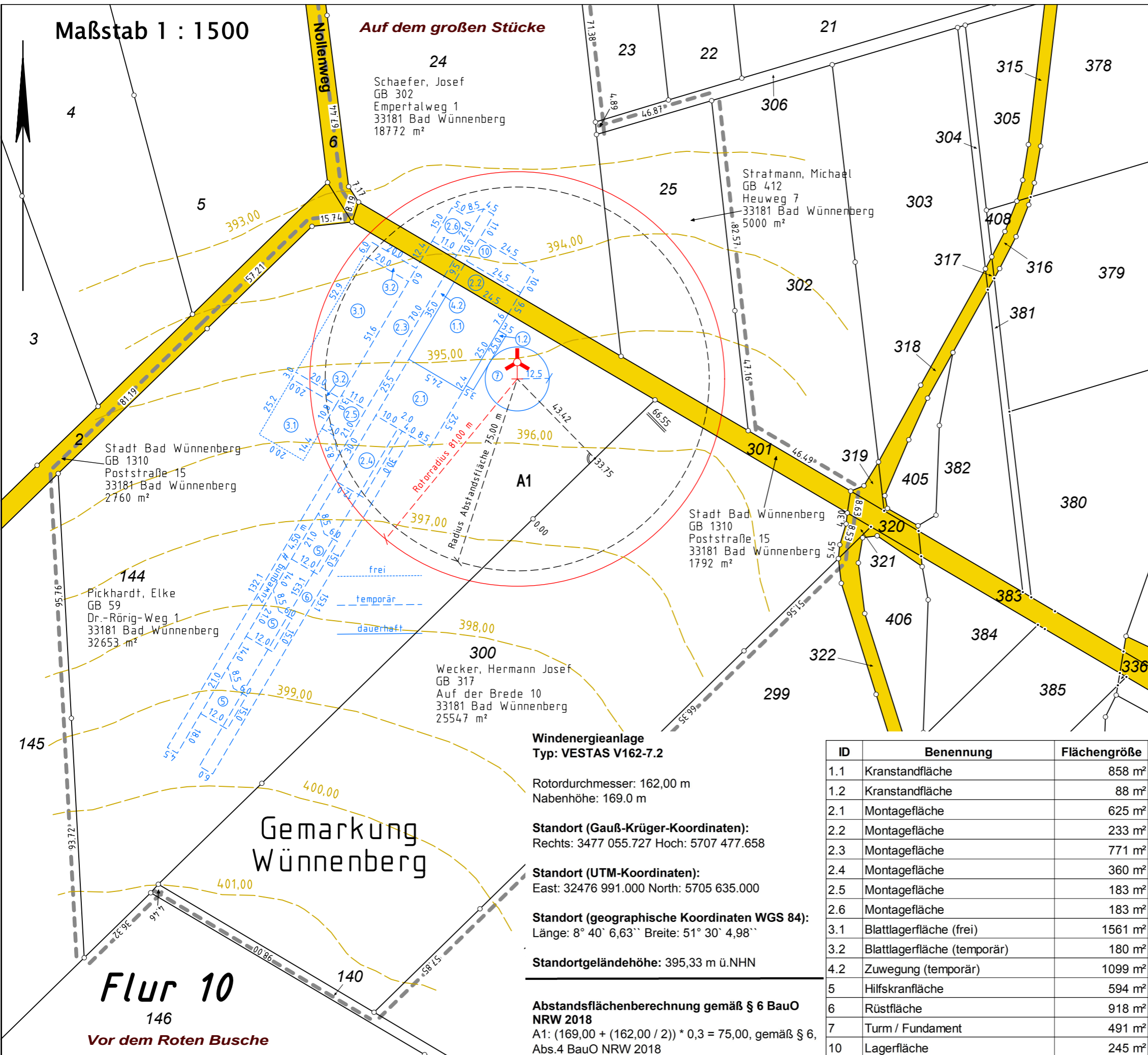


Maßstab 1 : 1500

Auf dem großen Stücke



24  
Schaefer, Josef  
GB 302  
Empertalweg 1  
33181 Bad Wünnenberg  
18772 m<sup>2</sup>

Stratmann, Michael  
GB 412  
Heuweg 7  
33181 Bad Wünnenberg  
5000 m<sup>2</sup>

