351	Fahrweg		39	12	s		3	10		weitere Rechte vorhanden
	17		31	122	Pünderich	3251	352	Fahrweg		15	25	s		4	00		weitere Rechte vorhanden
	19		31	131	Pünderich	3251	360	Graben		3	31	s		2	40		
	26		31	124	Pünderich	3251	354	Fahrweg		13	44	s		2	10		weitere Rechte vorhanden
	30		31	123	Pünderich	3251	353	Fahrweg		6	56	s		3	20		weitere Rechte vorhanden
	33		31	125	Pünderich	3251	355	Fahrweg		12	84	s			20		

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	s	ha	a		
noch 5	35	Fortsetzung	31	126	Pünderich	3251	356	Fahrweg		5	04	s		3	70	
	42		31	127	Pünderich	3251	357	Fahrweg		14	04	s		3	60	
	46		31	129	Pünderich	3251	359	Weg		7	44	s		3	20	
	56		28	166	Pünderich	3251	251	Fahrweg		15	20	s		3	10	
	62		28	189	Pünderich	3251	253	Fahrweg		14	02	s		3	10	
	69		28	209	Pünderich	3251	256	Fahrweg		13	48	s		3	20	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
		Staatseigentum														
31	49		31	130	Pünderich	2642	72	Verkehrsfläche		20	39	s		2	50	
	50		31	133	Pünderich	2642	73	Verkehrsfläche Fluß	6	76	34	s	1	17	90	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Bengel - Pünderich, Bl.1024

Gemarkung: Pünderich

Ermittelt: 03.11.2021

Stand: 31.05.2024

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
		Zusätzliche Flächeninanspruchnahme														
5	Z1		1	36 / 5	Pünderich	3251	20	Laub- und Nadelholz Fahrweg	3	14	54	tw		7	70	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 3,50 m benötigt.
	Z2		30	161	Pünderich	3251	316	Fahrweg		4	32	tw		3	60	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	Z3		30	162	Pünderich	3251	317	Fahrweg		28	48	tw		25	00	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.