

Anlage 17.02

Bilanzierungstabellen Staatsrätemodell

Tabelle 1 **Zusammenstellung SRM Bilanzierung nach Bereichen**

Tabelle 2 **SRM-Bilanzierung Bestand und Plansituation nach Biotophauptgruppen und Bereichen
(Eingriffs-/Ausgleichsbilanz)**

Tabelle 1 Zusammenstellung SRM Bilanzierung nach Bereichen

Bereich	Flächen- größe m ²	Pflanzen- und Tierwelt			Boden		
		Wertpunkte Bestand	Wertpunkte Planung	Saldo	Wertpunkte Bestand	Wertpunkte Planung	Saldo
Bezirk Hamburg-Nord							
CN	57.760	119.655	118.570	-1.085	111.120	110.450	-670
SE	34.410	129.520	52.605 53.125	-76.915 -76.395	74.470	47.155	-27.315
GD	55.280	196.330	79.555	-116.775	93.125	72.955	-20.170
NRK	3.215	420	420	0	205	205	0
ND	31.115	43.045	42.205	-840	31.065	30.490	-575
Bezirk Hamburg-Nord Ergebnis	181.780	488.970	293.355 293.875	-195.615 -195.095	309.985	261.255	-48.730
Bezirk Wandsbek							
NSH	4.860	3.405	3.360	-45	2.565	2.535	-30
SH	18.805	15.520	14.940	-580	16.460	16.005	-455
NGS	3.445	5.350	5.305	-45	3.650	3.620	-30
NFS	3.985	4.045	4.005	-40	3.625	3.605	-20
BD	10.775	11.390	9.900	-1.490	9.490	8.175	-1.315
HK	17.225	71.640	54.830	-16.810	44.155	44.145	-10
Bezirk Wandsbek Ergebnis	59.095	111.350	92.340	-19.010	79.945	78.085	-1.860
Gesamtbilanz	240.875	600.320	385.695 386.215	-214.625 -214.105	389.930	339.340	-50.590
				-35,8 % -35,7 %			-13,0 %

Tabelle 2 SRM-Bilanzierung Bestand und Plansituation nach Biotop- / Nutzungsstruktur und Bereichen (Eingriffs-/Ausgleichsbilanz)

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
Bestand - [Biotophauptgruppen, Flächengrößen gerundet]													
Bezirk Hamburg-Nord													
Bereich CN													
1	Siedlungsflächen (B)	1	75	75				1	75	75			
2	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	32.385	97.155				2	20.415	40.830			
3		4	11.970	47.880				4	11.970	47.880			
4	Grünland (G)	6	45	270				4	45	180			
5	Verkehrsflächen (V)	0	14.830	0				0	14.830	0			
6		1	4.355	4.355				1	4.355	4.355			
7	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)	1	205	205				1	205	205			
8	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	3	5.865	17.595				3	5.865	17.595			
CN Ergebnis			57.760	119.655					57.760	111.120			
Bereich SE													
1	Siedlungsflächen (B)	3	370	1.110				1	890	890			
2		4	520	2.080					0	0			
3	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	8.335	25.005				2	5.025	10.050			
4		4						4	3.310	13.240			
5	Gebüsche und Kleingehölze (H)	6	230	1.380				3	1.040	3.120			

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
6		8	810	6.480									
7	Verkehrsflächen (V)	0	4.910	0				0	4.910	0			
8		1	7.120	7.120				1	7.120	7.120			
9	Wald (W)	8	2.585	20.680				6	2.585	15.510			
10	Halbruderale Gras-/Staudenflur / Birken-Espen-Pionierwald (A/W)	8	6.065	48.520				3	6.065	18.195			
11	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)	8	1.350	10.800				0	1.350	0			
12	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	3	2.115	6.345				3	2.115	6.345			
SE Ergebnis			34.410	129.520					34.410	74.470			
Bereich GD													
1	Siedlungsflächen (B)	2	2.445	4.890				1	2.445	2.445			
2	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	4.485	13.455				2	4.485	8.970			
4	Grünland (G)	8	3.325	26.600				4	3.325	13.300			
5	Gebüsche und Kleingehölze (H)	3	215	645				2	365	730			
6		4	365	1.460				3	16.650	49.950			
7		8	16.435	131.480									
8	Verkehrsflächen (V)	0	10.280	0				0	10.280	0			
9		1	16.855	16.855				1	16.855	16.855			
10	Vegetationsbestimmte	1	805	805				1	875	875			

