

Gemeinde Upahl  
Gemarkung Blieschendorf  
Flur 1  
81

Gemeinde Wedendorfersee  
Gemarkung Kasendorf  
Flur 1  
64

gepl. WEA 4  
Vestas V-162  
Nabenhöhe 169,00m  
Rotorradius 81,00m

### ZEICHENERKLÄRUNG

Grenzdarstellung		Allgemeine Topographie	
Kreisgrenze	—	Wegbegrenzung	—
Gemeindegrenze	—	Streifenbegrenzung	—
Gemarkungsgrenze	—	Wegkarte, veränderlich	—
Flurgrenze	—	Beleuchtungsgrenze	—
Flurstücksgrenze	—	Zaun	—
Grenze des Baugrundstückes	—	Hecke	—
geplante Flurstücksgrenze	—	Mauer	—
Grenze mit vermarktem Grenzpunkt	—	Straßenränder	—
Grenze mit unvermarktem Grenzpunkt	—	Nutzungsgrenze	—
		Böschung	—

Befestigungsarten		Medien	
B Beton	VP Verbundfaser	ZP Ziegelflächer	
A Asphalt	RG Rasengrasserie	FL Fliesen	
GP Großflaster	RGM Rasengrasserie	SP Sportplatz	
KP Kleinflaster	SD Schotterdecke	bef. befestigt	
BP Betonplatten	WD wassergebundene Decke	unbef. unbefestigt	

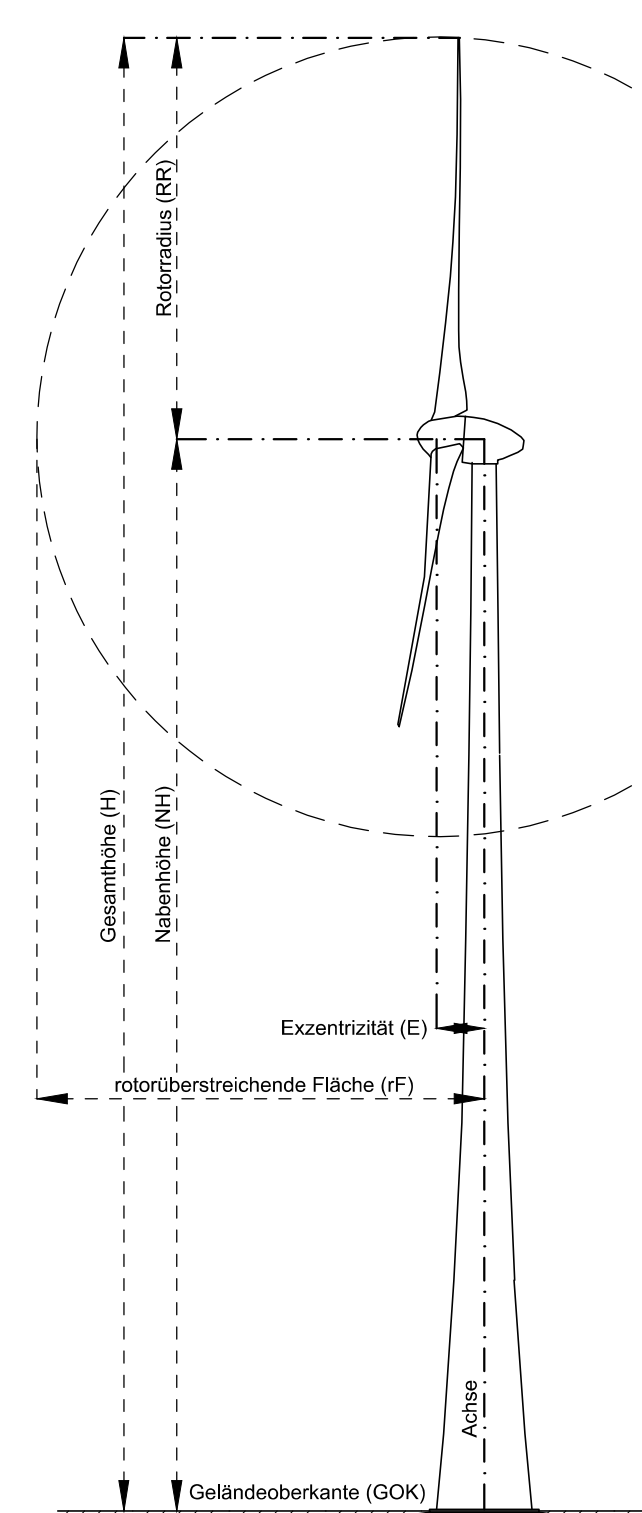
  

Bauliche Anlagen		Dachformen	
vordane bauliche Anlagen oder Bauteile	Satteldach (SD)	Waldach (WD)	
geplante bauliche Anlagen oder Bauteile	Koppeldach (KWD)	Zaltdach (ZD)	
zu befestigende bauliche Anlagen oder Bauteile	Pultdach (PD)	Flachdach (FD)	
Bauweise	Z Ziegeldachstein	D Dachziegel	
Abstandfläche	Bb Blumenbahn	M Mäul	
Tiefe der Abstandfläche T = 3,00	A Asphalt	E Erdmatt	
	K Kunststoff	R Rostblech	

