

Maßstab 1 : 1000

Zeichenerklärung

Flurkartendarstellung

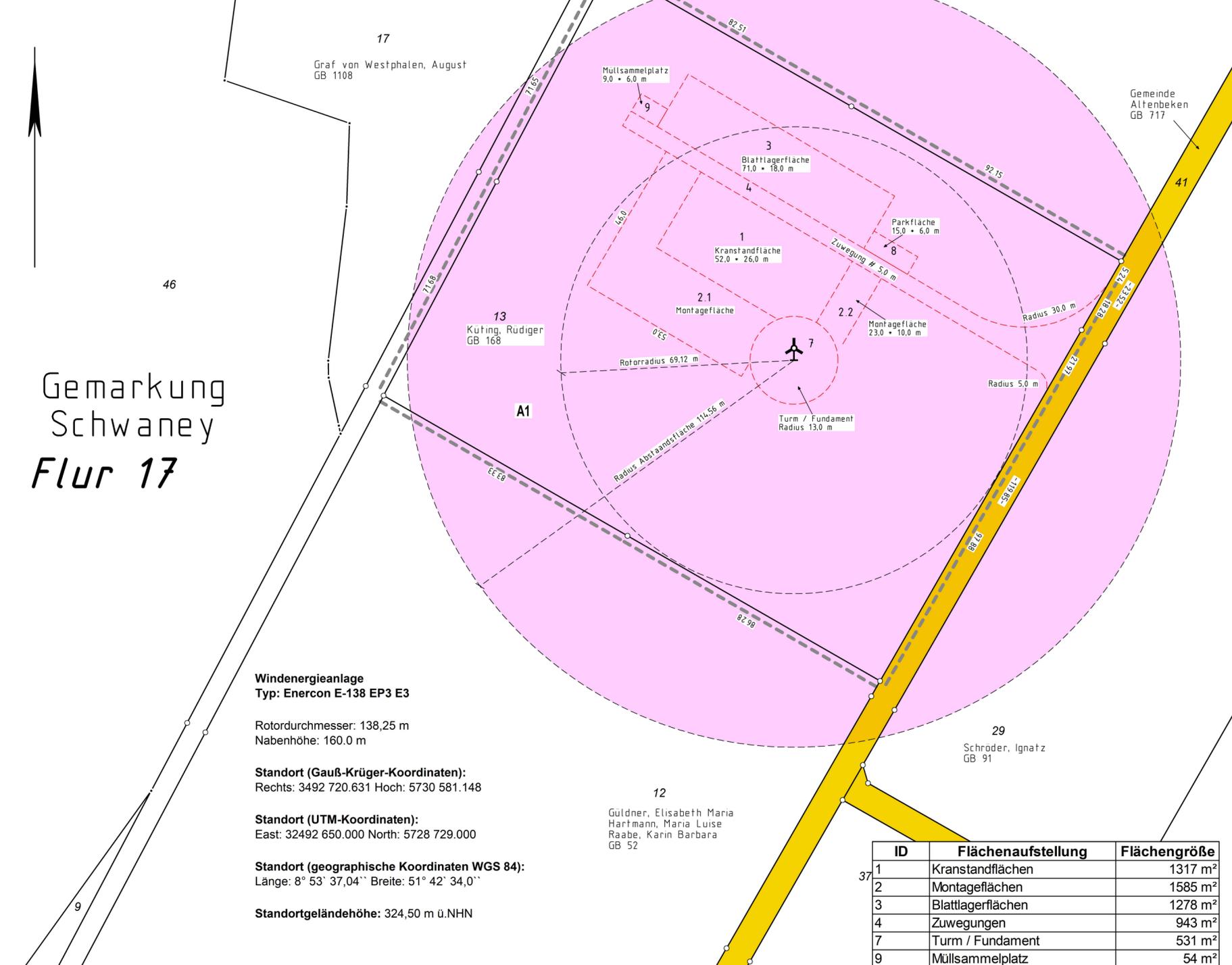
- Grenzpunkt abgemerkt
- Grenzpunkt nicht abgemerkt
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- - - - - Gemarkungsgrenze
- - - - - Gemeindegrenze
- - - - - Kreisgrenze
- geplante Grenze
- ||||| Abgrenzung zur Flurbereinigung
- - - - - Umring Baugrundstück
- öffentliche Verkehrsfläche
- Gewässer (Teich, Bach)

