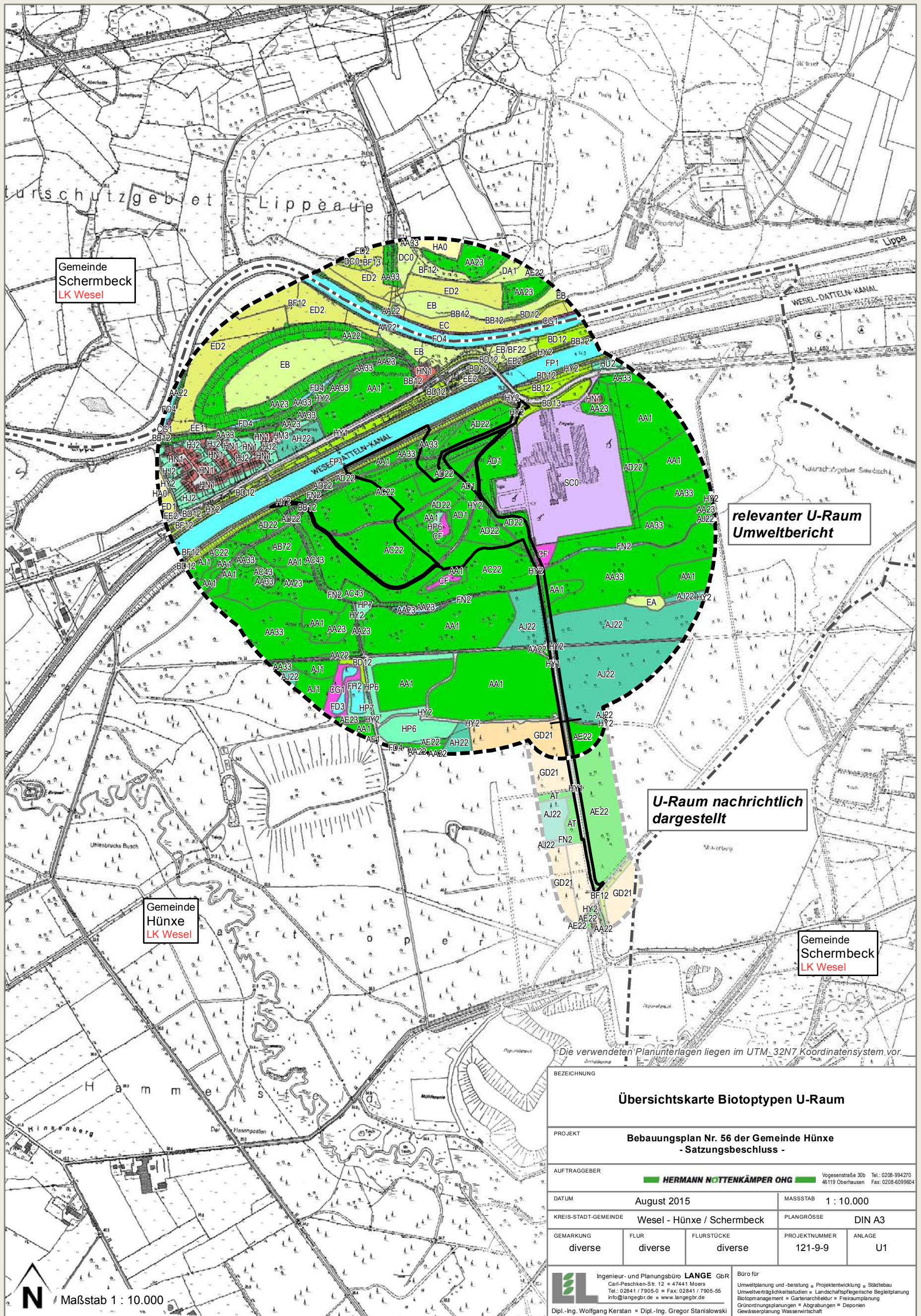


Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG



Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Übersichtskarte Biotoptypen U-Raum				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Fax: 0208-609904	
DATUM				
August 2015			MASSSTAB 1 : 10.000	
KREIS-STADT-GEMEINDE				
Wesel - Hünxe / Schermbeck			PLANGROSSE DIN A3	
GEMARKUNG				
diverse	FLUR diverse	FLURSTÜCKE diverse	PROJEKTNUMMER 121-9-9	ANLAGE U1
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@lange.de • www.lange.de Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Gründungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft				



















Ingenieur- und
Planungsbüro
LANGE GbR

N
Maßstab 1 : 10.000


J:\arcgis\Projekte\inbpl\layout\1161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U1_Biotoptypen_500m-Buffer_UTM.mxd

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -




Wälder

	AA1	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AA22	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA23	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AA32	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA33	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit natürlichen oder naturnahem Unterwuchs
	AC22	Laubwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AD1	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AD22	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE1	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AE22	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE23	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AH1	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AH22	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AJ1	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AJ22	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AV2	Vorwaldgehölz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen






Fluss- und Bachauen- Lebensräume mit Gehölzen

	AB72	Hartholz-Auenwald (Ulmen-, Eschen-, Eichen-Auenwälder), bedingt naturnah
---	------	--




Moore und Sümpfe

	AC42	Schwarzerlenbruch, bedingt naturnah
	AC43	Schwarzerlenbruch, naturnah, natürlich
	CF	Großröhricht (ausgenommen schilfreiches Grünland)











Gebüsche, sonstige Gehölzstrukturen

	BB12	Gebüsch, Hecke und Waldrand ohne zahlreiches Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, Gebüsch, Einzelstrauch, Strauchhecke oder Waldrand
	BD12	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
	BD13	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit starkem Baumholz oder Altholz
	BF12	Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
	BF13	Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit starkem Baumholz oder Altholz




Säume, Ruderal- und Staudenfluren

	CG1	Uferhochstauden, mit standorttypischen Arten
	HP6	Neophytenreiche Ruderalflur
	HP7	Sonstige ausdauernde Ruderalflur




Wiesen, Weiden und Grünland- Übergangsbereiche

	EA	Fettwiese
	EB	Fettweide, intensiv gedüngte Weide
	EB/BF22	Fettweide, intensiv gedüngte Weide
	EC	Feuchtwiese und -weiden
	ED1	Magerwiese
	ED2	Magerweide
	EE1	Grünlandbrache im Krautstadium und halbruderal Queckentrockenflur
	EE2	Grasflur an Dämmen, Böschungen, Straßen- und Wegrändern
	DA1	Calluna-Heide
	DC0	Sand- Magerrasen


Stehende Gewässer

	FD3	Stehendes Kleingewässer, ständig oder zeitweise wasserführend, bedingt naturnah
	FD4	Stehendes Kleingewässer, ständig oder zeitweise wasserführend, naturnah, natürlich
	FH2	Staugewässer mit einzelnen naturnahen Strukturelementen





Fließende Gewässer

	FN2	Graben mit einzelnen naturnahen Strukturelementen
	FO4	Fluß und Strom, naturnah, natürlich
	FP1	Kanal oder breites, langsam fließendes Kunstgewässer, ohne naturnahe Strukturelemente






Fels- und Geröllfluren, Steinbrüche, Abgrabungen, Höhlen und Mauern

	GD21	Lehm- und Tongruben, in Betrieb
---	------	---------------------------------




Kulturpflanzenbestände und angelegte Erholungsflächen


	HA0	Acker und Loliumsaat ohne Wildkrautflur
	HJ2	Garten mit größerem bzw. älterem Gehölzbestand
	HM3	Grünfläche geringer Ausdehnung (Spielplätze, Begleitgrün, u.a.)
	HU2	Sport- und Erholungsanlage mit geringem Versiegelungsgrad

Siedlungs- und Industriegebäude, Verkehrswege und sonstige infrastrukturelle Einrichtungen

	HF31	Schuttplatz, Mülldeponie, in Betrieb
	HN1	Wohngebäude einschl. hausnahen Bereich
	HY1	Fahrbahn, Weg, Platz u.a., versiegelt
	HY2	Fahrbahn, Weg, Platz u.a., unbefestigt oder geschottert
	SC0	Gewerbe- und Industriefläche

Quelle:
Biotoptypen erfasst durch Ingenieur- und Planungsbüro Lange GbR 2009, mit Ergänzungen 2010 und 10-2014

