

## **Amtliche Bekanntmachung**

### **gemäß § 10 Abs. 8 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) i. V. m. § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)**

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte vom 17.02.2025

Gemäß § 10 Abs. 8 BImSchG i. V. m. § 21a 9. BImSchV gibt das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte bekannt:

Mit Bescheid G 014/24 vom 23.12.2024, Az StALU MS 54-571/1634-2/2022, wurde der WIND-projekt GmbH & Co. 45. Betriebs- KG, Seestraße 71a, 18211 Börgerende eine Genehmigung gemäß § 4b Abs. 7 i. V. m. Ziffer 1.6.2 „V“ BImSchG erteilt, deren verfügender Teil folgenden Wortlaut hat:

## **A Entscheidung**

### **1. Entscheidungsumfang**

1. Der WIND-projekt GmbH & Co. 45. Betriebs- KG, Seestraße 71a, 18211 Börgerende (nachfolgend Antragsteller / AS genannt), wird die immissionsrechtlich genehmigte Errichtung und den Betrieb von 9 Windenergieanlagen - WEA - der Typen Enercon E-138 EP3 E3 mit einer Nabenhöhe von 160 m in der Gemeinde Gültz (Standorte gem. Tabelle 1) erteilt.
2. Die Genehmigung erlischt nach 30 Jahren, ausgehend von der freigegebenen Inbetriebnahme bzw. eingetretenen Ablauffrist nach 2.1.7 dieses Bescheides.
3. Der Umfang der Genehmigung bestimmt sich insbesondere nach den eingereichten Antragsunterlagen vom 16.04.2021 (PE 16.04.2021), geändert mit Antrag vom 24.06.2022 (PE: 01.07.2022), zuletzt ergänzt mit PE vom 25.11.2024, soweit in diesem Bescheid nichts abweichend geregelt ist.
4. Der Antrag vom 16.04.2021 (PE 16.04.2021), geändert mit Antrag vom 24.06.2022 (PE: 01.07.2022), zuletzt ergänzt am 21.11.2024 (PE: 25.11.2024), wird zum Bestandteil der Genehmigung erhoben.
5. Die Ausnahme von den Verboten nach § 44 Abs. 1 BNatSchG für die Art Seeadler nach § 45 Abs. 7 i.V.m. § 45b Abs. 8 BNatSchG wird erteilt.
6. Die Ausnahmegenehmigung vom gesetzlichen Biotopschutz nach § 20 Abs. 3 NatSchAG M-V (Naturschutzausführungsgesetz – NatSchAG M-V) vom 23. Februar 2010 (GVBl. M-V 2010 S. 66) wird erteilt.

7. Der durch das Vorhaben in Aussicht stehende Eingriff in Natur und Landschaft wird im beantragten Umfang gestattet. Der Eingriff ist kompensationspflichtig. Es werden 204.862 m<sup>2</sup> Eingriffsflächenäquivalente (EFÄ) festgesetzt.
8. Der Eingriff in das Landschaftsbild ist kompensationspflichtig. Es wird ein Kompensationsbedarf i.H. von 426.200 m<sup>2</sup> EFÄ festgesetzt.
9. Zur Sicherstellung der Rückbauverpflichtung wird eine Bankbürgschaft zugunsten des LK MSE (bzw. dessen Rechtsnachfolgers) als Sicherheitsleistung in Höhe von **4.032.000,00 €** festgesetzt.
10. Die sofortige Vollziehung der Punkte 2.2.2 (Rückbaubürgschaft), 2.3.1 bis 2.3.10 (Schall), 2.3.11 bis 2.3.14 (Schatten) sowie 2.6.1 bis 2.6.15 (Naturschutz) der Genehmigung wird angeordnet.
11. Die luftfahrtrechtliche Genehmigung gemäß § 14 Abs. 1 i.V.m. § 12 Abs. 4 LuftVG wird für die nachstehenden Anlagen hiermit erteilt.
12. Die Baugenehmigung nach § 64 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) wird hiermit erteilt.

