



Windenergie Wenger-Rosenau GmbH & Co. KG Dorfstraße 53 16816 Nietwerder

Windenergie Wenger-Rosenau  
 GmbH & Co. KG  
 Dorfstraße 53  
 16816 Nietwerder

Kreis Siegen-Wittgenstein  
 Bauen und Immissionsschutz  
 Koblenzer Straße 73  
 57072 Siegen

Telefon 03391 - 77 58 0  
 Telefax 03391 - 77 58 11

info@wenger-rosenau.com  
 www.wenger-rosenau.com

Nietwerder, 07.10.2021

**Betreff : Rückbauverpflichtung und Angabe zur Art des Nachweises über die finanzielle Sicherheitsleistung für den Rückbau**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hiermit verpflichten wir uns gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB, folgende Windenergieanlagen vom Typ Vestas V162, mit Nabenhöhe 169m und Rotorradius 81m;

Standorte

Bezeichnung	Rechtswert ETRS 89/UTM- 32N	Hochwert	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstück
WEA EW02	459717	5654401	Bad Berleburg	Bad Berleburg	18	27
WEA EW03	459545	5653884	Bad Berleburg	Bad Berleburg	18	27
WEA EW04	460240	5653720	Bad Berleburg	Arfeld	15	50
WEA EW05	459443	5653472	Bad Berleburg	Dotzlar	4	62
WEA EW06	459957	5653340	Bad Berleburg	Arfeld	15	21

b.w.

Steuer-Nummer 052/167/01684  
 FA Kyritz  
 HRA 2781 NP  
 UST-Id-Nr. DE 216 855 755

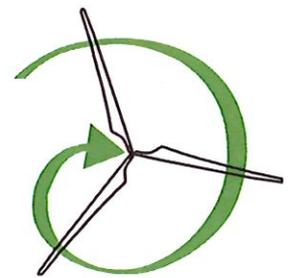
Komplementärin: Eurowind  
 Deutschland GmbH  
 Geschäftsführer:  
 Uffe Bak-Aagaard,  
 Jens Rasmussen,  
 Jakob Kirkegaard Kortbæk  
 Prokurist: Olaf Pötter

Commerzbank Hamburg BLZ : 200 400 50  
 Konto : 61 00 61 400  
 IBAN: DE09200400500610061400  
 BIC: COBADEFFXXX

# WINDENERGIE WENGER - ROSENAU

---

## GmbH & Co. KG



Windenergie Wenger-Rosenau GmbH & Co. KG Dorfstraße 53 16816 Nietwerder

Windenergie Wenger-Rosenau  
GmbH & Co. KG  
Dorfstraße 53  
16816 Nietwerder

Telefon 03391 - 77 58 0  
Telefax 03391 - 77 58 11

info@wenger-rosenau.com  
www.wenger-rosenau.com

WEA EW07	461467	5655068	Bad Berleburg	Christianseck	3	14
WEA EW08	461782	5654690	Bad Berleburg	Christianseck	3	14
WEA EW09	461630	5653993	Bad Berleburg	Schwarzenau	10	6

einschließlich der vollständigen Fundamente sowie der zugehörigen Nebenanlagen wie Leitungen, Wege und Plätze

gemäß dem Antrag von 2021 mit dem Aktenzeichen: [70.1-970.0005/21/1.6.2-JU](#)

Innerhalb von sechs Monaten nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung vollständig zurückzubauen und Bodenversiegelungen zu beseitigen. Die hiervon betroffenen WEA sind im anliegenden Lageplan, der Gegenstand dieser Verpflichtung ist, gemäß roter Farbmarkierung gekennzeichnet.

Wir verpflichten uns dazu, etwaige Rechtsnachfolger über die bestehende Rückbauverpflichtung zu unterrichten und dafür zu sorgen, dass sie die Rückbauverpflichtung übernehmen.

Der Antragsteller wird vor Baubeginn eine unbefristete selbstschuldnerische Bankbürgschaft- oder Konzernbürgschaft zu Gunsten des Kreises Siegen-Wittgenstein (alternativ zu Gunsten des Eigentümers) in Höhe der geschätzten Rückbaukosten, **ohne Erlöse aus Recycling**, von ~~180.499,20~~ **235.239,20** (gemäß Vestas Dokument 0089-9801) je genehmigter WEA gemäß baurechtlicher Vorgaben erbringen.

Nietwerder, den 06. 10. 2021

O.Pötter

Windenergie Wenger-Rosenau GmbH & Co. KG

---

Steuer-Nummer 052/167/01684  
FA Kyritz  
HRA 2781 NP  
UST-Id-Nr. DE 216 855 755

Komplementärin: Eurowind  
Deutschland GmbH  
Geschäftsführer:  
Uffe Bak-Aagaard,  
Jens Rasmussen,  
Jakob Kirkegaard Kortbæk  
Prokurist: Olaf Pötter

Commerzbank Hamburg BLZ : 200 400 50  
Konto : 61 00 61 400  
IBAN: DE09200400500610061400  
BIC: COBADEFFXXX