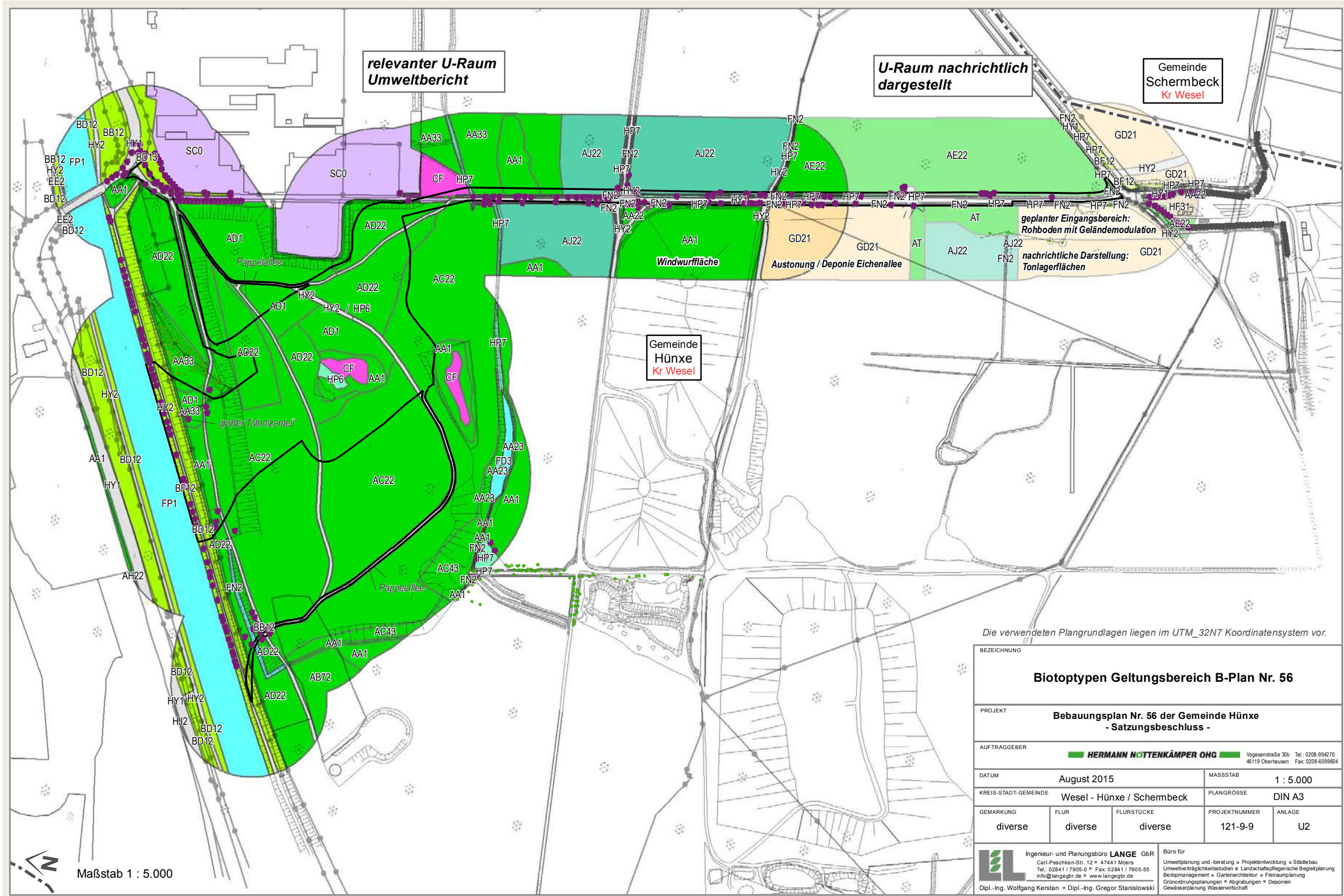
	Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 56
	Untersuchungsraum
	Gemeindegrenze

BEZEICHNUNG				
Übersichtskarte Biotoptypen U-Raum - Legende				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
 HERMANN NOTTENKÄMPER OHG Vogesenstraße 30b Tel.: 0208-994270 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099604				
DATUM		August 2015	MASSSTAB	
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck	PLANGROSSE	
			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U1
Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de			Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungspläne • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				





Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



















Die verwendeten Plangrundlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Biotoptypen Geltungsbereich B-Plan Nr. 56				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099604	
DATUM		August 2015		MASSSTAB
				1 : 5.000
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck		PLANGRÖSSE
				DIN A3
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U2
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langebr.de • www.langebr.de			Büro für Umweltpolitik und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umwelteffektivitätsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopemanagement • Gartenarchitektur • Freiraumplanung Grünordnungsplanungen • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski <small>J:\arj\projekte\inob\ph\layout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U2_Biotoptypen_100m-Buffer_UTM.mxd</small>				


Maßstab 1 : 5.000

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



Wälder

	AA1	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AA22	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA23	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AA32	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA33	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit natürlichen oder naturnahem Unterwuchs
	AC22	Laubwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AD1	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AD22	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE1	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AE22	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE23	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AH1	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AH22	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AJ1	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AJ22	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AV2	Vorwaldgehölz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen





Fluss- und Bachauen- Lebensräume mit Gehölzen

	AB72	Hartholz-Auenwald (Ulmen-, Eschen-, Eichen-Auenwälder), bedingt naturnah
---	------	--



Moore und Sümpfe

	AC43	Schwarzerlenbruch, naturnah, natürlich
	CF	Großröhricht (ausgenommen schilfreiches Grünland)


Gebüsche, sonstige Gehölzstrukturen

	BB12	Gebüsch, Hecke und Waldrand ohne zahlreiches Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, Gebüsch, Einzelstrauch, Strauchhecke oder Waldrand
	BD12	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
	BD13	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit starkem Baumholz oder Altholz
	BF12	Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz

Säume, Ruderal- und Staudenfluren

	HP6	Neophytenreiche Ruderalflur
	HP7	Sonstige ausdauernde Ruderalflur



Wiesen, Weiden und Grünland- Übergangsbereiche

	EE2	Grasflur an Dämmen, Böschungen, Straßen- und Wegrändern
---	-----	---


Stehende Gewässer

	FD3	Stehendes Kleingewässer, ständig oder zeitweise wasserführend, bedingt naturnah
---	-----	---


Fließende Gewässer

	FN2	Graben mit einzelnen naturnahen Strukturelementen
	FP1	Kanal oder breites, langsam fließendes Kunstgewässer, ohne naturnahe Strukturelemente





Fels- und Geröllfluren, Steinbrüche, Abgrabungen, Höhlen und Mauern

	GD21	Lehm- und Tongruben, in Betrieb
---	------	---------------------------------

Kulturpflanzenbestände und angelegte Erholungsflächen


	HJ2	Garten mit größerem bzw. älterem Gehölzbestand
---	-----	--


Siedlungs- und Industriegebäude, Verkehrswege und sonstige Infrastrukturelle Einrichtungen


	HF31	Schuttplatz, Mülldeponie, in Betrieb
	HY1	Fahrbahn, Weg, Platz u.a., versiegelt
	HY2	Fahrbahn, Weg, Platz u.a., unbefestigt oder geschottert
	SC0	Gewerbe- und Industriefläche

Quelle:


Biotoptypen erfasst durch Ingenieur- und Planungsbüro Lange GbR 2009, mit Ergänzungen 2010 und 10-2014

 Bäume gem. Lagevermessung (AB = Bergahorn, Bi = Birke, Bu = Buche, Ei = Eiche, Er = Erle, LÄ = Lärche, Pxx = Hybridpappel, U = Ulme, WS = Salweide)

 Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 56

 Gemeindegrenze

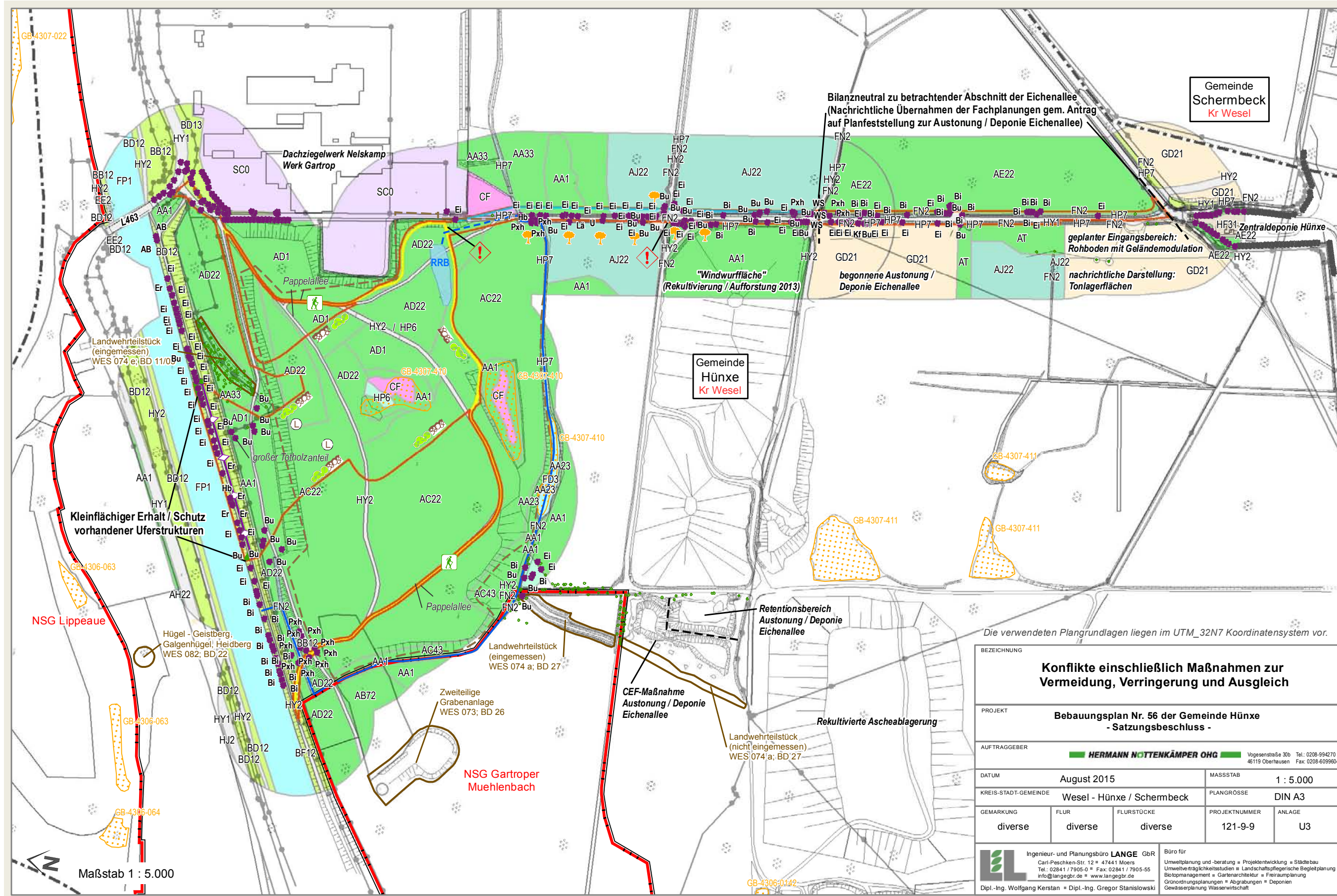
Die verwendeten Plangrundlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor (Vermessung Steinlage / ÖbV).

