

**8.1 Vorgesehene Maßnahmen für den Fall der Betriebseinstellung (§ 5 Abs. 3 BImSchG)**

Anlagen:

- SL\_AU\_Maßnahmen Betriebseinstellung\_Rev04\_ger-ger.pdf
- Rückbauverpflichtung und Muster Bürgschaft WEA 4.docx
- Rückbaukosten 2021- Version 02\_SRT\_rev.01.pdf

Nach Betriebseinstellung verpflichtet sich der Betreiber, die Anlage gemäß §35 Abs. 5 S. 2 BauGB vollständig zurückzubauen und den Standort wieder in den vorherigen Zustand zu versetzen.

Sollte der vollständige Rückbau als unverhältnismäßig zu beurteilen sein oder öffentliche Belange insbesondere des Umwelt- und Naturschutzes durch den vollständigen Rückbau erheblich nachteilig beeinträchtigt werden, ist dies im Einzelfall durch die zuständige Genehmigungsbehörde zu entscheiden.

Bei der technischen Umsetzung der Rückbaumaßnahme steht die Firma ENERCON dem Betreiber beratend zur Verfügung, zudem hat der Betreiber die Möglichkeit, die Firma ENERCON mit dem Rückbau zu beauftragen.

Aktuelle Rückbaukostenschätzungen werden von der Firma ENERCON jährlich herausgegeben. Diese unverbindlichen Kostenschätzungen basieren auf den gesammelten Erfahrungen und den aktuellen Rohstoff- sowie Personalkosten.

NaturStromVersorgung Wöbbelin GmbH & Co. KG

Am Sportplatz 3

19288 Wöbbelin

Landkreis Ludwigslust-Parchim

Der Landrat

Fachdienst Bauordnung

Putlitzer Straße 25

19370 Parchim

## Rückbauverpflichtung für WEA 4

### BAUVORHABEN

Errichtung von 1 Windenergieanlagen des Typ Enercon E138 EP3 in der Gemeinde Wöbbelin .

AZ StALU WM \_\_\_\_\_ : WEA 4

BAUGRUNDSTÜCK in

19288 Wöbbelin,

Gemarkung: Wöbbelin, Flur: 4, Flurstück(e): 123/1

Aktenzeichen: Gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) wird als Zulässigkeitsvoraussetzung für das oben genannte Bauvorhaben die Verpflichtung übernommen, nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung den Rückbau vorzunehmen und die Bodenversiegelungen zu beseitigen.

Der Rückbau erfolgt spätestens innerhalb von 2 Jahren nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung.

Diese Erklärung gilt gleichfalls für den/die Rechtsnachfolger.

Senftenberg, den

\_\_\_\_\_  
(Ort)

26.07.22

\_\_\_\_\_  
(Datum)

**NaturStromVersorgung  
Wöbbelin GmbH & Co.KG**

Am Sportplatz 3  
19288 Wöbbelin

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Bauherrn)

Bitte senden Sie dieses Schreiben an den Landkreis Ludwigslust-Parchim, Fachdienst Bauordnung zurück.

MUSTER      Anlage: Bürgschaftsurkunde

zur Genehmigung vom:.....

mit dem Az.: \_\_\_\_\_

Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

Der Schuldner

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

hat gegenüber setze ein: Gläubiger, hier Landkreis Ludwigslust-Parchim] die Verpflichtung auf Stellung dieser Bürgschaft nach der Genehmigung vom übernommen.

Der Bürge

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

übernimmt hiermit für den Schuldner die selbstschuldnerische Bürgschaft nach deutschem Recht und verpflichtet sich, auf erstes Auffordern jeden Betrag bis zu einer Gesamthöhe von ... Euro [in Worten] (... Euro je Anlage) zu zahlen.

Auf die Einreden der Anfechtung und Aufrechnung sowie der Vorausklage gemäß der SS 770, 771, 773 BGB sowie auf das Recht zur Hinterlegung des Betrages wird verzichtet. Die Bürgschaft ist unbefristet; sie erlischt mit der Rückgabe dieser

Bürgschaftsurkunde.

Gerichtsstand ist Schwerin.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift

<b>Anlagentyp:</b>	<b>E-138 EP3 E2 HST131m</b>	
<b>Parkgröße:</b>	<b>1 Windenergieanlage</b>	
<b>Leistung</b>	<b>GP [EUR]</b>	
Demontage WEA + Stahlsektion	Netzabbindung Demontage Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Demontage Stahlturmkomponenten	<b><u>194.940,00 €</u></b>
Demontage Fundament	Abnahme Fundamentabdeckung Demontage Fundament Recycling + Transport	<b><u>91.724,00 €</u></b>
Transport	Abtransport Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) 200km Abtransport Stahlturmkomponenten 200 km	<b><u>52.500,00 €</u></b>
Recycling	Recycling Turm (Stahlkomponenten) Recycling Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Recycling Kabel	<b><u>-161.058,00 €</u></b>
<b><u>Summe Netto pro Windenergieanlage:</u></b>		<b><u>178.106,00 €</u></b>
<b>Gültigkeitszeitraum: 01. Januar 2021 bis 31. Dezember 2023</b>		
<p>Die Kostenschätzung bezieht sich auf einen Rückbau nach Ende der Auslegungslbensdauer.</p> <p>Diese Kostenschätzung dient nur der Information. Alle Angaben sind ohne Gewähr.          Die Kostenschätzung stellt kein Angebot dar und ist keine Zusicherung, dass ENERCON die Rückbauleistung zur oben genannten Summe ausführt.</p>		