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
11	Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	2	70	140									
GD Ergebnis			55.280	196.330					55.280	93.125			
Bereich NRK													
1	Siedlungsflächen (B)	2	195	390				1	205	205			
2		3	10	30									
3	Verkehrsflächen (V)	0	3.010	0				0	3.010	0			
NRK Ergebnis			3.215	420					3.215	205			
Bereich ND													
1	Siedlungsflächen (B)	0	2.180	0				0	2.180	0			
2		2	14.075	28.150				1	14.230	14.230			
3		3	155	465									
4	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	0	165	0				2	880	1.760			
5		3	3.625	10.875				4	2.970	11.880			
6		6	60	360									
7	Verkehrsflächen (V)	0	7.660	0				0	7.660	0			
8		1	3.195	3.195				1	3.195	3.195			
ND Ergebnis			31.115	43.045					31.115	31.065			
Bezirk Wandsbek													
Bereich NSH													
1	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	95	285				2	95	190			

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
2	Gebüsche und Kleingehölze (H)	3	745	2.235				2	745	1.490			
3	Verkehrsflächen (V)	0	3.135	0				0	3.135	0			
4		1	885	885				1	885	885			
NSH Ergebnis			4.860	3.405					4.860	2.565			
Bereich SH													
1	Siedlungsflächen (B)	0	75	0				0	75	0			
2		3	255	765				1	255	255			
3	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	0	4.315	0				1	5.130	5.130			
4		1	815	815				2	2.340	4.680			
5		2	25	50									
6		3	2.315	6.945									
7		Sonstiger Tümpel (STZ)	4	275	1.100				2	275	550		
8	Verkehrsflächen (V)	0	6.705	0				0	6.705	0			
9		1	2.880	2.880				1	2.880	2.880			
10	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	2	470	940				2	470	940			
11		3	675	2.025				3	675	2.025			
SH Ergebnis			18.805	15.520					18.805	16.460			
Bereich NGS													
1	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	1.700	5.100				2	1.700	3.400			
2	Verkehrsflächen (V)	0	1.495	0				0	1.495	0			

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
3		1	250	250				1	250	250			
NGS Ergebnis			3.445	5.350					3.445	3.650			
Bereich NFS													
1	Siedlungsflächen (B)	2	420	840				1	420	420			
2	Verkehrsflächen (V)	0	1.310	0				0	1.310	0			
3		1	1.210	1.210				1	1.210	1.210			
4	Grünstreifen mit Platanen und Parkplätzen (E/V)	2	950	1.900				2	950	1.900			
5	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)	1	95	95				1	95	95			
NFS Ergebnis			3.985	4.045					3.985	3.625			
Bereich BD													
1	Siedlungsflächen (B)	0	60	0				0	75	0			
2		2	225	450				1	360	360			
3		3	150	450									
4	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)	3	1.360	4.080				2	1.360	2.720			
5	Gebüsche und Kleingehölze (H)	4	100	400				4	100	400			
6	Verkehrsflächen (V)	0	5.400	0				0	5.400	0			
7		1	2.215	2.215				1	2.215	2.215			
8	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	3	1.265	3.795				3	1.265	3.795			

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
BD Ergebnis			10.775	11.390					10.775	9.490			
Bereich HK													
1	Siedlungsflächen (B)	2	515	1.030				1	515	515			
2	Grünland (G)	6	6.500	39.000				3	6.500	19.500			
3	Gebüsche und Kleingehölze (H)	6	3.735	22.410				4	3.735	14.940			
4	Verkehrsflächen (V)	0	1.200	0				0	1.200	0			
5		1	1.350	1.350				1	1.350	1.350			
6	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)	2	3.925	7.850				2	3.925	7.850			
HK Ergebnis			17.225	71.640					17.225	44.155			
Planung - [Biotophauptgruppen, Flächengrößen gerundet]													
Bezirk Hamburg-Nord													
Bereich CN													
1	Siedlungsflächen (B)				1	60	60				1	60	60
2	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				3	32.060	96.180				2	20.090	40.180
3		4	11.970	47.880									
4	Grünland (G)				4	45	180				4	45	180
5	Verkehrsflächen (V)				0	15.175	0				0	15.175	0
6		1	4.350	4.350							1	4.350	4.350
7	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)				1	205	205				1	205	205

