



Die topographischen Strassen- und Wegeverläufe sind aus der digitalen Flurkarte übernommen worden. Kein eigenes Aufmaß.
NHN-Höhe aus Daten des GIS-Portals NRW entnommen.

Neubau Windenergieanlage "Frettertal" (WEA 2)
Nabenhöhe: 161,00 m
Rotorradius: 79,00 m
Rotordurchmesser: 158,00 m
Gesamthöhe: 240,00 m

Fundamenthöhe: ca. 544 m ü.NHN
Gesamthöhe: ca. 784 m ü.NHN

UTM-Koordinate Standortmittelpunkt
R: 32434291 / H: 5674714

Abstandsflächenbaulast Flurstück 43
14,14 m²

Abstandsflächenbaulast Flurstück 44
17,774 m²

Abstandsflächenbaulast Flurstück 17
134 m²

ÖbVI Stephan und Bernhard Burghaus * Alter Reitplatz 6 * 57392 Schmallenberg
Tel.: 02972 / 977 470 * Fax: 02972 / 977 479 * e-mail: mail@oebvi-burghaus.de

Amtlicher Lageplan
(gem. § 18 BauPrüfVO NRW)
Maßstab 1:1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Olpe
Geschäftsbuch-Nr.: 0612-20220242

Bauvorhaben "Windpark Frettertal" (WEA 2):
Errichtung einer Windenergieanlage 161 MHH
158 m Rotor, Betonhybridturm
Bauherr:
STAWAG Energie GmbH
Lombardenstraße 12-22
52070 Aachen

Auszug aus der Amtlichen Basiskarte



Gemeinde: Finnentrop Gemarkung: Schlprüthen Flur: 6

aus Flurstück	Fläche			Blatt	Eigentümer - (Erbbaurecht)	Baulasten (s Anlage)
	ha	a	m²			
45	5	15	47	42	[REDACTED]	
17	1	38	11	2		
43		39	10	2		
44	3	63	02	42		

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebaunungsplan Nr.	Baugebiet	Anzahl der zulässigen Vollgeschosse	Grundflächen-Geschossflächen (1)		bauliche Nutzung (m² bzw. (m²) gemäß BauNVO 1990)			Bearbeitungs-vermerke
			zulässige	beanspruchte	zulässige	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	
	Fläche des Flurstücks Nr.			m²				
	+ Zuschlag nach § 21a Abs. 2 BauNVO			m²				
	- Fläche vor der Strassenbegrenzungslinie			m²				
	- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)			m²				
	+/- Baulastflächen			m²				
	Fläche des Baugrundstücks			m²				
	Grundfläche (Hauptanlage)							s Berechnung
	Grundfläche (inkl. anzurechnender Flächen)							s Berechnung
	Geschoßfläche							s Berechnung

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.
Bauherr:

Unterschrift
Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.
Architekt:

(Stempel, Unterschrift)

Der Lageplan wurde aufgrund der digitalen Flurkarte hergestellt. Projekteintrag gem. Vorgaben der STAWAG Energie GmbH.
Schmallenberg, den 20. Juli 2022

(Siegel)
Öffentl. best. Verm.Ing.