

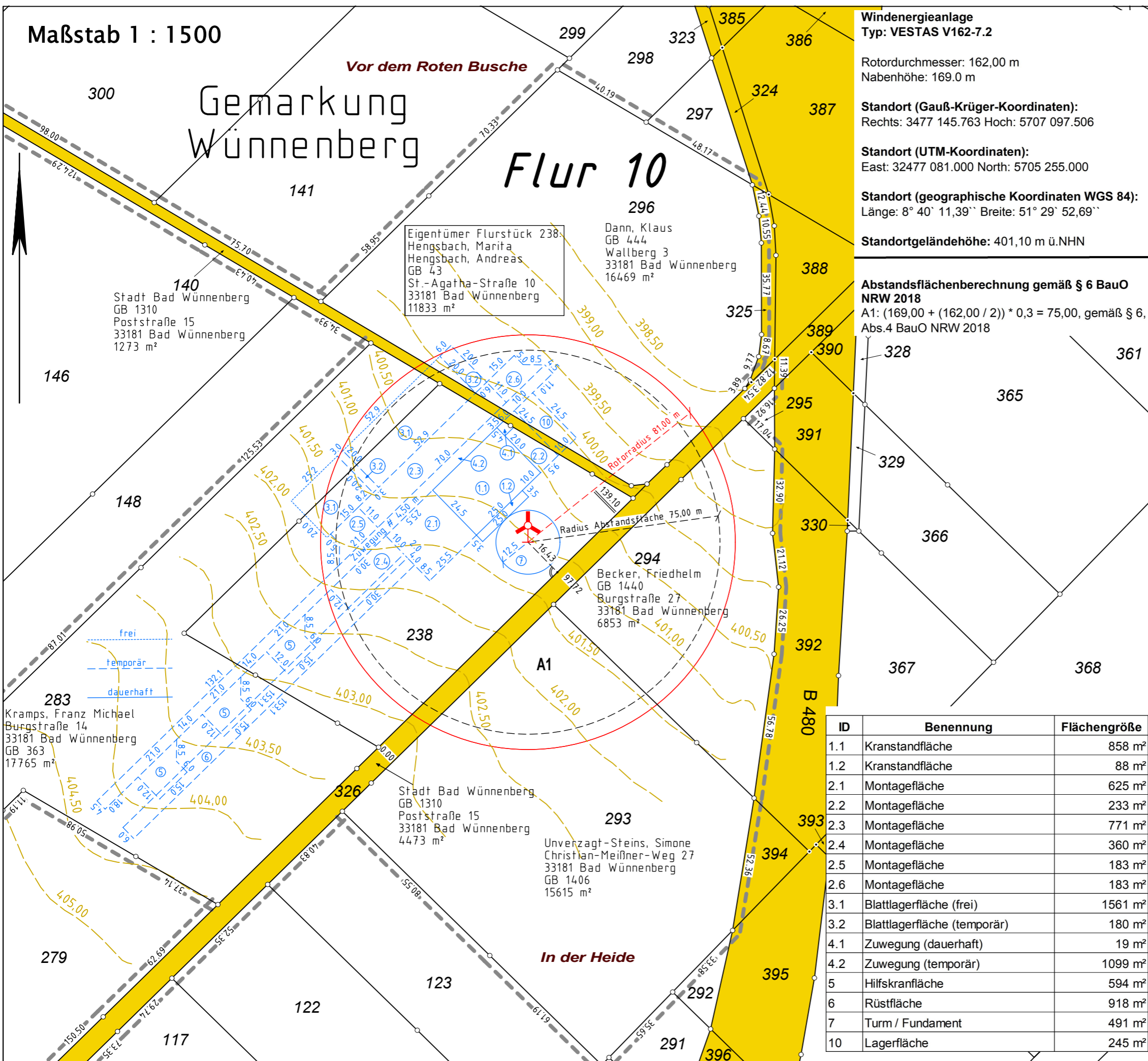
Maßstab 1 : 1500

Gemarkung Wünneberg

Flur 10

Vor dem Roten Busche

In der Heide



Windenergieanlage
Typ: VESTAS V162-7.2

Rotordurchmesser: 162,00 m
Nabenhöhe: 169.0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3477 145.763 Hoch: 5707 097.506

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32477 081.000 North: 5705 255.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 40' 11,39'' Breite: 51° 29' 52,69''

Standortgeländehöhe: 401,10 m ü.NHN

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018
A1: $(169,00 + (162,00 / 2)) * 0,3 = 75,00$, gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

Gabriele Meyer
Dipl. Ing. (TU)



Öffentlich bestellte
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 05204/800 420

meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

Bauvorhaben:
Errichtung und Betrieb einer
Windenergieanlage des Typs VESTAS V162-
7.2 169 m Nabenhöhe (WEA 4)

Bauort:
Kreis: Paderborn
Gemeinde: Bad Wünneberg
Gemarkung: Wünneberg
Flur: 10
Flurstücke: 140, 238, 283, 293, 294, 296, 326
Lagebezeichnung: Vor dem Roten Busche / In der Heide

Bauwillige/r:
energieplan
Ost West

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünneberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden
Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu
Gunsten der Träger von Hochspannungs-
leitungen und unterirdischen Leitungen für die
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad
Wünneberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung
- BauPrüfVO - v. 23.01.2006 sowie der
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 11.09.2024

ID	Benennung	Flächengröße
1.1	Kranstandfläche	858 m²
1.2	Kranstandfläche	88 m²
2.1	Montagefläche	625 m²
2.2	Montagefläche	233 m²
2.3	Montagefläche	771 m²
2.4	Montagefläche	360 m²
2.5	Montagefläche	183 m²
2.6	Montagefläche	183 m²
3.1	Blattlagerfläche (frei)	1561 m²
3.2	Blattlagerfläche (temporär)	180 m²
4.1	Zuwegung (dauerhaft)	19 m²
4.2	Zuwegung (temporär)	1099 m²
5	Hilfskranfläche	594 m²
6	Rüstfläche	918 m²
7	Turm / Fundament	491 m²
10	Lagerfläche	245 m²