

<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 12.12.2023</b>  Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		<b>Baubeschreibung</b>			
Bauherrschaft Qualitas Energy Projekt GmbH, Unter den Linden 21, 10117 Berlin					
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Außenbereich (Fürchter Straße), 48336 Sassenberg, Gemarkung: Gröblingen, Flur 2; Flurstück 10					
1	<b>Bezeichnung des Vorhabens</b>	Errichtung/Betrieb der Windenergieanlage SAS 01; Typ:E-160 EP5 E3 R1,Leistung: 5,56 MW, Nabenhöhe: 166,60 m			
2	<b>Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Betrieb der Windenergieanlage zur Stromerzeugung			
3	<b>Angaben zum Grundstück</b> geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja			
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen		
	Löschwasserversorgung <small>(Art und Entfernung zur Entnahmestelle)</small>				
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> vorhanden		
		<input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum		
		<input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	über Drainagen und Versickerungsgruben		
	Sonstiges				
4	<b>Barrierefreies Bauen</b>	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen  <input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)			
5	<b>Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=
		fremden Grundstück mit Baulast:			=
		durch Ablösung			=
				<b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:			
6	<b>Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität</b>  Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur			
		Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur  Anzahl Ladepunkte  <input type="checkbox"/> Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).			

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
<b>7</b>	<b>Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:                      in Garagen +                      im Freien                      =  fremden Grundstück mit Baulast:                      =  durch Ablösung                      =  <p style="text-align: right;"><b>Summe:</b></p> davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>8</b>	<b>Schutz gegen schädliche Einflüsse</b>		
<b>9</b>	<b>Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt -Nennwärmeleistung:	<b>kW</b>
		<input type="checkbox"/> Heizraum	
		<input type="checkbox"/> Aufstellraum	
	<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl <b>m<sup>3</sup></b>
		<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas <b>m<sup>3</sup></b>
		<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> sonstiger Raum:
<b>10</b>	<b>Lüftung</b>		
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.	
<b>11</b>	<b>weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>		
	<b>äußere Gestaltung</b>	Wände Hybridturm, Gondel mit Generator, Rotorblätter inkl. verkehrsroten Streifen/ Markierungen  Dachflächen und Dachaufbauten  Türen und Fenster	
	<b>Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)</b>		
	<b>Befestigung, Gestaltung und Eingrünung</b> - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	geschotterte Zufahrten und Kranstellflächen	
	<b>Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen</b>	Ackerfläche bzw. landwirtschaftliche Nutzung	

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro Dipl.-Ing. Moallem, Mehdi		
Straße, Hausnummer Plöner Straße, 25		
PLZ, Ort 14193, Berlin		
Datum, Unterschrift * 12.12.2023 		

\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen



<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 12.12.2023</b>  Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		<b>Baubeschreibung</b>			
Bauherrschaft Qualitas Energy Projekt GmbH, Unter den Linden 21, 10117 Berlin					
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Außenbereich (Fürchtorfer Straße), 48336 Sassenberg, Gemarkung: Gröblingen, Flur 2; Flurstück 16					
1	<b>Bezeichnung des Vorhabens</b>	Errichtung/Betrieb der Windenergieanlage SAS 02; Typ: E-160 EP5 E3 R1, Leistung: 5,56 MW, Nabenhöhe: 166,60 m			
2	<b>Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Betrieb der Windenergieanlage zur Stromerzeugung			
3	<b>Angaben zum Grundstück</b> geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja			
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen		
	Löschwasserversorgung <small>(Art und Entfernung zur Entnahmestelle)</small>				
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> vorhanden		
		<input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum		
		<input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	über Drainagen und Versickerungsgruben		
	Sonstiges				
4	<b>Barrierefreies Bauen</b>	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen  <input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)			
5	<b>Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=
		fremden Grundstück mit Baulast:			=
		durch Ablösung			=
				<b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:			
6	<b>Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur			
		Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur Anzahl Ladepunkte			
		<input type="checkbox"/> Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).			

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
<b>7</b>	<b>Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung: = <b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>8</b>	<b>Schutz gegen schädliche Einflüsse</b>		
<b>9</b>	<b>Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt -Nennwärmeleistung: <input type="checkbox"/> Heizraum <input type="checkbox"/> Aufstellraum	<b>kW</b>
	<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Flüssiggas <input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter <input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> sonstiger Raum:	<b>m<sup>3</sup></b> <b>m<sup>3</sup></b>
<b>10</b>	<b>Lüftung</b>		
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja Art der Anlage:	
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja Art der Anlage:	
		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigelegt.	
<b>11</b>	<b>weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>		
	äußere Gestaltung	Wände Hybridturm, Gondel mit Generator, Rotorblätter inkl. verkehrsroten Streifen/ Markierungen Dachflächen und Dachaufbauten Türen und Fenster	
	Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)		
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	geschotterte Zufahrten und Kranstellflächen	
	Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	Ackerfläche bzw. landwirtschaftliche Nutzung	

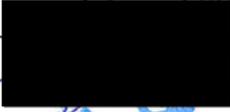
Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro  Dipl.-Ing. Moallem, Mehdi		
Straße, Hausnummer Plöner Straße, 25		
PLZ, Ort 14193, Berlin		
Datum, Unterschrift * 12.12.2023 		

