

| |
|-----------------------------|
| 12.2 Baubeschreibung |
|-----------------------------|



Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Prokon Regenerative Energien eG Kirchhoffstraße 3 25524 Itzehoe | Telefon * 04821 68 55-100 E-Mail * info@prokon.net | | | | | | | | | | |
| Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer ohne, Feldflur 19386 Granzin | Gemarkung/en Granzin Flur/en 2 Flurstück/e 64 | | | | | | | | | | |
| 1. Angaben zum Vorhaben | | | | | | | | | | | |
| Art des Vorhabens | <input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung | | | | | | | | | | |
| Zweckbestimmung des Vorhabens <small>(z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)</small> | Errichtung und Betrieb einer WEA des Typs GE 5.5-158 mit 161m NH | | | | | | | | | | |
| Gebäudeklasse <small>(entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)</small> | <table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| Sonderbau <small>(entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)</small> | Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | |
| 2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens | | | | | | | | | | | |
| <small>(nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)</small> | | | | | | | | | | | |
| Art der Wasserversorgung | | | | | | | | | | | |
| Art der Energieversorgung | | | | | | | | | | | |
| Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer | | | | | | | | | | | |
| Art der Entsorgung des Regenwassers | | | | | | | | | | | |
| Angaben zur Grundstückszufahrt | Grundstück liegt unmittelbar an einer befahrbaren öffentlichen Verkehrsfläche | | | | | | | | | | |

* Angaben sind freiwillig

| 3. Angaben zu Bauteilen | Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau | Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteileigenschaft |
|--|---|--|
| Tragende Wände, Stützen | siehe Register 3.1 | siehe Register 12.5 |
| Außenwände | Turm s.a. Register 3.1 und 16.1.4 | |
| Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V) | | |
| Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse | | |
| Wände notwendiger Treppenträume einschließlich Öffnungsverschlüsse | | |
| Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse | | |
| Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen) | | |
| Decken | | |
| Unterdecken | | |
| Treppen | | |
| Dachtragwerk (z.B. Holzbinder) | | |
| Bedachung | | |
| Gründungskörper - Gründung | | |
| weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen) | | |

| | |
|---|---|
| 4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung | |
| Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung | |
| Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort | |
| Nennleistung der Feuerstätte/n | |
| Aufzüge | siehe Register 7.6 |
| Lüftung | |
| Blitzschutz | siehe Register 16.1.3 und 3.1.1 |
| 5. Angaben zum barrierefreien Bauen | |
| Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V) | sichergestellt durch: nicht erforderlich |
| Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V) | sichergestellt durch: nicht erforderlich |
| 6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften | |
| Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind) | |
| auf dem Baugrundstück | _____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen |
| auf anderem Grundstück mit Baulast | _____ |
| durch Ablösung | _____ |
| Größe und Beschaffenheit der Stellplätze | |

| | |
|--|--|
| weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften | |
| äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren) | |
| Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen | |
| Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen | |
| weitergehende Angaben | |
| 7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben) | |
| Brutto-Rauminhalt des Gebäudes | m ³ |
| anrechenbarer Bauwert | Euro |
| 8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage) | Anbringung Firmenschriftzug und Logo am Turm in Höhe 85 bis 98m Größe des Schriftzugs mit Logo etwa 13m hoch und flächig etwa 50 m ² Anbringung herstellerseitig als Aufkleber Abstand zu öffentlichem Weg siehe Lageplan Medien und Verkehr unter Kapitel 3.5.1 Übersichtszeichnung siehe unter Kapitel 12.6.Sonstiges |
| POTSDAM 17.06.20  Ort, Datum | POTSDAM 17.06.20  Ort, Datum |
| Unterschrift Bauherr/Vertreter | Unterschrift Entwurfsverfasser |