



Maßstab 1 : 1500

# Gemarkung Wünnenberg Flur 10

260

Stadt Bad Wünnenberg  
Poststraße 15  
33181 Bad Wünnenberg  
GB 1310  
2067 m<sup>2</sup>

245  
Schumacher, Stefan  
GB 8  
Bruchstraße 1  
33181 Bad Wünnenberg  
23476 m<sup>2</sup>

Bundesrepublik Deutschland  
(Bundesstraßenverwaltung)  
Am Ripinger Weg 2  
33098 Paderborn  
GB 1418  
13577 m<sup>2</sup>

B 480

**Windenergieanlage**  
Typ: VESTAS V162-7.2

Rotordurchmesser: 162,00 m  
Nabenhöhe: 169,0 m

**Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):**  
Rechts: 3477 318.836 Hoch: 5706 687.605

**Standort (UTM-Koordinaten):**  
East: 32477 254.000 North: 5704 845.260

**Standort (geographische Koordinaten WGS 84):**  
Länge: 8° 40' 20,45" Breite: 51° 29' 39,45"

**Standortgeländehöhe:** 395,63 m ü.NHN

**Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018**  
A1:  $(169,00 + (162,00 / 2)) * 0,3 = 75,00$ , gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

ID	Benennung	Flächengröße
1.1	Kranstandfläche	858 m <sup>2</sup>
1.2	Kranstandfläche	88 m <sup>2</sup>
2.1	Montagefläche	625 m <sup>2</sup>
2.2	Montagefläche	233 m <sup>2</sup>
2.3	Montagefläche	771 m <sup>2</sup>
2.4	Montagefläche	360 m <sup>2</sup>
2.5	Montagefläche	183 m <sup>2</sup>
2.6	Montagefläche	183 m <sup>2</sup>
3.1	Blattlagerfläche (frei)	1561 m <sup>2</sup>
3.2	Blattlagerfläche (temporär)	180 m <sup>2</sup>
4.1	Zuwegung (dauerhaft)	281 m <sup>2</sup>
4.2	Zuwegung (temporär)	1099 m <sup>2</sup>
5	Hilfskranfläche	594 m <sup>2</sup>
6	Rüstfläche	918 m <sup>2</sup>
7	Turm / Fundament	491 m <sup>2</sup>
10	Lagerfläche	245 m <sup>2</sup>

Gabriele Meyer  
Dipl. Ing. (TU)



Öffentlich bestellte  
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12  
33803 Steinhagen  
Telefon 05204/800 420

meyer@meyer-vermessung.de  
www.meyer-vermessung.de

## Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

**Bauvorhaben:**  
Errichtung und Betrieb einer  
Windenergieanlage des Typs VESTAS V162-  
7.2 169 m Nabenhöhe (WEA 5)

**Bauort:**  
Kreis: Paderborn  
Gemeinde: Bad Wünnenberg  
Gemarkung: Wünnenberg  
Flur: 10  
Flurstücke: 244, 245  
Lagebezeichnung: Auf dem Tiekopp

**Bauwillige/r:**  
**energieplan**  
Ost West

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG  
Graf-Zeppelin-Straße 69  
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher  
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden  
Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass  
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück  
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu  
Gunsten der Träger von Hochspannungs-  
leitungen und unterirdischen Leitungen für die  
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und  
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen  
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad  
Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden  
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und  
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung  
- BauPrüfVO - v. 23.01.2006 sowie der  
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 11.09.2024