### 1.1. Entscheidungsinhalt

fortlaufende Nr. d. Anl. im Gebiet  Bez. d. Anl. lt. Antrag	Gemarkung Flur Flurstück	Hersteller Typ Nennleistung	Höhe GOK u. NHN Höhe WEA ü. NHN Höhe WEA über Gelände OK Rotordurchmesser	Koordinaten <b>ETRS 89, 6°</b> Hochwert Rechtswert	Koordinaten <b>WGS84</b> n.B. ö.L.
WKA 1	Gültz 10 3	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	71,50 m 300,63 m 229,13 m 138,25 m	5956229.000 33378938.000	53 44 26,3 13 09 51,9
WKA 2	Gültz 10 4	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	71,30 m 300,43 m 229,13 m 138,25 m	5955910.000 33378995.000	53 44 16,0 13 09 55,5
WKA 3	Gültz 10 3	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	65,70 m 294,83 m 229,13 m 138,25 m	5955845.000 33379339.000	53 44 14,2 13 10 14,3
WKA 4	Gültz 10 2	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	67,50 m 296,63 m 229,13 m 138,25 m	5956454.000 33379233.000	53 44 33,8 13 10 07,7
WKA 5	Gültz 10 2	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	63,20 m 292,33 m 229,13 m 138,25 m	5956143.000 33379486.000	53 44 23,9 13 10 21,9

WKA 6	Gültz 13 2	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	61,30 m 290,43 m 229,13 m 138,25 m	5955503.000 33379391.000	53 44 03,2 13 10 17,6
WKA 7	Gültz 13 25	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	56,60 m 285,73 m 229,13 m 138,25 m	5955806.000 33379900.000	53 44 13,4 13 10 45,0
WKA 8	Gültz 13 26	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	59,70 m 288,83 m 229,13 m 138,25 m	5955469.000 33379756.000	53 44 02,4 13 10 37,6
WKA 9	Gültz 13 27	Enercon E-138 EP3 E3 4.260 kW	51,90 m 281,03 m 229,13 m 138,25 m	5955313.350 33380069.187	53 43 57,6 13 10 54,9

Im Einzelnen ergibt sich der Umfang der von der Genehmigung erfassten Anlagen und Betriebsweise aus den im Anhang zu diesem Bescheid aufgeführten Antragsunterlagen (Anhang A1). Diese Genehmigung wird nach Maßgabe der im Anhang aufgeführten Antragsunterlagen erteilt, sofern sich nicht durch nachstehende Anforderungen Änderungen ergeben.

## 1.2. Eingeschlossene Entscheidungen

In dieser Genehmigung sind folgende Entscheidungen eingeschlossen (§ 13 BImSchG):

- Baugenehmigung nach § 64 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)
- Naturschutzgenehmigung gem. § 12 Abs. 6 i.V.m. § 40 NatSchAG M-V
- luftfahrtrechtliche Zustimmung des Energieministeriums M-V
- Genehmigung nach § 7 Abs. 6 DSchG M-V

## 1.3. Entscheidungsunterlagen

### Antragsunterlagen

Als Entscheidungsunterlagen zur Prüfung der Genehmigungsvoraussetzungen lagen gemäß §§ 3, 4, 4a, 4b, 4c, 4e, 5 der 9. BImSchV folgende Unterlagen vor:

### **A) Antrag 2021 (ab Blatt 0001)**

#### Ordner 1

- Inhaltsverzeichnis
- Antrag (einschl. weiterer Dokumente)
- Kurzbeschreibung

Seiten 0001 – 0004  
Seiten 0005 – 0020  
Seiten 0021 – 0044

- Unterlagen zur Zielabweichung Seiten 0045 – 0110
- Lagepläne Seiten 0111 – 0132
- Datenblätter Koordinaten Seiten 0133 – 0145

### Ordner 2

- Anlage und Betrieb Seiten 0146 – 0491
- Emissionen und Immissionen Seiten 0492 – 0956

### Ordner 3

- Messung von Emissionen und Immissionen Seiten 0957 – 0971
- Anlagensicherheit Seiten 0972 – 0993
- Arbeitsschutz Seiten 0994 – 1063
- Betriebseinstellung Seiten 1064 – 1068
- Abfälle Seiten 1069 – 1073
- Umgang mit wassergefährdenden Stoffen Seiten 1074 – 1100
- Bauvorlagen und Unterlagen zum Brandschutz Seiten 1101 – 1839

