

12.2 Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Görminer Peenetal Energie GmbH & Co.KG Böker Straße 9 17121 Görmin	Telefon * E-Mail *										
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer	Gemarkung/en Göslow Flur/en 1 Flurstück/e 94/2										
1. Angaben zum Vorhaben											
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung										
Zweckbestimmung des Vorhabens <small>(z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)</small>	Errichtung und Betrieb einer WEA des Bautyps Vestas V150, 4.0-4.2MW mit einer Nabenhöhe von 166m, zur umweltfreundlichen Produktion von Strom aus erneuerbaren Energiequellen.										
Gebäudeklasse <small>(entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)</small>	<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	1	2	3	4	5	<input type="checkbox"/>				
1	2	3	4	5							
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sonderbau <small>(entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)</small>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>										
2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens											
<small>(nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)</small>											
Art der Wasserversorgung	nicht vorgesehen										
Art der Energieversorgung	Gleichstromanschluss										
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	nicht vorgesehen										
Art der Entsorgung des Regenwassers	nicht vorgesehen										
Angaben zur Grundstückszufahrt	Abzweigend von der Verbindungsstraße zwischen Alt-Negentin und Böken (öffentlicher Weg) wird über die privaten Grundstücke: Gemarkung Göslow, Flur 1, Flurstücke 124/10, 124/11, 124/4, 111/2, 109/2, 108/1, 100/1, 104/1, 94/2 und Gemarkung: Neu Negentin, Flu1 i, Flurstück 228 eine im Minimum 4,5m breite Zufahrt zu den Anlagen gebaut, die für eine Achslast von 12t ausgelegt sein wird.										

* Angaben sind freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderst andsklasse, Baustoffeige nschaft /Bauteil- eigenschaft
Tragende Wände, Stützen	modularer Stahlrohrturm mit Flanschverbindung	
Außenwände		
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)	nicht vorgesehen	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	nicht vorgesehen	
Decken	nicht vorgesehen	
Unterdecken	nicht vorgesehen	
Treppen	nicht vorgesehen	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	nicht vorgesehen	
Bedachung	nicht vorgesehen	
Gründungskörper - Gründung	StB-Flachgründung, kreisförmig mit voraussichtlich einem Durchmesser von 26m und einer Bauhöhe von 3,70m.Vgl. beiliegende Typenprüfung / Fundamentplan	

weitere Angaben (ggf. auf gesonderem Blatt ergänzen)		
--	--	--

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	nicht vorgesehen
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	nicht vorgesehen
Nennleistung der Feuerstätte/n	nicht vorgesehen
Aufzüge	siehe Dokument: 3.9.1 Funktionsweise Service-Lift-Sherpa-SD4.pdf
Lüftung	nicht vorgesehen
Blitzschutz	siehe Dokument: 16.1.3.1 Blitzschutzsystem und EMV.pdf
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	_____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften			
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren			
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen			
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen			
weitergehende Angaben			
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)			
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	m ³		
anrechenbarer Bauwert	1.291.972 Euro		
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)			
Berlin 20.12.19 Ort, Datum	i.v. Thuye Unterschrift Bauherr/Vertreter	Berlin 20.12.19 Ort, Datum	 Unterschrift Entwurfsverfasser