BEZEICHNUNG				
Biotoptypen Geltungsbereich B-Plan Nr. 56 - Legende				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
 HERMANN NOTTENKÄMPER OHG Vogesenstraße 30b Tel.: 0208-994270 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099604				
DATUM		August 2015		MASSSTAB
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck		PLANGROSSE
				DIN A3
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U2
Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langebr.de			Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Gründungsplanungen • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				





Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



Die verwendeten Plangrundlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Konflikte einschließlich Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und Ausgleich				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099604	
DATUM		August 2015		MASSSTAB
				1 : 5.000
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U3

Ingenieur- und Planungsbüro **LANGE GbR**
 Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers
 Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55
 info@langegr.de • www.langegr.de
 Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski

Büro für
 Umweltschutz- und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau
 Umweltschadensstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung
 Biotopmanagement • Gartenarchitektur • Freiraumplanung
 Grünordnungspläne • Abgrabungen • Deponien
 Gewässerplanung Wasserwirtschaft

J:\arcs\projekte\nobph\layout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U3_Konflikte_UTM.mxd

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

Konflikte



Nahezu vollständige Inanspruchnahme der vorhandenen Biotoptypen und Einzelbäume durch Realisierung der Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 56 (bilanzrelevante Flächen)

Schutzgut Mensch / menschliche Gesundheit, Erholung

- Staub-, Lärm-, Schadstoffemissionen durch Baustellenverkehr bzw. Betrieb der Anlage (Ladebetrieb)
- Unterbrechung von Wegebeziehungen (z.B. Leinpfad entlang Kanal)
- optische Störwirkung durch Veränderung der Freiraumqualität
- Querung vorhandener Wander-, Radwege durch Transportbandanlage und Transportweg Eichenallee

Schutzgut Tiere / Pflanzen / Biologische Vielfalt

- Beseitigung der Vegetationsdecke/ Verlust von Biotopflächen (vorw. Wald, verlandetes Stillgewässer) und Schaffung naturnaher Rekultivierungsbiotope innerhalb des Geltungsbereichs
- Verlust und Störungen von Tierlebensräumen (z.B. nächtliche Lichtemissionen, Verstärkung der Barrierewirkung/ Einschränkung von Austauschbeziehungen wandernder Arten)
- Zerschneidung von Biotopverbundbeziehungen/ mögliche Randbeeinträchtigungen bisher geschlossener Strukturen

Schutzgut Boden / Wasser

- Bodenabtrag / -verlust im Bereich überwiegend anthropogen aufgebracht Standorte (Spülfeld) durch Hafenausbau / Versiegelungen / Überbauungen
- Verlust infiltrationsfähiger Standorte durch Versiegelungen / Überbauungen
- Verlust eines Waldgrabens infolge Verbreiterung „Eichenallee“

Schutzgut Klima / Luft

- Verlust von klimaausgleichenden / lufthygienisch wirksamen Waldbeständen (Bestände mit Immissionsschutzfunktion)

Schutzgut Landschaft

- Verlust visuell natürlicher Waldbestände zugunsten Schaffung anthropogen / technogen dominierten Hafennutzungen
- Veränderung der Geländeoberfläche

Schutzgut Kultur- / Sachgut

- Landwehr (Bodendenkmal), ggf. auch unterhalb von Bodenaufträgen im Bereich des Spülfeldes
- Verlust forstwirtschaftlicher Nutzflächen unterschiedlicher Bestockung (unterschiedliches Ausgleichserfordernis 1:1 bis 1:3)
- Verlegung einer Ferngasleitung
- Unterbrechung von Wegebeziehungen (Leinpfad) für Wasser- und Schifffahrtsverwaltung (WSA)

Maßnahmen



Umgehung Hafengelände für Fuß-/ Radfahrer durch Ertüchtigung / Neuanlage von Waldwegen mit Anbindung an den Leinpfad



Beschränkung / Fahrbahnmarkierungen im Kreuzungsbereich Weg / Bandanlage, Eichenallee



Errichtung eines Schutzzaunes mit Toranlagen (2 m Höhe)



Bepflanzung der Böschungen mit Gebüschflächen und Überhältern i.S. einer Waldrandentwicklung



Einbau von vegetationsfähigem Oberboden



Schutz des Baumbestands außerhalb der Erschließung Eichenallee (einschl. Transportbandanlage, Leitungsbündel) während Bauphase und Betrieb (auch außerhalb des Geltungsbereichs des B-Plans)



Anlage eines naturnah gestalteten Regenrückhaltebeckens (mit nachgeschaltetem Lamellenklärer)



Abführung der Niederschlagswässer der Hafenterrassen über geplante Verrohrung zum vorhandenen Spülfeldrandgraben und über Entlastungsbauwerk in Kanal



Neuanlage Waldgraben



Berücksichtigung von möglichen Teilstücken einer Landwehr (Bodendenkmal; ggf. unterhalb Spülfeld) im Zuge der Bauausführung



Umlegung der Ferngasleitung (aktuell außer Betrieb)

Darlegung artenschutzrechtlicher Maßnahmen s. Plananlage A5

Darlegung landschaftsrechtlicher bzw. forstrechtlicher externer Kompensationsmaßnahmen bzw. Ersatzaufforstungen s. Plananlagen U4, U5 und U5.1-5.5

Schutzgebiete / schutzwürdige Bereiche



Naturschutzgebiet¹⁾



§ 30 BNatSchG / § 62-Biotope LG NRW (GB-Nummer)²⁾



Bodendenkmal

sonstige Angaben



Rekultiviertes Spülfeld (Rekultivierung 1977-1980er Jahre)



Gemeindegrenze

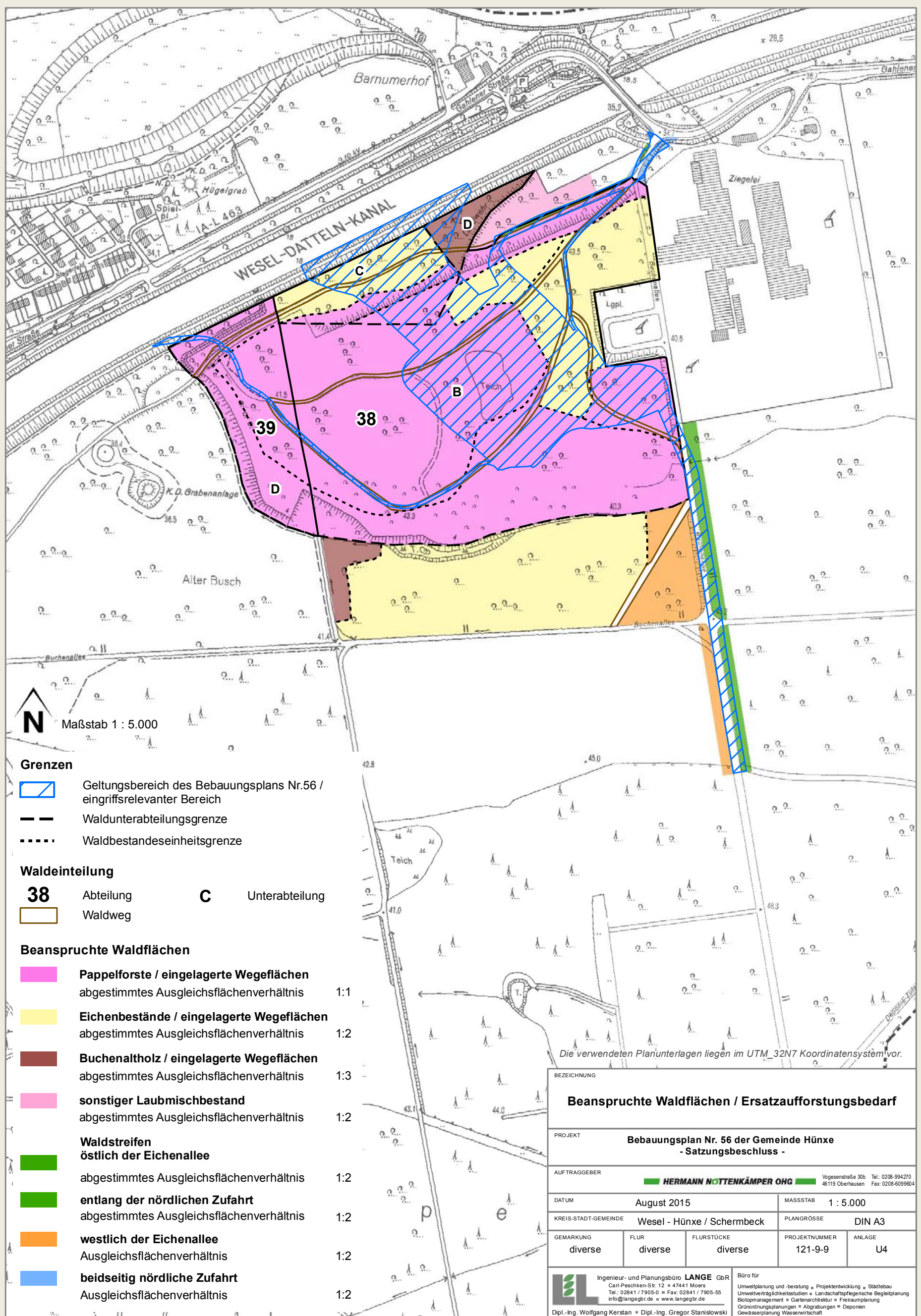
1) LANUV NRW, Nov. 2009
2) LANUV NRW, Juli 2014

