










## Projektinformationen

-  Netzpunkt
-  Trassenabschnitt ROV
-  Stationierungspunkt (SP)
-  Untersuchungsraum 300 m beidseits der Trassenachse







## Administrative Grenzen<sup>1)</sup>

-  Grenze Bundesland
-  Kreisgrenze
-  Grenze Gemeinde/ Samtgemeinde


## Bauleitplanung

-  Aussengrenze Bebauungspläne<sup>2)</sup>
-  Bebauungsplan in Aufstellung<sup>2)</sup>

## Bauflächen, Baugebiete<sup>2)</sup>

-  Kleinsiedlungsgebiete; Reine Wohngebiete; Wohnbauflächen; Allgemeine Wohngebiete
-  Gemischte Bauflächen; Mischgebiete; Dorfgebiete
-  Gewerbegebiete; Gewerbliche Bauflächen
-  Sondergebiete
-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  Flächen für Versorgungs- und Entsorgungsanlagen, Kläranlage


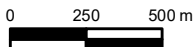

## Weitere Hinweise zur Siedlungserweiterung

-  langfristige Absichten zur Siedlungserweiterung (ohne Bauleitplanung)

### Quellen:

<sup>1)</sup> Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), 2022 - Administrative Grenzen

<sup>2)</sup> Bebauungspläne und Flächennutzungspläne der betroffenen Gemeinden

<b>Neubau der Energietransportleitung</b>			
<b>ETL 182 Elbe Süd - Achim</b>			
Unterlagen zum Raumordnungsverfahren (ROV), Unterlage B: Raumverträglichkeitsuntersuchung (RVU)			
<b>Planerische Vorgaben - Bauleitplanung</b>		Maßstab 1 : 25.000	Anlage B03
	Datum	Name	Dok.Nr.: 13558-IBL-182-GEN-PT-DWG-01215
Bearb.	07.08.2023	Ernst	DIN A4
Gepr.	07.08.2023	Behrendt	Legende
Freig.	07.08.2023	Jordan	
Stand	07.08.2023		
			Ing.- und Planungsbüro <b>LANGE</b> GmbH & Co. KG 
			Carl-Peschken-Str. 12 47441 Moers Tel.: +49 2841 7905 - 0 Fax: +49 2841 7905 - 55 Email: info@lange-planung.de www.lange-planung.de