BERLIN  
 Dipl.-Ing.  
 Mehdi Moallem  
 b...  
 ...ntigt  
 Berlin

\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen

<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 12.12.2023</b>  Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		<b>Baubeschreibung</b>	
Bauherrschaft Qualitas Energy Projekt GmbH, Unter den Linden 21, 10117 Berlin			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Außenbereich (Fürchtorfer Straße), 48336 Sassenberg, Gemarkung: Gröblingen, Flur 2; Flurstück 42			
<b>1</b>	<b>Bezeichnung des Vorhabens</b>	Errichtung/Betrieb der Windenergieanlage SAS 03; Typ: E-160 EP5 E3 R1, Leistung: 5,56 MW, Nabenhöhe: 119,83 m	
<b>2</b>	<b>Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Betrieb der Windenergieanlage zur Stromerzeugung	
<b>3</b>	<b>Angaben zum Grundstück</b>		
	geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja	
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)		
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> vorhanden
		<input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum
		<input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	über Drainagen und Versickerungsgruben
	Sonstiges		
<b>4</b>	<b>Barrierefreies Bauen</b>	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen  <input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)	
<b>5</b>	<b>Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +                      im Freien                      =
		fremden Grundstück mit Baulast:	=
		durch Ablösung	=
		<b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>6</b>	<b>Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur  Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur  Anzahl Ladepunkte  <input type="checkbox"/> Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).	

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
<b>7 Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:                      in Garagen +                      im Freien                      =  fremden Grundstück mit Baulast:                      =  durch Ablösung                      =  <p style="text-align: right;"><b>Summe:</b></p>		
	davon für Menschen mit Behinderungen:		
<b>8 Schutz gegen schädliche Einflüsse</b>			
<b>9 Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt -Nennwärmeleistung:		<b>kW</b>
	<input type="checkbox"/> Heizraum		
	<input type="checkbox"/> Aufstellraum		
<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl	<b>m<sup>3</sup></b>
	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<b>m<sup>3</sup></b>
	<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:
<b>10 Lüftung</b>			
Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:	
sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:	
	<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.		
<b>11 weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>			
äußere Gestaltung	Wände Hybridstahlurm, Gondel mit Generator, Rotorblätter inkl. verkehrsroten Streifen/ Markierungen		
	Dachflächen und Dachaufbauten		
	Türen und Fenster		
Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)			
Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	geschotterte Zufahrten und Kranstellflächen		
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	Ackerfläche bzw. landwirtschaftliche Nutzung		

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro Dipl.-Ing. Moallem, Mehdi		
Straße, Hausnummer Plöner Straße, 25		
PLZ, Ort 14193, Berlin		
Datum, Unterschrift * 12.12.2023 		



\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen

<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 12.12.2023</b>  Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		<b>Baubeschreibung</b>				
Bauherrschaft Qualitas Energy Projekt GmbH, Unter den Linden 21, 10117 Berlin						
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Außenbereich (Milter Landweg), 48336 Sassenberg, Gemarkung: Füchtorf, Flur 146; Flurstück 85						
<b>1</b>	<b>Bezeichnung des Vorhabens</b>	Errichtung/Betrieb der Windenergieanlage SAS 04; Typ: E-160 EP5 E3 R1, Leistung: 5,56 MW, Nabenhöhe: 166,60 m				
<b>2</b>	<b>Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Betrieb der Windenergieanlage zur Stromerzeugung				
<b>3</b>	<b>Angaben zum Grundstück</b>					
	geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja				
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen			
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)					
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> vorhanden			
		<input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum			
		<input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	über Drainagen und Versickerungsgruben			
	Sonstiges					
<b>4</b>	<b>Barrierefreies Bauen</b>	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen  <input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)				
<b>5</b>	<b>Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: <table style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="text-align: right;">in Garagen +</td> <td style="text-align: right;">im Freien</td> <td style="text-align: right;">=</td> </tr> </table>	in Garagen +	im Freien	=	
in Garagen +	im Freien	=				
		fremden Grundstück mit Baulast:	=			
		durch Ablösung	=			
		<b>Summe:</b>				
		davon für Menschen mit Behinderungen:				
<b>6</b>	<b>Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur  Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG)  Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur  Anzahl Ladepunkte  <input type="checkbox"/> Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).				

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
<b>7</b>	<b>Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:  in Garagen +  im Freien =  fremden Grundstück mit Baulast:  =  durch Ablösung =  <b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>8</b>	<b>Schutz gegen schädliche Einflüsse</b>		
<b>9</b>	<b>Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt -Nennwärmeleistung: <input type="checkbox"/> Heizraum <input type="checkbox"/> Aufstellraum	<b>kW</b>
<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>		<input type="checkbox"/> fester Brennstoff <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Flüssiggas <input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> sonstiger Raum:
			<b>m<sup>3</sup></b> <b>m<sup>3</sup></b>
<b>10</b>	<b>Lüftung</b>		
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.	
<b>11</b>	<b>weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>		
	äußere Gestaltung	Wände Hybridturm, Gondel mit Generator, Rotorblätter inkl. verkehrsroten Streifen/ Markierungen Dachflächen und Dachaufbauten Türen und Fenster	
	Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)		
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	geschotterte Zufahrten und Kranstellflächen	
	Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	Ackerfläche bzw. landwirtschaftliche Nutzung	

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: Qualitas Energy Projekt GmbH (Adresse: siehe Seite 1)	Bauantrag vom: 12.12.2023
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro Dipl.-Ing. Moallem, Mehdi		
Straße, Hausnummer Plöner Straße, 25		
PLZ, Ort 14193, Berlin		
Datum, Unterschrift * 12.12.2023 		



\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen