

Gestattungsvertrag

zur Errichtung und zum Betrieb von Windenergieanlagen

Zwischen



Straße:



PLZ, Ort:



Telefon:



-nachfolgend „Grundstückseigentümer“ genannt-

und

der

Windpark Bad Berleburg GmbH

Straße:

Bahnhofstraße 3

PLZ, Ort:

57319 Bad Berleburg

Telefon:

06457 899602-20

-nachfolgend „Gestattungsnehmerin“ genannt-

-beide gemeinsam nachfolgend „Parteien“ genannt-

Inhaltsverzeichnis

- § 1 Vertragsgegenstand
- § 2 Beginn und Ende des Vertragsverhältnisses
- § 3 Nutzungsentgelt
- § 4 Rechte der Gestattungsnehmerin
- § 5 Pflichten der Gestattungsnehmerin
- § 6 Rechte des Grundstückseigentümers
- § 7 Pflichten des Grundstückseigentümers
- § 8 Finanzierungssicherung
- § 9 Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
- § 10 Nebenanlagen auf anderen Grundstücken, beschränkt persönliche Dienstbarkeiten für Nebenanlagen
- § 11 Rücktritt und Kündigung
- § 12 Abschlussbestimmungen

Anlage 1: Anlagenkonvolut Grundbuchauszüge

Anlage 2: Lageplan

Anlage 3: Einverständniserklärung des Pächters

Anlage 4: Widerrufsbelehrung

Anlage 5: Vollmacht zur Einholung eines Grundbuchauszuges

Anlage 6: Veräußerungsklausel

Anlage 7: Muster zur beschränkten persönlichen Dienstbarkeit, WEA

Anlage 8: Flurkarte Nutzflächen Nebenanlagen

Anlage 9: beschränkte persönliche Dienstbarkeit, Wege- und Kabelrecht Nebenanlagen

nahe kommen, die die Vertragsparteien mit der unwirksamen bzw. undurchführbaren Bestimmung verfolgt haben. Die vorstehenden Bestimmungen gelten entsprechend für den Fall, dass sich der Vertrag als lückenhaft erweist.

Bad Berleburg den 22.05.2015



Windpark Bad Berleburg GmbH


.....
(ppa. Hans-Hermann Zacharias)

Anlagen:

- Anlage 1: Anlagenkonvolut Grundbuchauszüge
- Anlage 2: Lageplan
- Anlage 3: Einverständniserklärung des Pächters
- Anlage 4: Widerrufsbelehrung
- Anlage 5: Vollmacht zur Einholung eines Grundbuchauszuges
- Anlage 6: Veräußerungsklausel
- Anlage 7: Muster zur beschränkten persönlichen Dienstbarkeit, WEA
- Anlage 8: Flurkarte Nutzflächen Nebenanlagen
- Anlage 9: beschränkte persönliche Dienstbarkeit, Wege- und Kabelrecht Nebenanlagen