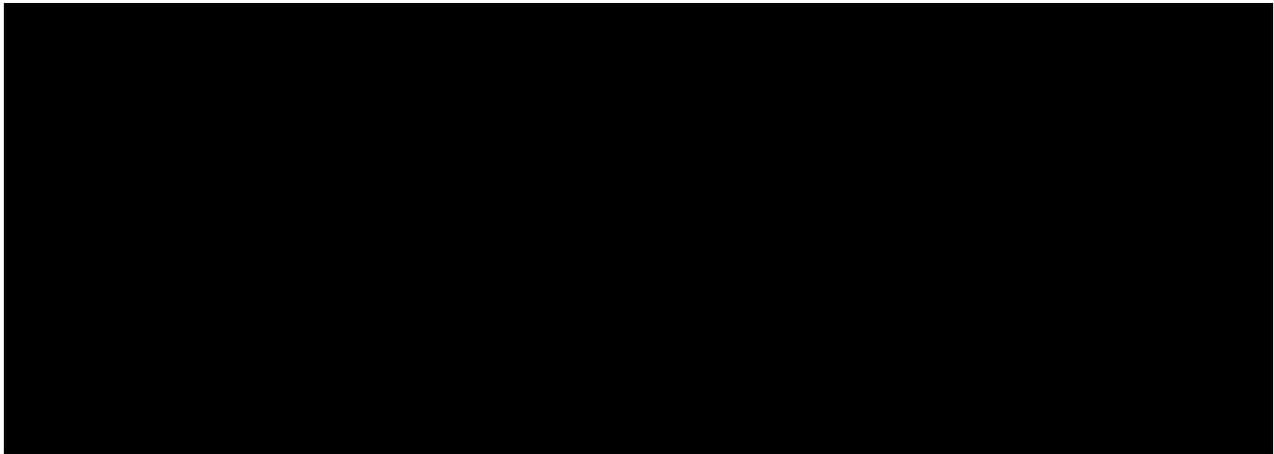


## Ermittlung des anrechenbaren Bauwertes

Bauvorhaben: Errichtung und Betrieb von insgesamt 6 Windenergieanlagen (WEA) des Typs ENERCON E-175 EP5 mit einer Nabenhöhe von 162 m und einer Leistung von 6.000 KW im Windpark Wittenförden im Landkreis Ludwigslust-Parchim.

Entsprechend HOAI § 50 ist der anrechenbare Bauwert für 1 WEA Typ ENERCON E-175 EP5 mit einer Nabenhöhe von 162 m nach DIN 276-1 wie folgt zu ermitteln:



In den angegebenen Kosten ist die gesetzliche Mehrwertsteuer von 19% enthalten.

Damit ermittelt sich der anrechenbare Bauwert wie folgt:

Von der Summe bei der 300er Position, die als Baukonstruktionskosten zu bezeichnen sind, gehen 90 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind:

██████████

Von der Summe bei der 400er Position (technische Anlagen) gehen 15 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind:

██████████

**Damit beträgt der anrechenbare Bauwert für 1 WEA Typ Enercon E-175 EP5 mit einer Nabenhöhe von 162 m:**

██████████