

Kontakt

Tel.: 02 03 / 50 08 69 40
info@dd-baumanagement.de
www.dd-baumanagement.de

0 Bauantrag

- 0.1 Bescheinigung Mitgliedschaft der Ingenieurkammer NRW
- 0.2 Vertretungsvollmacht
- 0.3 Architektenvollmacht
- 0.4 Antrag auf Baugenehmigung

1 Berechnungen

- 1.1 Ermittlung der Herstellungskosten

2 Weitere Vordrucke, Beschreibungen und Nachweise

- 2.1 Baubeschreibung

3 Amtlicher Lageplan

- 3.1 Auszug aus dem Liegenschaftskataster (Flurkarte) M 1:2.000
- 3.2 Flurkarte mit Eintragungen M 1:2.000

4 Bauzeichnungen

- 4.1 Lageplan M 1:200
- 4.2 Zaunanlage Drehflügeltor 5,00 m

Bescheinigung der Mitgliedschaft in der Ingenieurkammer-Bau NRW

Hiermit wird bescheinigt, dass

Dipl.-Ing. Nils Dörpinghaus
Beratender Ingenieur

geboren am 12.08.1970

Dörpinghaus & Divisek
Beratende Ingenieure im Bauwesen
Partnerschaftsgesellschaft mit beschränkter Berufshaftung
Dammstraße 11A
47119 Duisburg

seit dem 29.03.2017 in die Liste der im Bauwesen tätigen Beratenden Ingenieure und Ingenieurinnen der Ingenieurkammer-Bau NRW, Körperschaft des öffentlichen Rechts, Zollhof 2, 40221 Düsseldorf unter der

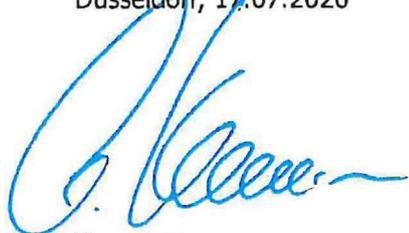
Mitgliedsnummer 717017

eingetragen ist.

Herr Dörpinghaus ist als Kammermitglied mit der nachfolgenden Qualifikation, der Gesetze oder Verordnungen zu Grunde liegen, in die Liste bei der Ingenieurkammer-Bau NRW eingetragen:

- Bauvorlageberechtigung

Düsseldorf, 17.07.2020



Heemann
Geschäftsführer



Vollmacht

Die Open Grid Europe GmbH, Kallenbergstraße 5, 45141 Essen nachfolgend „OGE“, hier gemeinschaftlich vertreten durch den Geschäftsführer Dr. Thomas Hüwener und den Prokuristen Herrn Ulrich Ronnacker, ebenda, erteilt nachfolgend aufgeführten Angestellten jeweils Einzelvollmachten zur Vertretung der OGE als Bauherren.

Insbesondere werden die genannten Personen bevollmächtigt Bauanträge zu unterschreiben und bei der zuständigen Bauaufsicht einzureichen, sowie Vorlagen nachzureichen und abzuändern. Die Bevollmächtigten können darüber hinaus ggü. der Bauaufsicht verbindliche Erklärungen im Namen der OGE abgeben.

Für die Organisationseinheit TB:

- Jörn Albrecht
- Michael Brecht
- Andreas Fisler
- Jürgen Hambrecht
- Sebastian Meyer-Pohrt
- Rainer Michel
- Thomas Penzl

Für die Organisationseinheit TP:

- Axel Emde
- Jörg Hallenberger
- Andreas Papsch
- Bård Strand
- Martin Uhrig
- Nina Berns
- Jens Wiese

Essen, den 09.06.2022



Geschäftsführer OGE



Prokurist OGE

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Lincoln Hillier Webb

Geschäftsführer:
Dr. Jörg Bergmann (Sprecher)
Dr. Thomas Hüwener
Dr. Frank Reiners

Sitz: Essen
Amtsgericht Essen HRB 17487

Vollmacht

Bauherr / Bauherrin:

Name, Anschrift
Open Grid Europe GmbH
Kallenbergstr. 5
45141 Essen

ggf. vertreten durch:

Name, Anschrift
Open Grid Europe GmbH
Herr Bard Strand
Bamlerstr. 1b
45141 Essen

Entwurfsverfasser / Entwurfsverfasserin:

Name, Anschrift
dörpinghaus divisek und partner Beratende Ing. im Bauwesen PartG mbB
Nils Dörpinghaus
Dammstraße 11 A
47119 Duisburg

Ich / Wir bevollmächtige(n) den / die Entwurfsverfasser / in / bezüglich meines / unseres Bauvorhabens

Genauere Bezeichnung der Baumaßnahme (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)

Zum Ölhafen
26384 Wilhelmshaven

Station Wilhelmshaven 02 - Neubau: Errichtung einer Zaunanlage mit Übersteigschutz

Grundbuchbezeichnung

Eigentümer des Grundstücks (Name, PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)

die erforderlichen Verhandlungen mit den zuständigen Behörden und Stellen sowie den Nachbarn zu führen und insbesondere auch Rückfragen im Baugenehmigungsverfahren für mich / uns zu erledigen.

Zusätzlich werden weitere und nachfolgende Vollmachten erteilt

 ja

 nein

(bitte ankreuzen)

Ort, Datum

Essen, 12. Dez. 2023

Unterschrift Bauherr / Bauherrin


Open Grid Europe GmbH
Bamler Straße 1-5 • D-45141 Essen

Kapitel 12 zum Planfeststellungsantrag WKL beim LBEG - hier Bauantrag für eine Zaunanlage

Bauantrag

~~gemäß § 63 bzw. § 64 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)~~

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen, Felder mit „*“ sind keine Pflichtfelder.
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

An die Bauaufsichtsbehörde An das Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie An der Marktkirche 9 38678 Clausthal-Zellerfeld	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde
---	---	--------------------------------------

Hiermit beantragen wir im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für die WKL nach §43 Abs. Nr. 6 EnWG die Erteilung einer Baugenehmigung gemäß §63 bzw. §64 NBauP für die nachstehende bezeichnete Baumaßnahme.

Hiermit beantrage ich gemäß § 63 bzw. § 64 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Baugenehmigung. Die erforderlichen Bauvorlagen sind dieser Anzeige gemäß der aktuellen Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung (NBauVorVO) beigefügt.

Identifikationsnummer des Erhebungsbogens des Landesamts für Statistik Niedersachsen:

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme Station Wilhelmshaven 02 - Neubau: Errichtung einer Zaunanlage mit Übersteigschutz

2. Baugrundstück

Gemeinde Wilhelmshaven	Ortsteil -		
Straße Zum Ölhafen	Hausnummer -		
Gemarkung Rüstringen	Flur 33	Flurstück (Zähler) 59	Flurstück (Nenner) 10

3. Bauherrin / Bauherr

Firmenname (wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Vertretungsberechtigte anzugeben) Open Grid Europe GmbH			
Name Bauherrin/Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)			
Vorname/n Bard	Nachname Strand		
Straße Bamlerstr.	Hausnummer 1b	* Telefon (mit Vorwahl) +49 201 3642 - 18940	
PLZ 45141	Ort Essen	* E-Mail bard.strand@oge.net	

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Firmenname <i>(Wenn zutreffend)</i> dörpinghaus divisek und partner Beratende Ingenieure im Bauwesen PartG mbB		
Name Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser <i>(natürliche Person)</i>		
Vorname/n Nils	Nachname Dörpinghaus	
Berufsbezeichnung Ingenieur		
Straße Dammstraße	Hausnummer 11 A	* Telefon (mit Vorwahl) 0203 / 50 08 69 - 40
PLZ 47119	Ort Duisburg	* E-Mail info@dd-baumanagement.de

ist für die beantragte Baumaßnahme bauvorlageberechtigt nach

<input checked="" type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 Satz 2 NBauO nach	
<input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin/Architekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (bis 30.11.2024), eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.	<input type="text"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen in Liste der Ingenieurkammer Nr.	717017
<input checked="" type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen im Verzeichnis Nr. des Bundeslandes	<input type="text"/> Nordrhein-Westfalen
<input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser nach § 20 NIngG gleichgestellt (europäischer Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 4 öffentlich Bedienstete/öffentlich Bediensteter	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 5 Innenarchitektin/Innenarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 4 NBauO nach	
<input type="checkbox"/> Nr. 1 Landschaftsarchitektin/Landschaftsarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 2 Handwerksmeisterin/Handwerksmeister oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 HwO gleichgestellt	
<input type="checkbox"/> Nr. 3 staatlich geprüfte Technikerin/staatlich geprüfter Techniker	
<input type="checkbox"/> Nr. 4 Technikerin/Techniker mit gleichwertigem Ausbildungsnachweis	
<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 5 NBauO	
<input type="checkbox"/> Handwerksmeisterin/Handwerksmeister, gleichgestellt im europäischen Dienstleistungsverkehr, niedergelassen im Staat	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Technikerin/Techniker, gleichgestellt im europäischen Dienstleistungsverkehr, niedergelassen im Staat	<input type="text"/>

darf als Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser tätig werden nach

§ 53 Abs. 9 NBauO

5. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

Firmenname <i>(wenn zutreffend)</i>		
Name Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner <i>(natürliche Person)</i>		
Vorname/n	Nachname	
Berufsbezeichnung		
Straße	Hausnummer	* Telefon (mit Vorwahl)
PLZ	Ort	* E-Mail

ist zur Erstellung des Nachweises der Standsicherheit für die beantragte Baumaßnahme berechtigt nach

- § 65 Abs. 4 NBauO
- Tragwerksplaner/Tragwerksplanerin, eingetragen in der Liste der Ingenieurkammer Niedersachsen Nr.
- Tragwerksplaner/Tragwerksplanerin, eingetragen im Verzeichnis Nr.
des Bundeslandes
- Tragwerksplaner/Tragwerksplanerin nach § 21 Abs. 5 NIngG gleichgestellt (europäischer Deinstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat
- § 86 Abs. 5 NBauO (Übergangsregelung) (Standsicherheitsnachweis ist ggf. pr. üppflichtig.)
- § 65 Abs. 1 Satz 2 i. V. m. § 53 Abs. 3 Satz 2 Nrn. 1 bis 4, Abs. 4 Nrn. 2 bis 4 sowie Abs. 5 bis 8 NBauO (Standsicherheitsnachweis ist pr. üppflichtig.)

Datum, Unterschrift der Tragwerksplanerin / des Tragwerksplaners

6. Erschließung**6.1 Zugang / Zufahrt zum Grundstück erfolgt**

- von öffentlicher Verkehrsfläche | über Grundstück im Miteigentum | über anderes Grundstück (ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich)

6.2 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch

- die Einleitung in ein kommunales Regenwassersystem | Einleitung in ein Gewässer | die ungezielte, breitflächige Versickerung auf Grundstücksflächen | die gezielte Versickerung auf Grundstücksflächen | Sonstiges

6.3 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch

- kommunales Abwassersystem | Kleinkläranlage | Sonstiges:

6.4 Trinkwasserversorgung erfolgt durch

- zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk | Sonstiges:

6.5 Löschwasserversorgung erfolgt durch

- öffentliche Wasserversorgung | Feuerlöschbrunnen | Entfernung [m] :
- Feuerlöschteich | offene Gewässer | Sonstiges:
- Entfernung [m] :

7. Arbeitsstättenrecht

Die Vereinbarung der Bauvorlagen mit den Anforderungen der Arbeitsstättenverordnung wird nur geprüft, wenn die Bauherrin oder der Bauherr dies verlangt.

- Gem. § 64 Satz 2 NBauO - auch in Verbindung mit § 63 Abs. 1 Satz 3 NBauO - wird um Prüfung der Anforderungen auf Vereinbarkeit mit der Arbeitsstättenverordnung im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens gebeten.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn (oder der Bevollmächtigten / des Bevollmächtigten)

8. Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn

Es wird erbeten, die Baugenehmigung oder Teilbaugenehmigung nach § 70 Abs. 5 Satz 2 NBauO den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn (oder der Bevollmächtigten / des Bevollmächtigten)

Hinweise:

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. **Über erforderliche Ausnahmen, Befreiungen und Zulassungen von Abweichungen von Vorschriften wird nur auf besonderen Antrag entschieden.**

Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gem. § 67 Abs. 1 Satz 2 NBauO erforderlich und gemäß §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die untere Bauaufsichtsbehörde, die Gemeinde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO) und ggf. Nachbarn sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerMG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.

Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

dörpinghaus divisek und partner
Beratende Ing. im Bauwesen PartG mbB
Nils Dörpinghaus
Dammstraße 11 A 47119 Duisburg

Dammstr. 11 A 47119 Duisburg

info@dd-baumanagement.de Tel: 02 03 / 50 08 69 40
www.dd-baumanagement.de

* Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn
(Kenntnisnahme)

Open Grid Europe GmbH vert. d.
Herrn Bard Strand
Bamlerstr. 1b 45141 Essen
2. Dez. 2023 Open Grid Europe GmbH
Bamler Straße 1-5 • D-45141 Essen