

An die Bauaufsichtsbehörde Landkreis Osnabrück Am Schölerberg 1 49082 Osnabrück 0541/501-0	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen
--	---	--------------

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

## Baubeschreibung

(§ 9 Abs. 1 BauVorIVO)

### 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Name Bauherr/in Schulze-Zumkley Hähnchenmast GmbH&Co.KG	Vorname Friedrich-Wilhelm	Telefon (m. Vorwahl) 05471/8552	Fax 05471/9537249
Straße, Hausnummer Brockstraße 10	PLZ, Ort 49163 Bohmte	E-Mail fschulze-zumkley@t-online.de	
Baumaßnahme  Aufstellung von 4 Futtermittelsilos (je 40m³)			
<input checked="" type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung			
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung		beabsichtigte Nutzung	

### 2. Baugrundstück

Gemeinde / Ortsteil Bohmte		
Straße, Hausnummer An der Tappenburg		
Gemarkung Bohmte	Flur 27	Flurstück 58 u. 59

### 3. Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 3 der NBauO

Klassifizierung Gebäude-Nr.	Höhe gemäß § 2 Abs. 3 (m)	Anzahl der Nutzungs- einheiten	Angabe der Brutto- Grundfläche (m²)	Gebäudeklasse					
				1		2	3	4	5
				a	b				
Futtermittelsilos	<7,00	1,00	49,00		x				
II									
III									
IV									
V									
VI									

### 4. Größe/Dimensionen

Größe des Baugrundstückes	74255 qm
Bereits bebaute und zur Bebauung vorgesehene Fläche	13589 qm    Neu    49
Größe oder Freifläche	60617 qm
Umbauter Raum gem. DIN 277	175 cbm

## 5. Ermittlung des Herstellungswertes / des Rohbauwertes

Herstellungskosten	22988 Euro
Ermittlung des Rohbauwertes	20000 Euro

## 6. Abstand der baulichen Anlage zu

Wäldern mit mehr als 5 ha Größe	m	siehe uvs
Moor- und Heideflächen	m	siehe uvs
Eisenbahnen	275 m	
Hochspannungsleitungen	105 m	
öffentlichen Gewässern/Wasserzügen	m	siehe uvs
6.1 Überschwemmungsgebiet	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
6.2 Schutzgebiet	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

## 7. Konstruktionsbeschreibung

Isolierung gegen Grundfeuchtigkeit	verzinkte Stahltragkonstruktion	
<b>Wände / Baustoffart und Stärke</b>		
Fundamente	Stahlbetonsohlplatte	
Kellermauerwerk	<b>außen</b> entfällt	<b>innen</b> entfällt
Geschossmauerwerk (Baustoff)	<b>außen</b> Kunstoffsilobehälter	<b>innen</b> entfällt
Geschossmauerwerk (Farbe)	<b>außen</b> hellbraun	<b>innen</b> entfällt
<b>Dächer</b>		
Dacheindeckung Baustoff	Kunststoff	
Dacheindeckung (Farbe)	hellbraun	
Dachform	im Behälter intetriert	
Dachneigung (Gradzahl)		
Harte Bedachung	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
<b>Decken (Art und Stärke)</b>		
Kellergeschoss	entfällt	
Geschosse	entfällt	
Dachgeschosse	entfällt	
Dachschrägen	entfällt	
<b>Treppen (Konstruktionen und Steigungsverhältnis)</b>		
Fußböden (Art und Stärke) in Aufenthaltsräumen	entfällt	
in Küchen, Bad	entfällt	
in Wirtschaftsräumen	entfällt	
<b>Schornsteine (Baustoffe)</b> (bei Fertigsystemen Fabrikat angeben)	entfällt	

## 8. Art und Höhe der straßenseitigen Einfriedung

--

## 9. Einstellplätze gem. § 47 NBauO

Anzahl der unterschiedlichen Nutzungseinheiten	Berechnung der notwendigen Einstellplätze	Summe der Verkehrsquelle
Nr.	Verkehrsquelle	
Beispiel: 3.1	Laden 75 m <sup>2</sup>	x 1 Stellplatz/30 m <sup>2</sup> = 3 Stellplätze
	auf der Hoffläche vorh.	
<b>Gesamtanzahl der notwendigen Stellplätze (aufgerundet auf ganze Zahl)</b>		

## 10. Ergänzungen

z. B. <input type="checkbox"/> Brandschutznachweise gem. § 11 BauVorlVO
---

## 11. Anlagen

--

## 12. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Bauherrin / des Bauherrn	ggf. Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers
Bohmte, 8.10.2020	Osnabrück, 8.10.2020