Baurecht	
Baugebiet gemäß PlanVO	Baulinie
Wohnflächen	Bezugsgrenze
Gewerbliche Bauflächen	Nutzungsgrenze
Sonderbauflächen	Flächen mit Pflanz- bzw. Erhaltungszweck für Bäume und Sträucher
Öffentliche Verkehrsfläche	Pflanzgebiet Baum
Grünfläche	Kinderspielfeld
befestigte Flächen	offene Bauweise
	geschlossene Bauweise
	abweichende Bauweise
	Doppelhaus
	Heizanlage
	Zahl der Vollgeschosse
	Grundflächenzahl
	Geschossflächenzahl
	Nutzungskategorie
	GRZ
	GFZ

### Prinzipdarstellung (unmaßstäblich)



### Zeichenerklärung

—	vord. Straßen/ Wege
—	gepl. Konstruktive Wege (Sauerhaft)
—	gepl. Montageflächen Zuwegungsrichter (temporär)
—	gepl. Windkraftanlage
—	Fundament
—	Radius Rotorkreis (RF)

#### Abstandsflächenberechnung § 8 LBauO M-V

Bezeichnung	Abk.	Größe in m
Nabenhöhe	NH	169,00
Rotorradius	RR	81,00
Exzentrizität Rotor	E	4,10
Radius Rotorkreis	rR	81,10
rotorüberstreichende Fläche (RF)		
RF = (Rotorradius + Exzentrizität)²		
RF = √(81,00² + 4,10²) = 81,10m		

#### Koordinatenliste

WEA	Rechtswert	Hochwert
Gaß/Koger 0283 9 Krasnowski	4444346,068	5962345,028
Gaß/Koger 0283 9 Bessel	4444321,511	5961755,023
ETRS 89 UTM Zone 33	33246833,000	5966345,000
ETRS 89 geog. (Länge/Breite)	11° 09' 13,468555" E	53° 47' 02,063311" N
ETRS 89 geog. (Länge/Breite)	11,1537412639° E	53,7839064750° N
Höhe GOK (DHN2016)NHN	66,4m	

Vermessungsstelle  
M. Eng. Kathi Schwarzkopp  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

Haff Vermessung  
GmbH & Co. KG  
Straße der Einheit 7  
17309 Jatznick  
Tel.: 03974180467  
E-Mail: service@haff-vermessung.de

### Lageplan zum Bauantrag gemäß § 7 BauVorVO M-V Maßstab 1 : 1000

Genehmigungsbehörde: Staatliches Amt für Landwirtschaft u. Umwelt Westmecklenburg

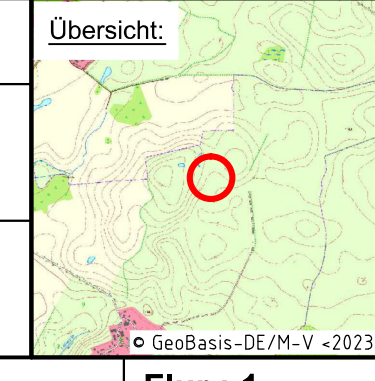
Bauvorhaben: Windpark-Wedendorfersee - Errichtung von 5 Windkraftanlagen **WEA 04**

Bauherr: WIND-projekt GmbH & Co. 35, Betriebs KG  
Seestraße 71A, 18211 Börgerende-Rethwisch

Entwurfsverfasser: Kudder & Heim Planungsgruppe GmbH; Stefan Kupski  
Zur Steinbeck 33 18225 Kühlungsborn

Gemeinde: Wedendorfersee Gemarkung: Kasendorf Flur: 1

Lagebezug: ETRS89/ UTM Höhenbezug: DHHN2016/NHN AntragsNr.: 292-2023



Flurstück	Fläche in ha	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baufreien (siehe Anlage)
64	6,39	69/2023(1)		

#### Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan	Baugebiet	Anzahl der Vollgeschosse	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl	bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]				
				zusätzlich	bebaubar	zusätzlich	bebaubar	
Fläche des Flurstücks	+ Zuschlag n § 21a Abs. 2 BauNVO	Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	- Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)	+ Baufreien	Fläche des Baugrundstückes	Grundfläche	Geschoßfläche	Baumasse

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung sowie die richtige Darstellung der Liegenschaftsgrenzen.  
Jatznick den 01.03.2023

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom 01.11.2022 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.  
Bearbeiter: M. Bock

(Siegel, Unterschrift) Unterschrift des Bauherrn