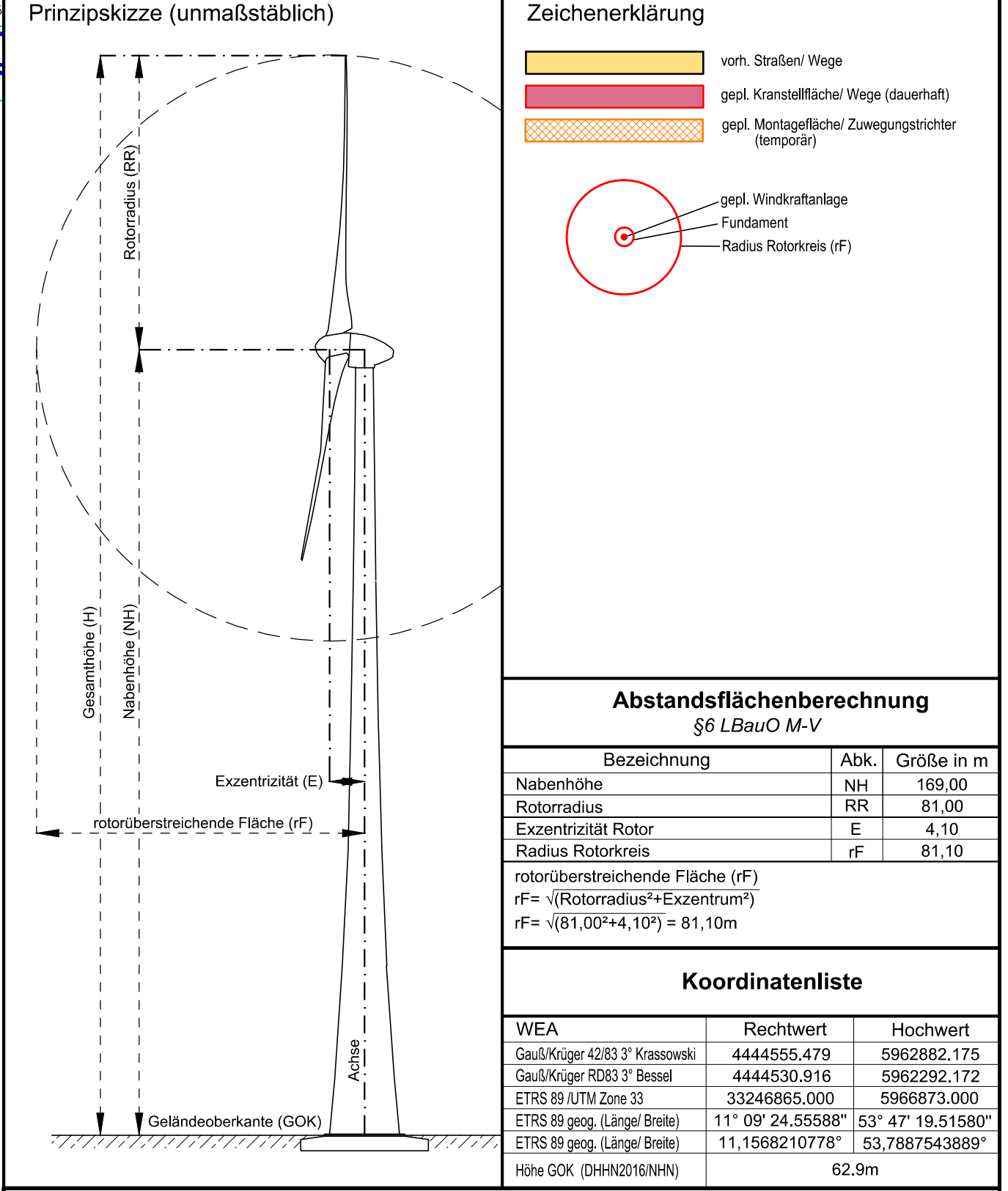


ZEICHENERKLÄRUNG	
Grenzdarstellung Kiesgrenze Gemeingrenze Gemarkungsgrenze Flurgrenze Flurstücksgrenze Grenze des Baugrundstückes geplante Flurstücksgrenze Grenze mit vermarktem Grenzpunkt Grenze mit unvermarktem Grenzpunkt	Allgemeine Topographie Wegbegrenzung Straßenbegrenzung Wegkarte, veränderlich Befestigungsgrenze Zaun Hecke Mauer Stützmauer Nutzungsgrenze Böschung Schacht Oberflurhydrant Unterflurhydrant Merkmal Gas Schieber (Wasser) Schieber (Gas) Erlauf Grundwassermessstelle Zapfsäule Springbrunnen Kilometerstein Straße Fahrerstraße Verkehrsschild Wegweiser Ortsingangsschild Ampel Parkuhr Bushaltestelle Anderskreuz Formsignal (Bahn) Lichtsignal Signal Vorankündigung Signal Wandstützmauer Anschlagssäule Wiese Laubbaum Gebüsch Teppichpflanzung Fließrichtungspfeil
Befestigungsarten B Beton A Asphalt GP Großplaster KP Kleinsplaster BP Betonplaster VP Verbundfester RG Rausgranuliere RGM Rasengrammaten SD Schotterdecke WD wassergebundene Decke ZP Ziegelfläster FL Fliesen SP Betonspurplatten bef. befestigt unbef. unbefestigt	Medien Schmutzwasser Regenwasser Regenrinne Tränwasser Stromkabel oberirdisch Stromkabel unterirdisch Gefälle Kommunikation oberirdisch Kommunikation unterirdisch Fernwärme oberirdisch Fernwärme unterirdisch geplante Leitung hier Fernwärme Kanalarhöhe Deckel Sole S
Bauliche Anlagen vorhandene bauliche Anlagen oder Bauteile geplante bauliche Anlagen oder Bauteile zu befestigende bauliche Anlagen oder Bauteile Bauweise Abstandsfläche Tiefe der Abstandsfläche T = 3,00	Dachformen Satteldach (SD) Waldsch (WD) Koppelsatteldach (KWD) Zeltdach (ZD) Pultdach (PD) Flachdach (FD) Bedachung Z Ziegeldachstein D Dachziegel B Blumenbahn M Malf A Asphalt E Elmas K Kunststoff Reibschicht
Baurecht Baugebiet gemäß Flurplan Wohnflächen Gewerbliche Bauflächen Sonderbauflächen Öffentliche Verkehrsfläche Grünfläche befestigte Flächen	Baurecht Baumlinie Baugrenze Bebauungsgrenze Nutzungsgrenze Flächen mit Pflanz- bzw. Erhaltungsbefehl für Bäume und Sträucher Pflanzgebiet Baum Kinderspielfeld offene Bauweise geschlossene Bauweise