

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
 Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910)
 sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Violetteintrag beachten!

Grunderwerbsverzeichnis

| Index | Änderungen bzw. Ergänzungen | Planungsstand |
|---|-----------------------------|--|
| Vorhabenträger: | | |
| Stadt Kassel Straßenverkehrs- und Tiefbauamt Obere Königsstraße 8 34117 Kassel | Kassel documenta Stadt | DB Netz AG Regionalbereich Mitte Projektrealisierung KIB 5 I.NP-MI-M-K(5) Hahnstraße 49 60528 Frankfurt am Main |
| 02.07.2019 | i.A. gez. Dr. Förster | 02.07.2019 |
| Datum | Unterschrift | Datum |
| Verfasser: | | |
| DB Engineering & Consulting GmbH Region Deutschland Südost Weimarsche Straße 43 99099 Erfurt | DB | DB NETZE |
| 02.07.2019 | i.V. gez. Dr. Reuter | |
| Datum | Unterschrift | Datum |

Genehmigungsvermerk Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen

| | |
|--|-------|
| Unterlage | Nr. 6 |
| zum | |
| Planfeststellungsbeschluss | |
| vom 28.9.2000 | |
| Az. VI 1-G-061-k-06#2.197 | |
| Wiesbaden, den 29.8.2000 | |
| Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen | |
| Abt. VI | |
| im Auftrag | |



Angestellte

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910)
sowie Aufweitung Wolfhager Straße

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Nutzungsarten

| | | | | | |
|-----|---|---------------------|-----|---|------------------------|
| A | = | Ackerland | Hf | = | Hof- und Gebäudefläche |
| Abl | = | Abbauland | Hpf | = | Hopfenpflanzung |
| Agl | = | Ausstellungsgelände | Hu | = | Hutung |
| Agr | = | Acker-Grünland | Lpl | = | Lagerplatz |
| Anl | = | Grünanlage | Mo | = | Moor (Moos) |
| Bgl | = | Bahngelände | P | = | Parkplatz |
| Bpl | = | Bauplatz | Pl | = | Straße |
| Btr | = | Betriebsgelände | S | = | Straße |
| D | = | Deich (Damm) | Spo | = | Sportfläche |
| Fhf | = | Friedhof | Str | = | Streuwiese |
| Fpl | = | Flugplatz | TP | = | Marksteinschutzfläche |
| G | = | Gartenland | U | = | Unland |
| Gr | = | Grünland | Üb | = | Übungsgelände |
| GrA | = | Grünland-Acker | W | = | Wiese |
| H | = | Wald | Wa | = | Wasserfläche |
| Hal | = | Halde | Wg | = | Weingarten |
| Hei | = | Heide | | | |

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. *Zu erwerbende Fläche*

b. *Vorübergehende Inanspruchnahme*

c. *Dauernd zu belastende Fläche*

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

| Stadt/Gemeinde: Stadt Kassel | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|----------------------|----------|----------------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---|---|--|
| lfd. Nr. | Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.) | Eigentümer Abt. I Name, Vorname | Nutzer Abt. II Name, Vorname | Gemarkung | | Flur Nr. | Flur-stück Nr. | Nut-zungs-art | Größe des Grund-stücks m ² | Zu erwer-bende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
| | | | | Grundbuch Band / Blatt | Tatsächliche Nutzung | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | 5.1 | Schlüsselnummer 01 | | Rothenhitmold 1862 / 9 Bahnverkehr | 3 | 38/32 | Bgl | 114486 | 801 | 2161 | | | Grundenwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße) Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche, Weichenmontageplatz Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern) |
| 2 | 5.1 | Schlüsselnummer 07 | | Rothenhitmold 1863 / 2 Straßenverkehr | 3 | 122/4 | S | 530 | 150 | | | | Grundenwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße) |
| 3 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Rothenhitmold 828 / 83 Straßenverkehr | 3 | 122/12 | S | 12350 | | 33 | | | Vorfertigungsfläche Brücke |
| 4 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Rothenhitmold 828 / 85 Straßenverkehr | 3 | 186/1 | S | 507 | | 29 | | | Baustelleneinrichtungsfläche, Logistikfläche |