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt-wert pro m ²	Flächen-größe m ²	Flächen-wert	Punkt-wert pro m ²	Flächen-größe m ²	Flächen-wert	Punkt-wert pro m ²	Flächen-größe m ²	Flächen-wert	Punkt-wert pro m ²	Flächen-größe m ²	Flächen-wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
8	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)				3	5.865	17.595				3	5.865	17.595
CN Ergebnis						57.760	118.570					57.760	110.450
Bereich SE													
1	Siedlungsflächen (B)				3	365	1.095				1	885	885
2					4	520	2.080						
3	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)										2	4.975	9.950
4					3	7410	21.105				4	2.435	9.740
5	Gebüsche und Kleingehölze (H)				3	520	1.560				3	375	1.125
6					4	375	1.500						
7	Verkehrsflächen (V)				0	8.165	0				0	8.165	0
8					1	13.635	13.700				1	13.635	13.635
9	Halbruderale Gras-/Staudenflur / Birken-Espen-Pionierwald (A/W)				4	1.825	7.300				3	1.825	5.475
10	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)				3	2.115	6.345				3	2.115	6.345
SE Ergebnis						34.410	52.605 53.125					34.410	47.155
Bereich GD													
1	Siedlungsflächen (B)				2	1.670	3.340				0	130	0
2											1	1.540	1.540

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
3	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				3	2.300	6.900				2	2.300	4.600
4	Grünland (G)				4	3.325	13.300				4	3.325	13.300
5	Gebüsche und Kleingehölze (H)				3	2.275	6.825						
6					4	2.495	9.980				2	5	10
7											3	4.765	14.295
8	Verkehrsflächen (V)				0	18.735	0				0	18.735	0
9					1	23.675	23.675				1	23.675	23.675
10	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)				1	805	805				1	805	805
11	Gründach (YDG) (Betriebswerkstatt + Waschhalle)				3	4.910	14.730				3	4.910	14.730
GD Ergebnis						60.190	79.555					60.190	72.955
Bereich NRK													
1	Siedlungsflächen (B)				2	195	390				1	205	205
2					3	10	30						
3	Verkehrsflächen (V)				0	3.010	0				0	3.010	0
NRK Ergebnis						3.215	420					3.215	205
Bereich ND													
1	Siedlungsflächen (B)				0	2.180	0				0	2.180	0
2					2	14.010	28.020				1	14.165	14.165
3					3	155	465						

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
4	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				0	165	0				2	800	1.600
5					3	3.545	10.635				4	2.935	11.740
6					4	25	100						
7	Verkehrsflächen (V)				0	8.050	0				0	8.050	0
8					1	2.985	2.985				1	2.985	2.985
ND Ergebnis						31.115	42.205					31.115	30.490
Bezirk Hamburg-Nord Ergebnis			181.780	488.970		186.690	293.355 293.875		181.785	310.000		186.690	261.255
Bezirk Wandsbek													
Bereich NSH													
1	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				3	95	285				2	95	190
2	Gebüsche und Kleingehölze (H)				3	730	2.190				2	730	1.460
3	Verkehrsflächen (V)				0	3.150	0				0	3.150	0
4					1	885	885				1	885	885
NSH Ergebnis						4.860	3.360					4.860	2.535
Bereich SH													
1	Siedlungsflächen (B)				0	75	0				0	75	0
2					3	255	765				1	255	255
3	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				0	4.315	0				1	5.130	5.130
4					1	815	815				2	2.215	4.430
5					2	25	50						