abweichende Bauweise Doppelhaus Heizanlage Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl Nutzungszonierung Baumlinie Baugrenze Bebauungsgrenze Nutzungsgrenze Flächen mit Pflanz- bzw. Erhaltungsbefehl für Bäume und Sträucher Pflanzgebiet Baum Kinderspielfeld offene Bauweise geschlossene Bauweise abweichende Bauweise Doppelhaus Heizanlage Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl Nutzungszonierung



Vermessungsstelle
M. Eng. Kathi Schwarzkopp
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

Haff Vermessung
GmbH & Co. KG
Straße der Einheit 7
17309 Jatznick
Tel.: 039741180487
E-Mail: service@haff-vermessung.de

Lageplan zum Bauantrag

gemäß § 7 BauVorVO M-V
Maßstab 1 : 1000

Genehmigungsbehörde: Staatliches Amt für Landwirtschaft u. Umwelt Westmecklenburg

Bauvorhaben:	Übersicht:
Windpark-Wedendorfersee - Errichtung von 5 Windkraftanlagen WEA 01	

Bauherr:
WIND-projekt GmbH & Co. 35, Betriebs KG
Seestraße 71A, 18211 Börgerende-Rethwisch

Entwurfsverfasser:
Kudder & Heim Planungsgruppe GmbH; Stefan Kupski
Zur Steinbeck 33 18225 Kühlungsborn

Gemeinde:	Gemarkung:	Flur:
Wedendorfersee	Kasendorf	1

Flurstück	Fläche	Grundbuch	Eigentümer	Baustufen
66	7,94	61/214(Z)		(siehe Anlage)

Art und Maß der baulichen Nutzung		Bearbeitungsvermerke	
Bebaupungsplan Baugebiet: Anzahl der Vollgeschosse:	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl [1]	bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]	
Fläche des Flurstücks	m²	zulässig	beansprucht
+Zuschlag n § 21a Abs. 2 BauNVO	m²		
-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m²		
-Teilfläche des Flurstücks die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)	m²		
+Baualasten	m²		
Fläche des Baugrundstückes:	m²	zulässig	beansprucht
Grundfläche			
Geschoßfläche			
Baumasse			

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung sowie die richtige Darstellung der Liegenschaftsgrenzen.
Jatznick den 01.03.2023

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom 01.11.2022 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Bearbeiter: M. Bock

(Siegel, Unterschrift) Unterschrift des Bauherrn