

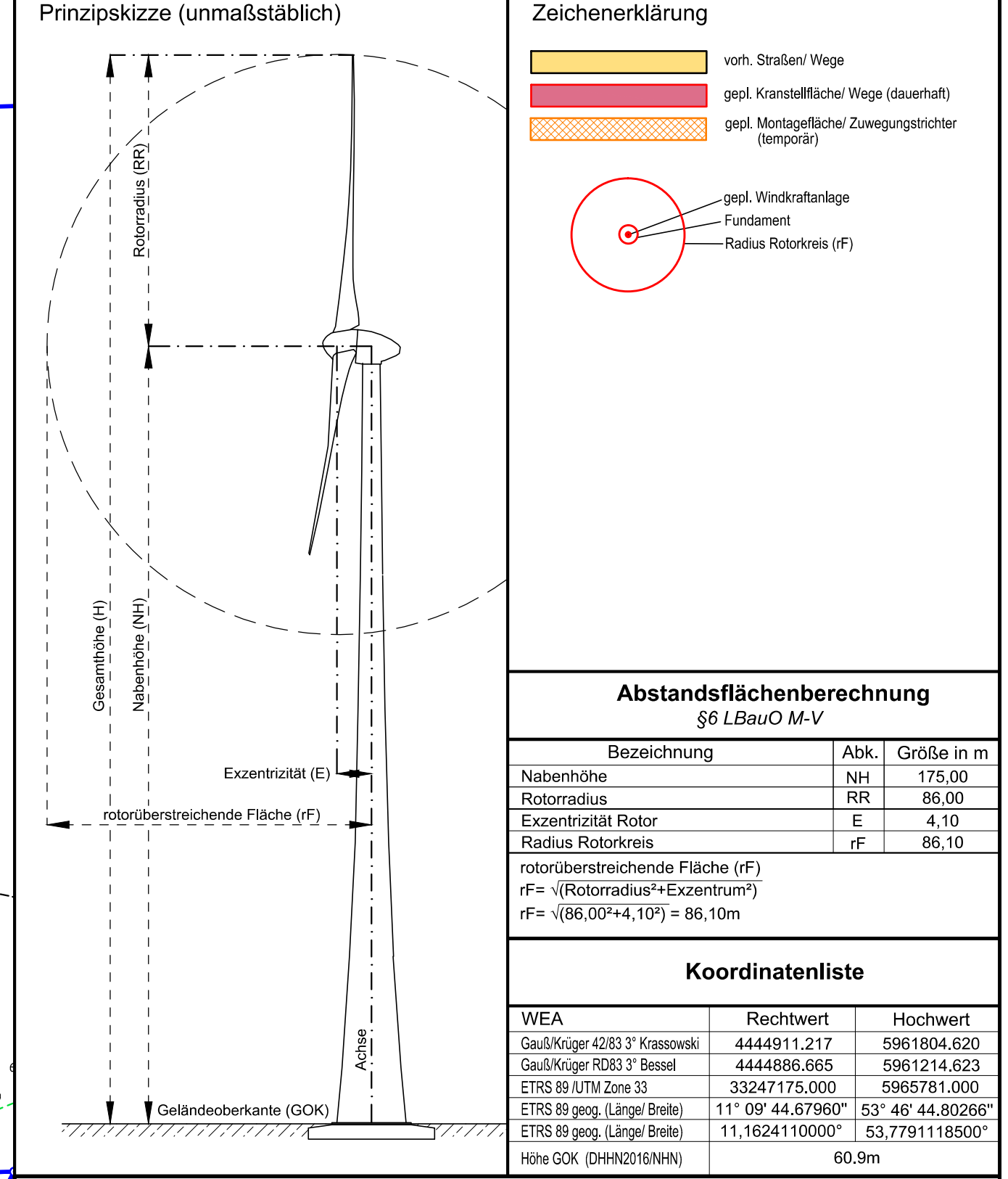
ZEICHENERKLÄRUNG

Grenzdarstellung		Allgemeine Topographie	
Kiesgrenze		Wegbegrenzung	
Gemeingrenze		Streifenbegrenzung	
Gemarkungsgrenze		Wegkarte, veränderlich	
Flurgrenze		Befestigungsgrenze	
Flurstücksgrenze		Zaun	
Grenze des Baugrundstückes		Hecke	
geplante Flurstücksgrenze		Mauer	
Grenze mit vermarktem Grenzpunkt		Straßenmauer	
Grenze mit unvermarktem Grenzpunkt		Nutzungsgrenze	
		Böschung	

Befestigungsarten		
B	Beton	VP Verbundflaster
A	Asphalt	RG Rasengrassiene
GP	Größtkorn	RGM Rasengrassiene
KP	Kleinflaster	SD Schotterdecke
BP	Betonplatten	WD wassergebundene Decke
		unbel., unbefestigt

Bauliche Anlagen		Dachformen	
vordahrende bauliche Anlagen oder Bauteile		Satteldach (SD)	
geplante bauliche Anlagen oder Bauteile		Wahldach (WD)	
zu beplattend bauliche Anlagen oder Bauteile		Koppeldach (KOD)	
Bauweise		Zaltdach (ZD)	
Abstandfläche		Pultdach (PD)	
Tiefe der Abstandfläche T = 3,00		Flachdach (FD)	

Baurecht	
Baugebiete gemäß PlanV90	
Wohnflächen	
Gewerbliche Bauflächen	
Sonderbauflächen	
Öffentliche Verkehrsfläche	
Grünfläche	
befestigte Flächen	



Vermessungsstelle
M. Eng. Kathi Schwarzkopp
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

Haff Vermessung
GmbH & Co. KG
Straße der Einheit 7
17309 Jatznick
Tel.: 03974180467
E-Mail: service@haff-vermessung.de

Lageplan zum Bauantrag

gemäß § 7 BauVorVO M-V
Maßstab 1 : 1000

Genehmigungsbehörde: Staatliches Amt für Landwirtschaft u. Umwelt Westmecklenburg

Bauvorhaben:	Übersicht:
Windpark-Wedendorfersee - Errichtung von 5 Windkraftanlagen WEA 05	
Bauherr:	
WIND-projekt GmbH & Co. 35, Betriebs KG Seestraße 71A, 18211 Börgerende-Rethwisch	
Entwurfsverfasser:	
Kudder & Heim Planungsgruppe GmbH; Stefan Kupski Zur Steinbeck 33 18225 Kühlungsborn	

Gemeinde:	Gemarkung:	Flur:
Wedendorfersee	Kasendorf	1

Lagebezug:	Höhenbezug:	AntragsNr.:
ETRS89/ UTM	DHHN2016/NN	292-2023

Flurstück:	Fläche:	Grundbuchblatt:	Eigentümer:	Baustufen (siehe Anlage):
82	9 63 46			

Art und Maß der baulichen Nutzung		Bearbeitungsvermerke	
Bebaupungsplan	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl	bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]	
Baugebiet:	Anzahl der Vollgeschosse:		
Fläche des Flurstücks	+Zuschlag n § 21a Abs. 2 BauNVO	zulässig	beansprucht
-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	-Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)	zulässig	verboten
+Baulasten		verboten	beansprucht
Fläche des Baugrundstückes:		geplant	beansprucht
Grundfläche			
Geschoßfläche			
Baumasse			

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung sowie die richtige Darstellung der Liegenschaftsgrenzen.
Jatznick den 01.03.2023

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom 01.11.2022 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Bearbeiter: M. Bock

(Siegel, Unterschrift) Unterschrift des Bauherrn