Kartengrundlage: Anlage U2 "Biotoptypen Geltungsbereich B-Plan Nr. 56"
Die verwendeten Plangrundlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

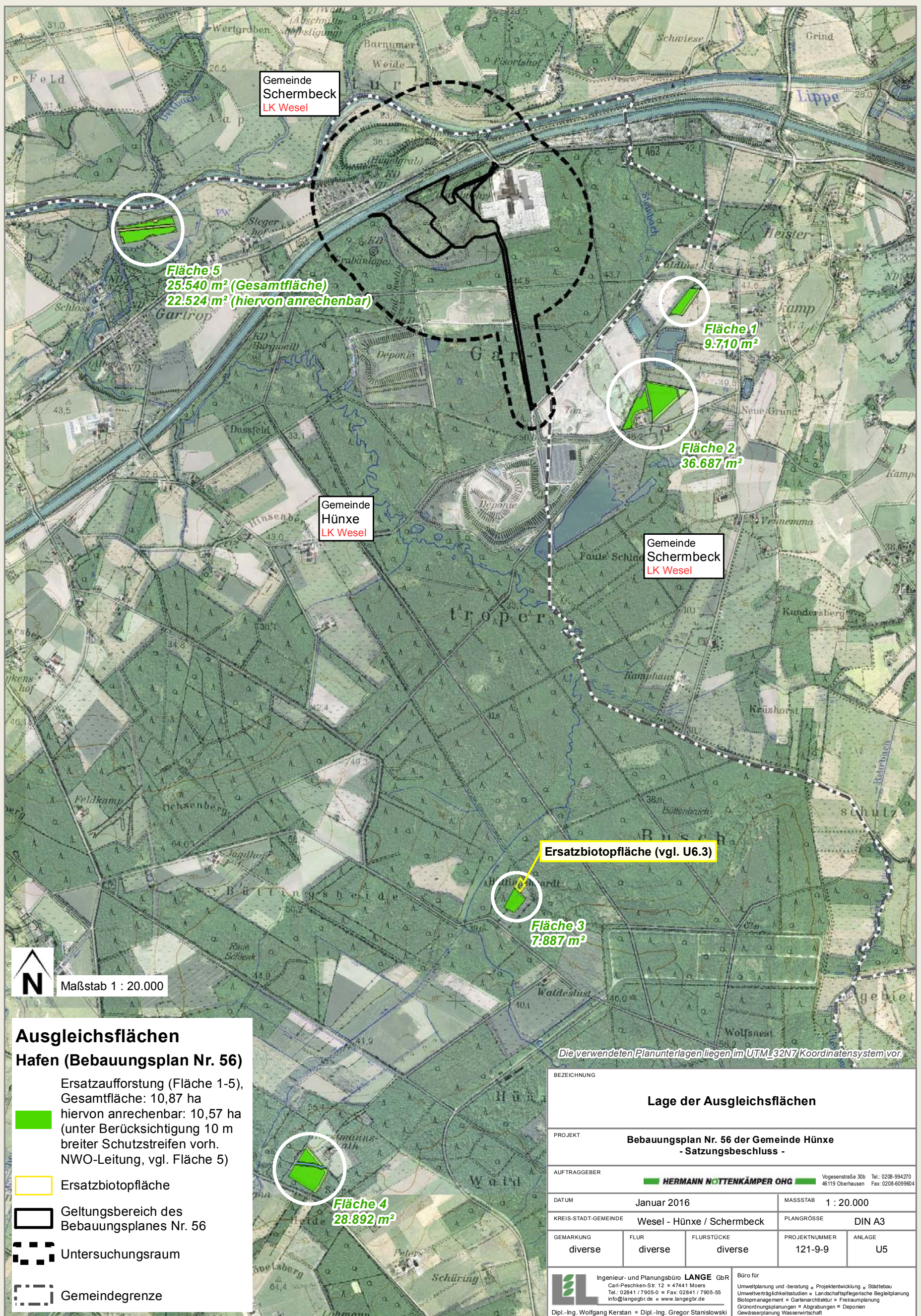
BEZEICHNUNG				
Konflikte einschließlich Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und Ausgleich - Legende				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen	
			Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		August 2015		MASSSTAB
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck		PLANGROSSE
				DIN A3
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U3
Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de			Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartengestaltung • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung / Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				



Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



N Maßstab 1 : 20.000

Ausgleichsflächen

Hafen (Bebauungsplan Nr. 56)

Ersatzaufforstung (Fläche 1-5),
Gesamtfläche: 10,87 ha
hiervon anrechenbar: 10,57 ha
(unter Berücksichtigung 10 m
breiter Schutzstreifen vorh.
NWO-Leitung, vgl. Fläche 5)

Ersatzbiotopfläche

Geltungsbereich des
Bebauungsplanes Nr. 56

Untersuchungsraum

Gemeindegrenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

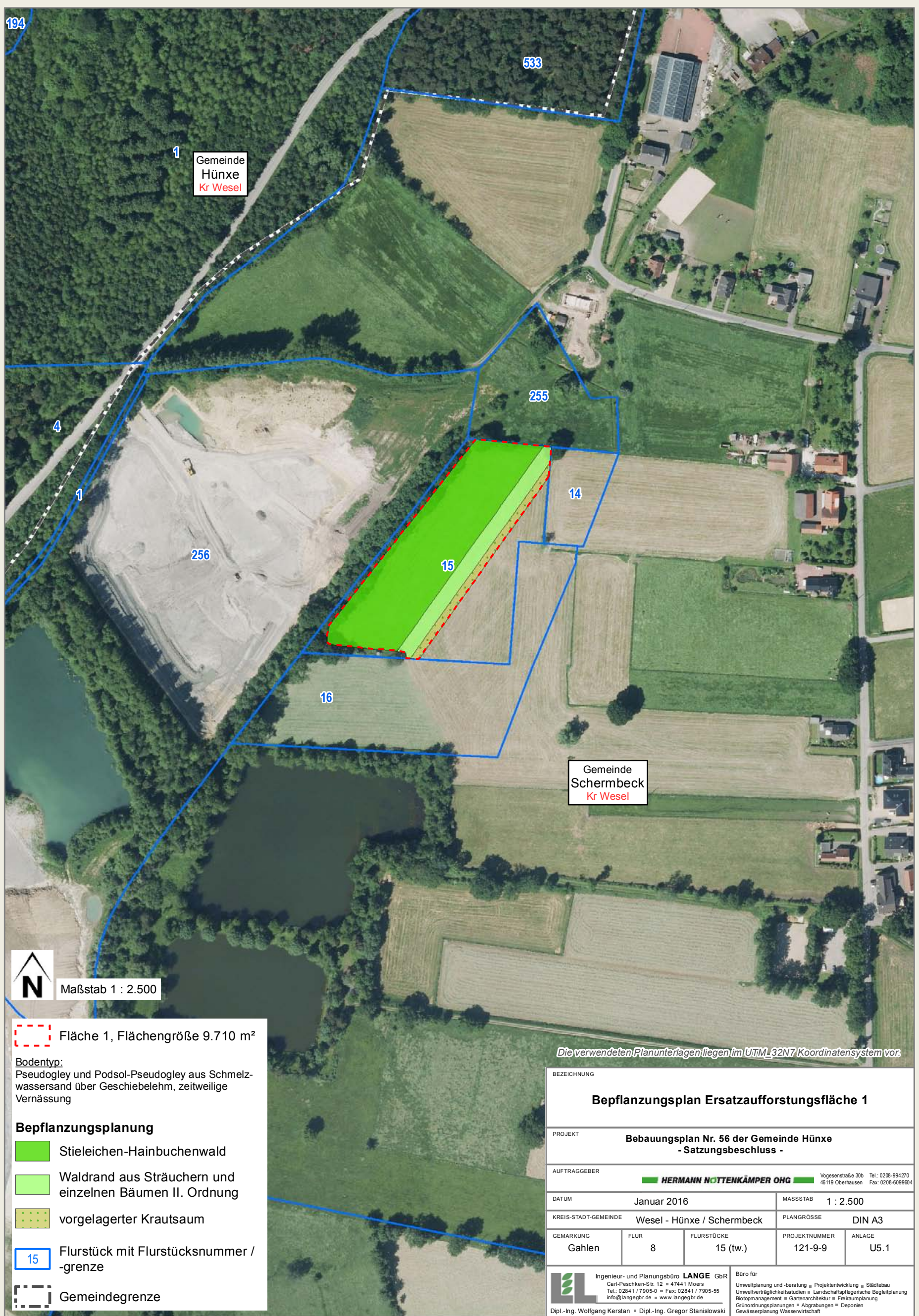
BEZEICHNUNG				
Lage der Ausgleichsflächen				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099004	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB 1 : 20.000
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck		PLANGROSSE DIN A3
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U5
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegbr.de • www.langegbr.de			Büro für Umweltpflege und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freizeitanlagen Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung • Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski			J:\arcsis\Projekte\inobp\layout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U5_Ausgleichsflächen_UTM.mxd	



Ingenieur- und
Planungsbüro
LANGE GbR

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG



N Maßstab 1 : 2.500

15 Fläche 1, Flächengröße 9.710 m²

Bodentyp:
Pseudogley und Podsol-Pseudogley aus Schmelzwassersand über Geschiebelehm, zeitweilige Vernässung

Bepflanzungsplanung

- Stieleichen-Hainbuchenwald
- Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
- vorgelagerter Krautsaum

15 Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze

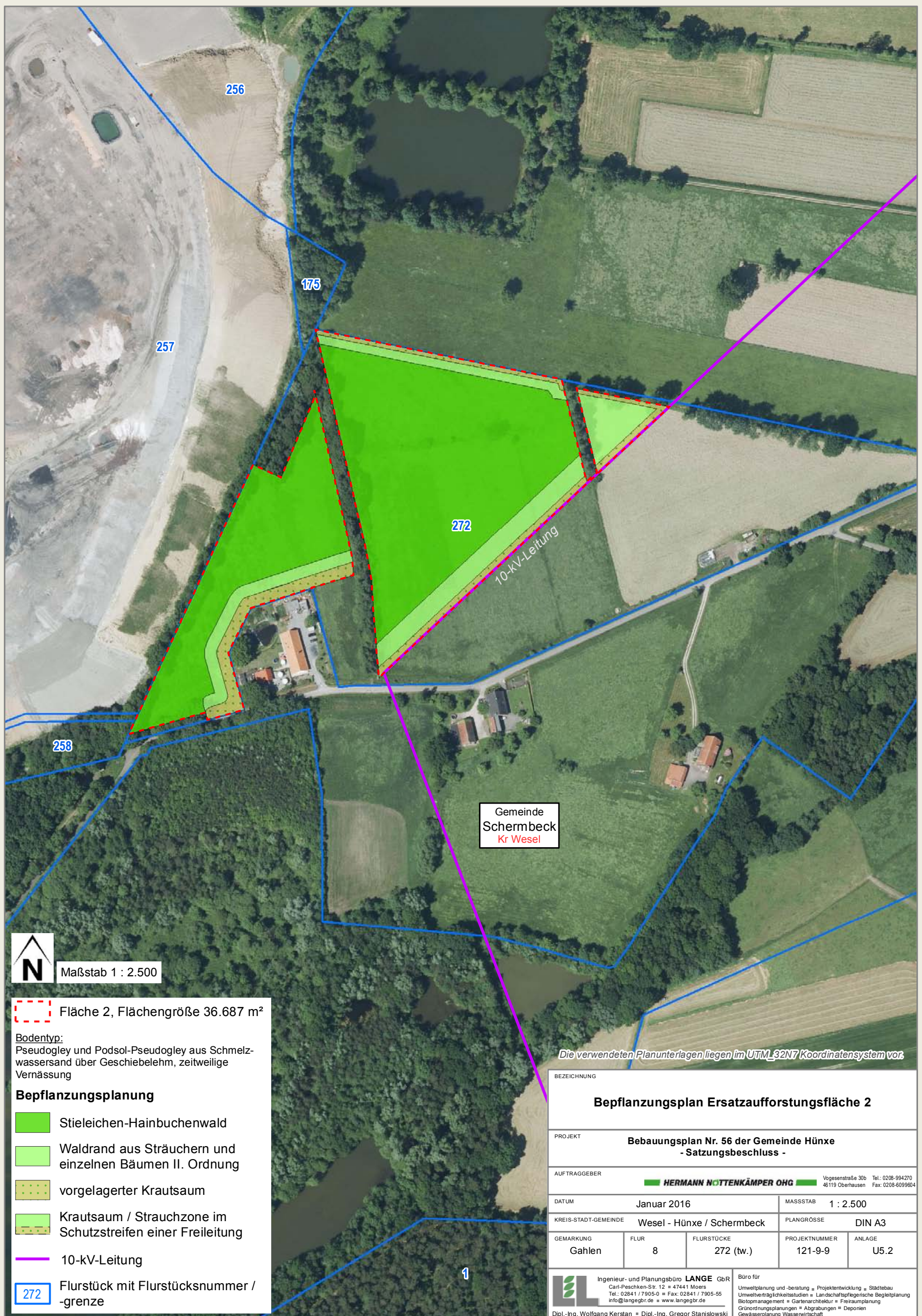
1 Gemeindegrenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Bepflanzungsplan Ersatzaufforstungsfläche 1				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 2.500
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gahlen	8	15 (tw.)	121-9-9	U5.1
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de			Büro für Umweltpflege und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotope Management • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung • Wasserwirtschaft	

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG



Maßstab 1 : 2.500

Fläche 2, Flächengröße 36.687 m²

Bodentyp:
Pseudogley und Podsol-Pseudogley aus Schmelzwassersand über Geschiebelehm, zeitweilige Vernässung

Bepflanzungsplanung

- Stieleichen-Hainbuchenwald
- Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
- vorgelagerter Krautsaum
- Krautsaum / Strauchzone im Schutzstreifen einer Freileitung
- 10-kV-Leitung

272 Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

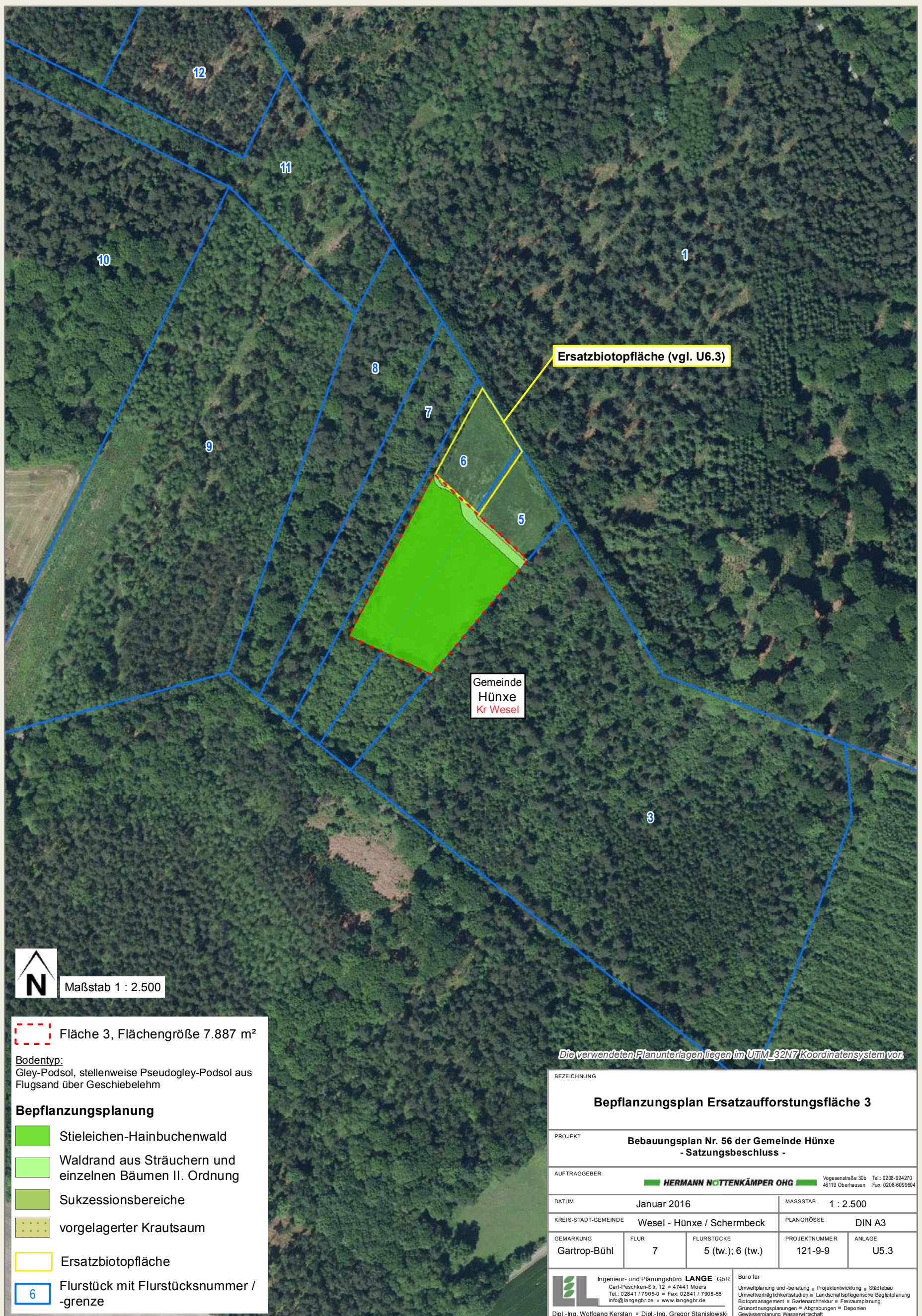
BEZEICHNUNG				
Bepflanzungsplan Ersatzaufforstungsfläche 2				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 2.500
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGRÖSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gahlen	8	272 (tw.)	121-9-9	U5.2
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de				
Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft				
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				



Ingenieur- und
Planungsbüro
LANGE GbR

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG









 Maßstab 1 : 2.500



 Fläche 3, Flächengröße 7.887 m²

Bodentyp:
Gley-Podsol, stellenweise Pseudogley-Podsol aus Flugsand über Geschiebelehm

Bepflanzungsplanung

-  Stieleichen-Hainbuchenwald
-  Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
-  Sukzessionsbereiche
-  vorgelagerter Krautsaum
-  Ersatzbiotopfläche
-  Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Bepflanzungsplan Ersatzaufforstungsfläche 3				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
 HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 2.500
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gartrop-Bühl	7	5 (tw.); 6 (tw.)	121-9-9	U5.3
 Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschke-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de		Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung • Wasserwirtschaft		
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski <small>J:\arcs\Projekte\inob\planlayout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U5.3_Ersatzaufforstungsflaeche_3_UTM.mxd</small>				



Ingenieur- und
Planungsbüro
LANGE GbR

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG



Maßstab 1 : 2.500

Gemeinde
Hünxe
Kr Wesel

Fläche 4, Flächengröße 28.892 m²

Bodentyp:
Gley und Podsol-Gley aus Schmelzwassersand und Niederterrassensand, zeitweilige Vernässung

Bepflanzungsplanung

- Erlenstreifen beidseits des Grabens
- Stieleichen-Hainbuchenwald
- Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
- randlicher Krautsaum bzw. Krautsaum im Schutzstreifen einer Freileitung
- Graben
- Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Bepflanzungsplan Ersatzaufforstungsfläche 4				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 2.500
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGRÖSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Hünxe	16	1 (tw.)	121-9-9	U5.4
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de				
Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft				
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				



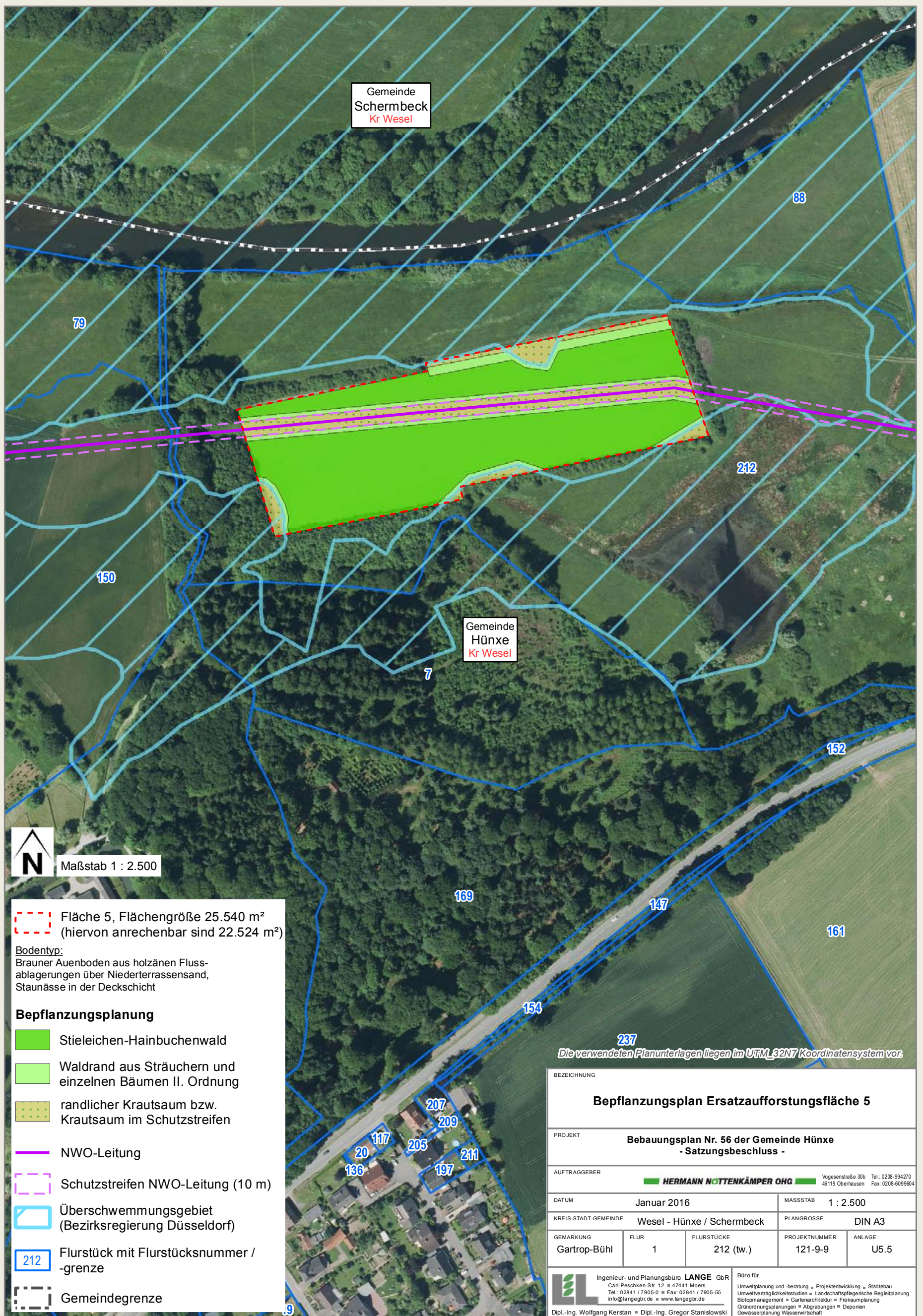
Ingenieur- und
Planungsbüro
LANGE GbR

Source: Esri, Digit
IGP, swisstopo, an

J:\arcs\Projekte\inob\playout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U5.4_Ersatzaufforstungsflaeche_4_UTM.mxd

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

HERMANN NOTTENKÄMPER OHG



N Maßstab 1 : 2.500

Fläche 5, Flächengröße 25.540 m²
(hiervon anrechenbar sind 22.524 m²)

Bodentyp:
Brauner Auenboden aus holzänen Fluss-
ablagerungen über Niederterrassensand,
Stauäссе in der Deckschicht

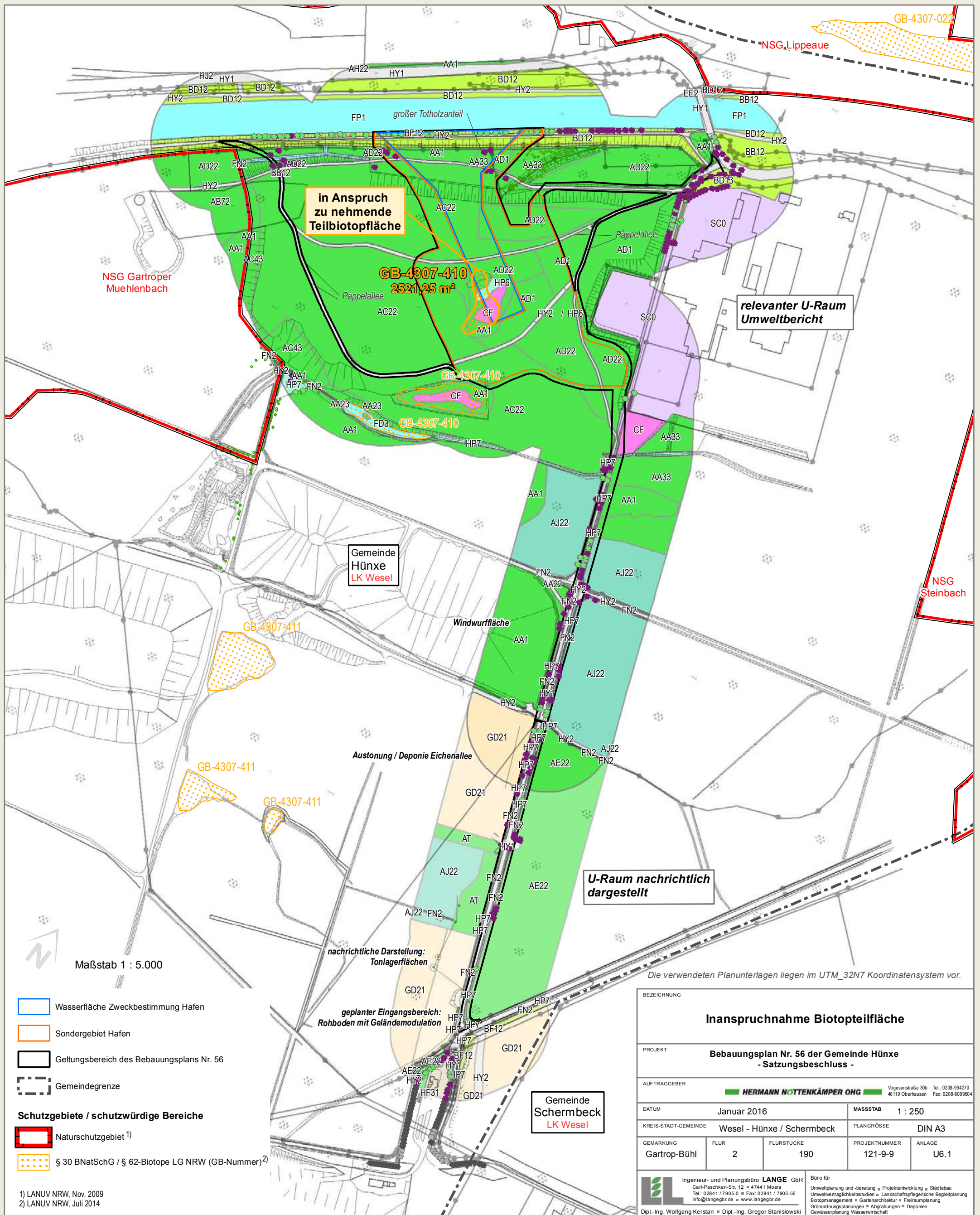
Bepflanzungsplanung

- Stieleichen-Hainbuchenwald
- Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
- randlicher Krautsaum bzw. Krautsaum im Schutzstreifen
- NWO-Leitung
- Schutzstreifen NWO-Leitung (10 m)
- Überschwemmungsgebiet (Bezirksregierung Düsseldorf)
- Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze
- Gemeindegrenze

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Bepflanzungsplan Ersatzaufforstungsfläche 5				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 2.500
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gartrop-Bühl	1	212 (tw.)	121-9-9	U5.5
Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopemanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Grünordnungsplanung • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				

















Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -




Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe

- Satzungsbeschluss -



Wälder

	AA1	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AA22	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA23	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AA32	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AA33	Laubwald und Feldgehölz bodenständiger Baumarten, mit starkem Baumholz oder Altholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AC22	Laubwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AD1	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AD22	Laubwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger und nicht bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE1	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AE22	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AE23	Mischwald und Feldgehölz mit Anteilen bodenständiger Arten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit natürlichem oder naturnahem Unterwuchs
	AH1	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AH22	Nadelwald und Feldgehölz nicht bodenständiger, aber einheimischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AJ1	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten, Dickungsstadium oder Stangenholz
	AJ22	Nadelwald und Feldgehölz fremdländischer Baumarten mit geringem bis mittlerem Baumholz, mit bedingt naturnahem Unterwuchs
	AV2	Vorwaldgehölz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen





Fluss- und Bachauen- Lebensräume mit Gehölzen

	AB72	Hartholz-Auenwald (Ulmen-, Eschen-, Eichen-Auenwälder), bedingt naturnah
---	------	--



Moore und Sümpfe

	AC43	Schwarzerlenbruch, naturnah, natürlich
	CF	Großröhricht (ausgenommen schilfreiches Grünland)


Gebüsche, sonstige Gehölzstrukturen

	BB12	Gebüsch, Hecke und Waldrand ohne zahlreiches Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, Gebüsch, Einzelstrauch, Strauchhecke oder Waldrand
	BD12	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
	BD13	Baumhecke und Waldrand mit zahlreichem Baumholz mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit starkem Baumholz oder Altholz
	BF12	Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit überwiegend bodenständigen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz


Säume, Ruderal- und Staudenfluren

	HP6	Neophytenreiche Ruderalflur
	HP7	Sonstige ausdauernde Ruderalflur



Wiesen, Weiden und Grünland- Übergangsbereiche

	EE2	Grasflur an Dämmen, Böschungen, Straßen- und Wegrändern
---	-----	---


Stehende Gewässer

	FD3	Stehendes Kleingewässer, ständig oder zeitweise wasserführend, bedingt naturnah
---	-----	---


Fließende Gewässer

	FN2	Graben mit einzelnen naturnahen Strukturelementen
	FP1	Kanal oder breites, langsam fließendes Kunstgewässer, ohne naturnahe Strukturelemente





Fels- und Geröllfluren, Steinbrüche, Abgrabungen, Höhlen und Mauern

	GD21	Lehm- und Tongruben, in Betrieb
---	------	---------------------------------


Kulturpflanzenbestände und angelegte Erholungsflächen

	HJ2	Garten mit größerem bzw. älterem Gehölzbestand
---	-----	--



Siedlungs- und Industriegebäude, Verkehrswege und sonstige Infrastrukturelle Einrichtungen

	HF31	Schuttplatz, Mülldeponie, in Betrieb
	HY1	Fahrbahn, Weg, Platz u. a., versiegelt
	HY2	Fahrbahn, Weg, Platz u. a., unbefestigt oder geschottert
	SC0	Gewerbe- und Industriefläche

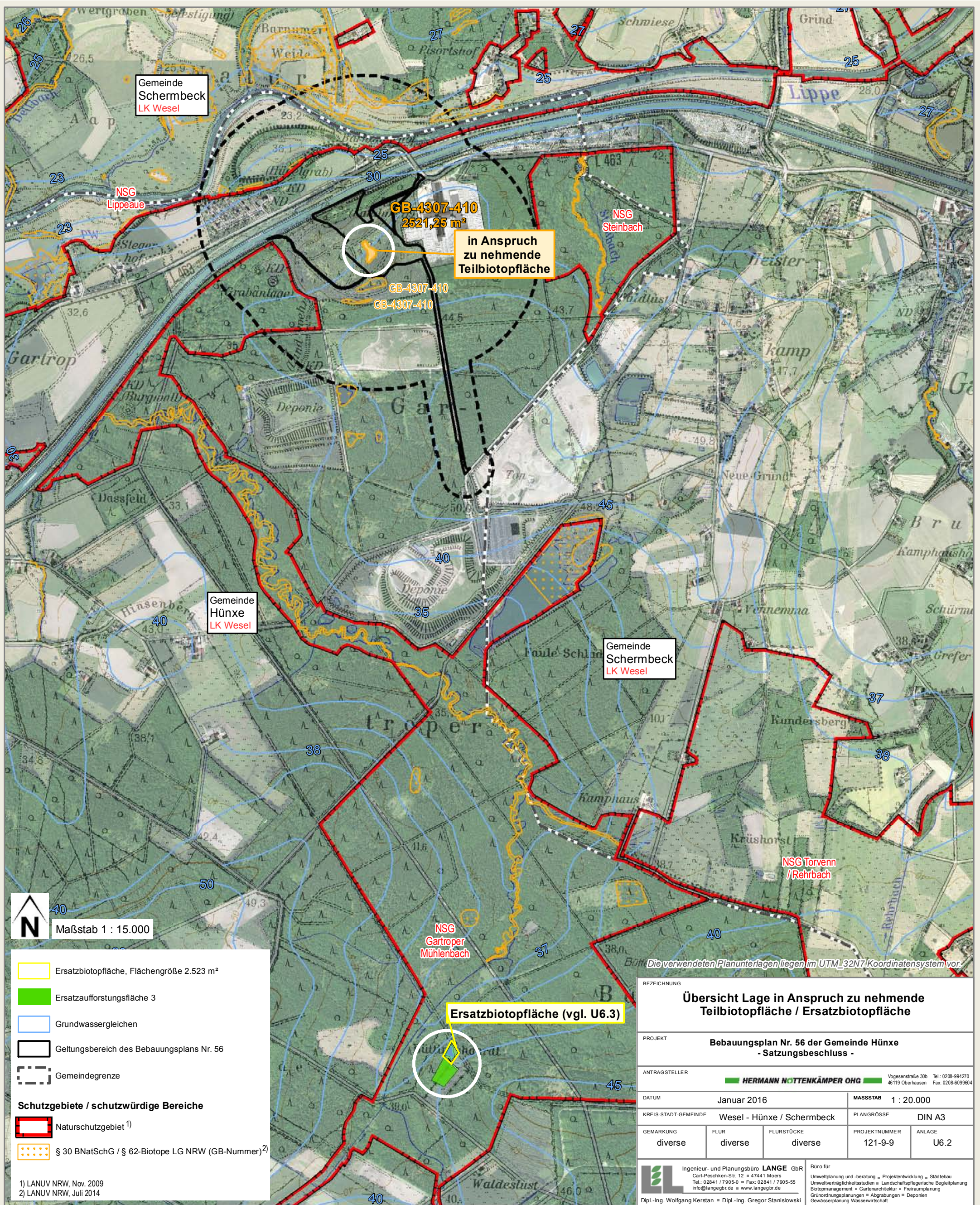
Quelle:
Biotoptypen erfasst durch Ingenieur- und Planungsbüro Lange GbR 2009, mit Ergänzungen 2010 und 10-2014

 Bäume gem. Lagevermessung (AB = Bergahorn, Bi = Birke, Bu = Buche, Ei = Eiche, Er = Erle, Lâ = Lärche, Pxp = Hybridpappel, U = Ulme, WS = Salweide)

Die verwendeten Plangrundlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor (Vermessung Steinlage / ÖbVI).

BEZEICHNUNG				
Inanspruchnahme Biotopteilfläche				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
 HERMANN NOTTENKÄMPER OHG Vogesenstraße 30b Tel.: 0208-994270 46119 Oberhausen Fax: 0208-6099604				
DATUM		MASSSTAB		
Januar 2016				
KREIS-STADT-GEMEINDE		PLANGRÖSSE		
Wesel - Hünxe / Schermbeck		DIN A3		
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gartrop-Bühl	2	190	121-9-9	Legende
 Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de			Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitttechnik • Freiraumplanung Gründungsplanungen • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft	
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski				

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -



Maßstab 1 : 15.000

- Ersatzbiotopfläche, Flächengröße 2.523 m²
 - Ersatzaufforstungsfläche 3
 - Grundwassergleichen
 - Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 56
 - Gemeindegrenze
- Schutzgebiete / schutzwürdige Bereiche**
- Naturschutzgebiet ¹⁾
 - § 30 BNatSchG / § 62-Biotop LG NRW (GB-Nummer)²⁾

1) LANUV NRW, Nov. 2009
2) LANUV NRW, Juli 2014

Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.

BEZEICHNUNG				
Übersicht Lage in Anspruch zu nehmende Teilbiotopfläche / Ersatzbiotopfläche				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
ANTRAGSTELLER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MAßSTAB 1 : 20.000
KREIS-STADT-GEMEINDE		Wesel - Hünxe / Schermbeck		PLANGRÖßE DIN A3
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
diverse	diverse	diverse	121-9-9	U6.2

Ingenieur- und Planungsbüro **LANGE** GbR
Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers
Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55
info@langegbr.de • www.langegbr.de

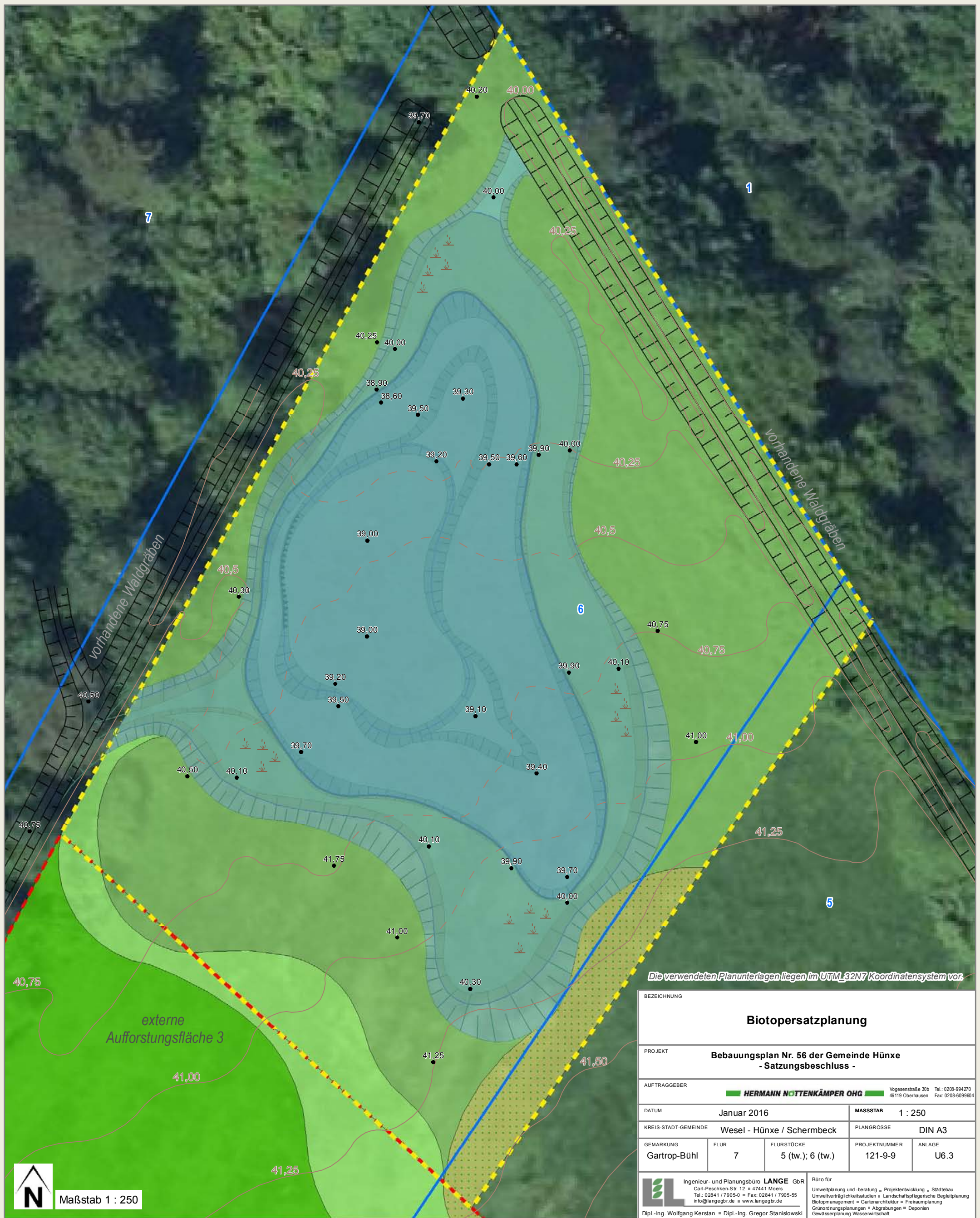
Büro für
Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau
Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung
Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung
Gründungsplanung • Abgrabungen • Deponien
Gewässerplanung Wasserwirtschaft

Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski


J:\arbeits\Projekte\biotope\layout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56U6.2_Ubersicht_UTM.mxd


Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe

- Satzungsbeschluss -



Die verwendeten Planunterlagen liegen im UTM_32N7 Koordinatensystem vor.



BEZEICHNUNG				
Biotopersatzplanung				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 250
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gartrop-Bühl	7	5 (tw.); 6 (tw.)	121-9-9	U6.3
 Ingenieurbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de Büro für Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnitt • Freiraumplanung Gründungsplanungen • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski J:\arcgis\Projekte\inobplayout\161007_Satzungsbeschluss_B-Plan_56\U6.3_Biotopersatzplanung_UTM.mxd				

 Maßstab 1 : 250

Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -

-  Böschung Bestand
-  Böschung Planung
-  Steilufer
-  Mittelwasserlinie
-  Hochwasserlinie
-  Initialpflanzung Röhricht
-  Sukzessionsbereiche
-  Krautsaum
-  Waldrand aus Sträuchern und einzelnen Bäumen II. Ordnung
-  Stieleichen-Hainbuchenwald
-  39,00 Höhen
-  41,00 Höhenlinien
-  Ersatzbiotopfläche für Eingriff in geschütztes Biotop GB-4307-410, Fläche 2.523 m²
-  externe Ersatzaufforstungsfläche 3
-  6 Flurstück mit Flurstücksnummer / -grenze

Zur Anlage U 6.1-6.3 liegt mit Schreiben vom 19.01.2016 die Zulassung einer Landschaftsrechtlichen Ausnahme und Landschaftsrechtlichen Befreiung mit Auflagen und Hinweisen durch den Kreis Wesel vor.

BEZEICHNUNG				
Biotopersatzplanung				
PROJEKT				
Bebauungsplan Nr. 56 der Gemeinde Hünxe - Satzungsbeschluss -				
AUFTRAGGEBER				
 HERMANN NOTTENKÄMPER OHG			Vogesenstraße 30b 46119 Oberhausen Tel.: 0208-994270 Fax: 0208-6099604	
DATUM		Januar 2016		MASSSTAB
				1 : 250
KREIS-STADT-GEMEINDE			PLANGROSSE	
Wesel - Hünxe / Schermbeck			DIN A3	
GEMARKUNG	FLUR	FLURSTÜCKE	PROJEKTNUMMER	ANLAGE
Gartrop-Bühl	7	5 (tw.); 6 (tw.)	121-9-9	Legende
 Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GbR <small>Carl-Peschken-Str. 12 • 47441 Moers Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55 info@langegb.de • www.langegb.de</small>			Büro für <small>Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftspflegerische Begleitplanung Biotopmanagement • Gartenschnittkultur • Freiraumplanung Grünordnungsplanungen • Abgrabungen • Deponien Gewässerplanung Wasserwirtschaft</small>	
<small>Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski</small>				