

<p>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom</p> <p>Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 7 bis 9 nicht erforderlich.</p>	<p>Baubeschreibung</p>																				
<p>Bauherrschaft</p>																					
<p>Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.)</p>																					
<p>1 Bezeichnung des Vorhabens</p>																					
<p>2 Art der Nutzung</p> <p><input type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt</p>																					
<p>3 Angaben zum Grundstück</p>																					
<p>geschützter Baumbestand</p>	<p><input type="checkbox"/> ja</p>																				
<p>Trinkwasserversorgung</p>	<p><input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung <input type="checkbox"/> durch Brunnen</p>																				
<p>Löschwasserversorgung <small>(Art und Entfernung zur Entnahmestelle)</small></p>																					
<p>Grundstücksentwässerung</p>	<p><input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation <input type="checkbox"/> vorhanden</p> <p><input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum</p> <p><input type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:</p>																				
<p>Sonstiges</p>																					
<p>4 Barrierefreies Bauen</p>	<p><input type="checkbox"/> eingehalten bei:</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen</p> <p><input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von:</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)</p>																				
<p>5 Anzahl der notwendigen Stellplätze</p> <p>Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">insgesamt auf dem Baugrundstück:</td> <td style="width: 20%;">in Garagen +</td> <td style="width: 20%;">im Freien</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td>fremden Grundstück mit Baulast:</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td>durch Ablösung</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Summe:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">davon für Menschen mit Behinderungen:</td> </tr> </table>	insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=	fremden Grundstück mit Baulast:			=	durch Ablösung			=	Summe:				davon für Menschen mit Behinderungen:			
insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=																		
fremden Grundstück mit Baulast:			=																		
durch Ablösung			=																		
Summe:																					
davon für Menschen mit Behinderungen:																					
<p>6 Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</p> <p>Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">insgesamt auf dem Baugrundstück:</td> <td style="width: 20%;">in Garagen +</td> <td style="width: 20%;">im Freien</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td>fremden Grundstück mit Baulast:</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td>durch Ablösung</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">=</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Summe:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">davon für Menschen mit Behinderungen:</td> </tr> </table>	insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=	fremden Grundstück mit Baulast:			=	durch Ablösung			=	Summe:				davon für Menschen mit Behinderungen:			
insgesamt auf dem Baugrundstück:	in Garagen +	im Freien	=																		
fremden Grundstück mit Baulast:			=																		
durch Ablösung			=																		
Summe:																					
davon für Menschen mit Behinderungen:																					
<p>7 Schutz gegen schädliche Einflüsse</p>																					

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft:	Bauantrag vom:
8	Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt-Nennwärmeleistung: kW	
		<input type="checkbox"/> Heizraum	
		<input type="checkbox"/> Aufstellraum	
Angaben zur Brennstofflagerung	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl	m³
	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas	m³
	<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:
9	Lüftung		
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:
		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.	
10	weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich		
	äußere Gestaltung	Wände	
		Dachflächen und Dachaufbauten	
		Türen und Fenster	
	Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)		
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien		
	Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen		
11	Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:			Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro			
Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
Datum, Unterschrift * 15.07.2023			



* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen