



Neuhauser Deich- und Unterhaltungsverband

**Änderungsantrag zum
Antrag auf Planfeststellung für den Ausbau und
Neubau der Hochwasserdeiche an Sude und Krainke**

**Anlage 7.2 neu
Grunderwerbsverzeichnis
linker Krainkedeich
Deich-km 0 + 000 bis 2 + 790**

Änderungen im Grunderwerbsverzeichnis sind durch seitliche Randmarkierungen, durch die Verwendung einer *kursiven Schrift* und grauen Hintergrund kenntlich gemacht. Aktualisiert wurden Namen, Flurstücksbezeichnungen und – größen, die im Bereich von Deich-km 0+000 bis 1+170 (Anlage 8.2.1 neu) liegen. Grundstücke, bei denen der Grunderwerb abgeschlossen ist, haben im Verzeichnis unter Bemerkungen den Zusatz „Grunderwerb abgeschlossen“ erhalten.

Antrag auf Planfeststellung

für den Ausbau und Neubau der Hochwasserdeiche an Sude und Krainke

Grunderwerbsverzeichnis linker Krainkedeich – Inhalt:

Vorbemerkungen

Seite 2

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer	von Seite	bis Seite
Gemarkung Preten	3	3
Gemarkung Niendorf	4	8

Vorbemerkung:

Dieses Verzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf Grundlage und mit der Genauigkeit der anliegenden Pläne (8.2.1 - 8.2.3) erstellt.

Veränderungen in den Unterlagen hinsichtlich der benötigten Fläche und der Restflächen können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeit bei der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen im Verzeichnis zu den betroffenen Eigentümern, Flurstücken oder Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke nicht stimmen, ist ihre Richtigstellung im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zu beantragen.

Die ausgelegten Fassungen der Grunderwerbsverzeichnisse und -pläne in der Gemeinde Amt Neuhaus und beim Amt Boizenburg Land enthalten aus Datenschutzgründen keine Eigentümernamen! Bei Berechtigung und Bedarf können die Grunderwerbsverzeichnisse und -pläne mit Eigentümernamen auf Anforderung aber dort eingesehen werden.

Hinweise

- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, die außerhalb der Lagepläne der Anlage 8 (Teil 1 - Technische Planung) liegen, werden in den entsprechenden Lageplänen und Grunderwerbsverzeichnissen des Landschaftspflegerischen Begleitplanes (Teil 2 - Landschaftsplanerische Unterlagen) dargestellt.
- Nicht erfasst und dargestellt sind beim Grunderwerb in den Anlagen 7 und 8 (Teil 1 - Technische Planung) die für die Dauer der Bauzeit bei der Bauausführung landseitig und wasserseitig benötigten Arbeitsstreifen. Der Umfang der Flächeninanspruchnahme kann der Umweltverträglichkeitsstudie unter Punkt 7.1.1 und den Maßnahmeblättern des Landschaftspflegerischen Begleitplanes (Teil 2 - Landschaftsplanerische Unterlagen) entnommen werden.

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich				(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)				
Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.)	Bemerkungen
					Deich	Ausgl. /Ersatz		
				m ²	m ²	m ²	m ²	
Preten	9	83/2		17697	40		17657	Grunderwerb abgeschlossen, soweit im Rahmen der Zulassung zum vorzeitigen Beginn überbaut. Flächen liegen innerhalb des vereinfachten Flurordnungsverfahrens Dellien
Preten	9	81/3		1443	154		1289	
Preten	9	81/2		11433	247		11186	
Preten	9	81/5		3005	3005		0	

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich

(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)

Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke m ²	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.) m ²	Bemerkungen
					Deich m ²	Ausgl. /Ersatz m ²		
					Niendorf	48		
Niendorf	18	54/1		696	696		0	
Niendorf	48	57		2779	2779		0	
Niendorf	18	57/1		3	3		0	
Niendorf	18	57/2		484	484		0	
Niendorf	18	57/3		2352	2353		0	
Niendorf	48	56		8116	4570		3546	
Niendorf	18	56/1		8038	4492		3546	
Niendorf	18	56/2		78	78		0	

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich				(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)				
Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.)	Bemerkungen
					Deich	Ausgl. /Ersatz		
				m ²	m ²	m ²	m ²	
Niendorf	19	35		67	67		0	
Niendorf	19	36		416	416		0	
Niendorf	19	37		1395	1395		0	
<i>Niendorf</i>	19	38		518	518		0	
<i>Niendorf</i>	19	39		531	531		0	
Niendorf	19	40		306	306		0	
<i>Niendorf</i>	19	41		16704	2726		13978	Grunderwerb abgeschlossen
<i>Niendorf</i>	19	43		2895	702		2193	
Niendorf	19	42		3559	2945		614	
<i>Niendorf</i>	19	34		8340	7778		562	Grunderwerb abgeschlossen
<i>Niendorf</i>	19	34/1		8140	7578		562	

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich

(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)

Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke m ²	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.) m ²	Bemerkungen
					Deich m ²	Ausgl. /Ersatz m ²		
					Niendorf	19		
Niendorf	19	34/3		21	21		0	
Niendorf	19	44		5101	839		4262	
Niendorf	19	44/2		248	248		0	
Niendorf	19	44/3		503	503		0	
Niendorf	19	9		3609	58		3551	
Niendorf	19	9/2		7	7		0	
Niendorf	19	9/3		183	183		0	
Niendorf	19	4/1		3961	165		3796	
Niendorf	19	4/6		181	181		0	

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich

(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)

Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke m ²	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.) m ²	Bemerkungen
					Deich	Ausgl. /Ersatz		
					m ²	m ²		
Niendorf	13	38		56815	380		56435	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	38/2		236	236		0	
Niendorf	13	38/3		133	133		0	
Niendorf	13	37		42663	61		42602	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	36		56169	152		56017	
Niendorf	13	21		60124	3387		56737	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	21/2		1842	1842		0	
Niendorf	13	21/3		1818	1818		0	
Niendorf	13	22		43326	5967	3963	33396	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	23		7494	1241		6253	
Niendorf	13	24		74643	7307	4281	63055	

Verzeichnis der betroffenen Grundeigentümer - linker Krainkedeich				(Auszug aus dem Liegenschaftskataster - Stand: 15.04.2009)				
Gemarkung	Flur	Flurstück	Eigentümer	Gesamtgröße der betroffenen Flurstücke	Benötigte Fläche (ca.)		Restfläche (ca.)	Bemerkungen
					Deich	Ausgl. /Ersatz		
				m ²	m ²	m ²	m ²	
Niendorf	13	27		4351	109		4242	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	28		7322	1624		5698	
Niendorf	13	29		316	60		256	
<i>Niendorf</i>	<i>13</i>	<i>30</i>		<i>38510</i>	<i>27050</i>	<i>11460</i>	<i>0</i>	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	13	30/1-30/14		38510	27050	11460	0	
Niendorf	12	35		168561	449		168112	Grunderwerb abgeschlossen
Niendorf	12	38		80605	2505		78100	
Niendorf	12	39		3557	3557		0	
Niendorf	12	40		3356	3356		0	
Niendorf	12	41		11563	10477	1086	0	
Niendorf	12	42		2037	131		1906	
Niendorf	12	44		24470	420		24050	