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
6					3	2.190	6.570						
7	Sonstiger Tümpel (STZ)				4	275	1.100				2	275	550
8	Verkehrsflächen (V)				0	7.035	0				0	7.035	0
9					1	2.675	2.675				1	2.675	2.675
10	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)				2	470	940				2	470	940
11					3	675	2.025				3	675	2.025
SH Ergebnis						18.805	14.940					18.805	16.005
Bereich NGS													
1	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				3	1.685	5.055				2	1.685	3.370
2	Verkehrsflächen (V)				0	1.510	0				0	1.510	0
3					1	250	250				1	250	250
NGS Ergebnis						3.445	5.305					3.445	3.620
Bereich NFS													
1	Siedlungsflächen (B)				2	400	800				1	400	400
2	Grünstreifen mit Platanen und Parkplätzen (E/V)				2	950	1.900				2	950	1.900
3	Verkehrsflächen (V)				0	1.330	0				0	1.330	0
4					1	1.210	1.210				1	1.210	1.210
5	Siedlungsbereich mit Spontanvegetation (Y)				1	95	95				1	95	95
NFS Ergebnis						3.985	4.005					3.985	3.605

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
Bereich BD													
1	Siedlungsflächen (B)				0	15	0				0	30	0
2					2	225	450				1	360	360
3					3	150	450						
4	Freizeit-, Erholungs-, Grünanlagen (E)				3	1.065	3.195				0	60	0
5											2	1.005	2.010
6	Gebüsche und Kleingehölze (H)				4	90	360				4	90	360
7	Verkehrsflächen (V)				0	5.905	0				0	5.905	0
8					1	2.265	2.265				1	2.265	2.265
9	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter Bereiche (Z)				3	1.060	3.180				3	1.060	3.180
BD Ergebnis						10.775	9.900					10.775	8.175
Bereich HK													
1	Siedlungsflächen (B)				2	515	1.030				1	515	515
2	Grünland (G)				4	6.500	26.000				3	6.500	19.500
3	Gebüsche und Kleingehölze (H)				4	1.900	7.600				4	3.735	14.940
4					6	1.835	11.010						
5	Verkehrsflächen (V)				0	1.210	0				0	1.210	0
6					1	1.340	1.340				1	1.340	1.340
7	Vegetationsbestimmte Habitatstrukturen besiedelter				2	3.925	7.850				2	3.925	7.850

Zeilen-Nr.	Biotop-/ Nutzungsstruktur	Pflanzen- und Tierwelt						Boden					
		Bestand			Planung			Bestand			Planung		
		Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert	Punkt- wert pro m ²	Flächen- größe m ²	Flächen- wert
A	B	C	D = B x C	E	F	G = E x F	H	I	J = H x I	K	L	M = K x L	
	Bereiche (Z)												
	HK Ergebnis					17.225	54.830					17.225	44.145
	Bezirk Wandsbek Ergebnis		59.095	111.350		59.095	92.340		59.095	79.945		59.095	78.085
	Gesamtergebnis		240.875	600.320		245.785	385.695 386.215		240.875	389.930		245.785	339.340
Gesamt-Bilanz SRM-Wertpunkte: Planung – Bestand (Eingriffsbereich)						4.910 ¹⁾	-214.625 -214.105				4.910 ¹⁾	-50.590	

Anmerkung:

- Der Waldbereich im Gleisdreieck (Biototyp WCM, ca. 10.020 m²) wird im Rahmen der Aufwaldung bilanziert (siehe Planfeststellungsunterlage, Teil II, Anlage 17.07).
- Der Bereich nördlich des Busbetriebshofes Alsterdorf (Biototypen BIG (ca. 11.940 m²), BVZ (ca. 1.565 m²), Teile von HGM (ca. 1.045 m²)) ist Teil des Bebauungsplans Alsterdorf 22 / Winterhude 22 und wurde bereits im Rahmen des Aufstellungsverfahrens bilanziert.
(Kennzeichnung Lageplan: „Bilanzierung über BPlan Alsterdorf 22 / Winterhude 22“).

¹⁾ Positive Flächenbilanz:

- Gründachflächen (ca. 4.910 m²) (Planung, Bereich GD, Zeile 11) (siehe Planfeststellungsunterlage Teil 1, Anlage 02.02)