### Ordner 4

- Natur, Landschaft, Boden Seiten 1840 – 2266
- Umweltverträglichkeitsprüfung Seiten 2267 – 2448
- Anlagenspezifische Antragsunterlagen Seiten 2449 – 2714

## **B) Änderung 2022 (ab Blatt 2715)**

### Ordner 1 (außer Kapitel 2; Kartenmaterial)

- geänderte Antragsunterlagen Seiten 2715 – 2769
- Anlage und Betrieb Seiten 2770 – 3008
- Emissionen und Immissionen Seiten 3009 – 3286
- Messung Emission / Immission Seiten 3287 – 3297
- Anlagensicherheit Seiten 3298 – 3303
- Arbeitsschutz Seiten 3304 – 3308
- Betriebseinstellung Seiten 3309 – 3311
- Abfälle Seiten 3312 – 3316
- wassergefährdende Stoffe Seiten 3317 – 3329
- Unterlagen zum Bauantrag / Bauvorlagen Seiten 3330 – 3426
- Ergänzung des UVP-Berichtes Seiten 3427 – 3443
- Anlagenspezifische Unterlagen Seiten 3444 – 3467
- Sonstige Unterlagen Seiten 3568 – 3650

### Ordner 2 (Kapitel 2, Kartenmaterial)

- geänderte Karten / Lagepläne Seiten 3651 – 3678

## **C) Nachlieferungen**

### Ordner Nachlieferungen

- Nachgereichte Unterlagen Seiten 3679 – 4465

**Die Genehmigung wurde unter Bedingungen erteilt und mit Auflagen verbunden.**

## **2 Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte, Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg einzulegen. Widerspruch und Anfechtungsklage eines Dritten gegen die Zulassung einer Windenergieanlage an Land mit einer Gesamthöhe von mehr als 50 Metern haben keine aufschiebende Wirkung. Der Widerspruch eines Dritten ist binnen eines Monats nach seiner Erhebung zu begründen.

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe durch den Antragsteller (Genehmigungsinhaber) ohne die Durchführung des Vorverfahrens nach § 68 Abs.1 S.2 VwGO i. V. m. § 13a Nr. 1 GerStrukGAG MV Klage beim Obergerverwaltungsgericht Greifswald, Domstraße 7, 17489 Greifswald erhoben werden.

Gegen die Kostenentscheidung dieses Bescheides kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch eingelegt werden. Dieser Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte, Neustrelitzer Straße 120, 17033 Neubrandenburg einzulegen.

Ein Antrag eines Dritten auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung des Widerspruchs oder der Anfechtungsklage nach § 80 Abs. 5 Satz 1 VwGO kann nur innerhalb eines Monats nach der Zustellung der Zulassung gestellt und begründet werden.

## **3 Auslegung des Bescheids**

Der Genehmigungsbescheid ist in der Zeit vom 18.02.2025 (erster Tag) bis einschließlich 03.03.2025 (letzter Tag) auf der Internetseite des Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte unter folgender Adresse einsehbar:

**[https://www.stalu-mv.de/ms/Service/Presse\\_Bekanntmachungen/](https://www.stalu-mv.de/ms/Service/Presse_Bekanntmachungen/)**

Auf Verlangen eines Beteiligten kann ihm eine leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt werden. In diesem Fall schicken Sie bitte eine E-Mail an [poststelle@stalums.mv-regierung.de](mailto:poststelle@stalums.mv-regierung.de).

Gemäß § 10 Abs. 8 BImSchG gilt der Bescheid mit dem Ende der Auslegungsfrist auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt. Der Bescheid und seine Begründung können bis zum Ablauf der Widerspruchsfrist von Personen, die Einwendungen erhoben haben, schriftlich oder elektronisch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte, Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg, ([poststelle@stalums.mv-regierung.de](mailto:poststelle@stalums.mv-regierung.de)) angefordert werden.