

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
 Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910)
 sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Grunderwerbsverzeichnis

Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträger:		
Stadt Kassel Straßenverkehrs- und Tiefbauamt Obere Königsstraße 8 34117 Kassel 02.07.2019 Datum	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Kassel <small>documenta Stadt</small> DB NETZE </div> DB Netz AG Regionalbereich Mitte Projektrealisierung KIB 5 I.NP-MI-M-K(5) Hahnstraße 49 60528 Frankfurt am Main 02.07.2019 Datum	i.A. gez. Dr. Förster Unterschrift i.V. gez. Wolf Unterschrift
Verfasser:		
DB Engineering & Consulting GmbH Region Deutschland Südost Weimarische Straße 43 99099 Erfurt 02.07.2019 Datum	<div style="text-align: right;">DB</div>	i.V. gez. Dr. Reuter Unterschrift Datum Unterschrift
Genehmigungsvermerk Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen		

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910)
sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Nutzungsarten

A	=	Ackerland	Hf	=	Hof- und Gebäudefläche
Abl	=	Abbauland	Hpf	=	Hopfenpflanzung
Agl	=	Ausstellungsgelände	Hu	=	Hutung
Agr	=	Acker-Grünland	Lpl	=	Lagerplatz
Anl	=	Grünanlage	Mo	=	Moor (Moos)
Bgl	=	Bahngelände	P	=	Parkplatz
Bpl	=	Bauplatz	Pl	=	Straße
Btr	=	Betriebsgelände	S	=	Straße
D	=	Deich (Damm)	Spo	=	Sportfläche
Fhf	=	Friedhof	Str	=	Streuwiese
Fpl	=	Flugplatz	TP	=	Marksteinschutzfläche
G	=	Gartenland	U	=	Unland
Gr	=	Grünland	Üb	=	Übungsgelände
GrA	=	Grünland-Acker	W	=	Wiese
H	=	Wald	Wa	=	Wasserfläche
Hal	=	Halde	Wg	=	Weingarten
Hei	=	Heide			

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

- a. Zu erwerbende Fläche
- b. Vorübergehende Inanspruchnahme
- c. Dauernd zu belastende Fläche

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel

Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Stadt/Gemeinde: Stadt Kassel												
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Nut-zungs-art	Größe des Grund-stücks m ²	Zu erwer-bende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Tatsächliche Nutzung								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5.1	Schlüsselnummer 01		Rothenditmold	3	38/32	Bgl	114486	801	2161	829	Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße) Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche, Weichenmontageplatz Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern)
				1862 / 9								
				Bahnverkehr								
2	5.1	Schlüsselnummer 07		Rothenditmold	3	122/4	S	530	150			Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße)
				1863 / 2								
				Straßenverkehr								
3	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	3	122/12	S	12350		33		Vorfertigungsfläche Brücke
				828 / 83								
				Straßenverkehr								
4	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	3	186/1	S	507		29		Baustelleneinrichtungsfläche, Logistikfläche
				828 / 85								
				Straßenverkehr								

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel

Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Stadt/Gemeinde: Stadt Kassel												
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Nut-zungs-art	Größe des Grund-stücks m ²	Zu erwer-bende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Tatsächliche Nutzung								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	3	186/3	S	784		242		Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche Brücke
				828 / 85								
				Straßenverkehr								
6	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	3	186/5	Bgl	144		25	120	Baustelleneinrichtungsfläche Vorfertigungsfläche Brücke
				828 / 87								
				Bahnverkehr								Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern)
7	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	3	187/2	S	169		73	15	Baustelleneinrichtungsfläche, Logistikfläche
				828 / 88								
				Straßenverkehr								Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern)

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel

Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

8	5.1	Schlüsselnummer 01		Rothenditmold	3	199/6	Bgl	185466	894	10585	845	Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße)
				1863 / 5								Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche, Weichenmontageplatz
				Bahnverkehr								Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern)
9	5.1	Schlüsselnummer 03		Rothenditmold	4	25/30	Spo/U	6171		477		Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche
				1187 / 31								
				Sportanlage/Unland								
10	5.1	Schlüsselnummer 01		Rothenditmold	4	25/41	Bgl	93310	12	240		Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße)
				1861 / 5								Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche
				Bahnverkehr								
11	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	4	294/25	S	27104		627	6820	Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche
				829 / 305								Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach
				Straßenverkehr								
12	5.1	Schlüsselnummer 06		Kirchditmold	7	47/1	Bgl	6832		1270		Baustelleneinrichtungsfläche
				5981 / 14								
				Bahnverkehr								

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel

Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

13	5.1	Schlüsselnummer 06		Kirchditmold	7	47/2	Bgl	206		20		Zufahrt Baustelleneinrichtungsfläche
				5981 / 31								
				Bahnverkehr								
14	5.1	Schlüsselnummer 06		Kirchditmold	7	175/1	Bgl	16322		2515		Baustelleneinrichtungsfläche (Halde)
				5981 / 15								
				Bahnverkehr								
15	5.1	Schlüsselnummer 02		Kirchditmold	7	201	Bgl	17		10		Zufahrt Baustelleneinrichtungsfläche
				2739 / 135								
				Bahnverkehr								
16	5.1	Schlüsselnummer 02		Kirchditmold	7	202/2	Bgl	231		52		Baustelleneinrichtungsfläche
				2739 / 143								
				Bahnverkehr								
17	5.1	Schlüsselnummer 04		Kassel	45	175/52	IG/P	364243			4.030	CEF-Fläche
				9372 / 24								
				Industrie und Gewerbe / Parkplatz								
18	5.1	Schlüsselnummer 05		Kirchditmold	5	79/48	Bgl	94281		400		Baustelleneinrichtungsfläche (Weichenmontageplatz)
				2766 / 52								
				Bahnverkehr								

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel

Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

19	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	4	294/16	S	132			72	Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach
				829 / 237								
				Straßenverkehr								
20	5.1	Schlüsselnummer 02		Rothenditmold	4	315/32	S	15712			90	Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach
				829 / 285								
				Straßenverkehr								