

Berechnung der bebauten Fläche, Berechnung der Nutzfläche nach DIN 283, Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 und Berechnung der Roh- und Herstellungskosten zum Neubau eines Hähnchenmaststall, Neubau von drei Futtermittelsilos und Neubau einer Unterstellhalle in Ostercappeln, Diepenauer Str. für Herrn Ferdinand Höckelmann, Felsener Str. 31, Ostercappeln

Neue bebaute Fläche

Hähnchenstall	84,24 x 23,40	= 1.971,22 qm
Unterstellhalle	12,00 x 20,00	= 240,00 qm
Futtermittelsilos	9,00 x 3,00	= 27,00 qm

		2.238,22 qm
		=====

Neue Nutzfläche

Hähnchenstall		
Futterwaage	3,50 x 2,00 = 7,00	
Büro	3,50 x 6,855 = 23,99	
Hygiene	3,50 x 2,01 = 7,04	
Abst.	3,50 x 6,845 = 23,96	
Überdachung	3,50 x 4,00 = 14,00	= 1.915,99 qm
		=====
Unterstellhalle	8,00 x 20,00	= 160,00 qm
		=====

Berechnung des neuen umbauten Raumes

Hähnchenstall

$$84,24 \times 23,40 = 1.971,22 \times 3,40 = 6.702,15$$

$$84,24 \times (23,40 \times 3,57)/2 = 3.518,62 \quad = 10.220,77 \text{ cbm}$$

=====

Unterstellhalle	$12,00 \times 20,00 \times 0,20 =$	48,00
	$12,00 \times 20,00 \times (4,62 + 4,74/2) =$	1.123,20
	$(4,00 \times 2,24/2) \times 20,00 =$	89,60
	$(8,00 \times 2,36/2) \times 20,00 =$	188,80
		<u><u>= 1.449,60 cbm</u></u>

Rohbaukosten

Unterstellhalle	$1.449,60 \times 42,00 \text{ €}$	= 60.883,20 €

Hähnchenstall	$10.220,77 \times 30,00 \text{ €}$	= 306.623,10 €

Herstellungskosten

Unterstellhalle	$1.449,60 \times 42,00 \text{ €}$	= 60.883,20 €

Hähnchenstall	$10.220,77 \times 34,00 \text{ €}$	= 347.506,18 €

Bauherr:

24.06.15

Planverfasser:

24.06.15

