



# Amtl. Lageplan

2023-070

☒ nach § 3(1) BauPrüfVO ☒ nach § 3(3) BauPrüfVO  
☐ nach § 17 BauPrüfVO ☐ nach § 18 BauPrüfVO

BV: WEA E-138 EP3 E3 111mNH (Repowering)  
Bauh.: Gerlingerwind GbR, Schlotweg 9, 59469 Ense  
Maßstab: 1:1000

Gemeinde: Ense

Gemarkung: Sieveringen

Flur: 2

Flurstück	Fläche (m²)	Grundb. Blt.	Eigentümer lt. Katasternachweis Stand: 30.09.2024
41	37260	051733-17	Katrin Stevens
176	2783	051733-90168	Gemeinde Ense(von Buchungspflicht befreit, §3, Abs2, GBO)
25	1685	051785-8950	Hans-Gerd Stevens
26	3524	051733-17	Katrin Stevens
27	1722	051733-17	Katrin Stevens
28	1724	051733-17	Katrin Stevens
65	214		Gemeinde Ense(von Buchungspflicht befreit, §3, Abs2, GBO)
67	875		Die Anlieger (von Buchungspflicht befreit, §3, Abs2, GBO)
69	701		Die Anlieger (von Buchungspflicht befreit, §3, Abs2, GBO)
40	6059	051729-99	Dr. Renate Frieling
42	25099	051733-17	Katrin Stevens

Abstandflächen:

t= 0,3 x 179,37 m

t= 53,81 m

*J. Busman*

Bebauungsplan im Aufstellungsverfahren ohne Plandarstellung.

Die Darstellungen und Bemaßungen der Katastergrenzen wurden den Daten des amtlichen NAS-Nachweises entnommen.

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhen erforderlich.

**M.Sc. Dipl.-Ing. Dipl.-Ing.**  
**Patrick Gadziak**  
**Karl-Heinz Gadziak**  
**Monika Gadziak**  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieur  
Friedrich-Ebert-Straße 9 59425 Unna  
Postfach 1423 59404 Unna  
Telefon (02303) 12149  
vermessung@gadziak.de  
www.gadziak.de

Angewiesen auf: Katasterunterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen.



Entwurfverfasser

Unna, 13.11.24  
[Signature]  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
0382  
[Signature]  
Dipl.-Ing. K.-H. Gadziak