

Dormecke

Gemarkung
Salwey
Flur 23

In der Musmecke

Teilnehmergemeinschaft der
Flurbereinigung Cobbenrode
GB 68
7864 m²

Hasenschlaa

Teilnehmergemeinschaft der
Flurbereinigung Cobbenrode
GB 68
3601 m²

10
Cremer, Peter
Dormecke 3
59889 Eslohe (Sauerland)
GB 79
71031 m²

39
Cremer, Peter
Dormecke 3
59889 Eslohe (Sauerland)
GB 79
59428 m²

16
Die Anlieger
im Grundbuch nicht gebucht
438 m²

Henders, Patricia
Obermarpe 1
59889 Eslohe (Sauerland)-
GB 73
805 m²

Kohlhagen

20
Henders, Patricia
Obermarpe 1
59889 Eslohe (Sauerland)
GB 73
31414 m²

Brögger, Franz-Wilhelm
GB 201
12497 m²

Teilnehmergemeinschaft der
Flurbereinigung Cobbenrode
GB 318
2017 m²

17
Henders, Patricia
Obermarpe 1
59889 Eslohe (Sauerland)
GB 73
46298 m²

Teilnehmergemeinschaft der
Flurbereinigung Cobbenrode
GB 318
2998 m²

Obermarpe

Rotordurchmesser: 175,00 m
Nabenhöhe: 162.0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3438 764.809 Hoch: 5675 051.379

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32438 715.000 North: 5673 222.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 7' 21.71" Breite: 51° 12' 25.24"

Standortgeländehöhe: 559,53 m ü.NHN

**Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO
NRW 2018**

A1: $(162,00 + (175,00 / 2)) * 0,3 = 74,85$, gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

Gabriele Meyer
Dipl. Ing. (TU)

Öffentlich bestellte
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 0 52 04/800 420

meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de

Bauvorhaben:
Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage
des Typs ENERCON E 175 EP5 162 m
Nabenhöhe Hybriddurm (WEA 3)

Kreis: Hochsauerlandkreis
Gemeinde: Eslohe
Gemarkung: Salwey; Cobbenrode
Flur: 23; 2
Flurstücke: 10, 33, 16, 39, 44, 20, 7; 16, 19, 20
Lagebezeichnung: In der Musmecke / Kolhagen /
Hasenschlaa

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden Planungs-rechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu Gunsten der Träger von Hochspannungsleitungen und unterirdischen Leitungen für die Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse, der Bauprüferverordnung – BauPrüfVO - vom 23.01.2006 sowie der Planzeichenverordnung - PlanzV - vom 18.12.1990.

Steinhagen, den 11.04.2024

G. Meyer

Österreichische Vermögensgesellschaft
0436
Dipl.-Ing. G. Meyer

GB-Nr.: 24066

Dipl. Ing. Gabriele Meyer