

Hinweis in Register 3.1.6 - Erforderlichkeit einer Bauzeichnung

Erforderlichkeit einer Bauzeichnung

Hinsichtlich der Erforderlichkeit der Vorlage einer Bauzeichnung wurde in einem vorangegangenen Antragsverfahren nach dem BImSchG mit dem identischen WEA-Typ Rücksprache mit der unteren Bauaufsicht im Landkreis Ludwigslust-Parchim gehalten. Es wurden die mit dem Antrag nach dem BImSchG üblicherweise vorzulegenden Unterlagen und deren wesentliche Inhalte beschrieben. Diese würden sich zusammengefasst ebenfalls in einer Bauzeichnung wiederfinden. Es stellte sich die Frage, welcher Mehrwert durch die Vorlage der Bauzeichnung erlangt werden kann. Im Abgleich mit den Forderungskatalog nach § 8 BauVorVO M-V wurde die Vorlage dieser Unterlagen - vorbehaltlich ihrer weiteren inhaltlichen Aussagefähigkeit - als ausreichend bestätigt.

Nachfolgend die überreichte Tabellarische Übersicht. Anbei der Schriftverkehr.

Unterlage	wesentliche Inhalte
Fundamentzeichnung / Schalplan (Hersteller GE)	Fundament im Querschnitt und Bemaßung, Anbindung des Turms an das Fundament (Lage und Maße der Ankerstäbe) Lage Fundament zur GOK mit Darstellung max. zulässiger Überschüttung und max. zulässigem Wasserspiegel
Turmzeichnung (Hersteller GE)	Gesamtansicht mit Ebenen und Segmenten Detailansicht Übergangsstück Beton zu Stahl Detailansichten Anbindung an das Fundament Detailansicht Ankerplatte Darstellung der Befeuereungsebene
Zeichnung Maschinenhaus (Hersteller GE)	Gesamtansicht (Seiten- und Draufsicht) mit Bemaßung
Gesamtansicht der WEA (Hersteller GE)	Mit Bemaßung und Position / Lage der Blattnabe und der Rotorblätter
Typenprüfung Fundament (TÜV Nord)	Prüfbericht über die Prüfung des Fundaments mit Auftrieb hinsichtlich der Anforderungen der DIBt-Richtlinie
Typenprüfung Turm (TÜV Nord)	Prüfbericht über die Prüfung des Turms hinsichtlich der Anforderungen der DIBt-Richtlinie
Unterlagen Brandschutz (Hersteller GE)	Schutzzielorientiertes Brandschutzkonzept Branderkennung und Meldung Brandbekämpfung Stellungnahme zur Feuermelde- und Löscheinrichtung in der Rotorblattnabe

Hinweis in Register 3.1.6 - Erforderlichkeit einer Bauzeichnung

Unterlage	wesentliche Inhalte
Sicherheitskonzept Beschreibung Sicherheitsysteme (Hersteller GE)	Bremsystem, Blitzschutz, Azimutantrieb, Überwachungssystem
Sicherheitskonzept Arbeitssicherheit	Schutz gegen Absturz, Sicherung gegen herabfallende Gegenstände, Verkehrswege auf Baustellen, Turmaufstieg, (inkl. Ruhebühnen und Überstieg vom Turm zum Maschinenhaus), Rettung von Personen, Verbandskasten, Notrufeinrichtung Panikschloss an der Turmtür Brandschutz
Fluchtroutenplan	Mit Querschnitt Maschinenhaus, bezogen auf die Flucht aus dem Maschinenhaus, den Turm und die Blattnabe
Amtlicher Lageplan (Öffentlich bestellter Vermesser)	Lage der WEA und deren Zuwegung auf dem Flurstück, sowie Darstellung der Überbauung
aktueller Auszug Liegenschaftskarte (Katasteramt LK LUP)	Aktuelle Lage und Flurstücksgrenzen
Unterlagen für die Luftfahrt	Detaillierte Beschreibung Tages- und Nachtkenzeichnung

Thoralf Arendt

Von: Poschwatta, Norman <Norman.Poschwatta@kreis-lup.de>
Gesendet: Freitag, 29. Mai 2020 07:16
An: Thoralf Arendt
Betreff: AW: PROKON_Windpark Granzin_Anfrage ob Bauzeichnung notwendig

Sehr geehrter Herr Arendt,

ja, die Zeichnung ist so ausreichend.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Norman Poschwatta
Bezirksingenieur



Landkreis Ludwigslust-Parchim

Fachdienst Bauordnung, Straßen- und Tiefbau

Postanschrift: Postfach 1263, 19362 Parchim

Büroanschrift: Garnisonstraße 1, 19288 Ludwigslust

Tel: +49 3871 722-6344

Fax: +49 3871 72277-6348

E-Mail: norman.poschwatta@kreis-lup.de

Landkreis LUP im Internet (www.kreis-lup.de)

Service im Internet (<http://kreis-lup.de/buergerservice-verwaltung/zustaendigkeiten/service-im-web/>)

Von: Thoralf Arendt [mailto:T.Arendt@prokon.net]
Gesendet: Donnerstag, 28. Mai 2020 18:44
An: Poschwatta, Norman
Betreff: [URL wurde verändert] AW: PROKON_Windpark Granzin_Anfrage ob Bauzeichnung notwendig

Externe E-Mail! Öffnen Sie nur Links oder Anhänge von vertrauenswürdigen Absendern!

Sehr geehrter Herr Poschwatta,

der Schnitt des Fundaments ist Bestandteil der Fundamentzeichnung. Ich sende Ihnen diese anbei zum Einblick. Ich denke das ist es was Sie meinten?

Wir wären Ihnen dankbar, wenn Sie das noch kurz bestätigen könnten.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen aus Potsdam
PROKON Regenerative Energien eG

Thoralf Arendt

Projektentwicklung und Bau
Projektkoordinator

Telefon: 0331 - 58 18 47 28

Telefax: 0331 - 58 18 47 20

Mobil: 0157 - 31 34 57 73

E-Mail: t.arendt@prokon.net

Internet: <https://sis-schwerin.de/externer-link/?href=www.prokon.net>



Besuchen Sie uns auf Facebook: 

PROKON Regenerative Energien eG | Büro Potsdam | Tuchmacherstraße 47 | 14482 Potsdam | Telefon: 0331 581847-00 · Fax: 0331 581847-20
Sitz Itzehoe | Kirchhoffstraße 3 | 25524 Itzehoe | Telefon 04821 6855-100 | Fax 04821 6855-200
Bankverbindung: GLS Gemeinschaftsbank eG Bochum | IBAN: DE44 4306 0967 2052 9606 00 | BIC/SWIFT: GENODEM1GLS
Bankverbindung Stromverträge: Volks- und Raiffeisenbank eG Itzehoe | IBAN: DE49 2229 0031 0006 4004 50 | BIC/SWIFT: GENODEF1VIT
Amtsgericht Pinneberg GnR 142 PI | USt.-IdNr. DE 301 229 797 | Steuernummer 18 290 00804
Vorstand: Heiko Wuttke, Dr. Henning von Stechow | Aufsichtsratsvorsitzende: Petra Wildenhain

Von: Poschwatta, Norman [mailto:Norman.Poschwatta@kreis-lup.de]
Gesendet: Donnerstag, 28. Mai 2020 18:31
An: Thoralf Arendt
Betreff: AW: PROKON_Windpark Granzin_Anfrage ob Bauzeichnung notwendig

Sehr geehrter Herr Arendt,

zu den von Ihnen genannten Unterlagen, hätte ich gerne noch einen Schnitt des Fundaments.
Ansonsten sind die genannten Vorlagen, vorbehaltlich ihrer inhaltlichen Aussagefähigkeit, ausreichend.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Norman Poschwatta
Bezirksingenieur



Landkreis Ludwigslust-Parchim
Fachdienst Bauordnung, Straßen- und Tiefbau
Postanschrift: Postfach 1263, 19362 Parchim
Büroanschrift: Garnisonstraße 1, 19288 Ludwigslust
Tel: +49 3871 722-6344

Fax: +49 3871 72277-6348

E-Mail: norman.poschwatta@kreis-lup.de

Landkreis LUP im Internet (<https://sis-schwerin.de/externer-link/?href=www.kreis-lup.de>)

Service im Internet (<https://sis-schwerin.de/externer-link/?href=http://kreis-lup.de/buergerservice-verwaltung/zustaendigkeiten/service-im-web/>)

Von: Thoralf Arendt [<mailto:T.Arendt@prokon.net>]

Gesendet: Donnerstag, 28. Mai 2020 12:39

An: Poschwatta, Norman

Betreff: [URL wurde verändert] PROKON_Windpark Granzin_Anfrage ob Bauzeichnung notwendig

Externe E-Mail! Öffnen Sie nur Links oder Anhänge von vertrauenswürdigen Absendern!

Sehr geehrter Herr Poschwatta,

wie heute telefonisch angesprochen haben wir einen Antrag auf Genehmigung nach Bundesimmissionsschutzgesetz für die Errichtung von Windenergieanlagen im Windeignungsgebiet (WEG) Granzin beim StALU Schwerin vorgelegt. Dieser befindet sich derzeit in der Vollständigkeitsprüfung.

In diesem Zusammenhang erhielten wir seitens des StALU eine Nachforderung zur Vervollständigung der Antragsunterlagen. Danach ist unter anderem eine Bauzeichnung gemäß §8 BauVorIVO MV vorzulegen.

Da es sich bei dem beantragten Vorhaben eher um eine Maschine zur Energieerzeugung als ein Gebäude handelt und wir nachfolgende Herstellerunterlagen, Lagepläne und Bestätigungen vom TÜV per se mit den Antragsunterlagen vorlegen, fragen wir uns, ob diese für eine Beurteilung nicht bereits ausreichend wären?

Unterlage	wesentliche Inhalte
Fundamentzeichnung / Schalplan (Hersteller GE)	Fundament im Querschnitt und Bemaßung, Anbindung des Turms an das Fundament (Lage und Maße der Ankerstäbe), Lage Fundament zur GOK mit Darstellung max. zulässiger Überschüttung und max. zulässigem Wasserspiegel
Turmzeichnung (Hersteller GE)	Gesamtansicht mit Ebenen und Segmenten Detailansicht Übergangsstück Beton zu Stahl Detailansichten Anbindung an das Fundament Detailansicht Ankerplatte Darstellung der Befeuereungsebene
Zeichnung Maschinenhaus (Hersteller GE)	Gesamtansicht (Seiten- und Draufsicht) mit Bemaßung
Gesamtansicht der WEA (Hersteller GE)	Mit Bemaßung und Position / Lage der Blattnabe und der Rotorblätter

Typenprüfung Fundament (TÜV Nord)	Prüfbericht über die Prüfung des Fundaments mit Auftrieb hinsichtlich der Anforderungen der DIBt-Richtlinie
Typenprüfung Turm (TÜV Nord)	Prüfbericht über die Prüfung des Turms hinsichtlich der Anforderungen der DIBt-Richtlinie
Unterlagen Brandschutz (Hersteller GE)	Schutzzielorientiertes Brandschutzkonzept Branderkennung und Meldung Brandbekämpfung Stellungnahme zur Feuermelde- und Löscheinrichtung in der Rotorblattnabe
Sicherheitskonzept Beschreibung Sicherheitssysteme (Hersteller GE)	Bremssystem, Blitzschutz, Azimutantrieb, Überwachungssystem
Sicherheitskonzept Arbeitssicherheit (Hersteller GE)	Schutz gegen Absturz, Sicherung gegen herabfallende Gegenstände, Verkehrswege auf Baustellen, Turmaufstieg, (inkl. Ruhe Bühnen und Überstieg vom Turm zum Maschinenhaus), Rettung von Personen, Verbandskasten, Notrufeinrichtung Panikschloss an der Turmtür Brandschutz
Fluchtroutenplan (Hersteller GE)	Mit Querschnitt Maschinenhaus, bezogen auf die Flucht aus dem Maschinenhaus, den Turm und die Blattnabe
Amtlicher Lageplan (Öffentlich bestellter Vermesser)	Lage der WEA und deren Zuwegung auf dem Flurstück, sowie Darstellung der Überbauung
aktueller Auszug Liegenschaftskarte (Katasteramt LK LUP)	Aktuelle Lage und Flurstücksgrenzen
Unterlagen für die Luftfahrt (Hersteller GE)	Detaillierte Beschreibung Tages- und Nachtkennzeichnung
Turbulenzgutachten i.V.m. Lastenrechnung (Gutachter Wind und Hersteller GE)	Beurteilung der Standsicherheit
Baugrundgutachten (Baugrundgutachter)	Bodenverhältnisse etc.

Bitte teilen Sie uns mit, ob nach derzeitigem Kenntnisstand diese Unterlagen ausreichend wären oder darüber hinaus noch eine Bauzeichnung gemäß §8 BauVorIVO MV vorzulegen ist.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen aus Potsdam
PROKON Regenerative Energien eG

Thoralf Arendt