Stadt Bad Wünnenberg  
GB 1310  
Poststraße 15  
33181 Bad Wünnenberg  
2760 m<sup>2</sup>

Pickhardt, Elke  
GB 59  
Dr.-Rörig-Weg 1  
33181 Bad Wünnenberg  
32653 m<sup>2</sup>

300  
Wecker, Hermann Josef  
GB 317  
Auf der Brede 10  
33181 Bad Wünnenberg  
25547 m<sup>2</sup>

Stadt Bad Wünnenberg  
GB 1310  
Poststraße 15  
33181 Bad Wünnenberg  
1792 m<sup>2</sup>

**Windenergieanlage**  
Typ: VESTAS V162-7.2

Rotordurchmesser: 162,00 m  
Nabenhöhe: 169,0 m

**Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):**  
Rechts: 3477 055.727 Hoch: 5707 477.658

**Standort (UTM-Koordinaten):**  
East: 32476 991.000 North: 5705 635.000

**Standort (geographische Koordinaten WGS 84):**  
Länge: 8° 40' 6,63" Breite: 51° 30' 4,98"

**Standortgeländehöhe:** 395,33 m ü.NHN

**Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018**  
A1:  $(169,00 + (162,00 / 2)) * 0,3 = 75,00$ , gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

Gemarkung  
Wünnenberg

Flur 10

146

Vor dem Roten Busche

Gabriele Meyer  
Dipl. Ing. (TU)



Öffentlich bestellte  
Vermessungsingenieurin

Brandenburger Straße 12  
33803 Steinhagen  
Telefon 05204/800 420

meyer@meyer-vermessung.de  
www.meyer-vermessung.de



**Amtlicher Lageplan zum Bauantrag**

**Bauvorhaben:**  
Errichtung und Betrieb einer  
Windenergieanlage des Typs VESTAS V162-  
7.2 169 m Nabenhöhe (WEA 3)

**Bauort:**  
Kreis: Paderborn  
Gemeinde: Bad Wünnenberg  
Gemarkung: Wünnenberg  
Flur: 10  
Flurstücke: 24, 25, 144, 300, 301  
Lagebezeichnung: Vor dem Roten Busche / Auf  
dem großen Stücke

**Bauwillige/r:**  
**energieplan**  
Ost West

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG  
Graf-Zeppelin-Straße 69  
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher  
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden  
Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass  
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück  
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu  
Gunsten der Träger von Hochspannungs-  
leitungen und unterirdischen Leitungen für die  
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und  
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen  
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad  
Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden  
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und  
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung  
- BauPrüfVO - v. 23.01.2006 sowie der  
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 11.09.2024

ID	Benennung	Flächengröße
1.1	Kranstandfläche	858 m <sup>2</sup>
1.2	Kranstandfläche	88 m <sup>2</sup>
2.1	Montagefläche	625 m <sup>2</sup>
2.2	Montagefläche	233 m <sup>2</sup>
2.3	Montagefläche	771 m <sup>2</sup>
2.4	Montagefläche	360 m <sup>2</sup>
2.5	Montagefläche	183 m <sup>2</sup>
2.6	Montagefläche	183 m <sup>2</sup>
3.1	Blattlagerfläche (frei)	1561 m <sup>2</sup>
3.2	Blattlagerfläche (temporär)	180 m <sup>2</sup>
4.2	Zuwegung (temporär)	1099 m <sup>2</sup>
5	Hilfskranfläche	594 m <sup>2</sup>
6	Rüstfläche	918 m <sup>2</sup>
7	Turm / Fundament	491 m <sup>2</sup>
10	Lagerfläche	245 m <sup>2</sup>

GB-Nr.: 24116-1

Dipl. Ing. Gabriele Meyer