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

| Stadt/Gemeinde: Stadt Kassel | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|----------------------|----------|----------------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---|---|---|
| lfd. Nr. | Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.) | Eigentümer Abt. I Name, Vorname | Nutzer Abt. II Name, Vorname | Gemarkung | | Flur Nr. | Flur-stück Nr. | Nut-zungs-art | Größe des Grund-stücks m ² | Zu erwer-bende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
| | | | | Grundbuch Band / Blatt | Tatsächliche Nutzung | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 5 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Rothenditmo-ld 828 / 85 Straßenverkehr | 3 | 186/3 | S | 784 | | | 242 | | Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche Brücke |
| 6 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Rothenditmo-ld 828 / 87 Bahnverkehr | 3 | 186/5 | Bgl | 144 | | | 25 | | Baustelleneinrichtungsfläche Vorfertigungsfläche Brücke |
| 7 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Rothenditmo-ld 828 / 88 Straßenverkehr | 3 | 187/2 | S | 169 | | | 73 | 120 | Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern) Baustelleneinrichtungsfläche, Logistikfläche |
| | | | | | | | | | | | | 15 | Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern) |

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|--------------------|---|---|--------|-------|--------|-----|-------|------|--|
| 8 | 5.1 | Schlüsselnummer 01 | Rothenditmolld 1863 / 5 Bahnverkehr | 3 | 199/6 | Bgl | 185466 | 894 | 10585 | 845 | <p>Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße)</p> <p>Baustelleneinrichtungsfläche, Vorfertigungsfläche, Weichenmontageplatz</p> <p>Ausgleich des Vegetationsverlustes (Pflanzung von Sträuchern)</p> <p>Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche</p> |
| 9 | 5.1 | Schlüsselnummer 03 | Rothenditmolld 1187 / 31 Sportanlage/ Unland | 4 | 25/30 | Spo/U | 6171 | | 477 | | |
| 10 | 5.1 | Schlüsselnummer 01 | Rothenditmolld 1861 / 5 Bahnverkehr | 4 | 25/41 | Bgl | 93310 | 12 | | | <p>Grunderwerb durch die Stadt Kassel (Wolfhager Straße)</p> <p>Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche</p> |
| 11 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | Rothenditmolld 829 / 305 Straßenverkehr | 4 | 294/25 | S | 27104 | | 627 | 6820 | <p>Baustraße, Baustelleneinrichtungsfläche</p> <p>Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach</p> |
| 12 | 5.1 | Schlüsselnummer 06 | Kirchditmolld 5981 / 14 Bahnverkehr | 7 | 47/1 | Bgl | 6832 | | 1270 | | <p>Baustelleneinrichtungsfläche</p> |

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|--------------------|--|--|----|--------|------|--------|--|-------|---|
| 13 | 5.1 | Schlüsselnummer 06 | | Kirchditmold 5981 / 31 Bahnverkehr | 7 | 47/2 | Bgl | 206 | | 20 | Zufahrt Baustelleneinrichtungsfläche |
| 14 | 5.1 | Schlüsselnummer 06 | | Kirchditmold 5981 / 15 Bahnverkehr | 7 | 175/1 | Bgl | 16322 | | 2515 | Baustelleneinrichtungsfläche (Halde) |
| 15 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Kirchditmold 2739 / 135 Bahnverkehr | 7 | 201 | Bgl | 17 | | 10 | Zufahrt Baustelleneinrichtungsfläche |
| 16 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | | Kirchditmold 2739 / 143 Bahnverkehr | 7 | 202/2 | Bgl | 231 | | 52 | Baustelleneinrichtungsfläche |
| 17 | 5.1 | Schlüsselnummer 04 | | Kassel 9372 / 24 Industrie und Gewerbe / Parkplatz | 45 | 175/52 | IG/P | 364243 | | 4.030 | 4.030 CEF-Fläche |
| 18 | 5.1 | Schlüsselnummer 05 | | Kirchditmold 2766 / 52 Bahnverkehr | 5 | 79/48 | Bgl | 94281 | | 400 | Baustelleneinrichtungsfläche (Weichenmontageplatz) |

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der Verkehrsanlagen Wolfhager Straße (B251) in Kassel
 Erneuerung EÜ km 341,945 (Strecke 3912) und EÜ km 0,430 (Strecke 3910) sowie Aufweitung Wolfhager Straße

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|--------------------|---------------|----------------|---|--------|---|-------|--|--|----|--|
| 19 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | Rothenditmold | | 4 | 294/16 | S | 132 | | | 72 | Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach |
| | | | 829 / 237 | Straßenverkehr | | | | | | | | |
| 20 | 5.1 | Schlüsselnummer 02 | Rothenditmold | | 4 | 315/32 | S | 15712 | | | 90 | Kombimaßnahme Renaturierung Angersbach |
| | | | 829 / 285 | Straßenverkehr | | | | | | | | |