Bauliche Anlagen

- Wohnhaus, vorhanden
- geplante bauliche Anlage
- zu beseitigende bauliche Anlage
- Wirtschaftsgebäude, Garage usw., vorhanden
- Überdachung, Carport etc., vorhanden
- Gebäude für öffentl. Zwecke, vorhanden

Schraffuren nach Bauprüfverordnung

- Abstandfläche geplant / vorhanden
- einzutragende Baulast
- vorhandene Baulastfläche
- ▲ Zugang / Zufahrt



Abkürzungen:

- GH = Geländehöhe
- KG = Kellergeschoss
- NHN = Normalhöhennull
- MWH = mittlere Wandhöhe
- 116.60 = aufgemessene Höhe
- 116.60 = rechnerisch ermittelte Höhe
- OK = Oberkante
- UK = Unterkante
- OKFF = Oberkante fertiger Fußboden
- WH = Wandhöhe
- FH = Firsthöhe
- OG = Obergeschoss
- GS = Gasschieber
- WS = Wasserschieber
- KD = Kanaldeckel
- KS = Kanalsohle
- RW = Regenwasser
- MW = Mischwasser
- SW = Schmutzwasser
- RR = Regenrohr
- A = Abstandfläche
- GB = Grundbuchblatt
- BM = Bogenmaß
- EG = Erdgeschoss
- DG = Dachgeschoss
- Whs = Wohnhaus
- Ga = Garage
- Wiga = Wintergarten
- LWP = Luftwärmepumpe
- FD = Flachdach
- SD = Satteldach
- PD = Pultdach
- ZD = Zeldach
- WD = Walmdach
- KWD = Krüppelwalmdach
- TS = Teilstück

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin Dipl. Ing. Gabriele Meyer

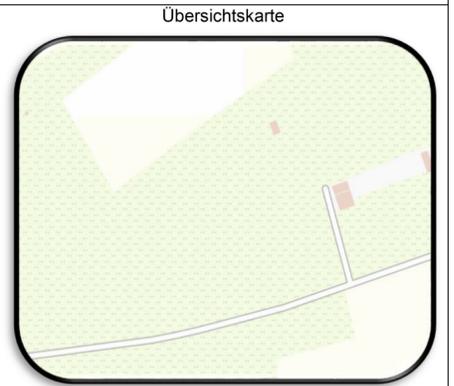
Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 05204/800420
meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de



Amtlicher Lageplan

zum Bauantrag

Baugen.-beh: Kreis Paderborn
Gesch.B. Nr.: 23163
Bauvorhaben: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage des Typs Enercon E-138 EP3 E3 mit 160,0 m Nabenhöhe (WEA 16)
Bauort: Auf dem Happenberge 33184 Altenbeken
Bauwillige/r: Happenberg Windgemeinschaft GbR Brokstraße 3
33184 Altenbeken



Gemeinde: Altenbeken Gemarkung: Schwaney Flur: 17

Flurstück	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Eigentümer/in
13	24611	168	Kütting, Rüdiger

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018

A1: $(160,00 + (138,25 / 2)) * 0,5 = 114,56$, gemäß § 6, Abs.13 BauO NRW 2018

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.
Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu Gunsten der Träger von Hochspannungsleitungen und unterirdischen Leitungen für die Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad Wünnenberg zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung – BauPrüfVO – vom 23.01.2006 sowie der Planzeichenverordnung – PlanzV – vom 18.12.1990

Steinhagen, den 12.07.2023

G. Meyer
Dipl.-Ing. Gabriele Meyer

Dipl. Ing. Gabriele Meyer

ID	Flächenaufstellung	Flächengröße
1	Kranstandflächen	1317 m²
2	Montageflächen	1585 m²
3	Blattlagerflächen	1278 m²
4	Zuwegungen	943 m²
7	Turm / Fundament	531 m²
9	Müllsammelplatz	54 m²

Gemarkung Schwaney
Flur 17

Windenergieanlage
Typ: Enercon E-138 EP3 E3

Rotordurchmesser: 138,25 m
Nabenhöhe: 160,0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3492 720.631 Hoch: 5730 581.148

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32492 650.000 North: 5728 729.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 53' 37,04" Breite: 51° 42' 34,0"

Standortgeländehöhe: 324,50 m ü.NHN