



Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure  
**Dipl. Ing. Christopher Hesse**  
**Dipl. Ing. Manfred Hesse i.R.**  
Röhre 46 \* 59846 Sundern \* Tel.: 02933-6920  
eMail : vermessung@buero-hesse.de \* www.buerohesse.de



**Amtlicher Lageplan**  
**Maßstab 1: 2000**  
nach den Katasterunterlagen  
ohne örtliche Überprüfung

Kreis : **Warendorf**  
Gemeinde : **Ostbevern**  
Gemarkung : **Ostbevern**

Sundern, den  
17.02.2022

Flur	Flurst.	Fläche m²	GB-Blatt	Eigentümer
45	23	67085	000589	Prenger Berninghoff, Reinhild
45	13	2305	090001	Die Anlieger
45	9	206067	000589	Prenger Berninghoff, Reinhild
45	20	29048	000807	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)

Verzeichnis : P:\16700 bis 16999\16761\Geograf\Plots\LP Baulast\2020-05-05\

Projekt Nr. 16761

Dateiname : 16761 WEA 1 Baulast Anlieger Gesamt Flst 13.pdf

**WEA 1 VESTAS V136, 149mNH**

Nabenhöhe : 149,0 m  
Rotordurchmesser : 136,0 m  
überstrichene Rotorfläche : 137,0 m  
Gesamthöhe : 217,0 m

Standort  
Geländehöhe : 51,9 NHN  
örtlich gemessen

UTM / ETRS89-Koordinaten  
Zone 32  
Rechtswert : 32418382,97  
Hochwert : 5762859,06

Gauß-Krüger-Koordinaten  
3. Streifen (Netz77)  
Rechtswert : 3418423,6  
Hochwert : 5764723,7

Geogr. Koordinaten  
Geogr. Breite : 52°00'37,328"  
Geogr. Länge : 7°48'38,980"

Rott

12

23

Philippsheide

28

Gemeinde Ostbevern  
Gemarkung Ostbevern  
Flur 45

250 m



Gemeinde Ostbevern  
Gemarkung Ostbevern  
Flur 45

Gemeinde Ostbevern  
Gemarkung Ostbevern  
Flur 43

Pissel

16

Weg

Gemeinde Ostbevern  
Gemarkung Ostbevern  
Flur 47

B-51

Graben

Heidkamp

1

Abstandflächenbaulast  
Fläche: 2688m²

Tiefe der Abstandflächen  
1/2 Bauwerksbreite (217,0) 0,5 = 108,50m

127,96

143,84

74,21

Bogenlänge 157,25

27,25

57,87

0,95